



A.P.E.S. s.c.p.a.
Via Enrico Fermi 4 – 56126 PISA
C.F e P.I 01699440507

AZIENDA PISANA EDILIZIA SOCIALE s.c.p.a
Capitale sociale € 870.000,00 interamente versato
Iscrizione C.C.I.A.A. di Pisa REA n. 147832

Pisa

Affidamento N. 30 del 07/03/2019

Spett.Le

AVV. GERMANO SCARAFIOCCA

VIA G.B. COTTOLENGO 8

56100/PISA

Partita Iva: 01457480505

germano.scarafiocca@pecordineavvocati.it

Oggetto:

INCARICO PROFESSIONALE PER ASSISTENZA LEGALE E CONSULENZA IN MATERIA DI APPALTI

SMART CIG: N. ZC8277680F richiesto in data: 07/03/2019

IMPEGNO N. 59 - CAPITOLO: 3000700100105

Il Sottoscritto responsabile del procedimento

PREMESSO CHE

Apes è soggetto gestore degli alloggi di edilizia residenziale pubblica di tutti i comuni della provincia di Pisa ed esercita le sue funzioni nel rispetto di quanto previsto nel contratto di servizio rep. N. 55496 fasc.384 del 8/9/2011;

in tale contratto è previsto che Apes eserciti, tra le altre attività, quella della manutenzione, del recupero del patrimonio, compresa la nuova edificazione. Apes in qualità di società in house dei comuni è tenuta al rispetto della normativa sui contratti pubblici (D.Lgs. 50/2016) al fine di individuare il contraente cui affidare le attività come sopra descritte;

la complessità e la specificità della normativa sui LL.PP richiede spesso la necessità di ricorrere a pareri e consulenze esterne ad elevato contenuto specialistico. PRESO ATTO che all'interno della propria organizzazione non vi sono figure professionali

idonee allo svolgimento di detto incarico;

VISTO Che l'Avv. Germano Scarafiocca ha già collaborato con Apes nella materia degli appalti pubblici e che tale collaborazione si è dimostrata specialistica e ad alto contenuto di professionalità;

CONSIDERATO che in relazione alla natura e valore degli onorari liquidati negli anni precedenti, la collaborazione di che trattasi si può stimare in un importo di € 7.500,00 oltre Iva per la durata di mesi sei e che pertanto detto affidamento è riconducibile all'ipotesi prevista dal D.Lgs n.50/2016 secondo il quale è possibile ricorrere all'affidamento diretto come disciplinato anche dal regolamento aziendale per i lavori, forniture e servizi.

Visto l'atto dell'amministratore unico n. 17 del 22/02/2019 con il quale viene autorizzato il presente incarico.

VISTO l'art.36 c2 lett. a) del D.Lgs n.50/2016 , ai sensi del quale per lavori servizi o forniture inferiori a € 40.000 è consentito l'affidamento diretto da parte del Responsabile del Procedimento.

Vista la decisione del dirigente unico n. del che autorizza l'affidamento descritto in premessa;
Visto il Piano per la prevenzione della corruzione 2017/2019, approvato con atto dell'AmministratoreUnico n. 13 del 31/01/2017;

AFFIDA

l'incarico di consulenza legale in materia di Appalti all'Avv. GERMANO SCARAFIOCCA (C.F. SCRGMN59P21F522H - P.IVA 01457480505), con sede legale in Pisa Via Cottolengo n. 8 – 56125 Pisa, per un importo complessivo di € 7.500,00, escluso iva, per la durata di mesi sei, ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett a) del D. Lgs 50/2016 e s.m.i. e del vigente Regolamento aziendale per i lavori, forniture e servizi riscontrandone i motivi di elevata professionalità e della necessaria continuità e conoscenza specifica in materia di appalti pubblici. Per il suddetto incarico, gli onorari saranno determinati di volta in volta a fronte dell'attività richiesta ed in base alle prestazioni effettivamente.

