

Comune di San Giuliano Terme
Provincia di Pisa

pag. 1

ELENCO PREZZI

OGGETTO: PROGETTO PER IL RECUPERO DI UN EX EDIFICIO TECNICO:
REALIZZAZIONE DI UN ALLOGGIO DI E.R.P.
COMPUTO IMPORTI SICUREZZA
LOCALITÀ: PARCO DEI PINI, COMUNE DI SAN GIULIANO TERME.

COMMITTENTE: Amministrazione Comunale

Pisa, 15/03/2019

IL TECNICO
Arch. Stefano Giovannoni



| Num.Ord. TARIFFA | DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO | unità di misura | PREZZO UNITARIO |
|---------------------------------|---|-----------------------|--------------------|
| Nr. 1 APPUNTI | Togliere recinzione su strada e mettere ponteggio sosspeso con mantovana e passaggio su marciapiede euro (zero/00) | | 0,00 |
| Nr. 2 Bon.304.17.0 07_NV1 | RIMOZIONE E SMALTIMENTO DI LASTRE ONDULATE IN CEMENTO-AMIANTO. Compresi: il disancoraggio dalle strutture portanti; la rimozione di eventuali staffe, cavi o tubazioni che impediscano la rimozione, l'esecuzione degli accorgimenti tecnici utili a limitare lo sviluppo e la diffusione di fibre di amianto nell'aria, spogliatoio di decontaminazione, aspiratore, airless e quant'altro, la redazione di pratiche abilitative da presentare all'USL (Piano di Lavoro); impianto di cantiere con attrezzature opportune e opere provvisorie (ponteggi mobili o piattaforme aeree), il calo a terra, il tutto per l'esecuzione dei lavori in conformità della sicurezza sul lavoro, il caricamento e trasporto e lo smaltimento dei rifiuti confezionati fino al conferimento a impianti autorizzati al trattamento finale, gli oneri di discarica; la decontaminazione delle strutture e delle aree potenzialmente contaminate. I lavori dovranno essere eseguiti da ditta qualificata e abilitata secondo le modalità previste dalle disposizioni di legge e indicate nel "piano di lavoro" comunicato all'ASL competente. euro (millesettecento/00) | a corpo | 1 700,00 |
| Nr. 3 Cant.E01.03. 002 | Impianto di terra per cantiere medio (25 KW) per l'ipotetico utilizzo di gru a torre, betoniera, sega circolare, puliscitavole, piegaferri, macchina per intonaco premiscelato ed apparecchi portatili - con idn = 0,30 A (Rt < 83 ohm) costituitoda conduttorein rame isolato da 16 mmq. e n. 2 dispersori di terra in acciaio zincato infisso nel terreno di ml. 2,00; collegamento delle baracche e del ponteggio con conduttore equipotenziale in rame isolato di almeno 16 mmq. e quant'altro per dare l'impianto sicuro a norma di legge. euro (duecentoquaranta/00) | a corpo | 240,00 |
| Nr. 4 Cant.E01.03. 003 | Impianto elettrico di cantiere compreso la fornitura e posa di quadro di alimentazione ASC ordinario a valle dell'utenza ENEL, e n. 3 quadri di distribuzione per alimentazione utenze quali betoniera, piegaferri etc. oltre alla fornitura e posa di n. 2 quadri di distribuzione finali con prese a spina ad ogni piano, alimentati da linea protetta da apposita doppia guaina e corrugato . Nel Quadro di alimentazione e nei quadri di alimentazione dovranno essere disponibili attacchi per l'utilizzazione distinta e separata di energia elettrica da parte di eventuali sub-appaltatori per lavorazioni intercorrenti nel cantiere, con mostrina identificatrice della Ditta. SCHEMA tipo previsto: Il quadro ASC di alimentazione a valle dell'utenza enel deve essere installato in prossimità delle baracche, da detto quadro si alimenta il quadretto delle baracche