



A.P.E.S. s.c.p.a.
Via Enrico Fermi 4 – 56126 PISA
C.F e P.I 01699440507

AZIENDA PISANA EDILIZIA SOCIALE s.c.p.a
Capitale sociale € 870.000,00 interamente versato
Iscrizione C.C.I.A.A. di Pisa REA n. 147832

Pisa

Affidamento N. 176 del 31/10/2019

Spett.Le

ing. Silvia Turchi
vai Sant'Agostino
/Vicopisano (PI)
Partita Iva:
silvia.turchi@ingpec.eu

Oggetto:

CANTIERE PER LA COSTRUZIONE DI UN EDIFICIO PER COMPLESSIVI 39 ALLOGGI IN PISA, LOC. S. ERMETE VIA EMILIA. AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER LA REDAZIONE DELL'ETC E CALCOLO LINEE VITA A SEGUITO DI ELIMINAZIONE PARAPETTO DI COPERTURA.

Vista l'atto dell'Amministratore unico di APES Nr. 127 del 30/10/2019

SMART CIG: N. ZCB2A70418 richiesto in data: 31/10/2019

IMPEGNO N. 321 - CAPITOLO: 30-7-1-15

Il Sottoscritto responsabile del procedimento

PREMESSO CHE

1. Con Protocollo di Intesa sottoscritto in data 15.2.2011 da Regione Toscana, Comune di Pisa e APES scpa, recepito dal LODE pisano con deliberazione n. 57 del 22 ottobre 2014, veniva dato l'avvio al Programma Integrato interessante il Quartiere di Edilizia Residenziale Pubblica di Sant'Ermete il cui 1° Stralcio Funzionale, relativo alla realizzazione di un edificio per complessivi 39 alloggi, è stato finanziato nell'ambito del Programma di Riqualificazione Urbana per Alloggi a Canone Sostenibile (D.M. 2295 del 26 Marzo 2008);

2. In data 14/02/2018 veniva sottoscritto contratto con l'impresa PROTER srl con sede in Pisa, via Corte Sanac n. 57;

3. In data 07/03/2018 iniziavano i lavori di costruzione dell'edificio di che trattasi;
4. In data 04/06/2018, con atto n. 95, veniva affidata la direzione operativa delle opere strutturali all'ing. Riccardo Marrucci dello studio Marrucci e Turchi, con studio in Vicopisano via Sant'Agostino n. 229. Incarico successivamente trasferito all'ing. Silvia Turchi del medesimo studio;

5. Durante l'andamento dei lavori, si è reso necessario eliminare il parapetto di copertura di altezza 120 cm;

6. L'eliminazione del suddetto parapetto, implica la necessità di installare linee vita sulla copertura e di redigere l'ETC conseguente ;

7. In data 17/10/2019 l'ing. Silvia Turchi produceva preventivo per la redazione della progettazione di cui sopra, per € 2.600 oltre IVA e quant'altro dovuto per legge;
CONSIDERATO

Che l'ing. Turchi opera come direttore dei lavori delle strutture sul cantiere di che trattasi e per questo, risulta già a conoscenza del progetto esecutivo e delle criticità del cantiere

VISTO

Il preventivo di spesa relativo alla progettazione delle linee vita e alla redazione dell'ETC redatto dal professionista pari a complessivi € 2.600 oltre IVA e quant'altro dovuto per legge risulta congruo

VISTO l'art.36 c2 lett. a) del D.Lgs n.50/2016 , ai sensi del quale per lavori servizi o forniture inferiori a € 40.000 è consentito l'affidamento diretto da parte del Responsabile del Procedimento.

Vista la decisione del dirigente unico n. 127 del 21/10/2019 che autorizza l'affidamento descritto in premessa;

Visto il Piano per la prevenzione della corruzione 2019/2021, approvato con atto dell'AmministratoreUnico n. 88 del 30/09/2019;

AFFIDA

all'ing. Silvia Turchi con studio in Vicopisano via Sant'Agostino n. 229 le prestazioni professionali di cui alla premessa per l'importo complessivo di € 2.600 oltre IVA e quant'altro dovuto per legge.

