

**PIU PISA 4(i) Passi nel futuro - SOCIAL (I) PASSI (Azione 9.6.6.A1)**  
**1° lotto funzionale**  
**"recupero della pensilina per mercato e manifestazioni"**  
**CUP: J56G16000290006**

# Progetto Esecutivo

Novembre 2017

**ANALISI PREZZI**

**A.P.**



Responsabile del Procedimento  
ing. Chiara Cristiani A.P.E.S.  
progettista architettonico  
ing. Matteo Pierami - DP Ingegneria  
progettista strutturale  
ing. Matteo Pierami - DP Ingegneria  
geologo  
-

redatto: \_\_\_\_\_

controllato: Chiara Cristiani

revisione 1 - 03.08.2017

<b>Articolo:</b> TOS16_01.B03.DP16S5						
<b>Descrizione voce:</b>	<p>Fornitura e posa in opera di scala in acciaio.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Fornitura e trasporto in cantiere scala in acciaio opportunamente dimensionata secondo le vigenti normative e con geometria adatta alla situazione in oggetto;</li> <li>- Zincatura della struttura metallica;</li> <li>- Verniciatura con fondo aggrappante per elementi zincati;</li> <li>- Verniciatura della struttura con colorazione a scelta della Direzione Lavori;</li> <li>- Realizzazione di opportuni ancoraggi chimici per la posa delle necessarie staffe di ancoraggio, come da disegni di progetto o indicazioni del D.L.</li> <li>- Installazione completa della scala;</li> </ul> <p>il tutto per dare lavoro compiuto a regola d'arte.</p>					
<b>Prezzo a mq: € 1 000,00000</b>						
<b>Analisi</b>						
<b>Codice</b>	<b>Elemento di analisi</b>	<b>Unità di misura</b>	<b>Quantità</b>	<b>Prezzo</b>	<b>Importi parziali</b>	<b>Importi</b>
AT						
TOS17_AT.N06.016.006	Gru a torre - braccio 40-41 m, portata in punta 1000 kg. Nolo da 8 a 12 mesi	ora	0,24091	3,75000	0,90341	
					0,00000	
					0,00000	
					0,00000	
					0,00000	
					0,00000	
					0,00000	
					0,00000	
	<b>TOTALE AT</b>					0,90341
PR						
TOS17_PR.P06.006.001	Profilati IPE – HE conformi alle norme UNI 5397:1978 – 5398:1978 - fino a mm 240	kg	252,84630	0,69700	176,23387	
TOS17_PR.P26.114.001	Pitture di fondo per ferro - con resine sintetiche e pigmenti a base di ossido di ferro (p.s. 1,60)	l	2,40806	6,89000	16,59153	
	Zincatura a caldo	kg	240,80600	0,54000	130,03524	
					0,00000	
					0,00000	
					0,00000	
					0,00000	
					0,00000	
					0,00000	
	<b>TOTALE PR</b>					322,86064
RU						
TOS17_RU.M10.001.001	Operaio edile IV livello	ora	0,00000	29,97000	0,00000	
TOS17_RU.M10.001.002	Operaio edile Specializzato	ora	6,86294	28,41000	194,97613	
TOS17_RU.M10.001.003	Operaio edile Qualificato	ora	5,41814	26,40000	143,03876	
TOS17_RU.M10.001.004	Operaio edile Comune	ora	5,41814	23,76000	128,73489	
	<b>TOTALE RU</b>					466,74978
A	<b>TOTALE PARZIALE</b>					790,51383
B	Spese Generali 15,00% di A					118,57708
C	Utile di impresa 10,00% di (A + B)					90,90909
	<b>TOTALE ARTICOLO (A + B + C)</b>					1000,00000
	Incidenza manodopera (%)					46,67%