ed il quadro di distribuzione. Da questo quadro vengono direttamente alimentate, attraverso interruttori - senza la derivazione spina-presa - le macchine fisse di cantiere come la betoniera e la trancia piega-ferro, macchina per intonaco pre-miscelato. Gli altri utilizzatori possono venire alimentati tramite derivazioni spina-presa. Le linee di alimentazione dal quadro generale al quadro di distribuzione e da quest'ultimo alle macchine fisse, dovranno essere interrate per non creare intralcio. A partire dalle fase della posa in opera della struttura in legno, fino alla fine del cantiere, devono essere disponibili, su ciascuno dei piani (subito al PT - appena terminato il solaio interpiano al P1), un quadretto con sufficienti derivazioni presa-spina e l'alimentazione di questi quadretti deve essere interna all'edificio e corrente lungo la struttura. euro (milleduecentocinquanta/00) | a corpo | 1 250,00 |
| Nr. 5 Cant.E01.03. 004 | MISURE DI PREVENZIONE PER PERICOLI DA CONTATTO CON LE LINEE ENEL IN BASSA TENSIONE. Protezioni dei cavi contro le sollecitazioni meccaniche mediante involucri, barriere o distanziamento. - Quando il cavo ENEL è installato a ridosso del muro oggetto di lavorazioni, è opportuno eseguire la protezione meccanica per mezzo di adeguate canaline aperte (vetroresina o PVC) a sezione omega. La canalina dovrà essere installata a posa fissa (rimovibile cioè mediante l'uso di una chiave o di un attrezzo) mediante idoneo fissaggio diretto o indiretto alla parete. - Quando il cavo ENEL attraversa il piano di calpestio di un ponteggio o corre nelle sue immediate vicinanze e può essere urtato dai lavoratori o dalle attrezzature di cantiere, è opportuno realizzare la protezione in due fasi: a) protezione elettrica mediante l'inserimento di un tubo corrugato pesante in polietilene a doppia parete, corrugato esterno-liscio interno, conforme alla norma CEI EN 50086 (CEI 23-39 e CEI 23-46; b) protezione mediante barriera distanziatrice allo scopo d'impedire sia il contatto non intenzionale sia l'eventuale sollecitazione meccanica da contatto con le attrezzature. euro (trecentocinquanta/00) | a corpo | 350,00 |
| Nr. 6 Cant.I01.03.0 01 | Impianto per la distribuzione dell'acqua in cantiere, come da elaborato grafico allegato al PSC, posizionato nel rispetto delle distanze minime di sicurezza verso reti elettriche o apparecchi elettrici. Dal punto di distribuzione a tutti i punti di fornitura necessari e baraccamenti di cantiere previsti. euro (trecentonovanta/00) | a corpo | 390,00 |
| Nr. 7 Cant.S01.001 .001 | Pronto soccorso e medicazione, Cassetta contenente presidi medicali prescritti dall'allegato 1 D.M. 15.7.2003 n. 389 euro (venti/31) | cadauno | 20,31 |
| Nr. 8 Cant.S01.002 .005 | Servizi igienico-sanitari Rintracciabilità e disponibilità all'intervento entro 30 minuti di un medico competente euro (trenta/47) | giornaliero | 30,47 |
| Nr. 9 Cant.S01.004 .013 | Servizi assistenziali Riunione di Coordinamento periodica dei lavoratori in materia di sicurezza e di salute, con particolare riferimento al proprio posto di lavoro ed alle proprie mansioni. euro (ventiquattro/00) | ora | 24,00 |
| Nr. 10 Cant.S04.001 .032 | Segnaletica Lanterna segnaletica a luce rossa fissa, con interruttore manuale, alimentata in B.T. a 6 volts o a batteria euro (undici/33) | cadauno | 11,33 |

