



A.P.E.S. s.c.p.a.
Via Enrico Fermi 4 – 56126 PISA
C.F e P.I 01699440507

AZIENDA PISANA EDILIZIA SOCIALE s.c.p.a
Capitale sociale € 870.000,00 interamente versato
Iscrizione C.C.I.A.A. di Pisa REA n. 147832

Pisa

Affidamento N. 28 del 29/01/2018

Spett.Le

Arch.Pasqualetti Mario
via San Martino 54
56127/Pisa
Partita Iva: 01915120503
mariopasqualetti@pec.it

Oggetto:

AFFIDAMENTO DI INCARICO PROFESSIONALE ALL'ARCH. MARIO PASQUALETTI CON STUDIO IN PISA VIA S. MARTINO NC. 54 PER L'ESECUZIONE DEL COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO, IN CORSO D'OPERA, RELATIVO AI LAVORI DI COMPLETAMENTO PER LA REALIZZAZIONE DI UN EDIFICIO COMPRENDEnte 12 ALLOGGI POSTO IN COMUNE DI PISA LOCALITÀ CEP VIA TIZIANO VECCELLIO.

SMART CIG: N. ZAC21E52A7 richiesto in data: 26/01/2018

Il Sottoscritto responsabile del procedimento

PREMESSO CHE

PREMESSO CHE

- con contratto di appalto n. 553 del 10/01/2018 sono stati affidati i lavori in oggetto alla ditta EDIL COSTRUCTA di Aversa (CE) e che i medesimi avranno inizio entro il mese di gennaio c.a.;
- per tale intervento APES ritiene di procedere al collaudo Tecnico Amministrativo in corso d'opera;
- l'art. 102 c. 7 lettera d) del Decreto L.gs. 18 aprile n. 50 dispone che non possano essere

affidati incarichi di collaudo a dipendenti che risultano essere stati interessati sulla vigilanza o direzione sul contratto da collaudare;

- APES ha approvato un elenco di professionisti cui affidare incarichi professionali di che trattasi;

- all'interno del suddetto elenco, risulta essere presente l'Arch. Pasqualetti Mario, e che il medesimo al momento risulta esser l'unico professionista, in possesso dei necessari requisiti, a non avere avuto ultimamente da APES alcun tipo di incarico professionale;

- nel rispetto dell'art.36 comma 1, e del principio di rotazione degli incarichi , APES ritiene di ricorrere all'affidamento diretto previa richiesta del preventivo di spesa all'Arch. Mario Pasqualetti con studio in Pisa;

VISTO il preventivo del suddetto professionista rimesso in data 16/01/2018 con prot. 349, che si allega, dell'importo complessivo di € 4.943,20 (escluso IVA) calcolato ai sensi del D.M. 17 giugno 2016 rinunciando alle spese generali e comprensivo del ribasso offerto pari al 20%;

CONSIDERATO che detto affidamento e riconducibile all'ipotesi prevista dall'art. 36 comma 1 e 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 secondo il quale è possibile ricorrere all'affidamento diretto;

Descrizione Capitolo: Incarichi e consulenze tecniche

Codice Capitolo: 30.007.001.00015 importo € 4.943,20

VISTO l'art.36 c2 lett. a) del D.Lgs n.50/2016 , ai sensi del quale per lavori servizi o forniture inferiori a € 40.000 è consentito l'affidamento diretto da parte del Responsabile del Procedimento.

Vista la decisione del dirigente unico n. del che autorizza l'affidamento descritto in premessa;
Visto il Piano per la prevenzione della corruzione 2017/2019, approvato con atto dell'AmministratoreUnico n. 13 del 31/01/2017;

AFFIDA

1) ALL'ARCH. MARIO PASQUALETTI CON STUDIO IN PISA VIA S. MARTINO 54- P. IVA 01915120503 E COD. FISC. PSQMRA52T14G702K- L'INCARICO DI COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO, RELATIVO AL FABBRICATO COMPRENDE 12 ALLOGGI POSTO IN COMUNE DI PISA LOCALITÀ CEP VIA T. VECELLIO PER L'IMPORTO DI € 4.943,20 (ESCLUSO IVA DI LEGGE), AI SENSI DELL'ART. 36 DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I. RICONTRANDONE I MOTIVI DI ELEVATA PROFESSIONALITÀ E CONOSCENZA TECNICA PER L'ESPLETAMENTO DI TALE INCARICO PROFESSIONALE;

