



**A.P.E.S. s.c.p.a.**  
Via Enrico Fermi 4 – 56126 PISA  
C.F e P.I 01699440507

**AZIENDA PISANA EDILIZIA SOCIALE s.c.p.a**  
Capitale sociale € 870.000,00 interamente versato  
Iscrizione C.C.I.A.A. di Pisa REA n. 147832

---

Pisa

Affidamento N. 54 del 29/04/2021

Spett.Le

AVV MICHELE MARIANI  
VIA G.B. COTTOLENGO 8  
56125/PISA  
Partita Iva: 01080810508  
michele.mariani@pecordineavvocatipisa.it

**Oggetto:**

AFFIDAMENTO INCARICO LEGALE PER LA DIFESA NEL GIUDIZIO PROMOSSO DALL'ARCH. IACOMONI ANDREA NEI CONFRONTI DI APES

**Vista la Determinazione del Direttore di APES Nr. 108 del 28/04/2021**

Finanziamento: Fondi propri di Apes (bilancio)

fondi di bilancio

**SMART CIG: N. Z07318B85E richiesto in data: 29/04/2021**

**CUP:**

**IMPEGNO N. 182 - CAPITOLO: 30-7-1-105**

**Proponente: Paola Giampaoli**

**Responsabile del Procedimento: Paola Giampaoli**

**Il Sottoscritto DIRETTORE GENERALE**

**PREMESSO CHE**

In data 28/01/2021 veniva notificato ad Apes l'atto di citazione in giudizio innanzi al Tribunale di Pisa dall'arch. Iacomoni Andrea con il quale veniva chiesta la condanna al pagamento della somma di € 178.298,20 quale compenso spettante all'attore per aver

realizzato in favore di Apes il progetto preliminare, definitivo e esecutivo per la riqualificazione, progettazione e coordinamento per la riqualificazione spazi aperti Quartiere Inacasa di San Giusto e nuova Piazza di Via di Quarantola, relativi al "PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE URBANA E SICUREZZA BINARIO 14 DEL COMUNE DI PISA D.P.C.M. 25/5/2016";

Considerato che in data 18 maggio 2021 si terrà la prima udienza dinanzi al Tribunale di Pisa e che Apes, per svolgere le proprie difese, dovrà costituirsi in giudizio; Tenuto conto che l'avv. Michele Mariani, del Foro di Pisa, aveva in precedenza approfondito lo studio delle vicende relative alla progettazione e finanziamento del progetto denominato "Binario 14";

Visto il preventivo, allegato al presente atto, presentato in data 17/02/2021 a mezzo mail, dell'importo di € 10.000,00 cui devono aggiungersi spese generali, Cap ed Iva e considerato che lo stesso appare congruo in relazione alla complessità degli argomenti trattati ed allo sconto applicato;

VISTO l'art.36 c2 lett. a) del D.Lgs n.50/2016 , ai sensi del quale per lavori servizi o forniture inferiori a € 40.000 è consentito l'affidamento diretto da parte del Responsabile del Procedimento.

Vista la decisione del Direttore n. 108 del 28/04/2021 che autorizza l'affidamento descritto in premessa;

Visto il Piano per la prevenzione della corruzione 2021-2023, approvato con atto dell'AmministratoreUnico n. 24 del 29 marzo 2021;

Dato atto che il responsabile unico del procedimento dichiara l'assenza di situazioni di conflitto di interesse o altre cause ostative, secondo quanto previsto dalla normativa vigente in materia di prevenzione della corruzione e trasparenza.

Dato atto che il Direttore Generale dichiara l'assenza di situazioni di conflitto di interesse o altre cause ostative, secondo quanto previsto dalla normativa vigente in materia di prevenzione della corruzione e trasparenza.