| Num.Ord. TARIFFA | DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO | unità di misura | PREZZO UNITARIO |
|--------------------------------|--|-----------------------|--------------------|
| Nr. 11 Cant.S04.002 .045 | Recinzioni Delimitazione mediante transenna in tubo di acciaio diam. 33 mm di lunghezza 300 cm e altezza 100 cm, componibile con quella successiva e orientabile in ogni direzione, zincata a caldo e gambe smontabili, compresi il trasporto, la posa in opera e la successiva rimozione primo mese euro (uno/50) | ml | 1,50 |
| Nr. 12 Cant.S05.001 .014 | Recinzioni e accessi di cantiere Montaggio di recinzione area adibita a cantiere, esclusa idonea segnaletica diurna e notturna – con pannelli elettrozincati di lunghezza 3,50 mt x H 2,00 + basamento in cemento, incluso nolo per il primo mese. euro (diciotto/00) | cad | 18,00 |
| Nr. 13 Cant.S05.001 .014 | Recinzioni e accessi di cantiere Montaggio di recinzione area adibita a cantiere, esclusa idonea segnaletica diurna e notturna – con pannelli elettrozincati di lunghezza 3,50 mt x H 2,00 + basamento in cemento, incluso nolo per il primo mese. euro (sei/50) | cad | 6,50 |
| Nr. 14 Cant.S05.001 .017 | Recinzioni e accessi di cantiere Smontaggio di recinzione area adibita a cantiere, esclusa idonea segnaletica diurna e notturna – con pannelli elettrozincati di lunghezza 3,50 mt x H 2,00 + basamento in cemento. euro (quattro/50) | cad | 4,50 |
| Nr. 15 Cant.S05.001 .020 | Recinzioni e accessi di cantiere Noleggio oltre il primo mese di utilizzo art.014, calcolato cad per ogni mese di utilizzo. euro (tre/50) | cad | 3,50 |
| Nr. 16 Cant.S05.002 .030 | Ponteggi e castelli di tiro. I ponteggi metallici utilizzati devono essere unicamente quelli autorizzati dal Ministero del Lavoro e montati da personale esperto, con carichi di esercizio conformi alle norme tecniche vigenti. I ponteggi complessi e quelli superiori a 20 m di altezza dal piano di appoggio, devono essere realizzati secondo un progetto di calcolo a firma di un ingegnere o architetto abilitato. Montaggio ponteggio metallico ad elementi prefabbricati, esclusa illuminazione notturna ed idonea segnaletica, incluso nolo per il primo mese. euro (otto/36) | mq | 8,36 |
| Nr. 17 Cant.S05.002 .031 | Ponteggi e castelli di tiro. I ponteggi metallici utilizzati devono essere unicamente quelli autorizzati dal Ministero del Lavoro e montati da personale esperto, con carichi di esercizio conformi alle norme tecniche vigenti. I ponteggi complessi e quelli superiori a 20 m di altezza dal piano di appoggio, devono essere realizzati secondo un progetto di calcolo a firma di un ingegnere o architetto abilitato. Smontaggio ponteggio metallico ad elementi prefabbricati, esclusa illuminazione notturna ed idonea segnaletica. euro (tre/80) | mq | 3,80 |
| Nr. 18 Cant.S05.002 .032 | Ponteggi e castelli di tiro. I ponteggi metallici utilizzati devono essere unicamente quelli autorizzati dal Ministero del Lavoro e montati da personale esperto, con carichi di esercizio conformi alle norme tecniche vigenti. I ponteggi complessi e quelli superiori a 20 m di altezza dal piano di appoggio, devono essere realizzati secondo un progetto di calcolo a firma di un ingegnere o architetto abilitato. Noleggio oltre il primo mese di utilizzo ponteggio metallico ad elementi prefabbricati, esclusa illuminazione notturna ed idonea segnaletica, calcolato al mq per ogni mese di utilizzo. euro (uno/38) | mq | 1,38 |
| Nr. 19 Cant.S06.004 .014 | Box prefabbricati di cantiere composti da: struttura di base sollevata da terra e avente struttura portante in profilati metallici, copertura e tamponatura con pannelli sandwich autoportanti in lamiera zincata con interposto isolante, pavimentazione in PVC su supporto in legno idrofugo, infissi in alluminio anodizzato, impianto elettrico, impianto termico, impianto idrico (acqua calda e fredda) e fognario; esclusi allacciamenti e realizzazione basamento- compreso montaggio e smontaggio. ad infermeria di dimensioni cm 240x450x240 - noleggio mensile (rif. AT.N10.015.006) euro (centosessanta/75) | cad | 160,75 |
| Nr. 20 Cant.S06.005 .001 | WC chimici portatile senza lavamani, compreso montaggio e smontaggio - noleggio mensile euro (sessantanove/00) | cad | 69,00 |
| Nr. 21 Cant.SIC.01_ A | Fornitura e posa di piano di ripartizione carichi per esecuzione lavori in copertura. Eseguito in legname di spessore cm. 4, compreso carico e scarico, posa e movimentazione in copertura. euro (quarantatre/29) | mq | 43,29 |
| Nr. 22 Lineevita_01 | Realizzazione dell'impianto di anticaduta dall'alto nel rispetto del grafico progettuale allegato al contratto, secondo il sistema di ancoraggio con un paletto centrale sul colmo, come di seguito descritto. L'impianto sarà così composto: - n.2 ancoraggi di estremità; - n.1 tenditore inox; - n.1 assorbitore di energia inox; - fune inox da mm.10 (lunghezza circa 3 m.) - carpenterie di sostegno zingate. Sono altresì compresi n.2 punti fissi di ancoraggio classe A2 per ridurre l'effetto pendolo. Nel prezzo sono comprese tutte le forniture, la posa in opera del sistema anticaduta che dovrà essere eseguita da maestranze abilitate, incluse le attività dirette di trasporto in quota del materiale, l'installazione e montaggio dei paletti di sostegno, la verniciatura delle carpenterie e ogni altro onere per consegnare l'opera finita a regola d'arte nel pieno rispetto del grafico progettuale allegato al contratto. Per coperture in legno. A ultimazione dell'opera l'impresa dovrà consegnare la dichiarazione di conformità dell'impianto emessa dall'installatore. euro (tremiladuecentosessanta/00) | a corpo | 3'260,00 |

