



A.P.E.S s.c.p.a.
Via Enrico Fermi 4 – 56126 PISA
C.F e P.I 01699440507

AZIENDA PISANA EDILIZIA SOCIALE s.c.p.a
Capitale sociale € 870.000,00 interamente versato
Iscrizione C.C.I.A.A. di Pisa REA n. 147832

Informativa agli UTENTI ex art. 13 del Regolamento Europeo sulla Protezione dei Dati (GDPR)

L'art. 13 del GDPR prevede che:

"§1. In caso di raccolta presso l'interessato di dati che lo riguardano, il titolare del trattamento fornisce all'interessato, nel momento in cui i dati personali sono ottenuti, le seguenti informazioni:

a) l'identità e i dati di contatto del Titolare del trattamento e, ove applicabile, del suo rappresentante":

I Contitolari del trattamento dei suoi dati personali sono l'Azienda Pisana Edilizia Sociale – A.P.E.S. s.c.p.a. con sede in Pisa – Via Enrico Fermi n. 4 – 56126 Pisa, tel. 050/505711 fax 050/45040 – C.F. e P.IVA 01699440507 nella persona del Legale Rappresentante, l'Amministratore Unico Dott. Luca Paoletti (indirizzo e-mail: apespisa@apespisa.it) ed il Comune della Provincia di Pisa, competente per territorio. Con l'Accordo di Contitolarità ex art. 26 Reg. UE 679/16, Apes s.c.p.a. e i Comuni del Lode Pisano, condividendo i mezzi e le finalità del trattamento, hanno inteso regolare le rispettive competenze e responsabilità.

b) i dati di contatto del responsabile della protezione dei dati, ove applicabile:

Apes s.c.p.a., quale Contitolare del trattamento, ha nominato quale responsabile della protezione dei dati (DPO) l'Avv. Silvia Messina contattabile al seguente indirizzo: dpo.apespisa@apespisa.it, tel. 050/505753.

Per l'esercizio dei suoi diritti lei avrà in ogni caso la possibilità di rivolgersi indifferentemente a ciascuno dei Contitolari del trattamento.

"c) le finalità del trattamento cui sono destinati i dati personali nonché la base giuridica del trattamento":

Le finalità principali del trattamento dei Suoi dati sono strettamente legate alle attività svolte da Apes di assegnazione e gestione degli immobili di proprietà dei Comuni ai sensi della normativa regionale vigente in materia di Edilizia Residenziale Pubblica nell'ambito del Livello Ottimale Di Esercizio (c.d. LODE) Pisano. In particolare i Suoi dati verranno trattati al fine della costituzione e dell'esecuzione del rapporto locativo, ivi comprese le attività di riscossione dei canoni e delle utenze ed oneri condominiali e per la verifica dei requisiti per l'accesso ed il mantenimento dei Suoi diritti abitativi.

"d) qualora il trattamento si basi sull'articolo 6, paragrafo 1, lettera f), i legittimi interessi perseguiti dal titolare del trattamento o da terzi": Omissis

"e) gli eventuali destinatari o le eventuali categorie di destinatari dei dati personali":

Le categorie di destinatari dei Suoi dati personali, sempre per le finalità sopra descritte, sono le seguenti:

- collaboratori
- liberi professionisti



A.P.E.S s.c.p.a.
Via Enrico Fermi 4 – 56126 PISA
C.F e P.I 01699440507

AZIENDA PISANA EDILIZIA SOCIALE s.c.p.a
Capitale sociale € 870.000,00 interamente versato
Iscrizione C.C.I.A.A. di Pisa REA n. 147832

- società di servizi per l'amministrazione e gestione aziendale
- società assicurative
- istituti bancari
- enti pubblici e privati
- organi societari
- altri soggetti per le finalità sopra indicate

"f) ove applicabile, l'intenzione del titolare del trattamento di trasferire dati personali a un paese terzo o a un'organizzazione internazionale e l'esistenza o l'assenza di una decisione di adeguatezza della Commissione o, nel caso dei trasferimenti di cui all'articolo 46 o 47, o all'articolo 49, secondo comma, il riferimento alle garanzie appropriate o opportune e i mezzi per ottenere una copia di tali dati o il luogo dove sono stati resi disponibili" :

Apes s.c.p.a. non ha intenzione di trasferire i Suoi dati verso un Paese Terzo, ossia extra UE.

