



**A.P.E.S. s.c.p.a.**  
Via Enrico Fermi 4 – 56126 PISA  
C.F e P.I 01699440507

**AZIENDA PISANA EDILIZIA SOCIALE s.c.p.a**  
Capitale sociale € 870.000,00 interamente versato  
Iscrizione C.C.I.A.A. di Pisa REA n. 147832

---

**DETERMINAZIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO DI A.P.E.S. - ATTO N. 3 del 08/01/2018**

---

INDIZIONE GARA: PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DI EMISSIONE, STAMPA, POSTALIZZAZIONE, INCASSO E RENDICONTAZIONE PROCEDURA MAV BANCARIO ELETTRONICO E SDD

**L'Amministratore Unico di A.P.E.S. S.c.p.a - Dott. Lorenzo Bani nominato con delibera dell'assemblea dei soci di A.P.E.S. S.c.p.a. in data 13 Maggio 2016.**

**PREMESSO CHE**

Il CdA di Apes, a seguito di indagine di mercato e successivo esperimento della relativa gara, con deliberazione n. 75 del 15/03/2013, deliberò l'affidamento, alla Banca di Pisa e Fornacette, del Servizio di gestione incasso e rendicontazione procedura MAV bancario

elettronico compresa postalizzazione, stampa ed imbustamento;

con Atto dell'Amministratore Unico n. 46 del 31/03/2016 al fine di non interrompere il servizio causando forti ritardi nell'emissione delle bollette agli assegnatari e quindi difficoltà all'incasso dei canoni di locazione e/o delle quote accessorie, la gestione dello stesso veniva affidata fino al 31/12/2016 alla Banca sopra indicata; con atto dell'Amministratore Unico n. 111 del 25/11/2016 veniva indetta la gara per il servizio di cassa e servizi complementari il cui bando veniva pubblicato in GURI n. 151 del 30/12/2016;

il termine di scadenza per la presentazione delle offerte era fissato per il giorno 10/02/2017 ed entro il suddetto termine non pervenivano offerte, pertanto la gara veniva dichiarata deserta come risulta dal verbale n. 510 del 10/02/2017;

al fine di garantire la continuità del servizio e permettere all'ente gestore l'invio dei bollettini relativi ai canoni di locazione agli assegnatari, veniva confermata fino al 31/12/2017, alla Banca di Pisa e Fornacette la gestione del servizio di incasso e

rendicontazione Mav bancario, in attesa di valutare le eventuali ulteriori procedure di gara per l'individuazione dell'operatore economico cui affidare il suddetto servizio. Apes avendo in essere contratti a tempo indeterminato ("fino a revoca") con alcuni istituti bancari aventi ad oggetto il servizio di cassa, l'erogazione di credito bancario in forma di concessione di anticipazioni di cassa per finanziamenti pubblici e l'erogazione di credito bancario in forma di concessione di apertura di credito in conto corrente, e che le condizioni economico contrattuali ad oggi applicate, debbano ritenersi la scelta più efficiente per l'azienda ed in linea con il combinato disposto degli art. 17 e 4 del D.lgs. 50/2016, si ritiene opportuno lo scorporo del servizio complementare (emissione, stampa, postalizzazione, incasso e rendicontazione procedura mav bancario elettronico e sdd), in modo da poter effettuare la gara rendendo più snella la procedura e mettendo gli operatori economici in condizioni di formulare delle offerte e quindi scongiurare che la stessa vada nuovamente deserta.

Descrizione Capitolo: bollettazione canoni

**Codice Capitolo: 30-7-1-103**

Visto il Piano per la prevenzione della corruzione 2017/2019, approvato con atto dell'Amministratore Unico n. 13 del 31/01/2017

### **APPROVA**

l'indizione di una gara di appalto mediante procedura aperta soggetta alle disposizioni di cui al D.lgs. 50/2016, per l'individuazione dell'operatore economico cui affidare il servizio emissione, stampa, postalizzazione, incasso e rendicontazione procedura mav bancario

elettronico e sdd per la durata di 12 mesi prorogabili di ulteriori 12 mesi, per un importo stimato in € 101.400,00 per primi 12 mesi per un totale di € 202.800,00, in caso di proroga, escluso IVA.

L'importo di cui sopra è stato calcolato considerando una media di 6500 MAV/SDD emessi mensilmente al costo unitario di € 1,30 cadauno escluso IVA, onnicomprensivo delle spese e commissioni di accredito dei relativi incassi sul c/c intestato ad Apes, dell'archiviazione elettronica sostitutiva delle fatture emesse e di tutto quanto previsto dal capitolato che viene approvato unitamente al presente atto. Resta inteso che l'importo effettivo dell'appalto sarà quello contabilizzato in

relazione al numero dei MAV/SDD effettivamente emessi nel mese.

Nelle more dello svolgimento della gara come sopra descritta, al fine di soddisfare le esigenze di continuità del servizio, determina di prorogare l'affidamento alla Banca di Pisa e Fornacette filiale di Pisa con sede in Pisa Lungarno Pacinotti n. 8 (P.IVA 00179660501), il servizio di emissione, stampa, postalizzazione, incasso e rendicontazione procedura mav bancario elettronico e sdd per la durata di 5 mesi e comunque fino all'individuazione del nuovo operatore economico, per un importo presunto di € 39.000,00

A tal fine si approva il Capitolato di appalto ed il Disciplinare di gara NOMINA

Il Dr. Giorgio Federici, dirigente unico di Apes, responsabile del procedimento ai sensi del d.lgs. 50/2016 e art. 9 del DPR 207/2010.

# PROPOSTA DI ATTO

Decisione dell'Amministratore

---

INDIZIONE GARA: PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DI EMISSIONE, STAMPA, POSTALIZZAZIONE, INCASSO E RENDICONTAZIONE PROCEDURA MAV BANCARIO ELETTRONICO E SDD

Proponente: giampaoli

---

## PARERE DI REGOLARITA' TECNICA - AMMINISTRATIVA

### VISTO CON PARERE

FAVOREVOLE

CONTRARIO

NON NECESSARIO

---

NOTE

# PROPOSTA DI ATTO NR. 135

Decisione dell'Amministratore

---

INDIZIONE GARA: PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DI EMISSIONE, STAMPA, POSTALIZZAZIONE, INCASSO E RENDICONTAZIONE PROCEDURA MAV BANCARIO ELETTRONICO E SDD

Proponente: giampaoli

---

## PARERE CONTABILE

### VISTO CON PARERE

FAVOREVOLE

CONTRARIO

NON NECESSARIO

---

Impegno: 13

Capitolo: 30-7-1-103

Importo: € 39.000,00

---

## NOTE

SPLIT PAYMENT

La firma digitale del parere tecnico amministrativo è stata apposta in data: 28/12/2017

La firma digitale del parere contabile è stata apposta in data: 29/12/2017

La firma digitale dell'Amministratore Unico è stata apposta in data: 08/01/2018