



A.P.E.S. s.c.p.a.
Via Enrico Fermi 4 – 56126 PISA
C.F e P.I 01699440507

AZIENDA PISANA EDILIZIA SOCIALE s.c.p.a
Capitale sociale € 870.000,00 interamente versato
Iscrizione C.C.I.A.A. di Pisa REA n. 147832

Pisa

Affidamento N. 147 del 18/10/2018

Spett.Le

ing. Michele Gerini
Corso Principe Amedeo n. 1
56025/pontedera (PI)
Partita Iva: 01814500508
michele.gerini@ingpec.eu

Oggetto:

CANTIERE PER LA COSTRUZIONE DI UN EDIFICIO SITO IN PISA LOC. I PASSI VIA BELLI PER COMPLESSIVI 18 ALLOGGI OLTRE AMBIENTI IN CO HOUSING E REALIZZAZIONE DI OPERE DI URBANIZZAZIONE DA CEDERE ALL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE. AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER LA REVISIONE DI ASPETTI DI DETTAGLIO DEL PROGETTO STRUTTURALE FINALIZZATA ALL'AUMENTO DEL GRADO DI CANTIERABILITA' DELL'OPERA

Vista la Determinazione del Dirigente Unico di APES Nr. 178 del 11/10/2018

SMART CIG: N. Z122546495 richiesto in data: 18/10/2018

IMPEGNO N. I PASSI - CAPITOLO: 9-9-1-1

Il Sottoscritto responsabile del procedimento

PREMESSO CHE

- con programma POR FESR 2014-2020 Asse urbano 6 PIU 4(I) PASSI NEL FUTURO venivano impegnati € 3.483.600,72 per la realizzazione di un edificio per complessivi 18 alloggi in Pisa, oltre opere di urbanizzazione connesse da cedere all'Amministrazione comunale;
- in data 26/04/2018 con atto numero 41 dell'Amministratore di APES è stato aggiudicato l'appalto per la costruzione di un edificio per complessivi 18 alloggi in Pisa, loc I Passi via Belli il cui contratto di appalto è stato sottoscritto in data 18/06/2018;
- in data 02/07/2018 sono stati consegnati i lavori di che trattasi all'impresa Artek con

sede in Roma viale Italo Calvino n. 49;

- in data 27/06/2018 con atto n. 115 è stata affidata la Direzione dei Lavori delle opere strutturali all'ing. Leonardo Mattolini;

- a seguito di incontri per verifiche dei vari aspetti del progetto strutturale avvenuti tra l'ing. Mattolini e l'ing. Michele Gerini, progettista delle opere in commento, sono state concordate modifiche di aspetti di dettaglio del progetto, finalizzate a migliorare la cantierabilità dell'opera e a velocizzare le operazioni di montaggio degli elementi in acciaio;

- tali modifiche, seppur riguardanti elementi secondari e, come detto, di dettaglio, richiedono la revisione di alcune tavole strutturali e la verifica di alcuni nodi di ancoraggio tra gli elementi verticali e quelli orizzontali. Di tali modifiche, al fine di velocizzare ed economizzare le operazioni, il sottoscritto dirigente unico decide di incaricare l'ing. Gerini, già progettista dell'opera e pertanto in possesso dei modelli di calcolo e dei file in formato editabile;

- per questo è stato chiesto un preventivo al tecnico il quale propone € 3.500,00 escluso IVA e quant'altro dovuto per legge. Cifra che, confrontata con gli incarichi simili, risulta congrua;

VISTO l'art.36 c2 lett. a) del D.Lgs n.50/2016 , ai sensi del quale per lavori servizi o forniture inferiori a € 40.000 è consentito l'affidamento diretto da parte del Responsabile del Procedimento.

Vista la decisione del dirigente unico n. 178 del 19/09/2018 che autorizza l'affidamento descritto in premessa;
Visto il Piano per la prevenzione della corruzione 2017/2019, approvato con atto dell'AmministratoreUnico n. 13 del 31/01/2017;

AFFIDA

di affidare l'incarico professionale di REVISIONE DI ALCUNI ASPETTI DI DETTAGLIO DEL PROGETTO STRUTTURALE DELL'OPERA IN OGGETTO finalizzata al miglioramento della cantierabilità di alcuni elementi, all'ing. MICHELE GERINI con studio in Pontedera corso Principe Amedeo n. 1 per l'importo di € 3.500,00 escluso IVA e quant'altro dovuto per

legge.