In caso di utilizzo di servizi che comportino trasferimento dei dati verso Paesi Terzi, sarà cura del Titolare ottenere adeguate garanzie che i dati siano trattati nei limiti ed alle condizioni del Regolamento UE 2016/679 e del D.Lgs. 51/2018.

"§ 2. In aggiunta alle informazioni di cui al paragrafo 1, nel momento in cui i dati personali sono ottenuti, il titolare del trattamento fornisce all'interessato le seguenti ulteriori informazioni necessarie per garantire un trattamento corretto e trasparente:

a) il periodo di conservazione dei dati personali oppure, se non è possibile, i criteri utilizzati per determinare tale periodo":

I Suoi dati saranno conservati per un periodo di 10 anni dall'esaurimento del rapporto fatti salvi il legittimo interesse del Titolare alla loro conservazione a scopo di tutela legale ed altri obblighi di legge in materia di conservazione della documentazione della pubblica amministrazione.

b) l'esistenza del diritto dell'interessato di chiedere al titolare del trattamento l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che lo riguardano o di opporsi al loro trattamento, oltre al diritto alla portabilità dei dati:

Ai sensi dell' Art. 26 c. 3 Reg. UE 679/16 (c.d. GDPR), lei ha diritto di chiedere ad uno qualsiasi dei Contitolari (Apes scpa e Comune di riferimento) l'accesso, la rettifica, la cancellazione dei suoi dati, la limitazione del trattamento . Lei ha altresì diritto di opporsi al trattamento dei Suoi dati.

"c) qualora il trattamento sia basato sull'articolo 6, paragrafo 1, lettera a), oppure sull'articolo 9, paragrafo 2, lettera a), l'esistenza del diritto di revocare il consenso in qualsiasi momento senza pregiudicare la liceità del trattamento basata sul consenso prestato prima della revoca":



A.P.E.S s.c.p.a.
Via Enrico Fermi 4 – 56126 PISA
C.F e P.I 01699440507

AZIENDA PISANA EDILIZIA SOCIALE s.c.p.a
Capitale sociale € 870.000,00 interamente versato
Iscrizione C.C.I.A.A. di Pisa REA n. 147832

..... Omissis

"d) il diritto di proporre reclamo a un'autorità di controllo":

Lei ha diritto di proporre reclamo a un'autorità di controllo. Il Garante per la protezione dei dati personali (Garante Privacy) è l'autorità di controllo nazionale italiana.

"e) se la comunicazione di dati personali è un obbligo legale o contrattuale oppure un requisito necessario per la conclusione di un contratto, e se l'interessato ha l'obbligo di fornire i dati personali nonché le possibili conseguenze della mancata comunicazione di tali dati":

La comunicazione dei Suoi dati è requisito necessario per la gestione del rapporto e per adempiere agli obblighi di legge conseguenti. La mancata comunicazione dei Suoi dati non permetterà al Titolare di adempiere a quanto sopra.

"f) l'esistenza di un processo decisionale automatizzato, compresa la profilazione di cui all'articolo 22, paragrafi 1 e 4, e, almeno in tali casi, informazioni significative sulla logica utilizzata, nonché l'importanza e le conseguenze previste di tale trattamento per l'interessato":

Il Titolare non effettua alcuna operazione volta a processi decisionali automatizzati.

"§ 3. Qualora il titolare del trattamento intenda trattare ulteriormente i dati personali per una finalità diversa da quella per cui essi sono stati raccolti, prima di tale ulteriore trattamento fornisce all'interessato informazioni in merito a tale diversa finalità e ogni ulteriore informazione pertinente di cui al paragrafo 2."

Il Titolare non tratterà i Suoi dati per finalità ulteriori e diverse da quelle contenute nella presente informativa.

"§ 4. I paragrafi 1, 2 e 3 non si applicano se e nella misura in cui l'interessato dispone già delle informazioni."

Il Titolare potrebbe già averle rilasciato un'informativa secondo le norme previgenti o attualmente in vigore in sovrapposizione con il GDPR ma, in virtù dell'importanza della tutela dei Suoi dati, ha ritenuto comunque opportuno fornirle la presente informativa.

Pisa, 17/10/2019

Il Titolare del Trattamento dati personali A.P.E.S. s.c.p.a.

L'Amministratore Unico

Dott. Luca Paoletti