



AZIENDA PISANA EDILIZIA SOCIALE s.c.p.a.

A.P.E.S. s.c.p.a. -Via E. Fermi n. 4 - 56126 PISA

C.F. e P.I. 01699440507

FASCICOLO CON LE CARATTERISTICHE DELL'OPERA

Il presente documento è stato redatto ai sensi dell'art. 91, c. 1, lett. b) del Decreto Legislativo n. 81/2008, in conformità dell'allegato XVI dello stesso e Al Decreto interministeriale 9/9/2014

LAVORI DI: MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI UN EDIFICIO DI 6 ALLOGGI ERP
NEL COMUNE DI PALAIA, LOC. BACCANELLA, VIA PUCCINI N° 14

COMMITTENTE: Comune di Palaia

CANTIERE: Comune di Palaia, loc. Baccanella, Via Puccini n° 14

COORDINATORE IN FASE DI PROGETTAZIONE:

Ing. Alessandra Piu

Marzo 2020

INDICE

1.	INTRODUZIONE	3
2.	DESCRIZIONE SINTETICA DELL'OPERA e INDICAZIONE DEI SOGGETTI COINVOLTI.....	4
	(All. XVI – CAP. 1 del D.Lgs 81/2008)	4
2.1.	Scheda I: DESCRIZIONE SINTETICA DELL'OPERA ED INDIVIDUAZIONE DEI SOGGETTI COINVOLTI....	4
3.	INDIVIDUAZIONE DEI RISCHI, DELLE MISURE PREVENTIVE E PROTETTIVE IN DOTAZIONE DELL'OPERA E DI QUELLE AUSILIARIE	9
3.1.	Scheda II-1: MISURE PREVENTIVE E PROTETTIVE IN DOTAZIONE DELL'OPERA E AUSILIARIE.....	11
3.1.1.	Facciate-Involucro esterno	11
3.1.2.	Facciate-Chiusure Esterne.....	17
3.1.3.	Interno	19
3.1.4.	Copertura	24
3.1.5.	Impianti.....	32
3.1.6.	Sistemazioni esterne.....	39
3.2.	Scheda II-3: INFORMAZIONI SULLE MISURE PREVENTIVE E PROTETTIVE IN DOTAZIONE DELL'OPERA NECESSARIE PER PIANIFICARNE LA REALIZZAZIONE IN CONDIZIONI DI SICUREZZA E MODALITA' DI UTILIZZO E DI CONTROLLO DELL'EFFICIENZA DELLE STESSE	41
4.	INDICAZIONI PER LA DEFINIZIONE DEI RIFERIMENTI DELLA DOCUMENTAZIONE DI SUPPORTO ESISTENTE	41
4.1.	Scheda III-1: ELENCO E COLLOCAZIONE DEGLI ELABORATI TECNICI RELATIVI ALL'OPERA NEL PROPRIO CONTESTO	42
4.2.	Scheda III-2: ELENCO E COLLOCAZIONE DEGLI ELABORATI TECNICI RELATIVI ALLA STRUTTURA ARCHITETTONICA E STATICA DELL'OPERA	42
4.3.	Scheda III-3: ELENCO E COLLOCAZIONE DEGLI ELABORATI TECNICI RELATIVI AGLI IMPIANTI DELL'OPERA.....	42
5.	LA GESTIONE DELLA MANUTENZIONE DELL'OPERA DA PARTE DEL COMMITTENTE	43
6.	QUADRO RIEPILOGATIVO INERENTE GLI OBBLIGHI DI TRASMISSIONE	44

1. INTRODUZIONE

In base a quanto disposto dall'Art. 91 del D.Lgs 81/08 e ss.mm.ii, per quanto concerne gli Obblighi del coordinatore per la progettazione, si stabilisce che:

Durante la progettazione dell'opera e comunque prima della richiesta di presentazione delle offerte, il coordinatore per la progettazione, oltre al piano di sicurezza e di coordinamento di cui all'articolo 100, predispone un fascicolo, i cui contenuti sono definiti all'allegato XVI, contenente le informazioni utili ai fini della prevenzione e della protezione dai rischi cui sono esposti i lavoratori, tenendo conto delle specifiche norme di buona tecnica e dell'allegato II al documento UE 26 maggio 1993.

Il suddetto fascicolo è preso in considerazione all'atto di eventuali lavori successivi sull'opera.

Il fascicolo predisposto la prima volta a cura del Coordinatore per la Progettazione, è eventualmente modificato nella fase esecutiva in funzione dell'evoluzione dei lavori ed è aggiornato a cura del committente, con conseguente valutazione dei rischi e predisposizione delle misure atte ad eliminare o ridurre gli stessi, a seguito delle modifiche intervenute sull'opera nel corso della sua esistenza. Per interventi su opere esistenti già dotate di fascicolo e che richiedono la designazione dei coordinatori, l'aggiornamento del fascicolo è predisposto a cura del Coordinatore per la Progettazione.

Per le opere di cui al D.Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006 e successive modifiche, il fascicolo tiene conto del piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti, di cui all'articolo 40 del Decreto del Presidente della Repubblica 21 dicembre 1999, n. 554.

Il fascicolo accompagna l'opera per tutta la sua durata di vita.

In merito, si sottolinea come per ogni intervento sia da valutarsi il rischio derivante dalla presenza contemporanea dei condomini che abiteranno l'immobile e delle ditte incaricate di eventuali interventi, con conseguente necessità di compilazione del DUVRI.

2. DESCRIZIONE SINTETICA DELL'OPERA e INDICAZIONE DEI SOGGETTI COINVOLTI

(All. XVI – CAP. 1 del D.Lgs 81/2008)

2.1. Scheda I: DESCRIZIONE SINTETICA DELL'OPERA ED INDIVIDUAZIONE DEI SOGGETTI COINVOLTI

Descrizione sintetica dell'opera

L'intervento che si intende realizzare riguarda un fabbricato di sei alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica, tutti di proprietà comunale, posti al civico n° 14 di Via G. Puccini, in località Baccanella nel Comune di Palaia. Il fabbricato si sviluppa su complessivi quattro piani fuori terra, parzialmente sfalsati e destinati come segue: piano terra a cantine e ingresso, piani superiori ad alloggi. La struttura è del tipo a telaio in cemento armato con tamponamenti in laterizio intonacato con porzioni a faccia vista.

I lavori che si intendono eseguire consistono in interventi di ripristino delle facciate e della copertura, con contestuale allungamento della falda superiore del tetto in corrispondenza di una tettoia già oggetto di condono.

Il fabbricato non risulta oggetto di vincolo, dal momento che, dagli atti conservati presso APES, risulta essere stato costruito intorno al 1962. Quindi, anche se è sempre stato di proprietà pubblica e destinato ad alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica, non ha tuttavia più di 70 anni. Non necessita per tanto di autorizzazione all'intervento da parte della competente Soprintendenza.

L'area in cui sorge il fabbricato non risulta per oggetto di alcun altro tipo di vincolo. L'immobile in oggetto non presenta caratteristiche di particolare pregio architettonico, vista anche la sua funzione sociale, ma è tuttavia meritevole di valorizzazione e preservazione delle caratteristiche originarie, rappresentative di un'edilizia storicizzata.

