



**A.P.E.S. s.c.p.a.**  
Via Enrico Fermi 4 – 56126 PISA  
C.F e P.I 01699440507

**AZIENDA PISANA EDILIZIA SOCIALE s.c.p.a**  
Capitale sociale € 870.000,00 interamente versato  
Iscrizione C.C.I.A.A. di Pisa REA n. 147832

---

Pisa

Affidamento N. 24 del 21/02/2020

Spett.Le

TeamSystem S.p.A.  
Via Sandro Pertini, 88  
61122/Pesaro (PU)  
Partita Iva: 01035310414  
TSSSPA.PA@PEC.IT

**Oggetto:**

ACQUISTO SOFTWARE STR VISION CPM

**Vista la Determinazione del Direttore di APES Nr. 179 del 26/06/2019**

**SMART CIG: N. Z342C2C317 richiesto in data: 21/02/2020**

**IMPEGNO N. 173+174 - CAPITOLO: 11-3-1-1, 30-7-1-7**

**Il Sottoscritto responsabile del procedimento**

**PREMESSO CHE**

Apes necessita per lo svolgimento delle attività istituzionali relativi all'area manutenzione del software di gestione STR VISION CPM per la progettazione, programmazione e direzione lavori del cantiere;

Che tale strumento permetterà la gestione dei listini, l'analisi dei prezzi, l'esecuzione della programmazione dei lavori con diagrammi di GANTT, lo sviluppo dei piani di manutenzione dell'opera e l'estrapolazione dei dati in report con la business intelligence integrata, nonché permetterà di adempiere agli obblighi sulla sicurezza in cantiere, oltre a tutta una serie di specificità richieste.

Che per l'implementazione si acquisisce n.3 pacchetti di interventi software della durata di n.6 ore.

Che il prodotto sopra descritto è stato individuato sul portale MEPA e viene offerto

dalla società TEAMSYSTEM S.P.A.

Che il costo totale dell'ordinativo presente sul MEPA è pari a € 6.460,00 escluso IVA di cui € 3.500,00 di BI avanzata Enterprise pdl rientranti nei canoni in licenza d'uso e € 2.960,00 spese di gestione del software di gestione STR VISION CPM

L'intera cifra è da attribuire all'anno 2019

**PERTANTO**

Si autorizza il Sig. Enrico Quinti a procedere all'acquisto dei prodotti sopra enunciati mediante il portale MEPA.

Il contratto sarà formalizzato mediante Ordine d'Acquisto Diretto (ODA) sulla piattaforma MEPA

VISTO l'art.36 c2 lett. a) del D.Lgs n.50/2016 , ai sensi del quale per lavori servizi o forniture inferiori a € 40.000 è consentito l'affidamento diretto da parte del Responsabile del Procedimento.

Vista la decisione del Direttore n. 179 del 26/06/2019 che autorizza l'affidamento descritto in premessa;

Visto il Piano per la prevenzione della corruzione 2020-2022, approvato con atto dell'AmministratoreUnico n. 7 del 31/01/2020;

### **AFFIDA**

L'acquisto mediante piattaforma MEPA dei prodotti sopra descritti. La ditta fornitrice di tali prodotti sul MEPA è TEAMSYSTEM S.P.A. Sede Legale: Via Sandro Pertini, 88 - 61122 Pesaro (PU) P.IVA 01035310414 al costo di € 6.460,00 escluso IVA di cui € 3.500,00 di BI avanzata Enterprise pdl rientranti nei canoni in licenza d'uso e € 2.960,00 spese di gestione del software di gestione STR VISION CPM. L'intera cifra è da attribuire all'anno 2019

Importo Affidamento: € 6.460,00. Escluso IVA:

Il presente affidamento sarà valido dal 10/04/2019 al 31/12/2019

## OBBLIGHI E RESPONSABILITÀ DELL'OPERATORE ECONOMICO

L'operatore economico, nell'esecuzione della fornitura prevista dal presente contratto, avrà l'obbligo di uniformarsi a tutte le disposizioni di legge ed ai regolamenti concernenti la fornitura stessa. L'operatore economico è l'esclusivo responsabile dell'osservanza di tutte le disposizioni relative alla tutela infortunistica e sociale degli addetti alle forniture di cui al presente affidamento. L'operatore economico dovrà osservare nei riguardi dei propri dipendenti: le leggi, i regolamenti e le disposizioni previste dai contratti collettivi nazionali di settore e negli accordi sindacali integrativi vigenti, nonché rispettare le norme di sicurezza nei luoghi di lavoro e tutti gli adempimenti di legge previsti nei confronti dei lavoratori o soci. E' fatto carico alla stessa di dare piena attuazione nei riguardi del personale comunque da lei dipendente, agli obblighi retributivi e contributivi, alle assicurazioni obbligatorie ed a ogni altro patto di lavoro stabilito per il personale stesso. L'operatore economico sarà considerato responsabile dei danni che, dagli articoli forniti o comunque per fatto suo, dei suoi dipendenti, dei suoi mezzi o per negligenza venissero arrecati agli utenti, alle persone ed alle cose, sia dell' A.p.e.s. scpa che di terzi, tenendo al riguardo sollevata l'Apes.

