



A.P.E.S. s.c.p.a.
Via Enrico Fermi 4 – 56126 PISA
C.F e P.I 01699440507

AZIENDA PISANA EDILIZIA SOCIALE s.c.p.a
Capitale sociale € 870.000,00 interamente versato
Iscrizione C.C.I.A.A. di Pisa REA n. 147832

Pisa

Affidamento N. 71 del 08/06/2020

Spett.Le

Studio Tecnico Per. ind. Bernardo Cerri
via Poggio alla Farnia 19
56043/Fauglia
Partita Iva: 01130800491
bernardo.cerri@pec.eppi.it

Oggetto:

INCARICO PROFESSIONALE PER PROGETTAZIONE E ADEGUAMENTO IMPIANTO RILEVAZIONE
INCENDI ED IMPIANTO ELETTRICO DELL'ARCHIVIO DI APES IN PISA VIA RISORGIMENTO
32

Vista la Determinazione del Direttore di APES Nr. 70 del 08/06/2020

Finanziamento: Fondi propri di Apes (bilancio)

30-7-1-15 "incarichi e consulenze tecniche", fondi di bilancio Apes

SMART CIG: N. Z942D3EA03 richiesto in data: 08/06/2020

CUP:

IMPEGNO N. 204 - CAPITOLO: 30-7-1-15

Proponente: Martina Braccini

Responsabile del Procedimento: Martina Braccini

Il Sottoscritto DIRETTORE GENERALE

PREMESSO CHE

che occorre rinnovare il certificato di sicurezza antincendio (pratica VVF 37613)
relativa all'archivio cartaceo di Apes ubicato nel seminterrato del fabbricato in Pisa

via Risorgimento 32;

che per definire i lavori di manutenzione da eseguire sull'impianto rilevazione incendi e sull'impianto elettrico dell'archivio finalizzati anche al rinnovo del suddetto certificato, è necessario verificare lo stato attuale degli impianti e progettarne l'adeguamento;

che lo Studio Tecnico Per. Ind. Bernardo Cerri ha presentato un preventivo di spesa per la progettazione in oggetto come da allegato;

che tale preventivo è giudicato congruo;

VISTO l'art.36 c2 lett. a) del D.Lgs n.50/2016 , ai sensi del quale per lavori servizi o forniture inferiori a € 40.000 è consentito l'affidamento diretto da parte del Responsabile del Procedimento.

Vista la decisione del Direttore n. 70 del 08/06/2020 che autorizza l'affidamento descritto in premessa;

Visto il Piano per la prevenzione della corruzione 2020-2022, approvato con atto dell'AmministratoreUnico n. 7 del 31/01/2020;

Dato atto che il responsabile unico del procedimento dichiara l'assenza di situazioni di conflitto di interesse o altre cause ostative, secondo quanto previsto dalla normativa vigente in materia di prevenzione della corruzione e trasparenza.

Dato atto che il Direttore Generale dichiara l'assenza di situazioni di conflitto di interesse o altre cause ostative, secondo quanto previsto dalla normativa vigente in materia di prevenzione della corruzione e trasparenza.

AFFIDA

la progettazione e adeguamento dell'impianto rilevazione incendi e dell'impianto elettrico dell'archivio di Apes in Pisa via Risorgimento 32 allo Studio Tecnico Per. ind. Bernardo Cerri con sede in Fauglia, via Poggio alla Farnia, 19 per l'importo di € 1.445,00 oltre Iva. R.A. e Cassa Autonoma (5%).

L'importo sarà liquidato a seguito della consegna ad Apes, da parte del professionista in oggetto, della pratica completa.

Importo Affidamento: € 1.517,25. Escluso IVA:

Il presente affidamento sarà valido dal 01/05/2020 al 30/07/2020

L'incaricato opererà con mezzi propri e non sussisterà alcun obbligo di presenza quotidiana e/o costante presso gli Uffici dell'Apes, fatti salvi gli incontri e le riunioni concordate con il professionista. I quesiti o le richieste di pareri dovranno essere inoltrate dal Direttore di Apes o da suo incaricato in forma scritta, per posta, a mezzo fax o posta elettronica, al domicilio in premessa indicato.