Considerata la presenza in copertura di comignoli in eternit, si procederà, da parte di ditta con apposita qualificazione e prima di ogni altro intervento sulla copertura e le facciate, alla loro rimozione e idoneo smaltimento e sostituzione con elementi analoghi in materiale plastico.

Più nello specifico i lavori che si intendono eseguire consistono nel recupero corticale degli elementi in calcestruzzo armato deterioratisi, nella pulitura e nuova stuccatura dei rivestimenti lapidei e in laterizio, nella spicconatura e nuova intonacatura delle porzioni più ammalorate delle facciate, nella ringranatura di tutti i prospetti e successiva tinteggiatura esterna. Le colorazioni delle tinteggiature saranno il più vicine possibile a quelle originarie, come rilevabili dalle porzioni di facciata meglio conservate. In ogni caso in corso di esecuzione delle opere verranno contattati i competenti tecnici della Amministrazione Comunale per valutare le indicazioni da fornire alla ditta in sede di sopralluogo. Dal momento che gli intonaci esterni, benché le tinteggiature siano completamente rovinate, risultano ad una prima analisi in condizioni ancora di discreta coesione, si ritiene in prima analisi possibile procedere solamente con la ringranatura complessiva dei prospetti riservando la spicconatura e nuova intonacatura esclusivamente a ridotte porzioni delle facciate interessate da fenomeni di degrado eccessivamente accentuati. Tali valutazioni potranno essere oggetto di modificazioni in corso d'opera. Non dovendo procedere alla spicconatura complessiva degli intonaci si ritiene al momento possibile quindi anche non andare a far rimuovere dal soggetto gestore della rete di adduzione della corrente elettrica i numerosi cavi presente lungo le facciate. Tale intervento infatti avrebbe costi importanti difficilmente copribili con il finanziamento regionale concesso e porterebbe ad un ulteriore allungamento dei tempi per completare le opere. Si prevede solamente la protezione di tali elementi ad opera della ditta esecutrice per evitare pericoli durante le

lavorazioni e, se necessario, lo stacco concordato dell'adduzione elettrica con il soggetto gestore nei momenti in cui si rendesse necessario.

Per quanto attiene alle coperture si procederà allo smontaggio integrale del manto di copertura e alla sua sostituzione previa revisione della sottostante struttura e posa in opera di guaina bituminosa ardesiata. Si provvederà anche all'inserimento di un lucernario di accesso alla copertura all'interno del vano scale condominiale e delle linee vita, alla ricostruzione degli elementi in calcestruzzo armato della gronda, mediante risagomatura dell'attuale profilo, nonché alla sostituzione delle canale di gronda e dei pluviali del sistema di raccolta delle acque chiare dal tetto.

Dal momento che ci si trova ad intervenire sulla copertura nel suo complesso si è deciso di provvedere anche ad una definitiva e organica sistemazione della situazione relativa ad una tettoia presente sul terrazzo dell'ultimo piano lungo il prospetto principale del fabbricato. Tale tettoia è stata oggetto di condono, come evidente dal documento allegato alla presente pratica (Concessione edilizia in sanatoria n° 030/86, rilasciata in data 16/09/1994 dal Comune di Palaia all'allora assegnatario dell'alloggio in oggetto). Questo elemento di protezione effettivamente andava a migliorare sensibilmente la condizione dell'alloggio all'ultimo piano, che diversamente era oggetto di continue infiltrazioni di acque meteoriche dovute ad un non corretto e rapido allontanamento delle stesse. Dal momento che la tettoia era stata realizzata con materiali poveri e poco durevoli, si è dovuto provvedere alla sua rimozione negli scorsi mesi perché possibile fonte di pericolo se sollevata dal vento. Andando a intervenire sulla copertura nella sua interezza, prevedendo una manutenzione straordinaria con inserimento anche di guaina e linee vita, si è per tanto deciso di non ricostruire la tettoia come era originariamente, ma di andare al suo posto ad allungare la falda superiore del tetto, rialzando leggermente uno dei muri perimetrali per creare un idoneo appoggio alla nuova struttura. La falda verrà allungata di circa 2,4 m per una profondità di circa 1,5 m, che erano esattamente le misure della vecchia tettoia condonata. Si deve solamente prevedere in aggiunta il rialzamento del muro perimetrale per costituire l'appoggio e lo spostamento della gronda dalla posizione attuale arretrata per allinearsi con il resto della falda. Tale intervento risulta evidentemente più organico e definitivo nella risoluzione del problema dell'allontanamento delle acque meteoriche e più armonico dal punto di vista dell'articolazione dei prospetti del fabbricato. Nelle tavole grafiche del progetto architettonico è possibile vedere la pianta delle coperture e i prospetti nello stato attuale, in quello di progetto e sovrapposto.

A queste opere si aggiungeranno quelle interne che eventualmente si dovessero rendere necessarie per completare quelle in perizia.

Per quanto attiene ad una più specifica descrizione delle opere strutturali e relative all'accesso in sicurezza alla copertura da realizzarsi si rimanda agli specifici elaborati del progetto strutturale e all'elaborato tecnico della copertura.

Durata effettiva dei lavori

Inizio contratto lavori:	Luglio 2020	Fine lavori contratto:	Novembre 2020
Inizio effettivo lavori:		Fine lavori effettiva:	
Durata stimata:		120 gg naturali consecutivi	

Indirizzo del cantiere

Via:	Via Puccini n° 14				
Località:	Baccanella	Città:	Palaia	Provincia:	PI

Soggetti interessati

Committente	Comune di Palaia		
Indirizzo:	Piazza della Repubblica, 56 – 56036 Palaia	Tel:	0587-62141
Stazione Appaltante	A.P.E.S. S.c.p.a.		
Indirizzo:	Via E. Fermi, 4 – 56126 Pisa	Tel:	050-505711
Responsabile Lavori	Ing. Alessandra Piu Ufficio Progetti di A.P.E.S. S.c.p.a.		
Indirizzo:	Via E. Fermi, 4 – 56126 Pisa	Tel:	050-505720
Progettista architettonico	Ing. Alessandra Piu Ufficio Progetti di A.P.E.S. S.c.p.a.		
Indirizzo:	Via E. Fermi, 4 – 56126 Pisa	Tel:	050-505720
Progettista strutturista	Ing. Ilaria Ciompi Professionista esterno incaricato da A.P.E.S. S.c.p.a.		
Indirizzo:	Via di Mezzo, 60 – 56012 Calcinaia	Tel:	0587-488245
Progettista impianti elettrici			
Indirizzo:		Tel:	
Progettista impianti termici			
Indirizzo:		Tel:	
Altro progettista Acustica			
Indirizzo:		Tel:	
Coordinatore per la Progettazione	Ing. Alessandra Piu Ufficio Progetti di A.P.E.S. S.c.p.a.		
Indirizzo:	Via E. Fermi, 4 – 56126 Pisa	Tel:	050-505720
Coordinatore per la Esecuzione	Da nominare		
Indirizzo:			
Impresa appaltatrice	Da definire a seguito di gara d'appalto		
Legale Rappresentante	-		
Indirizzo:	-		
Lavori Base d'Asta:	€ 113.655,35 (di cui € 41.832,32 per oneri della sicurezza)		
Importo Contratto:	Da definire a seguito di gara d'appalto		

SCHEDA RIFERITA ALLA SITUAZIONE INIZIALE DI COSTRUZIONE

ALLEGATO I				
	DOCUMENTO	DATA DOCUMENTO	COLLOCAZIONE ELABORATI	NOTE
Prima della conclusione dell'intervento (Fase di realizzazione)	Permesso di costruire			
	Copia Notifica preliminare			
	Varianti in corso d'opera		attualmente nessuna	
Dopo la conclusione dell'opera	A seguito di interventi di Manutenzione ordinaria	Eventuali interventi se diversi dalla manutenzione ordinaria saranno soggetti a permesso autorizzativo		
	Permesso di costruire o DIA			
	Copia Notifica preliminare			

TIPOLOGIA LAVORI MAGGIORMENTE PREVEDIBILI

Per una efficace compilazione ed un successivo efficace utilizzo del fascicolo, sono individuati i possibili interventi prevedibili relativamente alle diverse componenti strutturali, accessorie ed impiantistiche che costituiscono l'opera oggetto del presente documento.

