

oggetto: PROGETTO PER IL RECUPERO DI UN EX EDIFICIO TECNICO: REALIZZAZIONE DI N°1 ALLOGGI ERP			
ubicazione: COMUNE DI SAN GIULIANO TERME - Parco dei Pini			
proprietà: Comune di S. Giuliano Terme		finanziamento: Del. 786 del 16/2018 - POR 2015-16 L.R. 96/1996 art. 23	
codice Cup	H16C12000010002	protocollo progetti	RE 01 12
progetto: arch. Stefano Giovannoni geom. Claudio Pietrini		resp. del proc.: geom. Claudio Pietrini fase prog.: ESECUTIVO	
redatto:	data:	controllato:	annotazioni:
a C. Pietrini	marzo 2019	S.G.	
b			
c			

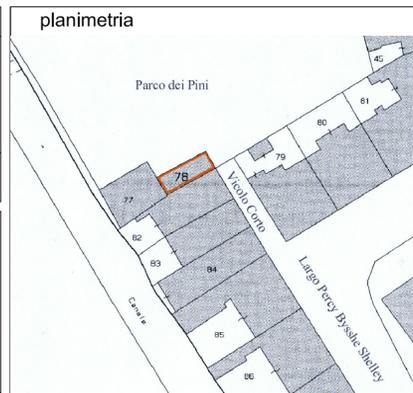
disegno: **VERIFICHE LEGGE 13/1989**

scala: 1:50 tavola: **E A 06 a**

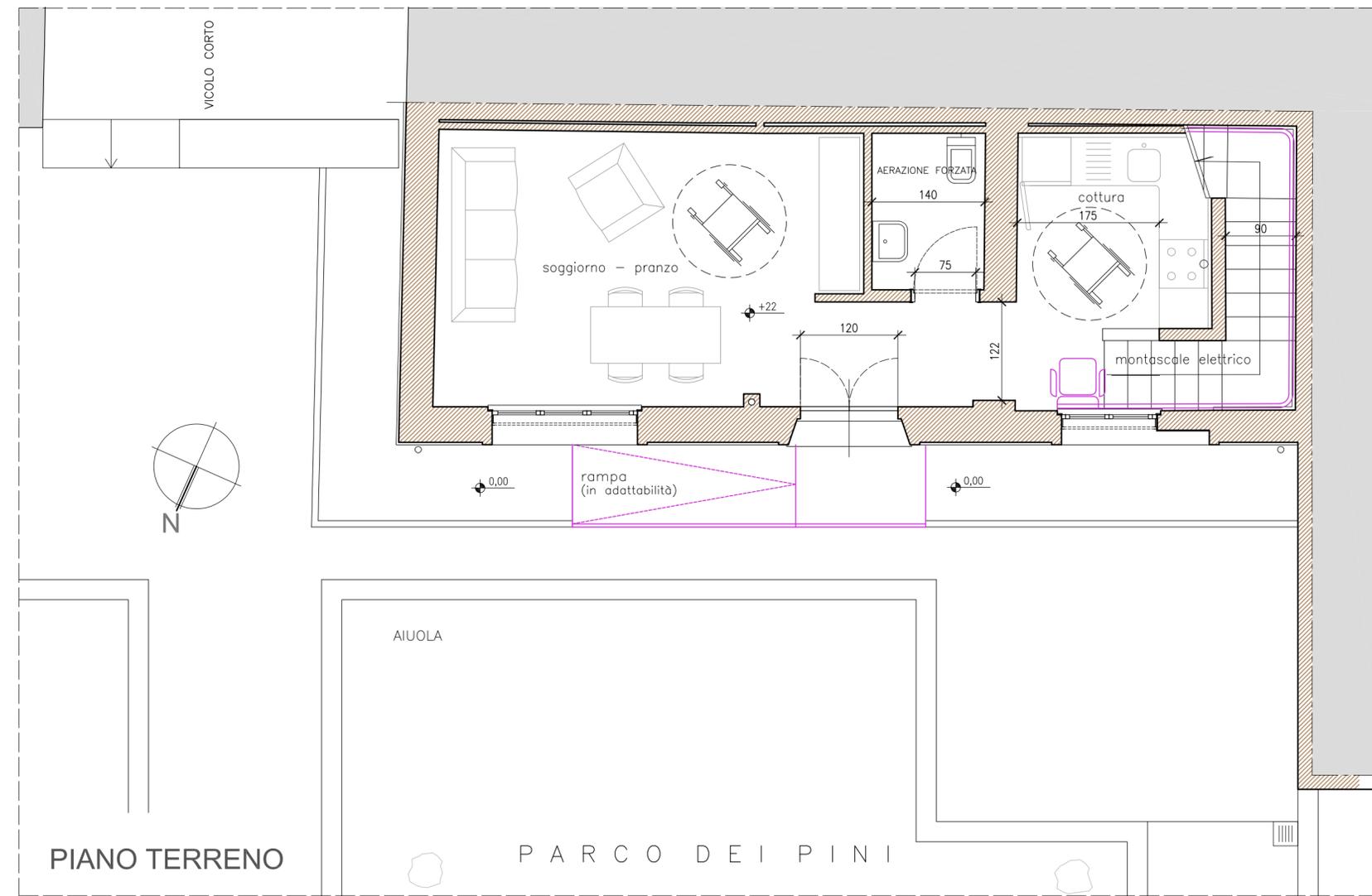
arch. Stefano Giovannoni (APES Pisa)



