



A.P.E.S. s.c.p.a.
Via Enrico Fermi 4 – 56126 PISA
C.F e P.I 01699440507

AZIENDA PISANA EDILIZIA SOCIALE s.c.p.a
Capitale sociale € 870.000,00 interamente versato
Iscrizione C.C.I.A.A. di Pisa REA n. 147832

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DI A.P.E.S. - ATTO N. 180 del 25/10/2020

AFFIDAMENTO DI INCARICO PROFESSIONALE PER LA REDAZIONE RILIEVO STRUMENTALE DI AREA SITA NEL COMUNE DI PISA VIA A. DA MORRONA.

Il Direttore di A.P.E.S. S.c.p.a., Dott. Claudio Grossi, vista la procura conferita con atto del Notaio Francesca Acciaioli rep. N. 3161 del 17/01/2020 raccolta n. 2373, registrato a Pisa il 22/01/2020 al n. 543.

PREMESSO CHE

PREMESSO CHE

Nell'ambito del DPCM 25/05/2016 c.d. "bando per la riqualificazione urbana e sicurezza delle periferie delle città metropolitane" viene finanziato, tra gli altri, un intervento di nuova costruzione di un edificio per complessivi 24 alloggi in Pisa, via A. da Morrona ;

il crono programma delle attività di cui all'intervento in oggetto, approvato dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri nota prot. 470 del 17/6/2020, prevede la conclusione delle attività finalizzate alla scelta del contraente entro il 2020; al fine di predisporre la documentazione esecutiva dal porre a base di gara risulta necessario redigere rilievo strumentale dell'area su cui verrà costruito il fabbricato, identificata al NCT del Comune di Pisa F. 40 particelle 118, 258, 273, 274, 275, 276; la redazione di detto rilievo richiede professionalità specifiche non presenti nell'organico di APES;

in APES è attivo un elenco di fornitori nella categoria specifica di rilievo topografico;

da detto elenco sono stati selezionati i tecnici geom. Pettinato e geom. Sgherri a cui inviare richiesta di preventivo con il seguente criterio: rotazione, idoneità del

curriculum presentato in relazione al lavoro da svolgere in entrambe le categorie; nessuno dei professionisti ha presentato offerta;

CONSIDERATO CHE

Il rilievo risulta di estrema urgenza ai fini del completamento del progetto esecutivo; ha operato per APES e nello specifico nell'area in esame, il geom. Simone Pelosini con studio in San Giuliano Terme, vicolo del Vecchio Ospizio

TENUTO CONTO CHE

L'affidamento di che trattasi ricade nella fattispecie di cui all'art. 36 c. 2 lettera a) del DLgs 50/16

TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO

Finanziamento: Fondi propri di Apes (bilancio)

fondi apes per incarichi professionali

Descrizione Capitolo: fondi APES

Codice Capitolo: 30-7-1-15

Decorrenza: 25/09/2020 - Scadenza: 31/01/2021

Visto il Piano per la prevenzione della corruzione 2020-2022, approvato con atto dell'Amministratore Unico n. 7 del 31/01/2020

DECIDE

Di affidare l'incarico per la redazione del rilievo strumentale dell'area identificata come in oggetto e sita in Pisa, via Alessandro da Morrona al geom. Simone Pelosini con studio in San Giuliano Terme, vicolo del Vecchio Ospizio. Il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo espresso sotto forma di ribasso percentuale sull'importo di €

556,50 oltre IVA e quant'altro dovuto per legge.

Gli elaborati di rilievo dovranno essere consegnati entro 10 giorni dalla notifica dell'aggiudicazione- anche nelle more della sottoscrizione dell'incarico professionale- sotto forma di CD-rom contenente i file in formato .dwg editabile, .pdf, e. p7m. All'importo pattuito verrà applicata una penale di € 30,00 per ogni giorno di ritardo. La liquidazione del corrispettivo avverrà per l'intero alla presentazione dell'elaborato e a seguito di formalizzazione dell'incarico professionale.

Ai sensi dell'articolo 31 del D. Lgs. 50/2016 il Responsabile del Procedimento è nominato nella persona di: Chiara Cristiani

Il presente atto è corredato da n. 1 allegati che ne fanno parte integrante e sostanziale.

GEORILIEVI-PISA di
Geom. Pelosini Simone
Vicolo Del Vecchio Ospizio n° 18
56017 San Giuliano terme
Tel./fax 050817301
email: georilievi@net-service.it

Spett.le A.P.E.S
Via E. Fermi n.4
56125 PISA

OGGETTO: Preventivo per l'esecuzione di rilievo topografico piano altimetrico di lotto di terreno posto in Pisa -Via A. Da Morrona, meglio identificato al catasto terreni nel foglio di mappa 40 dalle particelle 118,258,273,274,275,276 e da porzione (circa mq. 400) della particella 470 .

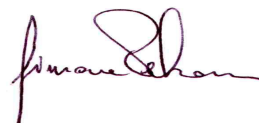
La prestazioni comprenderanno:

- studio preliminare dei luoghi, individuazione dei punti stabiliti di riferimento e di orientamento esterno.
- materializzazione con cippi speciali o chiodi in acciaio di alcuni dei punti di stazione prescelti
- rilievo piano altimetrico al fine di ottenere una situazione di fatto dell'area in oggetto; in particolare saranno battuti recinzioni perimetrali e interne al lotto, i fabbricati limitrofi posti lungo i confini , viabilità di accesso, punti quota, alberature, sottoservizi ove individuabili a vista ecc.
- elaborazione dell'intero rilievo al PC con l'utilizzo di adeguati programmi quali TOPKO-PROST e AUTOCAD e restituzione in formato dwg dei seguenti elaborati :
- restituzione di piano quotato dell'intera area rilevata sovrapposto alla mappa catastale con l'individuazione di tutti gli elementi rilevati e dei relativi punti battuti separati su layers diversificati.

TOTALE COMPENSO RICHIESTO	€ 530,00
CASSA GEOMETRI 5%	€ 26,50
TOTALE	€ 556,50

San Giuliano Terme 11/09/2020

Geom. Simone Pelosini



Il Proponente

Firmato digitalmente da Chiara Cristiani

Data: 19/10/2020

Verifica di legittimità a cura dell'ufficio legale

Positiva

Firmato digitalmente da Paola Giampaoli

Data: 20/10/2020

Verifica di regolarità contabile a cura del Responsabile Risorse

Positiva

Firmato digitalmente da Teresa Serrentino

Data: 22/10/2020

Riproduzione cartacea del documento amministrativo informatico del APES s.c.p.a. firmato digitalmente da GROSSI CLAUDIO il 25/10/2020 ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 23ter del decreto legislativo n. 82 del 7 marzo 2005 - Codice Amministrazione Digitale e s.m.i.