A ciascun intervento è collegato un codice scheda riportato nella colonna a destra che indica la scheda delle misure preventive e protettive in esercizio e ausiliarie (D.Lgs 81/2008 – All. XVI – Cap. II – Scheda II-1)

Ubicazione lavori:		FACCIAE-INVOLUCRO ESTERNO	
N°	INTERVENTO	CADENZA	SCHEDA
1	Controllo a vista facciate (intonaci, rivestimento, cornicioni, parapetti, ecc.)	1 anno	3.1.1.1
2	Revisione, ritocchi e riprese degli intonaci di protezione	5 anni	3.1.1.2
3	Rifacimento completo intonaci di protezione	30 anni	3.1.1.3
4	Tinteggiature pareti esterne	15 anni o quando necessario	3.1.1.4

Ubicazione lavori:		FACCIAE-CHIUSURE ESTERNE	
N°	INTERVENTO	CADENZA	SCHEDA
1	Manutenzione/sostituzione infissi esterni o interni	Quando necessario	3.1.2.1

Ubicazione lavori:		INTERNO	
N°	INTERVENTO	CADENZA	SCHEDA
1	Controllo a vista pareti interne	1 anno	3.1.3.1
2	Riparazione pareti interne	Quando necessario	3.1.3.2
3	Tinteggiature interne	Quando necessario	3.1.3.3
4	Riparazione e sostituzione pavimenti e rivestimenti	Quando necessario	3.1.3.4

Ubicazione lavori:		COPERTURA	
N°	INTERVENTO	CADENZA	SCHEDA
1	Sostituzione/riparazione impermeabilizzazione	20 anni	3.1.4.1
2	Sostituzione/riparazione comignoli	Quando necessario	3.1.4.2
3	Manutenzione sostituzione antenne e dei relativi supporti e tiranti	Quando necessario	3.1.4.3
4	Manutenzione sostituzione lucernari ed elementi complementari ed integrativi degli stessi	Quando necessario	3.1.4.4
5	Controllo a vista elementi in c.a.	Trimestrale	3.1.4.5
6	Manutenzione canali pluviali	5 anni	3.1.4.6

Ubicazione lavori:		IMPIANTI	
N°	INTERVENTO	CADENZA	SCHEDA
1	Modifiche e riparazioni linee elettriche	Quando necessario	3.1.5.1
2	Verifica e adeguamento impianti di messa a terra, automazione aperture, impianti TV, domotica, telecomunicazioni	Annuale	3.1.5.2
3	Modifiche e riparazioni impianti idrico sanitario	Quando necessario	3.1.5.3
4	Manutenzione e riparazioni rete interna distribuzione gas	Trimestrale	3.1.5.4
5	Manutenzione e riparazioni impianti di scarico e fognari	Annuale	3.1.5.5

Ubicazione lavori:		SIST. ESTERNE	
N°	INTERVENTO	CADENZA	SCHEDA
1	Rifacimento marciapiede	Quando necessario	3.1.6.1

Con l'intervento in progetto si provvede ad una organica sistemazione delle coperture, inserendo un lucernario di accesso e le linee vita. Viene sostituito il manto di copertura e inserita una guaina ardesiata.

La falda del tetto viene allungata per sistemare definitivamente l'area coperta da tettoia condonata.

Per quanto attiene ad una più specifica descrizione delle opere strutturali e relative all'accesso in sicurezza alla copertura da realizzarsi si rimanda agli specifici elaborati del progetto strutturale e all'elaborato tecnico della copertura.

3. INDIVIDUAZIONE DEI RISCHI, DELLE MISURE PREVENTIVE E PROTETTIVE IN DOTAZIONE DELL'OPERA E DI QUELLE AUSILIARIE

(All. XVI – CAP. 2 del D.Lgs 81/2008)

L'individuazione dei rischi, delle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera e di quelle ausiliarie, per gli interventi successivi prevedibili sull'opera, quali le manutenzioni ordinarie e straordinarie, nonché per gli altri interventi successivi già previsti o programmati (schede II-1, II-2 e II-3).

Le misure preventive e protettive in dotazione dell'opera sono le misure preventive e protettive incorporate nell'opera o a servizio della stessa, per la tutela della sicurezza e della salute dei lavoratori incaricati di eseguire i lavori successivi sull'opera.

Le misure preventive e protettive ausiliarie sono, invece, le altre misure preventive e protettive la cui adozione è richiesta ai datori di lavoro delle imprese esecutrici ed ai lavoratori autonomi incaricati di eseguire i lavori successivi sull'opera.

Al fine di definire le misure preventive e protettive in dotazione dell'opera e quelle ausiliarie, devono essere presi in considerazione almeno i seguenti elementi:

- a) accessi ai luoghi di lavoro;
- b) sicurezza dei luoghi di lavoro;
- c) impianti di alimentazione e di scarico;
- d) approvvigionamento e movimentazione materiali;
- e) approvvigionamento e movimentazione attrezzature;
- f) igiene sul lavoro;
- g) interferenze e protezione dei terzi.

Il fascicolo fornisce, inoltre, le informazioni sulle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera, necessarie per pianificarne la realizzazione in condizioni di sicurezza, nonché le informazioni riguardanti le modalità operative da adottare per:

- a) utilizzare le stesse in completa sicurezza;
- b) mantenerle in piena funzionalità nel tempo, individuandone in particolare le verifiche, gli interventi manutentivi necessari e la loro periodicità.

1. Per la realizzazione di questa parte di fascicolo sono utilizzate come riferimento le schede riportate nell'Allegato XVI del D.Lgs 81/08, che sono sottoscritte dal soggetto responsabile della loro compilazione.

2.1 La scheda II-1 è redatta per ciascuna tipologia di lavori prevedibile, prevista o programmata sull'opera, descrive i rischi individuati e, sulla base dell'analisi di ciascun punto critico (accessi ai luoghi di lavoro, sicurezza dei luoghi di lavoro, ecc.), indica le misure preventive e protettive in dotazione dell'opera e quelle ausiliarie. Tale scheda è corredata, quando necessario, con tavole allegate, contenenti le informazioni utili per la miglior comprensione delle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed indicanti le scelte progettuali effettuate allo scopo, come la portanza e la resistenza di solai e strutture, nonché il percorso e l'ubicazione di impianti e sottoservizi; qualora la complessità dell'opera lo richieda, le suddette tavole sono corredate da immagini, foto o altri documenti utili ad illustrare le soluzioni individuate.