## AFFIDA

l'incarico legale per la difesa in giudizio di Apes, nel procedimento civile promosso dinanzi al Tribunale di Pisa dall'Arch. Andrea Iacomoni, all'avv. Michele Mariani (C.F. MRNMHL63A13G702U - P.IVA 01457480505), con studio in Pisa via Cottolengo n. 8. L'importo dell'incarico è stabilito in € 10.000,00 oltre spese generali cap e iva così suddivisi:

fase di studio e fase introduttiva € 3.000,00 oltre spese generali 15%, Cap 4% e Iva da corrispondere entro il 31 maggio 2021;

fase di trattazione e istruttoria €3.000,00 oltre spese generali 15%, Cap 4% e Iva, da corrispondere nell'anno 2021 o negli anni successivi in base alla fissazione delle udienze da parte del giudice;

fase decisoria € 4.000,00 oltre spese generali 15%, Cap 4% e Iva da corrispondere nell'anno 2021 o negli anni successivi in base alla fissazione delle udienze da parte del giudice.

Gli importi sopra indicati saranno corrisposti, in base alle tempistiche riportate, nel termine di 30 giorni dal ricevimento delle fatture.

Dà mandato all'Avv. Paola Giampaoli di procedere con la stipula di tutti gli atti necessari per l'affidamento del suddetto incarico professionale ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs. 50/2016.

Importo Affidamento: € 11.960,00. Escluso IVA:

Il presente affidamento sarà valido dal 19/04/2021 al 19/04/2025

L'incaricato opererà con mezzi propri e non sussisterà alcun obbligo di presenza quotidiana e/o costante presso gli Uffici dell'Apes, fatti salvi gli incontri e le riunioni concordate con il professionista. I quesiti o le richieste di pareri dovranno essere inoltrate dal Direttore di Apes o da suo incaricato in forma scritta, per posta, a mezzo fax o posta elettronica, al domicilio in premessa indicato.

L'incaricato, durante lo svolgimento dell'incarico:

- avrà a sua disposizione copia di tutta la documentazione ritenuta necessaria ai fini dello svolgimento della prestazione richiesta. Qualora tale documentazione non sia nella disponibilità di Apes , sarà cura dell'Ente se ed in quanto possibile, provvedere al reperimento di tale documentazione presso altre amministrazioni, uffici, ecc.;
- si impegna ad evidenziare al committente eventuali problematiche che dovessero sorgere durante l'esecuzione dell'incarico nonché a seguire tutte le specifiche tecniche e le indicazioni fornite dal committente;
- si impegna a partecipare ad incontri, riunioni, presentazioni relative all'incarico conferito, senza ulteriore onere finanziario per l'ente committente;
- si impegna ad apportare agli elaborati eventuali modifiche ed integrazioni richieste dalla società committente senza ulteriore compenso, purché dette modifiche ed integrazioni non snaturino i sostanziali criteri informativi dell'attività tecnica resa;
- si impegna ad eseguire personalmente l'incarico con la massima diligenza e cura, ferma restando la facoltà di avvalersi, sotto la propria direzione e responsabilità, di collaboratori e/o ausiliari esclusivamente per l'esecuzione di compiti di carattere marginale o secondario (art. 2232 cc).

Con l'accettazione di presente incarico il professionista dichiara di possedere i requisiti richiesti per l'affidamento del presente incarico, compresa la polizza professionale regolarmente stipulata ed in corso di validità e di accettare esplicitamente tutte le parti del presente affidamento.

I pagamenti avverranno dietro presentazione di fattura dopo aver verificato la regolarità dello svolgimento della prestazione e la regolarità contributiva. Il pagamento sarà effettuato nel termine di 30 giorni dal ricevimento della fattura. A partire dall' 1/1/2019, la fattura dovrà essere emessa in formato elettronico ovvero in formato XML e dovrà obbligatoriamente transitare tramite il Sistema di Interscambio (SDI).

Le fatture emesse con modalità diverse si intendono come non emesse, con le conseguenti responsabilità sia in capo al fornitore che al cliente.

