



**A.P.E.S s.c.p.a.**  
Via Enrico Fermi 4 – 56126 PISA  
C.F e P.I 01699440507

**AZIENDA PISANA EDILIZIA SOCIALE s.c.p.a**  
Capitale sociale € 870.000,00 interamente versato  
Iscrizione C.C.I.A.A. di Pisa REA n. 147832

Pisa li 15/12/2015  
Atto di cottimo  
N° 101 del 15/12/2015

**Spett/le ETRURIA SERVIZI ASCENSORI SRL**  
**VIA SANT'ANGELA MERICI 30**  
**56026 CASCINA**  
**LOC. SAN LORENZO A PAGNATICO**

**Oggetto: Affidamento mediante cottimo fiduciario ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. 163/2006, dei lavori di sostituzione di n. 52 porte di impianti ascensore in alloggi di erp ubicati in vari fabbricati in Pisa.**

**Il Responsabile del procedimento Geom. Mario Ricci**

**PREMESSO CHE**

con atto dell'Amministratore Unico n. 76 del 15/9/2015, è stata indetta una procedura mediante cottimo fiduciario di cui all'art. 125 D Lgs. 163/2006 al fine di individuare l'operatore economico al quale affidare i lavori di sostituzione di n. 52 porte di impianti ascensore in alloggi di erp ubicati in vari fabbricati in Pisa, con importo a base di gara di € 64.300,00 oltre € 544,00 per oneri delle sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di € 64.844,00;

Che con lettera prot. n. 6446 del 28/09/2015 è stata inviata la lettera di invito a 12 operatori economici aventi i requisiti per l'esecuzione dei lavori di che trattasi;

che in data 9/10/2015 e 20/10/2015 si è svolta la gara di appalto alla quale hanno partecipato 3 degli operatori economici tra quelli invitati, come indicato nei verbali redatti in pari data;

che l'impresa Etruria Servizi Ascensori srl è risultata aggiudicataria della gara con il ribasso del 47,43%;

Che l'Amministratore Unico di Apes con atto n. 90 del 26/10/2015 ha ratificato l'esito della gara di che trattasi.

**PRESO ATTO CHE** l'impresa è in possesso dei requisiti di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/2006 e dell'Attestazione Soa nella Cat. OS4 e pertanto l'aggiudicazione è risultata efficace;

che L'impresa ha provveduto a presentare la cauzione definitiva e la polizza di cui all'art. 129 del D.lgs. 163/2006 con AXA rispettivamente n. 402299613 e n. 402298101;

**VISTO** il vigente regolamento aziendale per i lavori, forniture e servizi approvato con deliberazione del consiglio di amministrazione n.65 del 5 giugno 2012.

**VISTO** l'art.125 c. 6 lett. b) del D.Lgs n.163/2006 e s.m.i.,

**AFFIDA**

All'impresa **ETRURIA SERVIZI ASCENSORI SRL**, con sede in Cascina, i lavori di sostituzione di n. 52 porte di impianti ascensore in alloggi di erp ubicati in vari fabbricati in Pisa, per un importo complessivo di € 46.545,51 compresi oneri della sicurezza pari a € 544,00, secondo le prescrizioni di cui al Capitolato Speciale di appalto da considerarsi parte integrante e sostanziale del presente atto.

L'impresa **ETRURIA SERVIZI ASCENSORI SRL** si obbliga a eseguire i lavori secondo quanto disposto dal Capitolato Speciale d'Appalto impegnandosi, prima dell'inizio dei lavori, ad affiggere un cartello di avviso nell'atrio dei fabbricati interessati indicando l'inizio e la fine presunta dei lavori, ciò anche in considerazione della presenza di persone con



**A.P.E.S s.c.p.a.**  
Via Enrico Fermi 4 – 56126 PISA  
C.F e P.I 01699440507

**AZIENDA PISANA EDILIZIA SOCIALE s.c.p.a**  
Capitale sociale € 870.000,00 interamente versato  
Iscrizione C.C.I.A.A. di Pisa REA n. 147832

disabilità per le quali l'ascensore è un servizio essenziale. Il cartello dovrà essere affisso con un congruo anticipo rispetto all'inizio dei lavori.

L'impresa **ETRURIA SERVIZI ASCENSORI SRL** si impegna al rispetto della L. 136/2010 con particolare riferimento all'art. 3 della stessa, recante: "Tracciabilità dei flussi finanziari", impegnandosi a comunicare alla Stazione appaltante gli estremi identificativi del conto corrente dedicato e le ulteriori informazioni previste al comma 7 del sopra citato articolo. Qualora le transazioni derivanti dal presente atto avvengano senza avvalersi di banche o della Società Poste Italiane, il contratto si intende risolto di diritto.

La stazione appaltante non autorizzerà i contratti di subappalto che non prevedano espressamente la clausola con la quale i contraenti si assumono gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 136/2010.

Il Responsabile del procedimento  
Geom. Mario Ricci

**ETRURIA SERVIZI ASCENSORI**  
Via Enrico Fermi, 30  
56026 Legnano B. Cascina (PI)  
Tel. 050 747254 - 050 740068  
Fax 050 7210517  
P.IVA 01396380501

Il Dirigente Unico  
Dr. Federici Giorgio

L'Amministratore Unico  
Dott. Lorenzo Bani



## PROPOSTA DI ATTO

Decisione dell'Amministratore -  Atto del Dirigente -  Provvedimento del RUP /RdP

Oggetto: Lavori di sostituzione di 52 porte impianti di ascensore

Proponente: Sig. Mario Ricci.....

### PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA – AMMINISTRATIVA

VISTO CON PARERE

FAVOREVOLE       CONTRARIO

Note.....

Li, 7/12/15

DIRIGENTE UNICO DOTT. GIORGIO FEDERICI

### PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

VISTO CON PARERE

FAVOREVOLE       CONTRARIO

la spesa prevista di EURO € 46.545,51.....

sarà imputata al POE 2010-2012.....

DESCRIZIONE.....

Del bilancio di previsione anno ..... Impegno N°.....

Note Parere favorevole più espresso su atto AU 46 del 1-8-2015

Li, 16-12-2015

RAG. TERESA SERRENTINO