2.2 La scheda II-2 è identica alla scheda II-1 ed è utilizzata per eventualmente adeguare il fascicolo in fase di esecuzione dei lavori ed ogniqualvolta sia necessario a seguito delle modifiche intervenute in un'opera nel corso della sua esistenza. Tale scheda sostituisce la scheda II-1, la quale è comunque conservata fino all'ultimazione dei lavori.

2.3 La scheda II-3 indica, per ciascuna misura preventiva e protettiva in dotazione dell'opera, le informazioni necessarie per pianificarne la realizzazione in condizioni di sicurezza, nonché consentire il loro utilizzo in completa sicurezza e permettere al committente il controllo della loro efficienza.

3.1.1. Facciate-Involucro esterno

Tipologia dei lavori	COD. Scheda	3.1.1.1
MANUTENZIONE FACCIATE ESTERNE		

Tipo di intervento	Rischi individuati
Controllo a vista facciate	<ul style="list-style-type: none"> • Caduta di persone dall'alto durante l'esecuzione delle attività con la piattaforma elevatrice • Caduta di persone dall'alto durante esecuzione delle attività da opere provvisionali • Caduta di attrezzature e materiali durante l'esecuzione delle attività • Scivolamento in piano • Investimento da parte di veicoli circolanti nell'area circostante al fabbricato • Elettrocuzione e folgorazione
Cadenza intervento	
Annuale	

<p>Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro</p> <p>L'attività consiste nel controllo dell'integrità e dello stato delle facciate dell'edificio al fine di individuare eventuali difformità strutturali o superficiali. Il controllo a vista si svolgerà presumibilmente da terra senza l'utilizzo di piattaforme e/o ponteggi. Qualora fosse necessario arrivare in quota per visionare più approfonditamente lo stato dell'intonaco sanno utilizzati i mezzi necessari (piattaforme, ...). Le facciate perimetrali sono tutte intonacate e presentano cornici solo nei prospetti principali. In ogni caso le facciate non presentano aggetti particolari tali da richiedere un approfondito esame circa la corretta collocazione delle opere provvisionali.</p>
--

Punti critici	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accessi ai luoghi di lavoro	Non previste	L'attività, se necessario, potrà essere svolta mediante l'utilizzo di piattaforme elevatrici o idonee opere provvisionali da approntare da parte dell'esecutore.
Sicurezza dei luoghi di lavoro	Non previste	Le protezioni dei posti di lavoro saranno quelle delle piattaforme o delle opere provvisionali utilizzate, come parapetti, tavole ferma piede, reti protettive, ecc., nel caso di utilizzo. Non essendo previsti nelle facciate punti di ancoraggio, nel caso di utilizzo di opere provvisionali quali ponteggi e/o ponti su ruote nonché piattaforme elevatrici l'esecutore dovrà provvedere alla stabilizzazione delle stesse secondo quanto previsto dai libretti di istruzione. Gli addetti che eseguiranno l'attività manutentiva dovranno essere dotati di regolari Dispositivi di Protezione Individuale (DPI) individuati dalla propria valutazione dei rischi.
Impianti di alimentazione e di scarico	Non previste	L'esecutore dovrà utilizzare attrezzature a norma.

Approvvigionamento e movimentazione materiali / macchine	Non previste	Prodotti pericolosi non previsti. L'accesso e le manovre dei mezzi che saranno utilizzati per le lavorazioni in altezza dovranno avvenire sotto il controllo di personale a terra che provvederà a sospendere le manovre in caso di passaggio di persone.
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature	Non previste	L'esecutore dovrà utilizzare attrezzature a norma. Le operazioni dovranno essere compiute utilizzando attrezzature che ne permettano una esecuzione sicura, specificatamente per quelle da svolgere in quota. A tal proposito l'esecutore dovrà utilizzare una delle seguenti attrezzature: piattaforma elevatrice, ponte sviluppabile, ponte su ruote o altra attrezzatura con livello di sicurezza simile. E' vietato l'intervento con scale a mano per altezze superiori a 4 m.
Igiene sul lavoro	Non previste	
Interferenze e protezione di terzi	Non previste	Durante l'esecuzione delle attività si dovrà provvedere a segnalare a terra la zona interessata dagli interventi mediante transenne e nastro segnaletico bianco e rosso. Nei pressi delle transenne sarà posizionato il cartello di divieto di accesso ai non addetti ai lavori.

Tavole allegate	
-----------------	--

Tipologia dei lavori	COD. Scheda	3.1.1.2
MANUTENZIONE FACCIATE ESTERNE		

Tipo di intervento	Rischi individuati
Revisione, ritocchi e piccole riprese degli intonaci di protezione	<ul style="list-style-type: none"> • Caduta di persone dall'alto durante l'esecuzione delle attività con la piattaforma elevatrice • Caduta di persone dall'alto durante esecuzione delle attività da opere provvisoria • Caduta di attrezzature e materiali durante l'esecuzione delle attività • Scivolamento in piano • Investimento da parte di veicoli circolanti nell'area circostante al fabbricato • Polveri e/o schizzi • Contatti e/o inalazione prodotti pericolosi • Allergeni • Abrasioni, contusioni agli arti • Elettrocuzione e folgorazione
Cadenza intervento	
5 anni	

Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro
L'attività consiste nel controllo dell'integrità e dello stato delle facciate intonacate dell'edificio al fine di individuare eventuali difformità strutturali o superficiali. Si procederà alle parziali riparazioni locali. Durante

l'esecuzione dei lavori sarà compito del CSE (coadiuvato dai progettisti) raccogliere e riportare nel Fascicolo tecnico, informazioni dettagliate sull'opera allo scopo di integrare la documentazione da fornire all'impresa che realizzerà la manutenzione. In ogni caso le facciate non presentano aggetti particolari tali da richiedere un approfondito esame circa la corretta collocazione delle opere provvisionali.

Punti critici	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accessi ai luoghi di lavoro	Non previste	L'attività potrà essere svolta mediante l'utilizzo di piattaforme elevatrici o idonee opere provvisionali da approntare da parte dell'esecutore.
Sicurezza dei luoghi di lavoro	Non previste	Le protezioni dei posti di lavoro saranno quelle delle piattaforme o delle opere provvisionali utilizzate, come parapetti, tavole ferma piede, reti protettive, ecc. Non essendo previsti nelle facciate punti di ancoraggio, nel caso di utilizzo di opere provvisionali quali ponteggi e/o ponti su ruote nonché piattaforme elevatrici l'esecutore dovrà provvedere alla stabilizzazione delle stesse secondo quanto previsto dai libretti di istruzione. Gli addetti che eseguiranno l'attività manutentiva dovranno essere dotati di regolari Dispositivi di Protezione Individuale (DPI) individuati dalla propria valutazione dei rischi
Impianti di alimentazione e di scarico	Non previste	L'esecutore dovrà utilizzare attrezzature a norma. Si faccia attenzione allo stato dei cavi di alimentazione di eventuali martelli pneumatici.
Approvvigionamento e movimentazione materiali / macchine	Non previste	Prodotti pericolosi, se previsti, muniti di apposite schede tecniche. L'accesso e le manovre dei mezzi che saranno utilizzati per le lavorazioni in altezza dovranno avvenire sotto il controllo di personale a terra che provvederà a sospendere le manovre in caso di passaggio di persone.
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature	Non previste	L'esecutore dovrà utilizzare attrezzature a norma. Le operazioni dovranno essere compiute utilizzando attrezzature che ne permettano una esecuzione sicura, specificatamente per quelle da svolgere in quota. A tal proposito l'esecutore dovrà utilizzare una delle seguenti attrezzature: piattaforma elevatrice, ponte sviluppabile, ponte su ruote o altra attrezzatura con livello di sicurezza simile. E' vietato l'intervento con scale a mano per altezze superiori a 4 m.
Igiene sul lavoro	Non previste	
Interferenze e protezione di terzi	Non previste	Durante l'esecuzione delle attività si dovrà provvedere a segnalare a terra la zona interessata dagli interventi mediante

		transenne e nastro segnaletico bianco e rosso. Nei pressi delle transenne sarà posizionato il cartello di divieto di accesso ai non addetti ai lavori.
--	--	--

