## Comune di San Miniato (PI)

Località: Ponte a Egola, via Nino Bixio n.2

pag. 1

## **COMPUTO METRICO**

**OGGETTO:** LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORINARIA

**COMMITTENTE:** A.P.E.S. S.c.p.a.

Pisa, 11/04/2019

**IL TECNICO** 

geom. Claudio Pietrini (APES Pisa)

Num.Ord.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI					IMPORTI	
TARIFFA		par.ug.	lung.	larg.	H/peso	Quantità	unitario	TOTALE
	RIPORTO							
	LAVORI A MISURA							
1 T.19_02.A03 .011.003m	SPICCONATURE DI INTONACI interni od esterni a calce o malta cementizia fino a ritrovare il vivo della muratura sottostante: su pareti, incluso carico e scarico, trasporto alla pubblica discarica e oneri di conferimento.  Spicconatura di intonaci = mq.					10,00		
	SOMMANO mq					10,00	15,20	152,00
2 TOS19_01.F 04.002.001	Preparazione di fondo da tinteggiare Mediante raschiatura, scartavetratura e riprese di piccoli tratti di intonaco. Compreso idonea preparazione delle superfici da pitturare, l'eventuale protezione di altre opere finite, la rimozione e la pulitura di tutte le superfici eventualmente intaccate; compreso i ponti di servizio con altezza massima m 2,00 e/o trabattelli a norma, anche esterni, mobili o fissi, il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola							
	d'arte. Superficie totale esterna fabbricato = mq a detrarre spicconatura intonaci = mq.					480,00 -10,00		
	Sommano positivi m² Sommano negativi m²					480,00 -10,00		
	SOMMANO m²					470,00	6,04	2′838,80
3 310.03.007_ NV2	Risanamento di strutture calcestruzzo mediante le seguenti lavorazioni: demolizione, incluso relativo intonaco, di tutte le parti friabili, incoerenti o in fase di distacco; spazzolatura manuale o meccanica delle armature ossidate con rimozioni di tutte le parti anche leggermente ammalorate e sfarinanti; pulizia a mano o meccanica dei ferri d'armatura e del sottofondo per eliminare ruggine, polveri, tracce di oli grassi e disarmanti; trattamento di protezione e passivazione dei ferri d'armatura mediante applicazione a pennello di prodotto monocomponente tixotropico tipo Kerabuild Steel P di Kerakoll o similare dato a due mani successive con intervallo di almeno tre ore; accurato lavaggio della zona d'intervento e successivo ripristino volumetrico e strutturale con malta cementizia pronta all'uso per riprese e stuccature a spessore, fibrorinforzata con microfibre sintetiche priva di componenti metallici, tixotropica con elevate caratteristiche meccaniche idonea per ripristini di travi, pilastri, cornicioni ecc. e per ricostruzioni volumetriche su pareti verticali e su soffitti, posto in opera a cazzuola, rispettando tutte le prescrizioni previste nelle schede tecniche allegate al prodotto.							
	Compreso il ripristino degli intonaci al civile con malta cementizia e velo di finitura.  Recupero di strutture dove necessario: gronda, logge, fioriere = mq.					5,00		
	SOMMANO mq					5,00	102,50	512,50
4 TOS19_01.E 01.006.001	Intonaco civile per esterni su pareti verticali eseguito a mano, formato da un primo strato di rinzaffo e da un secondo strato tirato in piano con regolo e fratazzo tra predisposte guide, compreso velo con malta di calce. Eseguiti a mano o a macchina, compresa la riquadratura di spigoli vivi rientranti e sporgenti, l'eventuale ripresa, dopo la chiusura, di tracce di qualunque genere, la muratura di eventuali ganci al soffitto e le riprese di zoccolature e serramenti; sono inoltre compresi gli oneri per i ponti di servizio con altezza massima m 2,00 e/o trabatteli a norma, anche esterni, mobili o fissi, per opere di altezza fino a m 4,00 dal piano di calpestio, il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte. Riprese d'intonaco a seguito spicconatura = mq.					10,00		
	SOMMANO m²					10,00	26,53	265,30
	A RIPORTARE							3″768,60