L'incaricato, durante lo svolgimento dell'incarico:

- avrà a sua disposizione copia di tutta la documentazione ritenuta necessaria ai fini dello svolgimento della prestazione richiesta. Qualora tale documentazione non sia nella disponibilità di Apes , sarà cura dell'Ente se ed in quanto possibile, provvedere al reperimento di tale documentazione presso altre amministrazioni, uffici, ecc.;
- si impegna ad evidenziare al committente eventuali problematiche che dovessero sorgere durante l'esecuzione dell'incarico nonché a seguire tutte le specifiche tecniche e le indicazioni fornite dal committente;
- si impegna a partecipare ad incontri, riunioni, presentazioni relative all'incarico conferito, senza ulteriore onere finanziario per l'ente committente;
- si impegna ad apportare agli elaborati eventuali modifiche ed integrazioni richieste dalla società committente senza ulteriore compenso, purché dette modifiche ed integrazioni non snaturino i sostanziali criteri informativi dell'attività tecnica resa;
- si impegna ad eseguire personalmente l'incarico con la massima diligenza e cura, ferma restando la facoltà di avvalersi, sotto la propria direzione e responsabilità, di collaboratori e/o ausiliari esclusivamente per l'esecuzione di compiti di carattere marginale o secondario (art. 2232 cc).

Con l'accettazione di presente incarico il professionista dichiara di possedere i requisiti richiesti per l'affidamento del presente incarico, compresa la polizza professionale regolarmente stipulata ed in corso di validità e di accettare esplicitamente tutte le parti del presente affidamento.

I pagamenti avverranno dietro presentazione di fattura dopo aver verificato la regolarità dello svolgimento della prestazione e la regolarità contributiva. A partire dall' 1/1/2019, la fattura dovrà essere emessa in formato elettronico ovvero in formato XML e dovrà obbligatoriamente transitare tramite il Sistema di Interscambio (SDI). Le fatture emesse con modalità diverse si intendono come non emesse, con le conseguenti responsabilità sia in capo al fornitore che al cliente.

L'indirizzo PEC per la ricezione delle fatture elettroniche è il seguente:

fatturericevuteapes@apespisa.it

Le fatture dovranno essere intestate a:

AZIENDA PISANA EDILIZIA SOCIALE – s.c.p.a. (A.P.E.S. s.c.p.a.)

Via Enrico Fermi 4

56126 – PISA

C.F. e P.IVA 01699440507

Codice destinatario: 0000000

In caso di inadempimento del presente contratto si applicheranno gli artt. 108 e 109 del D.Lgs. 50/2016.

L'operatore economico dell'appalto si impegna al rispetto della L. 136/2010 con particolare riferimento all'art. 3 della stessa, recante :Tracciabilità dei flussi finanziari, impegnandosi a comunicare alla Stazione appaltante gli estremi identificativi del conto corrente dedicato e le ulteriori informazioni previste al comma 7 del sopra citato articolo. Qualora le transazioni derivanti dal presente atto avvengano senza avvalersi di banche o della Società Poste Italiane, il contratto si intende risolto di diritto. La stazione appaltante non autorizzerà i contratti di subappalto che non prevedano espressamente la clausola con la quale i contraenti si assumono gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 136/2010. In allegato al presente atto viene trasmesso il modello relativo alla dichiarazione del c/c dedicato e quello relativo alla dichiarazione dell'assenza di conflitti di interesse che dovranno essere compilati, firmati digitalmente e restituiti unitamente al documento di identità del sottoscrittore ed al presente atto anch'esso firmato digitalmente secondo le istruzioni riportate nella e-mail di trasmissione.

La mancanza della firma digitale oppure la trasmissione con modalità diverse dalle istruzioni, comporteranno l'impossibilità di procedere al successivo pagamento. Con l'affidamento del presente servizio, l'Aggiudicatario si impegna al rispetto della normativa di cui al Regolamento Europeo sulla protezione dei dati (GDPR), di cui viene

rilasciata specifica informativa.

FORO COMPETENTE

Le parti convengono che per qualsiasi controversia adiranno esclusivamente al Foro di Pisa.

Per tutto ciò che non è previsto nel presente contratto, si intendono applicabili le norme di cui al D.Lgs.50/2016, al Codice Civile e del Regolamento Apes degli acquisti.

Il presente contratto è corredato da n. 1 allegati che ne fanno parte integrante e sostanziale.