Tavole allegate	
-----------------	--

Tipologia dei lavori	COD. Scheda	3.1.1.3
MANUTENZIONE FACCIATE ESTERNE		

Tipo di intervento	Rischi individuati
Rifacimento completo di intonaci di protezione	<ul style="list-style-type: none"> • Caduta di persone dall'alto durante l'esecuzione delle attività con la piattaforma elevatrice • Caduta di persone dall'alto durante esecuzione delle attività da opere provvisoriale • Caduta di attrezzature e materiali durante l'esecuzione delle attività • Scivolamento in piano • Investimento da parte di veicoli circolanti nell'area circostante al fabbricato • Polveri e/o schizzi • Contatti e/o inalazione prodotti pericolosi • Allergeni • Abrasioni, contusioni agli arti • Elettrocuzione e folgorazione
Cadenza intervento	
30 anni	

Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro
L'attività consiste nel ripristino dell'integrità e dello stato delle facciate intonacate dell'edificio al fine di demolire difformità strutturali o superficiali anche estese. Si procederà alle demolizioni e successivi rifacimenti. Durante l'esecuzione dei lavori sarà compito del CSE (coadiuvato dai progettisti) raccogliere e riportare nel Fascicolo tecnico, informazioni dettagliate sull'opera allo scopo di integrare la documentazione da fornire all'impresa che realizzerà la manutenzione. L'intonaco delle facciate perimetrali esterne è composto da un unico strato di rasatura. In ogni caso le facciate non presentano aggetti particolari tali da richiedere un approfondito esame circa la corretta collocazione delle opere provvisoriale.

Punti critici	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accessi ai luoghi di lavoro	Non previste	L'attività potrà essere svolta mediante l'utilizzo di piattaforme elevatrici o idonee opere provvisoriale da approntare da parte dell'esecutore.
Sicurezza dei luoghi di lavoro	Non previste	Le protezioni dei posti di lavoro saranno quelle delle piattaforme o delle opere provvisoriale utilizzate, come parapetti, tavole ferma piede, reti protettive, ecc. Non essendo previsti nelle facciate punti di ancoraggio, nel caso di utilizzo di opere provvisoriale quali ponteggi e/o ponti su ruote nonché piattaforme elevatrici

		l'esecutore dovrà provvedere alla stabilizzazione delle stesse secondo quanto previsto dai libretti di istruzione. Gli addetti che eseguiranno l'attività manutentiva dovranno essere dotati di regolari Dispositivi di Protezione Individuale (DPI) individuati dalla propria valutazione dei rischi
Impianti di alimentazione e di scarico	Non previste	L'esecutore dovrà utilizzare attrezzature a norma. Si faccia attenzione allo stato dei cavi di alimentazione di eventuali martelli pneumatici e alle alimentazioni delle eventuali macchine spruzzatrici di intonaco.
Approvvigionamento e movimentazione materiali / macchine	Non previste	Prodotti pericolosi, se previsti, muniti di apposite schede tecniche. L'accesso e le manovre dei mezzi che saranno utilizzati per le lavorazioni in altezza dovranno avvenire sotto il controllo di personale a terra che provvederà a sospendere le manovre in caso di passaggio di persone. Utilizzare martelli pneumatici e macchine intonacatrici a norma di legge
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature	Non previste	l'esecutore dovrà utilizzare attrezzature a norma. Le operazioni dovranno essere compiute utilizzando attrezzature che ne permettano una esecuzione sicura, specificatamente per quelle da svolgere in quota. A tal proposito l'esecutore dovrà utilizzare una delle seguenti attrezzature: piattaforma elevatrice, ponte sviluppabile, ponte su ruote o altra attrezzatura con livello di sicurezza simile. E' vietato l'intervento con scale a mano per altezze superiori a 4 m.
Igiene sul lavoro	Non previste	Dovrà essere installato apposito WC chimico a servizio dei lavoratori oppure dovrà essere previsto nel POS la stipula di una convenzione per l'uso di wc a servizio di un'attività commerciale limitrofa al cantiere (bar, ristorante...).
Interferenze e protezione di terzi	Non previste	Durante l'esecuzione delle attività si dovrà provvedere a segnalare a terra la zona interessata dagli interventi mediante transenne e nastro segnaletico bianco e rosso. Nei pressi delle transenne sarà posizionato il cartello di divieto di accesso ai non addetti ai lavori.

Tavole allegate	
-----------------	--

Tipologia dei lavori	COD. Scheda	3.1.1.4
MANUTENZIONE FACCIATE ESTERNE		

Tipo di intervento	Rischi individuati
Ritinteggiatura pareti esterne	<ul style="list-style-type: none"> • Caduta di persone dall'alto durante l'esecuzione delle attività con la piattaforma elevatrice • Caduta di persone dall'alto durante esecuzione delle attività da opere provvisoria • Caduta di attrezzature e materiali durante l'esecuzione delle attività • Scivolamento in piano • Investimento da parte di veicoli circolanti nell'area circostante al fabbricato • Polveri e/o schizzi • Contatti e/o inalazione prodotti pericolosi • Allergeni • Irritazione vie respiratorie e occhi • Pericolo di incendio • Elettrocuzione e folgorazione
Cadenza intervento	
15 anni o quando necessario	

Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro
<p>La tinteggiatura esterna è eseguita con tinta idrorepellente traspirante.</p> <p>Durante l'esecuzione dei lavori sarà compito del CSE (coadiuvato dai progettisti) raccogliere, e riportare nel Fascicolo tecnico, informazioni dettagliate sull'opera allo scopo di integrare la documentazione da fornire all'impresa che realizzerà la manutenzione.</p>

Punti critici	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accessi ai luoghi di lavoro	Non previste	L'attività potrà essere svolta mediante l'utilizzo di piattaforme elevatrici o idonee opere provvisoria da approntare da parte dell'esecutore.
Sicurezza dei luoghi di lavoro	Non previste	Le protezioni dei posti di lavoro saranno quelle delle piattaforme o delle opere provvisoria utilizzate, come parapetti, tavole ferma piede, reti protettive, ecc. Non essendo previsti nelle facciate punti di ancoraggio, nel caso di utilizzo di opere provvisoria quali ponteggi e/o ponti su ruote nonché piattaforme elevatrici l'esecutore dovrà provvedere alla stabilizzazione delle stesse secondo quanto previsto dai libretti di istruzione. Gli addetti che eseguiranno l'attività manutentiva dovranno essere dotati di regolari Dispositivi di Protezione Individuale (DPI) individuati dalla propria valutazione dei rischi.
Impianti di alimentazione e di scarico	Non previste	L'esecutore dovrà utilizzare attrezzature a norma.
Approvvigionamento e movimentazione materiali / macchine	Non previste	Prodotti pericolosi eventualmente previsti dotati di apposite schede tecniche di sicurezza.