Importo Affidamento: € 3.500,00. Escluso IVA:

Il presente affidamento sarà valido dal 06/09/2018 al 30/11/2018

L'incaricato opererà con mezzi propri e non sussisterà alcun obbligo di presenza quotidiana e/o costante presso gli Uffici dell'Apes, fatti salvi gli incontri e le riunioni concordate con il professionista. I quesiti o le richieste di pareri dovranno essere inoltrate dal Dirigente unico di Apes o da suo incaricato in forma scritta, per posta, a mezzo fax o posta elettronica, al domicilio in premessa indicato. L'incaricato, durante lo svolgimento dell'incarico:

- avrà a sua disposizione copia di tutta la documentazione ritenuta necessaria ai fini dello svolgimento della prestazione richiesta. Qualora tale documentazione non sia nella disponibilità di Apes , sarà cura dell'Ente se ed in quanto possibile, provvedere al reperimento di tale documentazione presso altre amministrazioni, uffici, ecc.;
- si impegna ad evidenziare al committente eventuali problematiche che dovessero sorgere durante l'esecuzione dell'incarico nonché a seguire tutte le specifiche tecniche e le indicazioni fornite dal committente;
- si impegna a partecipare ad incontri, riunioni, presentazioni relative all'incarico conferito, senza ulteriore onere finanziario per l'ente committente;
- si impegna ad apportare agli elaborati eventuali modifiche ed integrazioni richieste dalla società committente senza ulteriore compenso, purché dette modifiche ed integrazioni non snaturino i sostanziali criteri informativi dell'attività tecnica resa;
- si impegna ad eseguire personalmente l'incarico con la massima diligenza e cura, ferma restando la facoltà di avvalersi, sotto la propria direzione e responsabilità, di collaboratori e/o ausiliari esclusivamente per l'esecuzione di compiti di carattere marginale o secondario (art. 2232 cc).

Con l'accettazione di presente incarico il professionista dichiara di possedere i requisiti richiesti per l'affidamento del presente incarico, compresa la polizza professionale regolarmente stipulata ed in corso di validità e di accettare esplicitamente tutte le parti del presente affidamento.

I pagamenti avverranno dietro presentazione di fattura dopo aver verificato la regolarità dello svolgimento della prestazione e la regolarità contributiva. In caso di inadempimento del presente contratto si applicheranno gli artt. 108 e 109 del D.Lgs. 50/2016.

L'impresa aggiudicataria dell'appalto si impegna al rispetto della L. 136/2010 con particolare riferimento

all'art. 3 della stessa, recante :Tracciabilità dei flussi finanziari, impegnandosi a comunicare alla Stazione appaltante gli estremi identificativi del conto corrente dedicato e le ulteriori informazioni previste al comma 7 del sopra citato articolo. Qualora le transazioni derivanti dal presente atto avvengano senza avvalersi di banche o della Società Poste Italiane, il contratto si intende risolto di diritto. La stazione appaltante non autorizzerà i contratti di subappalto che non prevedano espressamente la clausola con la quale i contraenti si assumono gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 136/2010. In allegato al presente atto viene trasmesso il modello relativo alla dichiarazione del c/c dedicato e quello relativo alla dichiarazione dell'assenza di conflitti di interesse che dovranno essere compilati, firmati digitalmente e restituiti unitamente al documento di identità del sottoscrittore ed al presente atto anch'esso firmato digitalmente secondo le istruzioni riportate nella e-mail di trasmissione.

La mancanza della firma digitale oppure la trasmissione con modalità diverse dalle istruzioni, comporteranno l'impossibilità di procedere al successivo pagamento.

Con l'affidamento del presente servizio, l'Aggiudicatario si impegna al rispetto della normativa di cui al D. Lgs. 196/2003 in materia di protezione dei dati personali.

FORO COMPETENTE

Le parti convengono che per qualsiasi controversia adiranno esclusivamente al Foro di Pisa. Per tutto ciò che non è previsto nel presente contratto, si intendono applicabili le norme di cui al D.Lgs.50/2016, al Codice Civile e del Regolamento Apes degli acquisti.