Importo Affidamento: € 4.943,20. Escluso IVA:

Il presente affidamento sarà valido dal 29/01/2018 al 31/01/2021

L'incaricato opererà con mezzi propri e non sussisterà alcun obbligo di presenza quotidiana e/o costante presso gli Uffici dell'Apes, fatti salvi gli incontri e le riunioni concordate con il professionista. I quesiti o le richieste di pareri dovranno essere inoltrate dal Dirigente unico di Apes o da suo incaricato in forma scritta, per posta, a mezzo fax o posta elettronica, al domicilio in premessa indicato. L'incaricato, durante lo svolgimento dell'incarico:

- avrà a sua disposizione copia di tutta la documentazione ritenuta necessaria ai fini dello svolgimento della prestazione richiesta. Qualora tale documentazione non sia nella disponibilità di Apes , sarà cura dell'Ente se ed in quanto possibile, provvedere al reperimento di tale documentazione presso altre amministrazioni, uffici, ecc.;
- si impegna ad evidenziare al committente eventuali problematiche che dovessero sorgere durante l'esecuzione dell'incarico nonché a seguire tutte le specifiche tecniche e le indicazioni fornite dal committente;
- si impegna a partecipare ad incontri, riunioni, presentazioni relative all'incarico conferito, senza ulteriore onere finanziario per l'ente committente;
- si impegna ad apportare agli elaborati eventuali modifiche ed integrazioni richieste dalla società committente senza ulteriore compenso, purché dette modifiche ed integrazioni non snaturino i sostanziali criteri informativi dell'attività tecnica resa;
- si impegna ad eseguire personalmente l'incarico con la massima diligenza e cura, ferma restando la facoltà di avvalersi, sotto la propria direzione e responsabilità, di collaboratori e/o ausiliari esclusivamente per la esecuzione di compiti di carattere marginale o secondario (art. 2232 cc).

Con l'accettazione del presente incarico il professionista dichiara di possedere i requisiti richiesti per l'affidamento del presente incarico, compresa la polizza professionale regolarmente stipulata ed in corso di validità; ed di accettare esplicitamente tutte le parti del presente affidamento.

I pagamenti avverranno dietro presentazione di fattura dopo aver verificato la regolarità dello svolgimento della prestazione e la regolarità contributiva tramite acquisizione del DURC on line. In caso di inadempimento del presente contratto si applicheranno gli artt. 108 e 109 del D.Lgs. 50/2016.

L'impresa aggiudicataria dell'appalto si impegna al rispetto della L. 136/2010 con particolare riferimento all'art. 3 della stessa, recante :Tracciabilità dei flussi finanziari, impegnandosi a comunicare alla Stazione appaltante gli estremi identificativi del conto corrente dedicato e le ulteriori informazioni previste al comma 7 del sopra citato articolo. Qualora le transazioni derivanti dal presente atto avvengano senza avvalersi di banche o della Società Poste Italiane, il contratto si intende risolto di diritto. La stazione appaltante non autorizzerà i contratti di subappalto che non prevedano espressamente la clausola con la quale i contraenti si assumono gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 136/2010. In allegato al presente atto viene trasmesso il modello relativo alla dichiarazione del c/c dedicato e quello relativo alla dichiarazione dell'assenza di conflitti di interesse che dovranno essere compilati, firmati digitalmente e restituiti unitamente al documento di identità del sottoscrittore ed al presente atto anch'esso firmato digitalmente secondo le istruzioni riportate nella e-mail di trasmissione.

La mancanza della firma digitale oppure la trasmissione con modalità diverse dalle istruzioni, comporteranno l'impossibilità di procedere al successivo pagamento.

Con l'affidamento del presente servizio, l'Aggiudicatario si impegna al rispetto della normativa di cui al D. Lgs. 196/2003 in materia di protezione dei dati personali.

FORO COMPETENTE

Le parti convengono che per qualsiasi controversia adiranno esclusivamente al Foro di Pisa. Per tutto ciò che non è previsto nel presente contratto, si intendono applicabili le norme di cui al D.Lgs.50/2016, al Codice Civile e del Regolamento Apes degli acquisti.