| Num.Ord. TARIFFA | DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO | unità di misura | PREZZO UNITARIO |
|------------------------------------|---|-----------------------|--------------------|
| Nr. 23 Lineevita_02 | Formazione di vano di passaggio nel controsoffitto e botola d'accesso al sottotetto mediante parziale demolizione dell'attuale soletta del controsoffitto per allargamento del vano esistente secondo quanto previsto dal Decreto del Presidente Giunta Regione Toscana n.75r_2013. Incluso eventuale consolidamento dell'attuale soletta di transito e nuova cerchiatura di irrigidimento in calcestruzzo armato o in ferro, comunque in base agli schemi e alle risultanze di calcolo di tecnico abilitato a carico dell'impresa; rimozione dell'attuale botola in legno, fornitura e posa di nuova botola in legno o altro materiale a scelta della D.LL. completa di staffa d'ancoraggio della scala a pioli. Delle dimensioni di cm. 70x75; incluse tutte le lavorazioni e i materiali necessari a fornire l'opera realizzata a regola d'arte. euro (millecentocinquanta/00) | a corpo | 1'350,00 |
| Nr. 24 Lineevita_03 | Formazione di lucernario per accedere alla copertura e collegarsi alla linea vita in sicurezza in alluminio anodizzato (DPGR 18 Dicembre 2013, n. 75/R), di superficie minima come previsto dalla normativa ovvero di 0,50 mq (70x75 cm); comprensivo delle opere di muratura necessarie a ricucire il vano demolito e alle assistenze di posa. Con apertura a libro e vetrocamera 4H-8-4H due lastre temperate, resistente agli agenti atmosferici, compreso telaio, mantellina e scaletta in ferro. Il tutto per dare l'opera finita e compiuta a regola d'arte. euro (millecinque/86) | a corpo | 1'009,86 |
| Nr. 25 TOS18_17.N 05.003.030 | Ponteggi e castelli di tiro. Montaggio ponteggio metallico ad elementi prefabbricati, esclusa illuminazione notturna ed idonea segnaletica, incluso nolo per il primo mese. euro (otto/21) | m² | 8,21 |
| Nr. 26 TOS18_17.N 05.003.031 | Ponteggi e castelli di tiro. Smontaggio ponteggio metallico ad elementi prefabbricati, esclusa illuminazione notturna ed idonea segnaletica. euro (tre/52) | m² | 3,52 |
| Nr. 27 TOS18_17.N 05.003.032 | Ponteggi e castelli di tiro. Noleggio oltre il primo mese di utilizzo ponteggio metallico ad elementi prefabbricati, esclusa illuminazione notturna ed idonea segnaletica, calcolato al mq per ogni mese di utilizzo. euro (uno/27) | m² | 1,27 |
| Nr. 28 TOS18_17.N 05.003.039 | Ponteggi e castelli di tiro. Montaggio mantovana parasassi di larghezza m 1,50, per la protezione dalla caduta dei materiali durante la lavorazione alle facciate, realizzata ad una quota non inferiore a m 4,50 da terra, da ripetersi ogni 12 metri di altezza, incluso nolo per il primo mese. euro (diciassette/71) | m | 17,71 |
| Nr. 29 TOS18_17.N 05.003.040 | Ponteggi e castelli di tiro. Smontaggio mantovana parasassi di larghezza m 1,50, per la protezione dalla caduta dei materiali durante la lavorazione alle facciate, realizzata ad una quota non inferiore a m 4,50 da terra, da ripetersi ogni 12 metri di altezza. euro (sette/59) | m | 7,59 |
