

Comune di San Miniato (PI)

Località: Ponte a Egola, via Nino Bixio n.2

pag. 1

COMPUTO METRICO

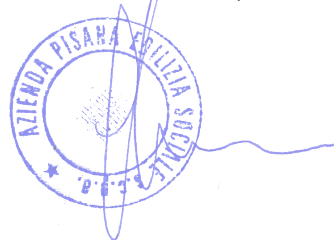
OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORINARIA

COMMITTENTE: A.P.E.S. S.c.p.a.

Pisa, 11/04/2019

IL TECNICO

geom. Claudio Pietrini (APES Pisa)



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	<u>LAVORI A MISURA</u>							
1 T.19_02.A03 .011.003m	<p>SPICCONATURE DI INTONACI interni od esterni a calce o malta cementizia fino a ritrovare il vivo della muratura sottostante: su pareti, incluso carico e scarico, trasporto alla pubblica discarica e oneri di conferimento. Spicconatura di intonaci = mq.</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO mq</p>					10,00		
						10,00	15,20	152,00
2 TOS19_01.F 04.002.001	<p>Preparazione di fondo da tinteggiare Mediante raschiatura, scartavetratura e riprese di piccoli tratti di intonaco. Compreso idonea preparazione delle superfici da pitturare, l'eventuale protezione di altre opere finite, la rimozione e la pulitura di tutte le superfici eventualmente intaccate; compreso i ponti di servizio con altezza massima m 2,00 e/o trabattelli a norma, anche esterni, mobili o fissi, il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte. Superficie totale esterna fabbricato = mq a detrarre spicconatura intonaci = mq.</p> <p style="text-align: right;">Sommano positivi m² Sommano negativi m²</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO m²</p>					480,00		
						-10,00		
						480,00		
						-10,00		
						470,00	6,04	2'838,80
3 310.03.007_ NV2	<p>Risanamento di strutture calcestruzzo mediante le seguenti lavorazioni: demolizione, incluso relativo intonaco, di tutte le parti friabili, incoerenti o in fase di distacco; spazzolatura manuale o meccanica delle armature ossidate con rimozioni di tutte le parti anche leggermente ammalorate e sfarinanti; pulizia a mano o meccanica dei ferri d'armatura e del sottofondo per eliminare ruggine, polveri, tracce di oli grassi e disarmanti; trattamento di protezione e passivazione dei ferri d'armatura mediante applicazione a pennello di prodotto monocomponente tixotropico tipo Kerabuild Steel P di Kerakoll o similare dato a due mani successive con intervallo di almeno tre ore; accurato lavaggio della zona d'intervento e successivo ripristino volumetrico e strutturale con malta cementizia pronta all'uso per riprese e stuccature a spessore, fibrorinforzata con microfibre sintetiche priva di componenti metallici, tixotropica con elevate caratteristiche meccaniche idonea per ripristini di travi, pilastri, cornicioni ecc. e per ricostruzioni volumetriche su pareti verticali e su soffitti, posto in opera a cazzuola, rispettando tutte le prescrizioni previste nelle schede tecniche allegate al prodotto. Compreso il ripristino degli intonaci al civile con malta cementizia e velo di finitura. Recupero di strutture dove necessario: gronda, logge, fioriere = mq.</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO mq</p>					5,00		
						5,00	102,50	512,50
4 TOS19_01.E 01.006.001	<p>Intonaco civile per esterni su pareti verticali eseguito a mano, formato da un primo strato di rinzafo e da un secondo strato tirato in piano con regolo e fratazzo tra predisposte guide, compreso velo con malta di calce. Eseguiti a mano o a macchina, compresa la riquadratura di spigoli vivi rientranti e sporgenti, l'eventuale ripresa, dopo la chiusura, di tracce di qualunque genere, la muratura di eventuali ganci al soffitto e le riprese di zoccolature e serramenti; sono inoltre compresi gli oneri per i ponti di servizio con altezza massima m 2,00 e/o trabattelli a norma, anche esterni, mobili o fissi, per opere di altezza fino a m 4,00 dal piano di calpestio, il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte. Riprese d'intonaco a seguito spicconatura = mq.</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO m²</p>					10,00		
						10,00	26,53	265,30
	A R I P O R T A R E							3'768,60