		L'accesso e le manovre dei mezzi che saranno utilizzati per le lavorazioni in altezza dovranno avvenire sotto il controllo di personale a terra che provvederà a sospendere le manovre in caso di passaggio di persone.
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature	Non previste	L'esecutore dovrà utilizzare attrezzature a norma. Le operazioni dovranno essere compiute utilizzando attrezzature che ne permettano una esecuzione sicura, specificatamente per quelle da svolgere in quota. A tal proposito l'esecutore dovrà utilizzare una delle seguenti attrezzature: piattaforma elevatrice, ponte sviluppabile, ponte su ruote o altra attrezzatura con livello di sicurezza simile. E' vietato l'intervento con scale a mano per altezze superiori a 4 m.
Igiene sul lavoro	Non previste	Dovrà essere installato apposito WC chimico a servizio dei lavoratori oppure dovrà essere previsto nel POS la stipula di una convenzione per l'uso di wc a servizio di un'attività commerciale limitrofa al cantiere (bar, ristorante...).
Interferenze e protezione di terzi	Non previste	Durante l'esecuzione delle attività si dovrà provvedere a segnalare a terra la zona interessata dagli interventi mediante transenne e nastro segnaletico bianco e rosso. Nei pressi delle transenne sarà posizionato il cartello di divieto di accesso ai non addetti ai lavori.

Tavole allegate	
-----------------	--

3.1.2. Facciate-Chiusure Esterne

Tipologia dei lavori	COD. Scheda	3.1.2.1
MANUTENZIONE/SOSTITUZIONE INFISSI		

Tipo di intervento	Rischi individuati
Sostituzione infissi esterni o interni	<ul style="list-style-type: none"> • Caduta di persone dall'alto durante l'esecuzione delle attività con la piattaforma elevatrice • Caduta di persone dall'alto durante esecuzione delle attività da opere provvisoria
Cadenza intervento	<ul style="list-style-type: none"> • Caduta di persone dall'alto durante esecuzione delle attività a causa di affaccio
Quando necessario	<ul style="list-style-type: none"> • Caduta di attrezzature e materiali durante l'esecuzione delle attività • Scivolamento in piano • Urti e contusioni • Schiacciamenti, abrasioni e tagli alle mani • Rischi dorso-lombari

	<ul style="list-style-type: none"> • Investimento da parte di veicoli circolanti nell'area circostante al fabbricato • Polveri e/o schizzi • Frammenti e schegge • Contatti e/o inalazione prodotti pericolosi
--	--

Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro

L'attività consiste nella sostituzione degli infissi mediante smontaggio e posa in opera del nuovo serramento da parte di ditte specializzate. Durante l'esecuzione dei lavori sarà compito del CSE (coadiuvato dai progettisti) raccogliere ,e riportare nel Fascicolo tecnico, informazioni dettagliate sull'opera allo scopo di integrare la documentazione da fornire all'impresa che realizzerà la manutenzione.

Punti critici	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accessi ai luoghi di lavoro	E' possibile fare uso della scala condominiale di accesso agli alloggi.	L'attività potrà essere svolta mediante l'utilizzo di piattaforme elevatrici o idonee opere provvisorie da approntare da parte dell'esecutore.
Sicurezza dei luoghi di lavoro	Non previste	Le protezioni dei posti di lavoro saranno quelle delle piattaforme o delle opere provvisorie utilizzate, come parapetti, tavole ferma piede, reti protettive, ecc. Non essendo previsti nelle facciate punti di ancoraggio, nel caso di utilizzo di opere provvisorie quali ponteggi e/o ponti su ruote nonché piattaforme elevatrici l'esecutore dovrà provvedere alla stabilizzazione delle stesse secondo quanto previsto dai libretti di istruzione. Gli addetti che eseguiranno l'attività di sostituzione dovranno essere dotati di regolari Dispositivi di Protezione Individuale (DPI) individuati dalla propria valutazione dei rischi.
Impianti di alimentazione e di scarico	Non previste	L'esecutore dovrà utilizzare attrezzature a norma.
Approvvigionamento e movimentazione materiali / macchine	Non previste	Prodotti pericolosi non previsti. L'accesso e le manovre dei mezzi che saranno utilizzati per le lavorazioni in altezza dovranno avvenire sotto il controllo di personale a terra che provvederà a sospendere le manovre in caso di passaggio di persone.
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature	Non previste	L'esecutore dovrà utilizzare attrezzature a norma. Le operazioni dovranno essere compiute utilizzando attrezzature che ne permettano una esecuzione sicura, specificatamente per quelle da svolgere in quota. A tal proposito l'esecutore dovrà utilizzare una delle seguenti attrezzature: piattaforma elevatrice, ponte sviluppabile, ponte su ruote o altra attrezzatura con livello

		di sicurezza simile. E' vietato l'intervento con scale a mano per altezze superiori a 4 m.
Igiene sul lavoro	Non previste	
Interferenze e protezione di terzi	Non previste	Durante l'esecuzione delle attività si dovrà provvedere a segnalare a terra la zona interessata dagli interventi mediante transenne e nastro segnaletico bianco e rosso. Nei pressi delle transenne sarà posizionato il cartello di divieto di accesso ai non addetti ai lavori.
Tavole allegate		

3.1.3. Interno

Tipologia dei lavori	COD. Scheda	3.1.3.1
MANUTENZIONE EDILE ALL'INTERNO DELL'EDIFICIO		

Tipo di intervento	Rischi individuati
Controllo a vista delle pareti interne	<ul style="list-style-type: none"> • Caduta di attrezzature e materiali durante l'esecuzione delle attività • Scivolamento in piano • Urti e contusioni
Cadenza intervento	
1 anno	

Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro
Ci si riferisce in questo caso ad una supervisione atta a garantire situazioni di peggioramento e deterioramento degli intonaci e tinteggiature all'interno dell'edificio. Durante l'esecuzione dei lavori sarà compito del CSE (coadiuvato dai progettisti) raccogliere ,e riportare nel Fascicolo tecnico, informazioni dettagliate sull'opera allo scopo di integrare la documentazione da fornire all'impresa che realizzerà la manutenzione.

