



A.P.E.S. s.c.p.a.
Via Enrico Fermi 4 – 56126 PISA
C.F e P.I 01699440507

AZIENDA PISANA EDILIZIA SOCIALE s.c.p.a
Capitale sociale € 870.000,00 interamente versato
Iscrizione C.C.I.A.A. di Pisa REA n. 147832

DETERMINAZIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO DI A.P.E.S. - ATTO N. 63 del 02/08/2018

RATIFICA PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE : LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA NON PROGRAMMABILE DA ESEGUIRE NEGLI EDIFICI DI PROPRIETÀ DEI COMUNI ED IN GESTIONE AD APES

L'Amministratore Unico di A.P.E.S. S.c.p.a - Dott. Lorenzo Bani nominato con delibera dell'assemblea dei soci di A.P.E.S. S.c.p.a. in data 13 Maggio 2016.

PREMESSO CHE

Con atto dell'Amministratore unico n. 36 del 26/04/2018 è stata indetta una procedura di gara di cui all'art. 36 comma 2 lett. B) del D.Lgs. 50/2016, per l'individuazione di un operatore economico al quale affidare i lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria non programmabile da eseguire negli edifici di proprietà comunale in Pisa e provincia ed in gestione ad Apes, con importo a base d'asta pari a € 75.000,00 di cui € 3.750,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

con successiva lettera di invito prot. n. 3092 del 07/05/2018 sono state invitate a partecipare alla gara n. 13 imprese estratte dall'elenco di Apes valido per l'anno 2018 in ordine di sorteggio ed in relazione alla qualifica posseduta per l'esecuzione dei lavori oggetto dell'appalto;

entro il termine di scadenza stabilito per il giorno 21/05/2018, sono pervenute n. 7 offerte, tutte ammesse a partecipare alla gara come risulta dai verbali n. 580 e n.582 del 22/05/2018 e 6/06/2018;

con atto dell'amministratore unico n. 47 dell'1/06/2018 è stata nominata la commissione giudicatrice per la valutazione delle offerte con il criterio del minor prezzo; nella seduta del 11/06/2018, come risulta dal verbale n. 586, la commissione, dopo aver sorteggiato il criterio di di cui all'art. 97 c. 2 lett c) del D.Lgs. 50/216 e ss. mm. , ha calcolato la soglia di anomalia pari al 28,935%. Essendo il numero delle offerte inferiore a dieci, la commissione non ha escluso automaticamente quelle superiori alla soglia di anomalia e ha dato atto che la migliore offerta è quella presentata da Toscana

Tecniche Nuove srl (37,717%).

Visto il verbale n. 590 del 16/7/2018, con il quale il responsabile del procedimento, a seguito di verifica delle giustificazioni trasmesse dall'impresa di cui sopra, ha dichiarato congrua l'offerta.

Visto il Piano per la prevenzione della corruzione 2017/2019, approvato con atto dell'Amministratore Unico n. 13 del 31/01/2017

APPROVA

la proposta di aggiudicazione nei confronti dell'impresa Toscana Tecniche Nuove srl, con sede in via G. Porzio - Napoli , (P.Iva 08500221216) dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria non programmabile da eseguire negli edifici di proprietà dei comuni, con un ribasso del 37,717% sull'importo a base d'asta pari a € 75.000,00 di cui € 3.750,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, così come risulta dai verbali richiamati in premessa.

PROPOSTA DI ATTO

Decisione dell'Amministratore

RATIFICA PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE : LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA NON PROGRAMMABILE DA ESEGUIRE NEGLI EDIFICI DI PROPRIETÀ DEI COMUNI ED IN GESTIONE AD APES

Proponente: fieroni

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA - AMMINISTRATIVA

VISTO CON PARERE

FAVOREVOLE

CONTRARIO

NON NECESSARIO

NOTE

La firma digitale del parere tecnico amministrativo è stata apposta in data: 23/07/2018

La firma digitale dell'Amministratore Unico è stata apposta in data: 02/08/2018