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							3'768,60
5 335.01.007_ NV	Fondo uniformante a base di silicati, pigmentato, per interni ed esterni, riempitivo con elevata traspirabilità. Una mano Fondo uniformante/fissativo					480,00		
	SOMMANO mq					480,00	5,04	2'419,20
6 336.04.001.N VI	VERNICIATURA DI OPERE IN FERRO O LEGHE FERROSE, interne od esterne, previa pulizia del vecchio strato di pittura e della ruggine per mezzo di carteggiatura e spazzolatura, inclusa una mano di protettivo antiruggine e due mani di colore a smalto: su ringhiere o inferriate in genere Recupero delle ringhiere esterne logge Recupero delle ringhiere esterne logge Griglie finestre seminterrato	1,00 8,00 8,00	2,40 1,30 1,00		0,550 0,700 0,500	1,32 7,28 4,00		
	SOMMANO mq					12,60	52,00	655,20
7 TOS19_01.F 04.005.001	Verniciatura di facciate esterne con pittura idrorepellente traspirante. Compreso idonea preparazione delle superfici da pitturare, l'eventuale protezione di altre opere finite, la rimozione e la pulitura di tutte le superfici eventualmente intaccate; compreso i ponti di servizio con altezza massima m 2,00 e/o trabattelli a norma, anche esterni, mobili o fissi, il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte Coloritura per esterni ai silicati, in due tonalità diverse a scelta della D.LL. Superficie totale esterna v*p = mq					480,00		
	SOMMANO m²					480,00	6,74	3'235,20
8 T19_01.A03. 001.001m	Demolizione di manufatto a uso di box-auto / ripostigli, con struttura portante in mattoni e legno, inclusa demolizione dei massetti in calcestruzzo. Eseguita principalmente con mezzi meccanici, in qualsiasi condizione di altezza. Compreso il carico, trasporto, scarico e oneri di conferimento a pubblica discarica dei materiali di risulta. Demolizione residui baracche e di parte della soletta esistente al fine di rendere la superficie utile al getto del nuovo massetto. * (lung.=9,80+12,30)	0,50	22,10	4,700	2,050	106,47		
	SOMMANO m³					106,47	12,00	1'277,64
9 IM_box.pref. 01	Struttura prefabbricata in metallo e lamiera per n.4 (quattro) box; PARETI costruite con telai di ferro angolare mm. 35/40x4 trattate con due mani di vernice anticorrosione; TETTO realizzato con architettura a uno spiovente con la struttura di sostegno composta da capriate portanti e tralici di collegamento, il tutto realizzato in ferro angolare mm. 35/40x4 trattato con due mani di speciale vernice anticorrosione; MANTELLO DI COPERTURA a unica falda fissato sulla struttura di sostegno e composto da pannelli in lamiera zincata grecata sp. 6/10; PORTE a doppia anta (cm. 80+80) in ferro e lamiera con stesse caratteristiche delle pareti e dotate di finestre fisse, per l'illuminazione diurna, complete di vetro e barre di protezione e per l'apertura; SERRATURA tipo Yale con maniglie per l'apertura. VERNICIATURA: colore RAL a scelta della D.LL. IMPIANTO ELETTRICO: realizzato mediante posa a vista di tubi in PVC autoestinguenti secondo le norme CEI e i regolamenti ENPI. DIMENSIONI (di massima) della struttura per quattro box: conforme al progetto licenziato, superficie = mq. 45,76. Sono inclusi nel prezzo il trasporto e il montaggio. Il tutto per dare l'opera finita e completa a regola d'arte. Quattro box esterni in lamiera grecata					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	7'600,00	7'600,00
	A R I P O R T A R E							18'955,84

