



A.P.E.S. s.c.p.a.
Via Enrico Fermi 4 – 56126 PISA
C.F e P.I 01699440507

AZIENDA PISANA EDILIZIA SOCIALE s.c.p.a
Capitale sociale € 870.000,00 interamente versato
Iscrizione C.C.I.A.A. di Pisa REA n. 147832

Pisa

Affidamento N. 148 del 18/10/2018

Spett.Le

P. Ind. Luca Pollari
via della Repubblica n. 7
57023/Cecina (LI)
Partita Iva:
luca.pollari@pec.perind.it

Oggetto:

CANTIERE PER IL RECUPERO PRIMARIO E SECONDARIO DI UN EDIFICIO SITO IN CASTELLINA MARITTIMA VIA ROMA DENOMINATO PALAZZO RENZETTI: NOMINA DEL DIRETTORE OPERATIVO OPERE IMPIANTISTICHE

Vista la Determinazione del Dirigente Unico di APES Nr. 179 del 11/10/2018

SMART CIG: N. Z4C25615E5 richiesto in data: 18/10/2018

IMPEGNO N. 239 - CAPITOLO: 30-7-1-15

Il Sottoscritto responsabile del procedimento

PREMESSO CHE

-con del GRT n. 16 del 12/01/2015 veniva finanziato l'intervento di recupero primario e secondario di un fabbricato sito in Castellina M.ma denominato "Palazzo Renzetti";
-al fine di redigere il progetto esecutivo da porre a base di gara, fu affidato con atto n. 9 del 08/01/2018 l'incarico di progettazione degli impianti elettrici e termici al per. Ind. Luca Pollari con studio in Cecina, via della repubblica n. 7;

-in data 20/09/2018 è stato sottoscritto contratto di appalto con l'impresa Ediltecna con sede in Fucecchio zona industriale la Palagina e che a seguito della stipula del contratto, inizieranno i lavori di recupero nei termini di legge;

-la direzione operativa delle opere specialistiche elettriche, termiche richiede la

presenza in cantiere di soggetti competenti per tale funzione;

-al fine di espletare l'incarico di direzione operativa delle opere impiantistiche è stato richiesto preventivo al professionista incaricato della progettazione il quale chiedeva € 2.000,00 comprensivo di spese escluso IVA e quanto dovuto per legge; -tale cifra pare congrua e commisurata all'incarico e a prestazioni simili già affidate

VISTO l'art.36 c2 lett. a) del D.Lgs n.50/2016 , ai sensi del quale per lavori servizi o forniture inferiori a € 40.000 è consentito l'affidamento diretto da parte del Responsabile del Procedimento.

Vista la decisione del dirigente unico n. 179 del 21/09/2018 che autorizza l'affidamento descritto in premessa; Visto il Piano per la prevenzione della corruzione 2017/2019, approvato con atto dell'AmministratoreUnico n. 13 del 31/01/2017;

AFFIDA

Di affidare gli incarichi di direzione operativa degli impianti elettrici e termici al P. Ind. Luca Pollari con studio in Cecina via della repubblica n. 7 per l'importo di € 2.000,00 comprensive di spese escluso IVA e quant'altro dovuto per legge Di dare mandato al responsabile del procedimento ing. Chiara Cristiani di redigere l'incarico professionale conseguente

Importo Affidamento: € 2.000,00. Escluso IVA:

Il presente affidamento sarà valido dal 21/09/2018 al 31/05/2019

L'incaricato opererà con mezzi propri e non sussisterà alcun obbligo di presenza quotidiana e/o costante presso gli Uffici dell'Apes, fatti salvi gli incontri e le riunioni concordate con il professionista. I quesiti o le richieste di pareri dovranno essere inoltrate dal Dirigente unico di Apes o da suo incaricato in forma scritta, per posta, a mezzo fax o posta elettronica, al domicilio in premessa indicato. L'incaricato, durante lo svolgimento dell'incarico:

- avrà a sua disposizione copia di tutta la documentazione ritenuta necessaria ai fini dello svolgimento della prestazione richiesta. Qualora tale documentazione non sia nella disponibilità di Apes , sarà cura dell'Ente se ed in quanto possibile, provvedere al reperimento di tale documentazione presso altre amministrazioni, uffici, ecc.;

- si impegna ad evidenziare al committente eventuali problematiche che dovessero sorgere durante l'esecuzione dell'incarico nonché a seguire tutte le specifiche tecniche e le indicazioni fornite dal committente;
- si impegna a partecipare ad incontri, riunioni, presentazioni relative all'incarico conferito, senza ulteriore onere finanziario per l'ente committente;
- si impegna ad apportare agli elaborati eventuali modifiche ed integrazioni richieste dalla società committente senza ulteriore compenso, purché dette modifiche ed integrazioni non snaturino i sostanziali criteri informativi dell'attività tecnica resa;
- si impegna ad eseguire personalmente l'incarico con la massima diligenza e cura, ferma restando la facoltà di avvalersi, sotto la propria direzione e responsabilità, di collaboratori e/o ausiliari esclusivamente per l'esecuzione di compiti di carattere marginale o secondario (art. 2232 cc).

Con l'accettazione di presente incarico il professionista dichiara di possedere i requisiti richiesti per l'affidamento del presente incarico, compresa la polizza professionale regolarmente stipulata ed in corso di validità e di accettare esplicitamente tutte le parti del presente affidamento.

I pagamenti avverranno dietro presentazione di fattura dopo aver verificato la regolarità dello svolgimento della prestazione e la regolarità contributiva. In caso di inadempimento del presente contratto si applicheranno gli artt. 108 e 109 del D.Lgs. 50/2016.

L'impresa aggiudicataria dell'appalto si impegna al rispetto della L. 136/2010 con particolare riferimento all'art. 3 della stessa, recante :Tracciabilità dei flussi finanziari, impegnandosi a comunicare alla Stazione appaltante gli estremi identificativi del conto corrente dedicato e le ulteriori informazioni previste al comma 7 del sopra citato articolo. Qualora le transazioni derivanti dal presente atto avvengano senza avvalersi di banche o della Società Poste Italiane, il contratto si intende risolto di diritto. La stazione appaltante non autorizzerà i contratti di subappalto che non prevedano espressamente la clausola con la quale i contraenti si assumono gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 136/2010. In allegato al presente atto viene trasmesso il modello relativo alla dichiarazione del c/c dedicato e quello relativo alla dichiarazione dell'assenza di conflitti di interesse che dovranno essere compilati, firmati digitalmente e restituiti unitamente al documento di identità del sottoscrittore ed al presente atto anch'esso firmato digitalmente secondo le istruzioni riportate nella e-mail di trasmissione.

La mancanza della firma digitale oppure la trasmissione con modalità diverse dalle istruzioni, comporteranno l'impossibilità di procedere al successivo pagamento.

Con l'affidamento del presente servizio, l'Aggiudicatario si impegna al rispetto della normativa di cui al D.

Lgs. 196/2003 in materia di protezione dei dati personali.

FORO COMPETENTE

Le parti convengono che per qualsiasi controversia adiranno esclusivamente al Foro di Pisa. Per tutto ciò che non è previsto nel presente contratto, si intendono applicabili le norme di cui al D.Lgs.50/2016, al Codice Civile e del Regolamento Apes degli acquisti.