



A.P.E.S. s.c.p.a.
Via Enrico Fermi 4 – 56126 PISA
C.F e P.I 01699440507

AZIENDA PISANA EDILIZIA SOCIALE s.c.p.a
Capitale sociale € 870.000,00 interamente versato
Iscrizione C.C.I.A.A. di Pisa REA n. 147832

Pisa

Affidamento N. 43 del 14/03/2019

Spett.Le

DEL PRETE COSTRUZIONI SRL
CENTRO DIREZIONALE ISOLA G1 SCALA D
80143/NAPOLI
Partita Iva: 04558621217
DELPRETESRL@PCERT.POSTECERT.IT

Oggetto:

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI DUE ALLOGGI POSTI IN VIA ROSELLINI
N.30 PISA CODICE FABBRICATO 70260865

Vista la Determinazione del Dirigente Unico di APES Nr. 63 del 13/03/2019

SMART CIG: N. Z4C278F706 richiesto in data: 13/03/2019

IMPEGNO N. 91 - CAPITOLO: 30-7-2-1

Il Sottoscritto responsabile del procedimento

PREMESSO CHE

che in data 8/5/2017 a seguito di procedura di gara erano stati affidati alla ditta Del Prete Costruzioni via Pistoiese n.108 -51011 Buggiano (PT) p.iva 04558621217 ,cig Z771A39408, i lavori in oggetto per € 9.041,40;

che tale cifra è finanziata con i fondi Apes scpa al capitolo 30-7-2-1 manutenzione straordinaria del patrimonio comunale,

che a seguito dei lavori è emersa la necessità di maggiori lavorazioni per € 5898,89; che il responsabile dei lavori geom. Mario Ricci non aveva collaudato tali lavori alla data del suo collocamento in pensione il 31/12/2017;

che è stato pertanto necessario verificare l'intera procedura e l'esito dei lavori; che pertanto a seguito della verifica da parte dell'ufficio manutenzione terminata in

data 28/2/2019 i lavori sono conclusi nel rispetto di quanto indicato nell'affidamento iniziale;

VISTO l'art.36 c2 lett. a) del D.Lgs n.50/2016 , ai sensi del quale per lavori servizi o forniture inferiori a € 40.000 è consentito l'affidamento diretto da parte del Responsabile del Procedimento.

Vista la decisione del dirigente unico n. 63 del 06/03/2019 che autorizza l'affidamento descritto in premessa;

Visto il Piano per la prevenzione della corruzione 2017/2019, approvato con atto dell'AmministratoreUnico n. 13 del 31/01/2017;

AFFIDA

i lavori LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI DUE ALLOGGI POSTI IN VIA ROSELLINI N.30 PISA codice fabbricato 70260865 per un totale di € 14.490,29 a favore della ditta Del Prete Costruzioni via Pistoiese n.108 -51011 Buggiano (PT) p.iva 04558621217; decide che i lavori saranno liquidati in un'unica soluzione impuntandoli sul capitolo 30-7-2-1

Importo Affidamento: € 14.490,29. Escluso IVA:

Il presente affidamento sarà valido dal 06/03/2019 al 31/12/2019

OBBLIGHI E RESPONSABILITA' DELL'AGGIUDICATARIO

1. L'Aggiudicatario organizzerà l'esecuzione dei lavori a sua cura e spese, fornendo materiale, manodopera necessaria e organizzazione tecnica nel rispetto e come regolato dal presente affidamento e nel rispetto del D. Lgs 50/2016. Non sarà riconosciuto all'Impresa nessun corrispettivo economico per lavori non previsti dal contratto e non preventivamente accordati dal D.L. e dal Responsabile del Procedimento.

2. L'impresa aggiudicataria si impegna ad eseguire i lavori direttamente. Nel caso in

cui l'impresa intenda ricorrere a subappalto dovrà comunicarlo alla Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs 50/2016.

3. L'Aggiudicatario risponde pienamente per danni a persone e cose che dovessero derivare dall'espletamento delle prestazioni contrattuali, imputabili direttamente o indirettamente ad essa o a suoi dipendenti.

4. I prezzi risultanti dall'offerta economica rimarranno fissi ed invariabili per tutta la durata del contratto.

5. Il pagamento avverrà ad ultimazione dei lavori dopo aver accertato la regolare esecuzione degli stessi e la regolarità contributiva.

6. In caso di inadempimento del contratto si applicheranno gli artt. 108 e 109 del D.Lgs. 50/2016.

I pagamenti avverranno dietro presentazione di fattura dopo aver verificato la regolarità dello svolgimento della prestazione e la regolarità contributiva. A partire dall' 1/1/2019, la fattura dovrà essere emessa in formato elettronico ovvero in formato XML e dovrà obbligatoriamente transitare tramite il Sistema di Interscambio (SDI). Le fatture emesse con modalità diverse si intendono come non emesse, con le conseguenti responsabilità sia in capo al fornitore che al cliente.

L'indirizzo PEC per la ricezione delle fatture elettroniche è il seguente:

fatturericevuteapes@apespisa.it

Le fatture dovranno essere intestate a:

AZIENDA PISANA EDILIZIA SOCIALE – s.c.p.a. (A.P.E.S. s.c.p.a.)

Via Enrico Fermi 4

56126 – PISA

C.F. e P.IVA 01699440507

Codice destinatario: 0000000

In caso di inadempimento del presente contratto si applicheranno gli artt. 108 e 109 del D.Lgs. 50/2016.

L'impresa aggiudicataria dell'appalto si impegna al rispetto della L. 136/2010 con particolare riferimento all'art. 3 della stessa, recante :Tracciabilità dei flussi

finanziari, impegnandosi a comunicare alla Stazione appaltante gli estremi identificativi del conto corrente dedicato e le ulteriori informazioni previste al comma 7 del sopra citato articolo. Qualora le transazioni derivanti dal presente atto avvengano senza avvalersi di banche o della Società Poste Italiane, il contratto si intende risolto di diritto. La stazione appaltante non autorizzerà i contratti di subappalto che non prevedano espressamente la clausola con la quale i contraenti si assumono gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 136/2010. In allegato al presente atto viene trasmesso il modello relativo alla dichiarazione del c/c dedicato e quello relativo alla dichiarazione dell'assenza di conflitti di interesse che dovranno essere compilati, firmati digitalmente e restituiti unitamente al documento di identità del sottoscrittore ed al presente atto anch'esso firmato digitalmente secondo le istruzioni riportate nella e-mail di trasmissione.

La mancanza della firma digitale oppure la trasmissione con modalità diverse dalle istruzioni, comporteranno l'impossibilità di procedere al successivo pagamento. Con l'affidamento del presente servizio, l'Aggiudicatario si impegna al rispetto della normativa di cui al D. Lgs. 196/2003 in materia di protezione dei dati personali.
FORO COMPETENTE

Le parti convengono che per qualsiasi controversia adiranno esclusivamente al Foro di Pisa.

Per tutto ciò che non è previsto nel presente contratto, si intendono applicabili le norme di cui al D.Lgs.50/2016, al Codice Civile e del Regolamento Apes degli acquisti.