Disegno protetto a termini di Legge. TUTTI I DIRITTI SONO RISERVATI



validazione r.d.p.

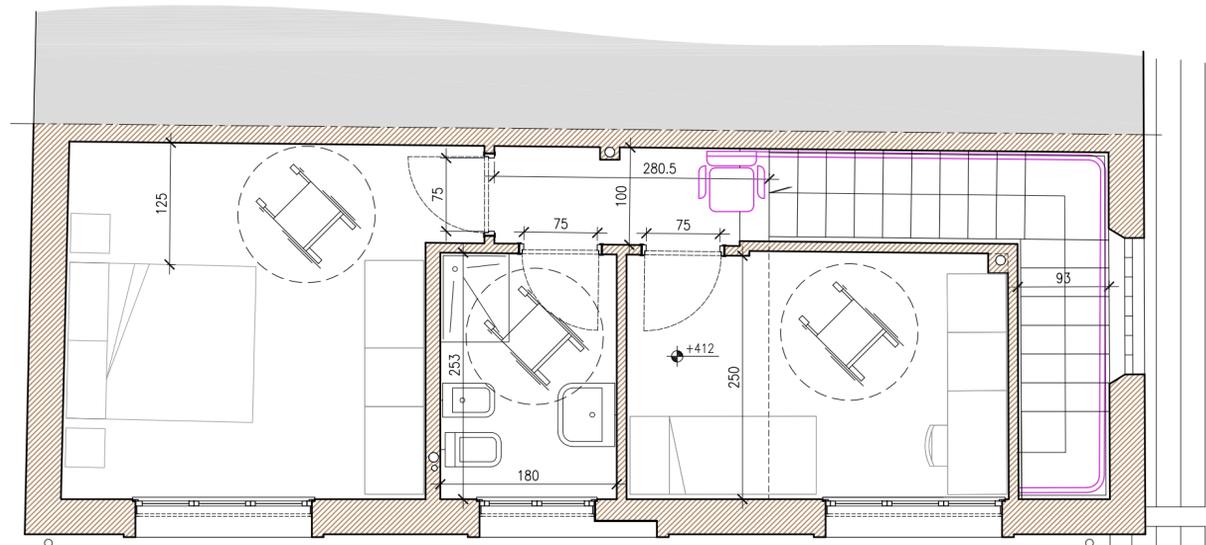


NOTE:
 La luce netta di tutte le porte (negli ambulatori, nelle zone di uso comune e negli alloggi) non è mai inferiore a cm. 75,00.

ACCESSIBILITA' (PIANO TERRENO - PARTI COMUNI)
 Al piano terreno tutti gli spazi esterni e tutte le parti comuni sono accessibili; i percorsi di accesso all'edificio saranno di larghezza adeguata. Non sono previsti ostacoli o pendenze che possano intralciare la fruizione degli spazi. Qualora, in fase di realizzazione dell'edificio, si dovessero riscontrare dislivelli, questi verranno eliminati mediante la realizzazione di adeguate rampe di accesso.

ADATTABILITA'
 Tutti i tagli degli alloggi previsti dal progetto sono adattabili nel tempo a costi limitati. Interventi che possono essere necessari per rispettare le norme di cui all'art. 2.1 della Legge 13/89: demolizione/costruzione di parete non portante (tramezzo), invertire la rotazione di una o più bussole, sostituire la vasca da bagno con apposita doccia a pavimento/bidet, inserimento di appositi maniglioni di sicurezza ed idonei apparecchi sanitari.

VISIBILITA'
 Tutte le tipologie abitative sono accessibili e visitabili così come evidenziato graficamente. E', infatti, consentito l'accesso al bagno ed agli spazi di relazione.



PIANO PRIMO