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso	Quantita	unitario	TOTALE
	RIPORTO							3′768,60
335.01.007_	Fondo uniformante a base di silicati, pigmentato, per interni ed esterni, riempitivo con elevata traspirabilità. Una mano Fondo uniformante/fissativo  SOMMANO mq					480,00	5,04	2′419,20
V1	VERNICIATURA DI OPERE IN FERRO O LEGHE FERROSE, interne od esterne, previa pulizia del vecchio strato di pittura e della ruggine per mezzo di carteggiatura e spazzolatura, inclusa una mano di protettivo antiruggine e due mani di colore a smalto: su ringhiere o inferriate in genere Recupero delle ringhiere esterne logge Recupero delle ringhiere esterne logge Griglie finestrine seminterrato	1,00 8,00 8,00	2,40 1,30 1,00		0,550 0,700 0,500	1,32 7,28 4,00	52.00	655 20
04.005.001	Verniciatura di facciate esterne con pittura idrorepellente traspirante. Compreso idonea preparazione delle superfici da pitturare, l'eventuale protezione di altre opere finite, la rimozione e la pulitura di tutte le superfici eventualmente intaccate; compreso i ponti di servizio con altezza massima m 2,00 e/o trabattelli a norma, anche esterni, mobili o fissi, il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte Coloritura per esterni ai silicati, in due tonalità diverse a scelta della D.LL. Superficie totale esterna v*p = mq					12,60	52,00	655,20
T19_01.A03. 001.001m	Demolizione di manufatto a uso di box-auto / ripostigli, con struttura portante in mattoni e legno, inclusa demolizione dei massetti in calcestruzzo. Eseguita principalmente con mezzi meccanici, in qualsiasi condizione di altezza. Compreso il carico, trasporto, scarico e oneri di conferimento a pubblica discarica dei materiali di risulta.  Demolizione residui baracche e di parte della soletta esistente al fine di rendere la superficie utile al getto del nuovo massetto. * (lung.=9,80+12,30)	0,50	22,10	4,700	2,050	106,47 106,47	6,74	3 °235,20
IM_box.pref.	Struttura prefabbricata in metallo e lamiera per n.4 (quattro) box; PARETI costruite con telai di ferro angolare mm. 35/40x4 trattate con due mani di vernice anticorrosione; TETTO realizzato con architettura a uno spiovente con la struttura di sostegno composta da capriate portanti e tralicci di collegamento, il tutto realizzato in ferro angolare mm. 35/40x4 trattato con due mani di speciale vernice anticorrosione; MANTELLO DI COPERTURA a unica falda fissato sulla struttura di sostegno e composto da pannelli in lamiera zincata grecata sp. 6/10; PORTE a doppia anta (cm. 80+80) in ferro e lamiera con stesse caratteristiche delle pareti e dotate di finestre fisse, per l'illuminazione diurna, complete di vetro e barre di protezione e per l'apertura; SERRATURA tipo Yale con maniglie per l'apertura. VERNICIATURA: colore RAL a scelta della D.LL. IMPIANTO ELETTRICO: realizzato mediante posa a vista di tubi in PVC autoestinguenti secondo le norme CEI e i regolamenti ENPI. DIMENSIONI (di massima) della struttura per quattro box: conforme al progetto licenziato, superficie = mq. 45,76. Sono inclusi nel prezzo il trasporto e il montaggio. Il tutto per dare l'opera finita e completa a regola d'arte. Quattro box esterni in lamiera grecata					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	7′600,00	7′600,00
	A RIPORTARE							18′955,84