Importo Affidamento: € 2.600,00. Escluso IVA:

Il presente affidamento sarà valido dal 21/10/2019 al 21/12/2019

L'incaricato opererà con mezzi propri e non sussisterà alcun obbligo di presenza quotidiana e/o costante presso gli Uffici dell'Apes, fatti salvi gli incontri e le riunioni concordate con il professionista. I quesiti o le richieste di pareri dovranno essere inoltrate dal Dirigente unico di Apes o da suo incaricato in forma scritta, per posta, a mezzo fax o posta elettronica, al domicilio in premessa indicato. L'incaricato, durante lo svolgimento dell'incarico:

- avrà a sua disposizione copia di tutta la documentazione ritenuta necessaria ai fini dello svolgimento della prestazione richiesta. Qualora tale documentazione non sia nella disponibilità di Apes, sarà cura dell'Ente se ed in quanto possibile, provvedere al reperimento di tale documentazione presso altre amministrazioni, uffici, ecc.;
- si impegna ad evidenziare al committente eventuali problematiche che dovessero sorgere durante l'esecuzione dell'incarico nonché a seguire tutte le specifiche tecniche e le indicazioni fornite dal committente;
- si impegna a partecipare ad incontri, riunioni, presentazioni relative all'incarico conferito, senza ulteriore onere finanziario per l'ente committente;
- si impegna ad apportare agli elaborati eventuali modifiche ed integrazioni richieste dalla società committente senza ulteriore compenso, purché dette modifiche ed integrazioni non snaturino i sostanziali criteri informativi dell'attività tecnica resa;
- si impegna ad eseguire personalmente l'incarico con la massima diligenza e cura, ferma restando la facoltà di avvalersi, sotto la propria direzione e responsabilità, di collaboratori e/o ausiliari esclusivamente per l'esecuzione di compiti di carattere marginale o secondario (art. 2232 cc).

Con l'accettazione del presente incarico il professionista dichiara di possedere i requisiti richiesti per l'affidamento del presente incarico, compresa la polizza professionale regolarmente stipulata ed in corso di validità e di accettare esplicitamente tutte le parti del presente affidamento.

I pagamenti avverranno dietro presentazione di fattura dopo aver verificato la regolarità dello svolgimento della prestazione e la regolarità contributiva. A partire dall' 1/1/2019, la fattura dovrà essere emessa in formato elettronico ovvero in formato XML e dovrà obbligatoriamente transitare tramite il Sistema di Interscambio (SDI). Le fatture emesse con modalità diverse si intendono come non emesse, con le conseguenti responsabilità sia in capo al fornitore che al cliente.

L'indirizzo PEC per la ricezione delle fatture elettroniche è il seguente:

fatturericevuteapes@apespisa.it

Le fatture dovranno essere intestate a:

AZIENDA PISANA EDILIZIA SOCIALE – s.c.p.a. (A.P.E.S. s.c.p.a.)

Via Enrico Fermi 4

56126 – PISA

C.F. e P.IVA 01699440507

Codice destinatario: 0000000

In caso di inadempimento del presente contratto si applicheranno gli artt. 108 e 109 del D.Lgs. 50/2016.

L'operatore economico dell'appalto si impegna al rispetto della L. 136/2010 con particolare riferimento all'art. 3 della stessa, recante :Tracciabilità dei flussi finanziari, impegnandosi a comunicare alla Stazione appaltante gli estremi identificativi del conto corrente dedicato e le ulteriori informazioni previste al comma 7 del sopra citato articolo. Qualora le transazioni derivanti dal presente atto avvengano senza avvalersi di banche o della Società Poste Italiane, il contratto si intende risolto di diritto. La stazione appaltante non autorizzerà i contratti di subappalto che non prevedano espressamente la clausola con la quale i contraenti si assumono gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 136/2010. In allegato al presente atto viene trasmesso il modello relativo alla dichiarazione del c/c dedicato e quello relativo alla dichiarazione dell'assenza di conflitti di interesse che dovranno essere compilati, firmati digitalmente e restituiti unitamente al documento di identità del sottoscrittore ed al presente atto anch'esso firmato digitalmente secondo le istruzioni riportate nella e-mail di trasmissione.

La mancanza della firma digitale oppure la trasmissione con modalità diverse dalle istruzioni, comporteranno l'impossibilità di procedere al successivo pagamento. Con l'affidamento del presente servizio, l'Aggiudicatario si impegna al rispetto della normativa di cui al Regolamento Europeo sulla protezione dei dati (GDPR), di cui viene

rilasciata specifica informativa.

FORO COMPETENTE

Le parti convengono che per qualsiasi controversia adiranno esclusivamente al Foro di Pisa.

Per tutto ciò che non è previsto nel presente contratto, si intendono applicabili le norme di cui al D.Lgs.50/2016, al Codice Civile e del Regolamento Apes degli acquisti.