Punti critici	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accessi ai luoghi di lavoro	E' possibile fare uso della scala condominiale di accesso agli alloggi, sia per operare sul vano scala, sia per le superfici raggiungibili dall'interno degli alloggi.	
Sicurezza dei luoghi di lavoro	Non previste	Gli addetti che eseguiranno l'attività manutentiva dovranno essere dotati di regolari Dispositivi di Protezione Individuale (DPI) individuati dalla propria valutazione dei rischi.
Impianti di	Non previste	L'esecutore dovrà utilizzare attrezzature a

alimentazione e di scarico		norma.
Approvvigionamento e movimentazione materiali / macchine	Non previste	Prodotti pericolosi non previsti.
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature	Non previste	L'esecutore dovrà utilizzare attrezzature a norma. Le operazioni dovranno essere compiute utilizzando attrezzature che ne permettano una esecuzione sicura. E' vietato l'intervento con scale a mano per altezze superiori a 4 m.
Igiene sul lavoro	Non previste	
Interferenze e protezione di terzi	Non previste	Durante l'esecuzione delle attività si dovrà provvedere a segnalare a terra la zona interessata dagli interventi mediante transenne e nastro segnaletico bianco e rosso. Nei pressi delle transenne sarà posizionato il cartello di divieto di accesso ai non addetti ai lavori.

Tavole allegate	
-----------------	--

Tipologia dei lavori	COD. Scheda	3.1.3.2
MANUTENZIONE EDILE ALL'INTERNO DELL'EDIFICIO		

Tipo di intervento	Rischi individuati
Riparazione pareti interne	<ul style="list-style-type: none"> • Caduta di persone dall'alto durante l'esecuzione delle attività con scala o tra battelli • Caduta di persone dall'alto durante esecuzione delle attività a causa di affaccio
Cadenza intervento	<ul style="list-style-type: none"> • Caduta di attrezzature e materiali durante l'esecuzione delle attività
Quando necessario	<ul style="list-style-type: none"> • Scivolamento in piano • Urti e contusioni • Schiacciamenti e abrasioni • Rischi dorso-lombari • Polveri e/o schizzi • Contatti e/o inalazione prodotti pericolosi • Allergeni • Elettrocuzione e folgorazione

Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro
L'attività si riferisce alla riparazione di eventuali crepe sulle pareti interne mediante la chiusura delle stesse con gesso. Durante l'esecuzione dei lavori sarà compito del CSE (coadiuvato dai progettisti) raccogliere ,e riportare nel Fascicolo tecnico, informazioni dettagliate sull'opera allo scopo di integrare la documentazione da fornire all'impresa che realizzerà la manutenzione.

Punti critici	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accessi ai luoghi di lavoro	E' possibile fare uso della scala condominiale di accesso agli alloggi, sia per operare sul vano	Potranno essere utilizzate opere provvisorie quali ponti su ruote, scale, o tra battelli.

	scala, sia per le superfici raggiungibili dall'interno degli alloggi.	
Sicurezza dei luoghi di lavoro	Non previste	Le protezioni dei posti di lavoro saranno quelle delle opere provvisorie utilizzate, come parapetti, tavole ferma piede, ecc. Non essendo previsti all'interno punti di ancoraggio, nel caso di utilizzo di opere provvisorie quali ponti su ruote, scale, o tra battenti, l'esecutore dovrà provvedere alla stabilizzazione delle stesse secondo quanto previsto dai libretti di istruzione. Gli addetti che eseguiranno l'attività manutentiva dovranno essere dotati di regolari Dispositivi di Protezione Individuale (DPI) individuati dalla propria valutazione dei rischi.
Impianti di alimentazione e di scarico	Non previste	L'esecutore dovrà utilizzare attrezzature a norma. Verificare stato manutenzione dei cavi elettrici per l'alimentazione di eventuali martelli pneumatici
Approvvigionamento e movimentazione materiali / macchine	Non previste	Prodotti pericolosi eventualmente previsti dotati di apposite schede tecniche di sicurezza
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature	Non previste	L'esecutore dovrà utilizzare attrezzature a norma. Le operazioni dovranno essere compiute utilizzando attrezzature che ne permettano una esecuzione sicura, specificatamente per quelle da svolgere in quota. A tal proposito l'esecutore dovrà utilizzare una delle seguenti attrezzature: ponte su ruote o altra attrezzatura con livello di sicurezza simile. E' vietato l'intervento con scale a mano per altezze superiori a 4 m.
Igiene sul lavoro	Non previste	Dovrà essere installato apposito WC chimico a servizio dei lavoratori oppure dovrà essere previsto nel POS la stipula di una convenzione per l'uso di wc a servizio di un'attività commerciale limitrofa al cantiere (bar, ristorante...).
Interferenze e protezione di terzi	Non previste	Durante l'esecuzione delle attività si dovrà provvedere a segnalare a terra la zona interessata dagli interventi mediante transenne e nastro segnaletico bianco e rosso. Nei pressi delle transenne sarà posizionato il cartello di divieto di accesso ai non addetti ai lavori.
Tavole allegate		

Tipologia dei lavori	COD. Scheda	3.1.3.3
MANUTENZIONE EDILE ALL'INTERNO DELL'EDIFICIO		

Tipo di intervento	Rischi individuati
Tinteggiature interne	<ul style="list-style-type: none"> • Caduta di persone dall'alto durante l'esecuzione delle attività con scala o tra battelli • Caduta di persone dall'alto durante esecuzione delle attività a causa di affaccio
Cadenza intervento	<ul style="list-style-type: none"> • Caduta di attrezzature e materiali durante l'esecuzione delle attività
Quando necessario	<ul style="list-style-type: none"> • Scivolamento in piano • Urti e contusioni • Schiacciamenti e abrasioni • Rischi dorso-lombari • Polveri e/o schizzi • Contatti e/o inalazione prodotti pericolosi • Allergeni • Elettrocuzione e folgorazione

Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro
L'attività si riferisce alla tinteggiatura delle parti interne all'edificio realizzate con tempera murale fine. Durante l'esecuzione dei lavori sarà compito del CSE (coadiuvato dai progettisti) raccogliere ,e riportare nel Fascicolo tecnico, informazioni dettagliate sull'opera allo scopo di integrare la documentazione da fornire all'impresa che realizzerà la manutenzione.

Punti critici	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accessi ai luoghi di lavoro	E' possibile fare uso della scala condominiale di accesso agli alloggi, sia per operare sul vano scala, sia per le superfici raggiungibili dall'interno degli alloggi.	Potranno essere utilizzate opere provvisorie quali ponti su ruote, scale, o tra battelli.
Sicurezza dei luoghi di lavoro	Non previste	Le protezioni dei posti di lavoro saranno quelle delle opere provvisorie utilizzate, come parapetti, tavole ferma piede, ecc. Non essendo previsti all'interno punti di ancoraggio, nel caso di utilizzo di opere provvisorie quali ponti su ruote, scale, o tra battelli, l'esecutore dovrà provvedere alla stabilizzazione delle stesse secondo quanto previsto dai libretti di istruzione. Gli addetti che eseguiranno l'attività manutentiva dovranno essere dotati di regolari Dispositivi di Protezione Individuale (DPI) individuati dalla propria valutazione dei rischi.
Impianti di alimentazione e di scarico		L'esecutore dovrà utilizzare attrezzature a norma. Verificare stato manutenzione dei cavi elettrici per l'alimentazione di eventuali martelli pneumatici
Approvvigionamento e movimentazione materiali / macchine	Non previste	Prodotti pericolosi eventualmente previsti dotati di apposite schede tecniche di sicurezza

Approvvigionamento e movimentazione attrezzature	Non previste	L'esecutore dovrà utilizzare attrezzature a norma. Le operazioni dovranno essere compiute utilizzando attrezzature che ne permettano una esecuzione sicura, specificatamente per quelle da svolgere in quota. A tal proposito l'esecutore dovrà utilizzare una delle seguenti attrezzature: ponte su ruote o altra attrezzatura con livello di sicurezza simile. E' vietato l'intervento con scale a mano per altezze superiori a 4 m.
Igiene sul lavoro	Non previste	
Interferenze e protezione di terzi	Non previste	Durante l'esecuzione delle attività si dovrà provvedere a segnalare a terra la zona interessata dagli interventi mediante transenne e nastro segnaletico bianco e rosso. Nei pressi delle transenne sarà posizionato il cartello di divieto di accesso ai non addetti ai lavori.