Particle	10 Ma TOS19_01.E cen 05.002.001 rete		par.ug.	lung.	lorg	TT/	Quantita		
Macetin armino dello spesimi di cm. 5 in conjonento. 10SU 91E consistenza sessimenta Cli-Cli tama e regulo con cele chrisoldina in centre 8451C. maglia fisti di unitari regula con cele chrisoldina in centre 8451C. maglia fisti di unitari regula di una compianta fisti in regula di una compianta di una	TOS19_01.E cem 05.002.001 rete	RIPORTO		. 0	laig.	H/peso	Quantità	unitario	TOTALE
IGSNE_DISC.   Commentation on resistenza caratteristica CIT-02 intension of rangelon, com	TOS19_01.E cem 05.002.001 rete								18′955,84
III Levigatura di massetti con merzo meccanico, compresso ogni onare IM_T318.00 c magistero per dure il lavoro eseguito a regola d'arte: levigatura semplice al fine di rendere la superficie piaras e liscia. Per massetti in calestratizo.  Levigatura muovo massetto box  SOMMANO mq  22  M_T19_02.  depositato ed eventuale riporizionamento, con sonitarione, se necessario, delle regole di esta fino a un massimo di un elemento masso ogni il merti computati. Compreso calo a terra del materiale di resulta.  Pulizia e manutenzione linea di gronda  SOMMANO ml  35.01.N/02 di appeneechiatura varie che si rendano necessari per l'essenzione delle opere manutentive. Da eseguire solo su diretto incarico della D.I.L.  SOMMANO a corpo  Parziale LAVORI A MISURA euro  21/300/	pon	ementizio con resistenza caratteristica C16/20 tirato a regolo, con te elettrosaldata in acciaio B450C, maglia 10x10; il tutto per dare titolo compiuto e finito a regola d'arte comprensivo di eventuale ompa o betonpompa. con rete Ø 5					50,00		
M_T318-05 e majstero per dure il lavoro eseguito a regola d'arte: levigatura con la considerativa del	1	SOMMANO m²					50,00	24,08	1′204,00
Manutenzione di canali di gronda con pulizia di ogni materiale M_T19_02. C04_01  ROM_101  ROM_102. C04_01  ROM_103. C04_01  ROM_103. C04_01  ROM_104. C04_01  ROM_105. C05_01  ROM_105_01  ROM_105. C05_01  ROM_10	IM_T.318.04 e m _01 sem in c	magistero per dare il lavoro eseguito a regola d'arte: levigatura emplice al fine di rendere la superficie piana e liscia. Per massetti calcestruzzo					50,00		
INL_TIP_0.0. depositato ed eventuale riposizionamento, con sosituzione, se necessario, delle tegole di testa fino au massimo di un elemento anuovo ogni 10 metri computati. Compreso calo a terra del materiale di resulta.  Pulizia e manutenzione linea di gronda  SOMMANO ml  335.01.NV02 di apperecchiature varie che si rendano necessari per l'esecuzione delle opere manutentive. Da eseguire solo su diretto incarico della D.I.I.  SOMMANO a corpo  Parziale LAVORI A MISURA euro  21 300.		SOMMANO mq					50,00	7,50	375,00
Adeguamenti sugli impianti esistenti o rimozione e ricollocamento di apperecchiature varie che si rendano necessari per l'essecuzione della D.I.L.  SOMMANO a corpo  Parziale LAVORI A MISURA euro  Parziale LAVORI A MISURA euro  21 300.	IM_T19_02. dep C04_01 nec nuo di r	epositato ed eventuale riposizionamento, con sostituzione, se ecessario, delle tegole di testa fino a un massimo di un elemento novo ogni 10 metri computati. Compreso calo a terra del materiale resulta.					60,00		
355.01.NV02 di apperecchiature varie che si rendano necessari per l'esecuzione delle opere manutentive. Da eseguire solo su diretto incarico della D.LL.  SOMMANO a corpo  Parziale LAVORI A MISURA euro		SOMMANO ml					60,00	3,20	192,00
Parziale LAVORI A MISURA euro  21 3000	355.01.NV02 di a dell	apperecchiature varie che si rendano necessari per l'esecuzione elle opere manutentive. Da eseguire solo su diretto incarico della .LL.						573 16	573 16
		золить согро					1,00	373,10	
									21′300,00

								pag
Num.Ord.	DEGICNATIONE DELLAMON	DIMENSIONI			0 40	IMPORTI		
TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	par.ug.	lung.	larg.	H/peso	Quantità	unitario	TOTALE
	RIPORTO							21′300,00
	COSTI SICUREZZA (SPECIALI)							
14	La presente VOCE scaturisce dalla stima analitica dei soli costi							
SIC.SPCL	della sicurezza degli apprestamenti, espressamente previsti dal							
	Piano di Sicurezza e Coordinamento (PSC) per lo specifico cantiere, denominati "Costi Speciali". Tali "Costi Speciali" della							
	SICUREZZA NON sono compresi nei prezzi unitari delle							
	lavorazioni e NON sono soggetti a Ribasso d'Asta.					100,00		
	SOMMANO %					100,00	15′200,00	15′200,00
	SOMIVANO //					100,00	13 200,00	13 200,00
	Parziale COSTI SICUREZZA (SPECIALI) euro						-	15′200,00
							-	
	TOTALE euro							36′500,00
							-	
İ								

Num.Ord.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI =						
TARIFFA							
		RIPORT	0				
		Di il Go de l'OATEGODIE					
		Riepilogo Strutturale CATEGORIE	21 (200 00				
M	LAVORI A MISURA euro		21′300,00				
M:001	Opere manutenzione euro		10′843,36				
M:001.001 M:001.002 M:001.003	Preparazione facciate euro Opere di pittore euro Altre opere euro		3 768,60 6 309,60 765,16				
M:002	Intervento box esterni euro		10′456,64				
M:002.004 M:002.005	Opere sostituzione box euro Nuovi box euro		2′856,64 7′600,00				
S	COSTI SICUREZZA (SPECIAI	I) euro	15″200,00				
		TOTALE et	36′500,00				
	Pisa, 11/04/2019						
		Il Tecnico					
		A RIPORTAR	. E				