



**A.P.E.S. s.c.p.a.**  
Via Enrico Fermi 4 – 56126 PISA  
C.F e P.I 01699440507

**AZIENDA PISANA EDILIZIA SOCIALE s.c.p.a**  
Capitale sociale € 870.000,00 interamente versato  
Iscrizione C.C.I.A.A. di Pisa REA n. 147832

---

Pisa

Affidamento N. 14 del 11/01/2018

Spett.Le

ing. Massimiliano Cei  
via del Cantone  
50053/Empoli  
Partita Iva: 05519510408  
massimiliano.cei@ingpec.eu

**Oggetto:**

AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART. 36 C 2 LETT. A) DEL D.LGS. 50/2016, PROGETTAZIONE ESECUTIVA DELLE STRUTTURE DI UN EDIFICIO SITO IN PISA, VIA SAN BENEDETTO N. 10, LOC. S. GIUSTO PER COMPLESSIVI 12 ALLOGGI NELL'AMBITO DEL RECUPERO PRIMARIO E SECONDARIO. AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER LA REDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO DELLE STRUTTURE

**Vista la Determinazione del Dirigente Unico di APES Nr. 192 del 28/12/2017**

**SMART CIG: N. Z65218A226 richiesto in data: 29/12/2017**

**Il Sottoscritto responsabile del procedimento**

**PREMESSO CHE**

- 1.Che tra gli interventi in programmazione di APES vi è il recupero primario e secondario di un edificio sito in Pisa, loc. San Giusto via San Benedetto n. 10;
- 2.Che al fine di predisporre i documenti per la gara d'appalto, non avendo APES al suo interno professionisti in grado di espletare il servizio di progettazione di strutture, in data 13/09/2017 mezzo PEC fu inviata a cinque professionisti iscritti nell'elenco dell'azienda, richiesta di preventivo per la redazione del progetto esecutivo delle opere strutturali di cui all'edificio in oggetto, correlato di computo metrico estimativo e capitolato speciale prestazionale delle strutture;

3. Che i cinque professionisti invitati a formulare offerta, tutti a parità di curriculum vitae, sono stati: ing. Cei, ing. Meschi, ing. Poggi, arch. Venturi, ing. Bulgarella;  
4. Che dei cinque professionisti invitati, hanno inviato l'offerta, nei termini stabiliti dalla richiesta di preventivo i professionisti: ing. Cei, ing. Meschi, ing. Poggi, arch. Venturi, ing. Bulgarella i quali formularono rispettivamente la seguente offerta: € 6.350,00, € 14.989,27, € 15.000,00, € 16.036,19, € 13.400,00;

VISTO l'art.36 c2 lett. a) del D.Lgs n.50/2016 , ai sensi del quale per lavori servizi o forniture inferiori a € 40.000 è consentito l'affidamento diretto da parte del Responsabile del Procedimento.

Vista la decisione del dirigente unico n. 192 del 19/12/2017 che autorizza l'affidamento descritto in premessa;  
Visto il Piano per la prevenzione della corruzione 2017/2019, approvato con atto dell'AmministratoreUnico n. 13 del 31/01/2017;

### **AFFIDA**

LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA DELLE STRUTTURE DI UN EDIFICIO SITO IN PISA, VIA SAN BENEDETTO N. 10, LOC. S. GIUSTO PER COMPLESSIVI 12 ALLOGGI NELL'AMBITO DEL RECUPERO PRIMARIO E SECONDARIO. AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER LA REDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO DELLE STRUTTURE

Importo Affidamento: € 6.350,00. Escluso IVA:

Il presente affidamento sarà valido dal 01/01/2018 al 30/04/2018

L'incaricato opererà con mezzi propri e non sussisterà alcun obbligo di presenza quotidiana e/o costante presso gli Uffici dell'Apes, fatti salvi gli incontri e le riunioni concordate con il professionista. I quesiti o le richieste di pareri dovranno essere inoltrate dal Dirigente unico di Apes o da suo incaricato in forma scritta, per posta, a mezzo fax o posta elettronica, al domicilio in premessa indicato. L'incaricato, durante lo svolgimento dell'incarico:

- avrà a sua disposizione copia di tutta la documentazione ritenuta necessaria ai fini dello svolgimento della prestazione richiesta. Qualora tale documentazione non sia nella disponibilità di Apes , sarà cura dell'Ente se ed in quanto possibile, provvedere al reperimento di tale documentazione presso altre amministrazioni,

uffici, ecc.;

- si impegna ad evidenziare al committente eventuali problematiche che dovessero sorgere durante l'esecuzione dell'incarico nonché a seguire tutte le specifiche tecniche e le indicazioni fornite dal committente;
- si impegna a partecipare ad incontri, riunioni, presentazioni relative all'incarico conferito, senza ulteriore onere finanziario per l'ente committente;
- si impegna ad apportare agli elaborati eventuali modifiche ed integrazioni richieste dalla società committente senza ulteriore compenso, purché dette modifiche ed integrazioni non snaturino i sostanziali criteri informativi del attività tecnica resa;
- si impegna ad eseguire personalmente l'incarico con la massima diligenza e cura, ferma restando la facoltà di avvalersi, sotto la propria direzione e responsabilità, di collaboratori e/o ausiliari esclusivamente per la esecuzione di compiti di carattere marginale o secondario (art. 2232 cc).

Con l'accettazione di presente incarico il professionista dichiara di possedere i requisiti richiesti per l'affidamento del presente incarico, compresa la polizza professionale regolarmente stipulata ed in corso di validità; ed di accettare esplicitamente tutte le parti del presente affidamento.

I pagamenti avverranno dietro presentazione di fattura dopo aver verificato la regolarità dello svolgimento della prestazione e la regolarità contributiva tramite acquisizione del DURC on line. In caso di inadempimento del presente contratto si applicheranno gli artt. 108 e 109 del D.Lgs. 50/2016.

L'impresa aggiudicataria dell'appalto si impegna al rispetto della L. 136/2010 con particolare riferimento all'art. 3 della stessa, recante :Tracciabilità dei flussi finanziari, impegnandosi a comunicare alla Stazione appaltante gli estremi identificativi del conto corrente dedicato e le ulteriori informazioni previste al comma 7 del sopra citato articolo. Qualora le transazioni derivanti dal presente atto avvengano senza avvalersi di banche o della Società Poste Italiane, il contratto si intende risolto di diritto. La stazione appaltante non autorizzerà i contratti di subappalto che non prevedano espressamente la clausola con la quale i contraenti si assumono gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 136/2010. In allegato al presente atto viene trasmesso il modello relativo alla dichiarazione del c/c dedicato e quello relativo alla dichiarazione dell'assenza di conflitti di interesse che dovranno essere compilati, firmati digitalmente e restituiti unitamente al documento di identità del sottoscrittore ed al presente atto anch'esso firmato digitalmente secondo le istruzioni riportate nella e-mail di trasmissione.

La mancanza della firma digitale oppure la trasmissione con modalità diverse dalle istruzioni, comporteranno l'impossibilità di procedere al successivo pagamento.

Con l'affidamento del presente servizio, l'Aggiudicatario si impegna al rispetto della normativa di cui al D.

Lgs. 196/2003 in materia di protezione dei dati personali.

#### FORO COMPETENTE

Le parti convengono che per qualsiasi controversia adiranno esclusivamente al Foro di Pisa. Per tutto ciò che non è previsto nel presente contratto, si intendono applicabili le norme di cui al D.Lgs.50/2016, al Codice Civile e del Regolamento Apes degli acquisti.