| Nr. 30 TOS18_17.N 05.003.041 | Ponteggi e castelli di tiro. Noleggio oltre il primo mese di utilizzo di mantovana parasassi di larghezza m 1,50, per la protezione dalla caduta dei materiali durante la lavorazione alle facciate, realizzata ad una quota non inferiore a m 4,50 da terra, da ripetersi ogni 12 metri di altezza, calcolato al m per ogni mese di utilizzo. euro (due/07) | m | 2,07 |
| Nr. 31 TOS19_17.N 05.002.012 | Recinzioni e accessi di cantiere Montaggio di recinzione area adibita a cantiere, esclusa idonea segnaletica diurna e notturna – in struttura tubo e giunto con rete plastica rossa, incluso nolo per il primo mese. euro (sette/13) | ml | 7,13 |
| Nr. 32 TOS19_17.N 05.002.015 | Recinzioni e accessi di cantiere Smontaggio di recinzione per area adibita a cantiere, esclusa idonea segnaletica diurna e notturna – in struttura tubo e giunto con rete plastica rossa. euro (tre/06) | ml | 3,06 |
| Nr. 33 TOS19_17.N 05.002.018 | Recinzioni e accessi di cantiere Noleggio oltre il primo mese di utilizzo di recinzione per area adibita a cantiere realizzata in struttura tubo e giunto con rete plastica rossa, calcolato al m per ogni mese di utilizzo ed esclusa segnaletica euro (zero/71) | ml | 0,71 |
| Nr. 34 TOS19_17.N 05.003.040 | Ponteggi e castelli di tiro. Smontaggio mantovana parasassi di larghezza m 1,50, per la protezione dalla caduta dei materiali durante la lavorazione alle facciate, realizzata ad una quota non inferiore a m 4,50 da terra, da ripetersi ogni 12 metri di altezza. euro (sette/59) | m | 7,59 |
| Nr. 35 TOS19_17.N 06.004.010 | Box prefabbricati di cantiere composti da: struttura di base sollevata da terra e avente struttura portante in profilati metallici, copertura e tamponatura con pannelli sandwich autoportanti in lamiera zincata con interposto isolante, pavimentazione in PVC su supporto in legno idrofugo, infissi in alluminio anodizzato, impianto elettrico, impianto termico, impianto idrico (acqua calda e fredda) e fognario; esclusi allacciamenti e realizzazione basamento- compreso montaggio e smontaggio. adibito ad ufficio di dimensioni cm 240x450x240 - noleggio mensile euro (duecentosette/00) | cad | 207,00 |
| Nr. 36 TOS19_17.N 06.004.011 | Box prefabbricati di cantiere composti da: struttura di base sollevata da terra e avente struttura portante in profilati metallici, copertura e tamponatura con pannelli sandwich autoportanti in lamiera zincata con interposto isolante, pavimentazione in PVC su supporto in legno idrofugo, infissi in alluminio anodizzato; esclusi allacciamenti, compresi ogni ore per il trasporto e la collocazione, impianto elettrico, montaggio e smontaggio. Adibito a spogliatoio e ufficio, di dimensioni cm 240x450x240 - noleggio mensile euro (centoottantadue/00) | cad | 182,00 |
| Nr. 37 TOS19_17.P | Recinzioni e accessi di cantiere Rete di recinzione in plastica colore arancio, altezza cm 120 euro (zero/88) | m | 0,88 |

| Num.Ord. TARIFFA | DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO | unità di misura | PREZZO UNITARIO |
|---------------------|---|-----------------------|--------------------|
| 05.001.001 | <p>Pisa, 15/03/2019</p> <p style="text-align: center;">Il Tecnico Arch. Stefano Giovannoni</p>  <p>Below the stamp and signature, there are approximately 30 horizontal dashed lines for additional text.</p> | | |