L'indirizzo PEC per la ricezione delle fatture elettroniche è il seguente:

**fatturericevuteapes@apespisa.it**

Le fatture dovranno essere intestate a:

**AZIENDA PISANA EDILIZIA SOCIALE – s.c.p.a. (A.P.E.S. s.c.p.a.)**

**Via Enrico Fermi 4**

**56126 – PISA**

**C.F. e P.IVA 01699440507**

**Codice destinatario: 0000000**

In caso di inadempimento del presente contratto si applicheranno gli artt. 108 e 109 del D.Lgs. 50/2016.

L'operatore economico dell'appalto si impegna al rispetto della L. 136/2010 con particolare riferimento all'art. 3 della stessa, recante :Tracciabilità dei flussi finanziari, impegnandosi a comunicare alla Stazione appaltante gli estremi identificativi del conto corrente dedicato e le ulteriori informazioni previste al comma 7 del sopra citato articolo. Qualora le transazioni derivanti dal presente atto avvengano senza avvalersi di banche o della Società Poste Italiane, il contratto si intende risolto di diritto. La stazione appaltante non autorizzerà i contratti di subappalto che non prevedano espressamente la clausola con la quale i contraenti si assumono gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 136/2010. In allegato al presente atto viene trasmesso il modello relativo alla dichiarazione del c/c dedicato e quello relativo alla dichiarazione dell'assenza di conflitti di interesse che dovranno essere compilati, firmati digitalmente e restituiti unitamente al documento di identità del sottoscrittore ed al presente atto anch'esso firmato digitalmente secondo le istruzioni riportate nella e-mail di trasmissione.

La mancanza della firma digitale oppure la trasmissione con modalità diverse dalle istruzioni, comporteranno l'impossibilità di procedere al successivo pagamento. Con l'affidamento del presente servizio, l'Aggiudicatario si impegna al rispetto della normativa di cui al Regolamento Europeo sulla protezione dei dati (GDPR), di cui viene rilasciata specifica informativa.

#### **CLAUSOLE RISOLUTIVE ESPRESSE**

Nonostante quanto previsto dagli articoli precedenti per quanto riguarda la durata, ciascuna parte potrà dichiarare risolto in ogni momento il contratto in uno dei seguenti casi:

- a) in presenza di inadempimento rispetto ad uno degli obblighi sostanziali previsti in questo contratto, purché tale inadempimento non risulti sanato nel termine di trenta giorni dal ricevimento della richiesta scritta dell'altra parte, ad adempiere;
- b) quando una delle parti sia sottoposta ad una delle procedure concorsuali;

c) in caso di violazione dei divieti elencati ai precedenti articoli.

d) La violazione delle regole del Codice Etico e delle procedure e prescrizioni del modello organizzativo attinenti all'oggetto del presente contratto.

La risoluzione del contratto libera entrambe le parti dai relativi obblighi tranne per quanto riguarda il risarcimento del danno eventualmente dovuto alla Parte inadempiente. Essa tuttavia non produce effetti su quella parte del contratto che ha avuto regolare esecuzione.

#### CODICE ETICO

Apes ha adottato un Codice Etico ed un Modello Organizzativo in attuazione del d.lgs. 231/2001. Il codice etico è consultabile sul sito [www.apespisa.it](http://www.apespisa.it) nella sezione amministrazione trasparente- disposizioni generali – atti generali. La violazione delle regole del suddetto codice etico e delle procedure e prescrizioni del su menzionato Modello organizzativo da parte dei fornitori attinenti all'oggetto del presente contratto, costituisce motivo di risoluzione di diritto del rapporto contrattuale ai sensi dell'art. 1456 del codice civile o di recesso anche senza preavviso del rapporto stesso.

#### FORO COMPETENTE

Le parti convengono che per qualsiasi controversia adiranno esclusivamente al Foro di Pisa.

Per tutto ciò che non è previsto nel presente contratto, si intendono applicabili le norme di cui al D.Lgs.50/2016, al Codice Civile e del Regolamento Apes degli acquisti.