<b>Articolo:</b> TOS16_02.A04.DP8.S01						
<b>Descrizione voce:</b>		Demolizione marciapiedi esistenti di ogni tipo di pavimentazioni fino alla quota di posa della nuova pavimentazione, compreso carico, trasporto e smaltimento del materiale di risulta per uno spessore di 8 cm.				
<b>Prezzo a a mq:</b>						<b>€ 15,00000</b>
<b>Analisi</b>						
Codice	Elemento di analisi	Unità di misura	Quantità	Prezzo	Importi parziali	Importi
AT						
TOS17_AT.N01.001.035	Macchine per movimento terra e accessori - Pala cingolata caricatrice potenza motore fino a 50 CV - 1 mese	ora	0,02000	11,25000	0,22500	
TOS17_AT.N02.014.012	Autocarri, motocarri e trattori (MTT=Massa totale a terra, Pu Portata utile) - Autocarro ribaltabile con MTT 7500 Kg e pu 5000 Kg, 2 assi - 1 giorno	ora	0,03000	51,54000	1,54620	
TOS17_AT.N01.100.901	Consumo carburanti, oli e altri materiali - per macchine operatrici -fino a 10.000 kg - fino 126 CV.	ora	0,05000	10,20000	0,51000	
					0,00000	
					0,00000	
					0,00000	
					0,00000	
					0,00000	
					0,00000	
<b>TOTALE AT</b>						<b>2,28120</b>
PR						
					0,00000	
					0,00000	
					0,00000	
					0,00000	
					0,00000	
					0,00000	
					0,00000	
					0,00000	
<b>TOTALE PR</b>						<b>0,00000</b>
RU						
TOS17_RU.M10.001.001	Operaio edile IV livello	ora	0,01735	29,97000	0,52011	
TOS17_RU.M10.001.002	Operaio edile Specializzato	ora	0,04000	28,41000	1,13640	
TOS17_RU.M10.001.003	Operaio edile Qualificato	ora	0,30000	26,40000	7,92000	
TOS17_RU.M10.001.004	Operaio edile Comune	ora	0,00000	23,76000	0,00000	
<b>TOTALE RU</b>						<b>9,57651</b>
<b>TOTALE PARZIALE</b>						<b>11,85771</b>
A	Spese Generali 15,00% di A					1,77866
C	Utile di impresa 10,00% di (A + B)					1,36364
<b>TOTALE ARTICOLO (A + B + C)</b>						<b>15,00000</b>
<b>Incidenza manodopera (%)</b>						<b>63,84%</b>

<b>Articolo: TOS16_02.A05.DP18.SC</b>						
<b>Descrizione voce:</b> Trasporto a discarica e smaltimento del materiale proveninte dalla demolizione.						
<b>Prezzo a a mc:</b>						<b>€ 20,00000</b>
<b>Analisi</b>						
Codice	Elemento di analisi	Unità di misura	Quantità	Prezzo	Importi parziali	Importi
AT					0,00000	
					0,00000	
					0,00000	
					0,00000	
					0,00000	
					0,00000	
					0,00000	
					0,00000	
					0,00000	
TOTALE AT						0,00000
PR	oneri di smaltimento	m3	1,00000	11,00000	11,00000	
					0,00000	
					0,00000	
					0,00000	
					0,00000	
					0,00000	
					0,00000	
					0,00000	
TOTALE PR						11,00000
RU						
TOS17_RU.M10.001.001	Operaio edile IV livello	ora	0,16050	29,97000	4,81028	
TOS17_RU.M10.001.002	Operaio edile Specializzato	ora	0,00000	28,41000	0,00000	
TOS17_RU.M10.001.003	Operaio edile Qualificato	ora	0,00000	26,40000	0,00000	
TOS17_RU.M10.001.004	Operaio edile Comune	ora	0,00000	23,76000	0,00000	
TOTALE RU						4,81028
A	TOTALE PARZIALE					15,81028
B	Spese Generali 15,00% di A					2,37154
C	Utile di impresa 10,00% di (A + B)					1,81818
	TOTALE ARTICOLO (A + B + C)					20,00000
	Incidenza manodopera (%)					24,05%

<b>Articolo:</b> TOS16_02.A09.DP9.S11						
<b>Descrizione voce:</b>	Rasatura cemento armato con apposito prodotto rasante, è compresa la scapitozzatura dei punti ammalorati, il trattamento ai ferri di armatura e successiva imbiancatura del tutto. Tutto per rendere il lavoro eseguito a perfetta regola d'arte					
<b>Prezzo a a mq:</b> € 31,00000						
<b>Analisi</b>						
Codice	Elemento di analisi	Unità di misura	Quantità	Prezzo	Importi parziali	Importi
AT					0,00000	
					0,00000	
					0,00000	
					0,00000	
					0,00000	
					0,00000	
					0,00000	
					0,00000	
					0,00000	
					0,00000	
					0,00000	
					0,00000	
<b>TOTALE AT</b>						0,00000
PR						
	prodotto rasante, scapitozzatura, trattamento ferri, imbiancatura	m2	1,00000	20,00000	20,00000	
					0,00000	
					0,00000	
					0,00000	
					0,00000	
					0,00000	
					0,00000	
					0,00000	
					0,00000	
					0,00000	
					0,00000	
					0,00000	
					0,00000	
					0,00000	
					0,00000	
<b>TOTALE PR</b>						20,00000
RU						
TOS17_RU.M10.001.001	Operaio edile IV livello	ora	0,00000	29,97000	0,00000	
TOS17_RU.M10.001.002	Operaio edile Specializzato	ora	0,00000	28,41000	0,00000	
TOS17_RU.M10.001.003	Operaio edile Qualificato	ora	0,17068	26,40000	4,50593	
TOS17_RU.M10.001.004	Operaio edile Comune	ora	0,00000	23,76000	0,00000	
<b>TOTALE RU</b>						4,50593
<b>TOTALE PARZIALE</b>						24,50593
A	Spese Generali 15,00% di A					3,67589
B	Utile di impresa 10,00% di (A + B)					2,81818
<b>TOTALE ARTICOLO (A + B + C)</b>						31,00000
Incidenza manodopera (%)						14,54%

