Importo Affidamento: € 7.500,00. Escluso IVA:

Il presente affidamento sarà valido dal 07/03/2019 al 06/09/2019

L'incaricato opererà con mezzi propri e non sussisterà alcun obbligo di presenza quotidiana e/o costante presso gli Uffici dell'Apes, fatti salvi gli incontri e le riunioni concordate con il professionista. I quesiti o le richieste di pareri dovranno essere inoltrate dal Dirigente unico di Apes o da suo incaricato in forma scritta, per posta, a mezzo fax o posta elettronica, al domicilio in premessa indicato. L'incaricato, durante lo svolgimento dell'incarico:

- avrà a sua disposizione copia di tutta la documentazione ritenuta necessaria ai fini dello svolgimento della prestazione richiesta. Qualora tale documentazione non sia nella disponibilità di Apes, sarà cura dell'Ente se ed in quanto possibile, provvedere al reperimento di tale documentazione presso altre amministrazioni, uffici, ecc.;
- si impegna ad evidenziare al committente eventuali problematiche che dovessero sorgere durante l'esecuzione dell'incarico nonché a seguire tutte le specifiche tecniche e le indicazioni fornite dal committente;
- si impegna a partecipare ad incontri, riunioni, presentazioni relative all'incarico conferito, senza ulteriore onere finanziario per l'ente committente;
- si impegna ad apportare agli elaborati eventuali modifiche ed integrazioni richieste dalla società committente senza ulteriore compenso, purché dette modifiche ed integrazioni non snaturino i sostanziali criteri informativi dell'attività tecnica resa;
- si impegna ad eseguire personalmente l'incarico con la massima diligenza e cura, ferma restando la facoltà di avvalersi, sotto la propria direzione e responsabilità, di collaboratori e/o ausiliari esclusivamente per l'esecuzione di compiti di carattere marginale o secondario (art. 2232 cc).

Con l'accettazione del presente incarico il professionista dichiara di possedere i requisiti richiesti per l'affidamento del presente incarico, compresa la polizza professionale regolarmente stipulata ed in corso di validità e di accettare esplicitamente tutte le parti del presente affidamento.

I pagamenti avverranno dietro presentazione di fattura dopo aver verificato la regolarità dello svolgimento della prestazione e la regolarità contributiva. A partire dall' 1/1/2019, la fattura dovrà essere emessa in formato elettronico ovvero in formato XML e dovrà obbligatoriamente transitare tramite il Sistema di Interscambio (SDI).

Le fatture emesse con modalità diverse si intendono come non emesse, con le conseguenti responsabilità sia in capo al fornitore che al cliente.

L'indirizzo PEC per la ricezione delle fatture elettroniche è il seguente:
fatturericevuteapes@apespisa.it

Le fatture dovranno essere intestate a:

AZIENDA PISANA EDILIZIA SOCIALE – s.c.p.a. (A.P.E.S. s.c.p.a.)
Via Enrico Fermi 4
56126 – PISA
C.F. e P.IVA 01699440507
Codice destinatario: 0000000

In caso di inadempimento del presente contratto si applicheranno gli artt. 108 e 109 del D.Lgs. 50/2016. L'impresa aggiudicataria dell'appalto si impegna al rispetto della L. 136/2010 con particolare riferimento all'art. 3 della stessa, recante :Tracciabilità dei flussi finanziari, impegnandosi a comunicare alla Stazione appaltante gli estremi identificativi del conto corrente dedicato e le ulteriori informazioni previste al comma 7 del sopra citato articolo. Qualora le transazioni derivanti dal presente atto avvengano senza avvalersi di banche o della Società Poste Italiane, il contratto si intende risolto di diritto. La stazione appaltante non autorizzerà i contratti di subappalto che non prevedano espressamente la clausola con la quale i contraenti si assumono gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 136/2010. In allegato al presente atto viene trasmesso il modello relativo alla dichiarazione del c/c dedicato e quello relativo alla dichiarazione dell'assenza di conflitti di interesse che dovranno essere compilati, firmati digitalmente e restituiti unitamente al documento di identità del sottoscrittore ed al presente atto anch'esso firmato digitalmente secondo le istruzioni riportate nella e-mail di trasmissione.

La mancanza della firma digitale oppure la trasmissione con modalità diverse dalle istruzioni, comporteranno l'impossibilità di procedere al successivo pagamento.

Con l'affidamento del presente servizio, l'Aggiudicatario si impegna al rispetto della normativa di cui al D. Lgs. 196/2003 in materia di protezione dei dati personali.

FORO COMPETENTE

Le parti convengono che per qualsiasi controversia adiranno esclusivamente al Foro di Pisa. Per tutto ciò che non è previsto nel presente contratto, si intendono applicabili le norme di cui al D.Lgs.50/2016, al Codice Civile e del Regolamento Apes degli acquisti.