## CONSEGNE

L'operatore economico, nell'esecuzione delle consegne, dovrà evitare ogni disservizio all' A.p.e.s. scpa . La data e, possibilmente, l'ora indicativa delle singole consegne dovranno essere concordate direttamente con il responsabile di Apes almeno tre giorni prima della data fissata. I riferimenti saranno indicati sugli ordini di fornitura. Il materiale consegnato verrà accettato previa verifica della rispondenza del contenuto all'ordine trasmesso. Entro il termine di gg. cinque dalla consegna si procederà alla verifica del materiale consegnato.

## INADEMPIMENTI, PENALI, RISOLUZIONE DEL CONTRATTO, RISARCIMENTO DANNI

In ogni caso in cui fosse rilevata una qualunque inadempienza rispetto a quanto previsto nel presente capitolato, l'Apes invierà una comunicazione scritta con specifica motivazione delle contestazioni, con richiesta di giustificazioni e con invito a conformarsi immediatamente alle condizioni contrattuali. In caso di contestazione l'operatore economico dovrà comunicare le proprie deduzioni all'Apes nel termine massimo di cinque giorni dal ricevimento della stessa. Nel caso in cui le giustificazioni addotte non fossero ritenute accoglibili dall'Apes, o in caso di mancata risposta o di mancato arrivo nel termine indicato, la società si riserva di applicare le seguenti penali. Qualora la consegna non venisse effettuata entro i termini indicati, A.p.e.s. scpa potrà applicare alla ditta fornitrice una penale per ogni giorno di ritardo, in

misura dell'1 per mille dell'ammontare netto contrattuale, e comunque complessivamente non superiore al dieci per cento dell'importo contrattuale. Trascorsi 30 giorni di ritardo nelle consegne rispetto ai termini previsti l'Amministrazione potrà risolvere il contratto ed aggiudicare la fornitura ad altra impresa, fatti salvi i propri diritti di risarcimento danni. Il termine potrà essere ridotto nel caso di forniture urgenti. In caso di consegne di beni non rispondenti alle caratteristiche degli articoli aggiudicati, verrà richiesta la sostituzione o la messa a punto delle parti non conformi o la sostituzione dell'articolo da effettuarsi entro giorni 15 (quindici) dal ricevimento di apposita comunicazione scritta da parte dell'Apes. I beni che si ritenessero non conformi dovranno essere ugualmente sostituiti nei termini anzidetti. Qualora entro il termine di tempo stabilito la sostituzione delle parti ritenute non conformi non fosse effettuata o non fossero forniti nuovi beni, oppure anche se i nuovi beni sottoposti a verifica non risultassero idonei, l'Apes potrà risolvere il contratto. Resta salvo ogni diritto dell'Apes in ordine ad eventuali vizi o difformità della merce. A.p.e.s. scpa si riserva inoltre la facoltà di rifiutare quanto non ritenuto idoneo e di acquistare analogo materiale presso terzi, addebitando all'aggiudicatario l'eventuale maggior prezzo. L'importo delle penali applicate potrà essere recuperato dalla stessa Amministrazione mediante corrispondente riduzione sulla liquidazione delle fatture emesse dalla ditta inadempiente.

In caso di gravi e ripetuti inadempimenti, anche riguardanti fattispecie diverse, l'Apes potrà risolvere il contratto. L'Apes potrà risolvere di diritto il contratto ai sensi dell'art. 1456 c.c. previa comunicazione scritta all'operatore economico, da inviarsi mediante PEC, nei seguenti casi:

- a) qualora si verificassero ritardi nella consegna superiori a 30 giorni solari;
- b) qualora il materiale sia rifiutato due volte nel corso della fornitura, in quanto non conforme a quanto aggiudicato;
- c) qualora la fornitura avvenga con modalità e termini diversi da quanto stabilito nel presente capitolato;
- d) inadempienze normative, retributive, assicurative verso il personale dipendente;
- e) accertata non veridicità del contenuto delle dichiarazioni presentate dall'Appaltatore;
- f) risultati positivi degli accertamenti antimafia effettuati presso la competente Prefettura;
- g) sospensione ingiustificata delle forniture, anche per una sola volta;

h) perdita dei requisiti di cui all'art.80 D.Lgs 50/2016

i) situazioni di fallimento, di liquidazione, di cessione attività, di concordato preventivo o di qualsiasi altra situazione equivalente a carico dell'Appaltatore;

l) cessione del contratto a terzi, subappalto totale o parziale della fornitura senza autorizzazione scritta dell'Apes;

m) frode dell'Appaltatore.

