

**Comune di San Miniato (PI)**

Località: Ponte a Egola, via Nino Bixio n.2

pag. 1

# ELENCO PREZZI

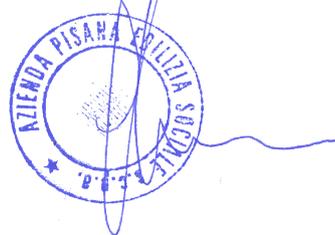
**OGGETTO:** LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORINARIA

**COMMITTENTE:** A.P.E.S. S.c.p.a.

Pisa, 11/04/2019

**IL TECNICO**

geom. Claudio Pietrini (APES Pisa)



Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
<b><u>VOCIA MISURA</u></b>			
Nr. 1 310.03.007_ NV2	Risanamento di strutture calcestruzzo mediante le seguenti lavorazioni: demolizione, incluso relativo intonaco, di tutte le parti friabili, incoerenti o in fase di distacco; spazzolatura manuale o meccanica delle armature ossidate con rimozioni di tutte le parti anche leggermente ammalorate e sfarinanti; pulizia a mano o meccanica dei ferri d'armatura e del sottofondo per eliminare ruggine, polveri, tracce di oli grassi e disarmanti; trattamento di protezione e passivazione dei ferri d'armatura mediante applicazione a pennello di prodotto monocomponente tixotropico tipo Kerabuild Steel P di Kerakoll o similare dato a due mani successive con intervallo di almeno tre ore; accurato lavaggio della zona d'intervento e successivo ripristino volumetrico e strutturale con malta cementizia pronta all'uso per riprese e stuccature a spessore, fibrorinforzata con microfibre sintetiche priva di componenti metallici, tixotropica con elevate caratteristiche meccaniche idonea per ripristini di travi, pilastri, cornicioni ecc. e per ricostruzioni volumetriche su pareti verticali e su soffitti, posto in opera a cazzuola, rispettando tutte le prescrizioni previste nelle schede tecniche allegate al prodotto. Compreso il ripristino degli intonaci al civile con malta cementizia e velo di finitura. <b>euro (centodieci/50)</b>	mq	102,50
Nr. 2 335.01.007_ NV	Fondo uniformante a base di silicati, pigmentato, per interni ed esterni, riempitivo con elevata traspirabilità. Una mano <b>euro (cinque/04)</b>	mq	5,04
Nr. 3 336.04.001.N V1	VERNICIATURA DI OPERE IN FERRO O LEGHE FERROSE, interne od esterne, previa pulizia del vecchio strato di pittura e della ruggine per mezzo di carteggiatura e spazzolatura, inclusa una mano di protettivo antiruggine e due mani di colore a smalto: su ringhiere o inferriate in genere <b>euro (cinquantadue/00)</b>	mq	52,00
Nr. 4 355.01.NV02	Adegualiamenti sugli impianti esistenti o rimozione e ricollocamento di apparecchiature varie che si rendano necessari per l'esecuzione delle opere manutentive. Da eseguire solo su diretto incarico della D.LL. <b>euro (cinquecentosettantatre/16)</b>	a corpo	573,16
Nr. 5 IM_box.pref. 01	Struttura prefabbricata in metallo e lamiera per n.4 (quattro) box; PARETI costruite con telai di ferro angolare mm. 35/40x4 trattate con due mani di vernice anticorrosione; TETTO realizzato con architettura a uno spiovente con la struttura di sostegno composta da capriate portanti e tralicci di collegamento, il tutto realizzato in ferro angolare mm. 35/40x4 trattato con due mani di speciale vernice anticorrosione; MANTELLO DI COPERTURA a unica falda fissato sulla struttura di sostegno e composto da pannelli in lamiera zincata grecata sp. 6/10; PORTE a doppia anta (cm. 80+80) in ferro e lamiera con stesse caratteristiche delle pareti e dotate di finestre fisse, per l'illuminazione diurna, complete di vetro e barre di protezione e per l'apertura; SERRATURA tipo Yale con maniglie per l'apertura. VERNICIATURA: colore RAL a scelta della D.LL. IMPIANTO ELETTRICO: realizzato mediante posa a vista di tubi in PVC autoestinguenti secondo le norme CEI e i regolamenti ENPI. DIMENSIONI (di massima) della struttura per quattro box: conforme al progetto licenziato, superficie = mq. 45,76. Sono inclusi nel prezzo il trasporto e il montaggio. Il tutto per dare l'opera finita e completa a regola d'arte. <b>euro (settemilaseicento/00)</b>	a corpo	7'600,00