STUDIO TECNICO

Per. Ind. Bernardo Cerri

Progettazione Impianti Elettrici

Collaudi

Consulenza tecnica ed assistenza

Risparmio Energetico

Energie Rinnovabili - Impianti Fotovoltaici

Per. Ind. Bernardo Cerri

Per. Ind. Alessandro Esposito

Spett.le

APES

VIA E. FERMI N°4

56100 PISA

Fauglia, 25/09/2019

Ns. Rif. Prog. Off2019-1012

Oggetto : Offerta per progettazione e consulenza tecnica dell'impianto elettrico a servizio di Vs immobile; Impianto rilevazione incendi, adeguamento impianto elettrico esistente con rilascio DIRI. LOCALI "ARCHIVIO DESTRO" – VIA RISORGIMENTO – PISA
LOCALI "ARCHIVIO SINISTRO" – VIA RISORGIMENTO – PISA

A seguito Della Vs. gentile richiesta si dettaglia nella presente la consistenza della Ns. prestazione e la conseguente quotazione economica per realizzazione Impianto Elettrico e Speciali.

1.0 CONSISTENZA DELLA PRESTAZIONE

Sulla base degli elaborati grafici e degli altri documenti attualmente in Ns. possesso, la prestazione sarà articolata nelle seguenti fasi :

- 1.1 Verifica sul posto dello stato di fatto degli impianti, con redazione di eventuali calcoli e studi per l'adeguamento dei suddetti, approfondimenti etc.;
- 1.2 Elaborazione delle tavole planimetriche "AS BUILT" di impianto elettrico (Planimetria generale immobile con layout apparecchiature elettriche in formato elettronico di Vs fornitura);
- 1.3 Elaborazione quadri elettrici di distribuzione in funzione delle potenze da Voi comunicate.

Nella prestazione saranno anche compresi i seguenti oneri :

- Spese di viaggio;
- Spese di editing dei disegni e dei documenti che saranno forniti in quadrupla copia su carta.
- Tutte le altre spese necessarie alla redazione del progetto nonché all'espletamento delle altre prestazione descritte nel punto 1.0.

2.0 ESCLUSIONI

Sono espressamente escluse dalle Ns. prestazioni le seguenti :

- Disegni costruttivi e relativi manuali d'istruzione e manutenzione;
- Quadri di automazione, regolazione (quadri per l'automazione di eventuali macchinari);

STUDIO TECNICO PER.IND. BERNARDO CERRI

VIA POGGIO ALLA FARNIA N° 19 56043 FAUGLIA TEL./FAX 050.650747 E-Mail BCPROJECT@IOL.IT

- Controlli amministrativi;
- Editing e spese di copisteria, per le copie eccedenti a quelle specificate precedentemente ;
- Ogni qualsiasi altra prestazione non compresa fra quelle indicate al punto 1.0.
- Attività di rilievo delle lire.ee esistenti (effettuate da installatore qualificato Vs incaricato)
- Ambienti ad uso medico per i quali occorre rispettare Sez.7 CEI 64-8 ambienti speciali

3.0 QUOTAZIONE ECONOMICA

Tutto ciò premesso si indica la *Ns.* migliore quotazione economica per le prestazioni descritte al punto 1.0 nella misura di :

Attività: attività commerciale con obbligo di progetto
 Compensi: a Discrezione

Le seguenti attività si intendono comprese:

<i>Impianto rilevazione incendi Archivio DX</i>	€. 600,00
<i>Impianto rilevazione incendi Archivio SX</i>	€. 600,00
<i>Dichiarazione di rispondenza Archivio DX</i>	€. 200,00
<i>Dichiarazione di rispondenza Archivio SX</i>	€. 200,00
<i>Spese viaggio, copisteria e varie</i>	€. 100,00

<i>Totale</i>	€. 1.700,00
<i>Sconto A Voi riservato</i>	15%

<i>Totale</i>	€. 1.445,00

Oltre IVA, R.A. e Cassa autonoma 5%

Consegna: 15 gg dal ricevimento dell'ordine

Pagamento: 30% Acconto alla firma incarico

70% Alla consegna documenti As Built fine lavori.

In attesa in un Vs gentile cenno di riscontro, porgiamo distinti saluti.

Per accettazione :

STUDIO TECNICO PER.IND. BERNARDO CERRI
 Per. Ind. Bernardo Cerri
 Via Poggio alla Farnia N° 19 56043 Fauglia (LI) Tel. 050.650747 Fax 050.650748 E-Mail BCPROJECT@IOL.IT