In ogni caso si risoluzione del contratto, per la parte di forniture non ancora eseguite, l'Apes potrà rivolgersi ad altro soggetto economico individuato ai sensi del DLgs 50/2016;

Risarcimento danni: L'Apes si riserva la facoltà di rivalersi degli eventuali danni, materiali e morali, subiti durante l'esecuzione del contratto, soprattutto nel caso in cui le inadempienze dovessero comportare rischi per la salute degli utenti oppure determinare l'interruzione del servizio. In ogni caso di risoluzione anticipata del contratto, per qualsiasi motivo, l'Apes si riserva di chiedere il risarcimento dei danni subiti.

#### CARATTERISTICHE DEI BENI

Tutti i prodotti forniti dovranno corrispondere, per caratteristiche e confezioni alle norme di legge e di regolamento che ne disciplinano la produzione, la vendita ed il trasporto. Le confezioni dovranno essere regolarmente sigillate. Nel caso in cui la merce consegnata fosse difforme per quantità o qualità, A.p.e.s. scpa potrà attivare le pratiche di reso, chiedendo via posta certificata il ritiro dei quantitativi in eccesso o la sostituzione degli articoli difformi. Il ritiro della merce in eccesso o la sostituzione dei prodotti non conformi dovranno essere effettuati senza alcun onere per A.p.e.s. scpa entro 5 giorni lavorativi dalla richiesta previo accordo con la società Apes . In caso di ritardi ingiustificati saranno applicate le penali contrattualmente previste.

I pagamenti avverranno dietro presentazione di fattura dopo aver verificato la regolarità dello svolgimento della prestazione e la regolarità contributiva. A partire dall' 1/1/2019, la fattura dovrà essere emessa in formato elettronico ovvero in formato XML e dovrà obbligatoriamente transitare tramite il Sistema di Interscambio (SDI). Le fatture emesse con modalità diverse si intendono come non emesse, con le conseguenti

responsabilità sia in capo al fornitore che al cliente.

L'indirizzo PEC per la ricezione delle fatture elettroniche è il seguente:

**fatturericevuteapes@apespisa.it**

Le fatture dovranno essere intestate a:

**AZIENDA PISANA EDILIZIA SOCIALE – s.c.p.a. (A.P.E.S. s.c.p.a.)**

**Via Enrico Fermi 4**

**56126 – PISA**

**C.F. e P.IVA 01699440507**

**Codice destinatario: 0000000**

In caso di inadempimento del presente contratto si applicheranno gli artt. 108 e 109 del D.Lgs. 50/2016.

L'operatore economico dell'appalto si impegna al rispetto della L. 136/2010 con particolare riferimento all'art. 3 della stessa, recante :Tracciabilità dei flussi finanziari, impegnandosi a comunicare alla Stazione appaltante gli estremi identificativi del conto corrente dedicato e le ulteriori informazioni previste al comma 7 del sopra citato articolo. Qualora le transazioni derivanti dal presente atto avvengano senza avvalersi di banche o della Società Poste Italiane, il contratto si intende risolto di diritto. La stazione appaltante non autorizzerà i contratti di subappalto che non prevedano espressamente la clausola con la quale i contraenti si assumono gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 136/2010. In allegato al presente atto viene trasmesso il modello relativo alla dichiarazione del c/c dedicato e quello relativo alla dichiarazione dell'assenza di conflitti di interesse che dovranno essere compilati, firmati digitalmente e restituiti unitamente al documento di identità del sottoscrittore ed al presente atto anch'esso firmato digitalmente secondo le istruzioni riportate nella e-mail di trasmissione.

La mancanza della firma digitale oppure la trasmissione con modalità diverse dalle istruzioni, comporteranno l'impossibilità di procedere al successivo pagamento. Con l'affidamento del presente servizio, l'Aggiudicatario si impegna al rispetto della normativa di cui al Regolamento Europeo sulla protezione dei dati (GDPR), di cui viene rilasciata specifica informativa.

**FORO COMPETENTE**

Le parti convengono che per qualsiasi controversia adiranno esclusivamente al Foro di Pisa.

Per tutto ciò che non è previsto nel presente contratto, si intendono applicabili le norme di cui al D.Lgs.50/2016, al Codice Civile e del Regolamento Apes degli acquisti.