Nr. 6 IM_T.318.04 _01	Levigatura di massetti con mezzo meccanico, compreso ogni onere e magistero per dare il lavoro eseguito a regola d'arte: levigatura semplice al fine di rendere la superficie piana e liscia. Per massetti in calcestruzzo <b>euro (sette/50)</b>	mq	7,50
Nr. 7 IM_T19_02. C04_01	Manutenzione di canali di gronda con pulizia di ogni materiale depositato ed eventuale riposizionamento, con sostituzione, se necessario, delle tegole di testa fino a un massimo di un elemento nuovo ogni 10 metri computati. Compreso calo a terra del materiale di risulta. <b>euro (tre/20)</b>	ml	3,20
Nr. 8 T.19_02.A03 .011.003m	SPICCONATURE DI INTONACI interni od esterni a calce o malta cementizia fino a ritrovare il vivo della muratura sottostante: su pareti, incluso carico e scarico, trasporto alla pubblica discarica e oneri di conferimento. <b>euro (quindici/20)</b>	mq	15,20
Nr. 9 T19_01.A03. 001.001m	Demolizione di manufatto a uso di box-auto / ripostigli, con struttura portante in mattoni e legno, inclusa demolizione dei massetti in calcestruzzo. Eseguita principalmente con mezzi meccanici, in qualsiasi condizione di altezza. Compreso il carico, trasporto, scarico e oneri di conferimento a pubblica discarica dei materiali di risulta. <b>euro (dodici/00)</b>	m³	12,00
Nr. 10 TOS19_01.E 01.006.001	Intonaco civile per esterni su pareti verticali eseguito a mano, formato da un primo strato di rinzafo e da un secondo strato tirato in piano con regolo e fratazzo tra predisposte guide, compreso velo con malta di calce. Eseguiti a mano o a macchina, compresa la riquadratura di spigoli vivi rientranti e sporgenti, l'eventuale ripresa, dopo la chiusura, di tracce di qualunque genere, la muratura di eventuali ganci al soffitto e le riprese di zocolature e serramenti; sono inoltre compresi gli oneri per i ponti di servizio con altezza massima m 2,00 e/o trabattelli a norma, anche esterni, mobili o fissi, per opere di altezza fino a m 4,00 dal piano di calpestio, il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte. <b>euro (ventisei/53)</b>	m²	26,53
Nr. 11 TOS19_01.E 05.002.001	Massetto armato dello spessore di cm 5 in conglomerato cementizio con resistenza caratteristica C16/20 tirato a regolo, con rete elettrosaldada in acciaio B450C, maglia 10x10; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte comprensivo di eventuale pompa o betonpompa. con rete Ø 5 <b>euro (ventiquattro/08)</b>	m²	24,08
Nr. 12 TOS19_01.F 04.002.001	Preparazione di fondo da tinggiare Mediante raschiatura, scartavetratura e riprese di piccoli tratti di intonaco. Compreso idonea preparazione delle superfici da pitturare, l'eventuale protezione di altre opere finite, la rimozione e la pulitura di tutte le superfici eventualmente intaccate; compreso i ponti di servizio con altezza massima m 2,00 e/o trabattelli a norma, anche esterni, mobili o		