Tavole allegate	
-----------------	--

Tipologia dei lavori	COD. Scheda	3.1.3.4
MANUTENZIONE EDILE ALL'INTERNO DELL'EDIFICIO		

Tipo di intervento	Rischi individuati
Riparazione e sostituzione pavimenti e rivestimenti	<ul style="list-style-type: none"> • Caduta di attrezzature e materiali durante l'esecuzione delle attività • Scivolamento in piano • Urti e contusioni
Cadenza intervento	<ul style="list-style-type: none"> • Schiacciamenti e abrasioni • Rischi dorso-lombari
Quando necessario	<ul style="list-style-type: none"> • Polveri e/o schizzi • Contatti e/o inalazione prodotti pericolosi • Elettrocuzione

Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro
Sostituzione degli elementi degradati, usurati, rotti, sollevati o scollati con altri analoghi. Reintegro dei giunti degradati mediante nuova listellatura. Durante l'esecuzione dei lavori sarà compito del CSE (coadiuvato dai progettisti) raccogliere e riportare nel Fascicolo tecnico, informazioni dettagliate sull'opera allo scopo di integrare la documentazione da fornire all'impresa che realizzerà la manutenzione.

Punti critici	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accessi ai luoghi di lavoro	E' possibile fare uso della scala condominiale di accesso agli alloggi, sia per operare sul vano scala, sia per le superfici raggiungibili dall'interno degli alloggi	
Sicurezza dei luoghi di lavoro	Non previste	Gli addetti che eseguiranno l'attività manutentiva dovranno essere dotati di

		regolari Dispositivi di Protezione Individuale (DPI) individuati dalla propria valutazione dei rischi.
Impianti di alimentazione e di scarico	Non previste	L'esecutore dovrà utilizzare attrezzature a norma. Verificare stato manutenzione dei cavi elettrici per l'alimentazione di eventuali martelli pneumatici.
Approvvigionamento e movimentazione materiali / macchine	Non previste	Prodotti pericolosi eventualmente previsti dotati di apposite schede tecniche di sicurezza.
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature	Non previste	L'esecutore dovrà utilizzare attrezzature a norma. Le operazioni dovranno essere compiute utilizzando attrezzature che ne permettano una esecuzione sicura.
Igiene sul lavoro	Non previste	Dovrà essere installato apposito WC chimico a servizio dei lavoratori oppure dovrà essere previsto nel POS la stipula di una convenzione per l'uso di wc a servizio di un'attività commerciale limitrofa al cantiere (bar, ristorante...).
Interferenze e protezione di terzi	Non previste	Durante l'esecuzione delle attività si dovrà provvedere a segnalare a terra la zona interessata dagli interventi mediante transenne e nastro segnaletico bianco e rosso. Nei pressi delle transenne sarà posizionato il cartello di divieto di accesso ai non addetti ai lavori.

Tavole allegate	
-----------------	--

3.1.4. Copertura

Tipologia dei lavori	COD. Scheda	3.1.4.1
MANUTENZIONE COPERTURA		

Tipo di intervento	Rischi individuati
Sostituzione e riparazione impermeabilizzazione	<ul style="list-style-type: none"> • Caduta di persone dall'alto durante l'esecuzione delle attività con la piattaforma elevatrice • Caduta di persone dall'alto durante esecuzione delle attività da opere provvisorie • Caduta di attrezzature e materiali durante l'esecuzione delle attività • Scivolamento sul piano copertura • Urti e contusioni • Schiacciamenti e tagli alle mani • Rischi dorso-lombari • Polveri e/o schizzi • Contatti e/o inalazione prodotti pericolosi • Incendio, esplosione • Ustioni
Cadenza intervento	
20 anni	

- Allergeni, intossicazione
- Elettrocuzione e folgorazione

Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro

Per questo tipo di manutenzione si riporta il tipo di impermeabilizzante utilizzato: guaina impermeabilizzante bituminosa in strato semplice, ardesiata. Durante l'esecuzione dei lavori sarà compito del CSE (coadiuvato dai progettisti) raccogliere e riportare nel Fascicolo tecnico, informazioni dettagliate sull'opera allo scopo di integrare la documentazione da fornire all'impresa che realizzerà la manutenzione.

Punti critici	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accessi ai luoghi di lavoro	Presenza di scala interna condominiale munita di parapetto per il raggiungimento dell'ultimo pianerottolo dal quale si può accedere mediante botola alla copertura piana.	L'attività potrà essere svolta mediante l'utilizzo di piattaforme elevatrici o idonee opere provvisorie da approntare da parte dell'esecutore. Si ricorda che il parapetto di un eventuale ponteggio dovrà superare di almeno 1,20 m la linea di gronda della copertura.
Sicurezza dei luoghi di lavoro	Presenza di linea vita installata in estradosso al vano ascensore per l'aggancio delle cinture di imbracatura degli addetti ai lavori in quota, la copertura ha un parapetto perimetrale di 1,20 m.	Le protezioni dei posti di lavoro saranno quelle delle piattaforme o delle opere provvisorie utilizzate, come parapetti, tavole ferma piede, reti protettive, ecc. Non essendo previsti nelle facciate punti di ancoraggio, nel caso di utilizzo di opere provvisorie quali ponteggi e/o ponti su ruote nonché piattaforme elevatrici l'esecutore dovrà provvedere alla stabilizzazione delle stesse secondo quanto previsto dai libretti di istruzione. Gli addetti che eseguiranno l'attività manutentiva dovranno essere dotati di regolari Dispositivi di Protezione Individuale (DPI) individuati dalla propria valutazione dei rischi.
Impianti di alimentazione e di scarico	Non previste	L'esecutore dovrà utilizzare attrezzature a norma. Si ponga particolare attenzione allo stato di usura dei cavi della taglierina.
Approvvigionamento e movimentazione materiali / macchine	Non previste	Prodotti pericolosi previsti nella stesura impermeabilizzazione. Pericolo di incendio. L'accesso e le manovre dei mezzi che saranno utilizzati per le lavorazioni in altezza dovranno avvenire sotto il controllo di personale a terra che provvederà a sospendere le manovre in caso di passaggio di persone. Si impone quantomeno l'utilizzo di un montacarichi per il sollevamento e la discesa del materiale impiegato e di rifiuto
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature	Non previste	L'esecutore dovrà utilizzare attrezzature a norma. Le operazioni dovranno essere compiute utilizzando attrezzature che ne permettano una esecuzione sicura, specificatamente per quelle da svolgere in quota. A tal proposito l'esecutore dovrà

		utilizzare una delle seguenti attrezzature: piattaforma elevatrice, ponte sviluppabile, ponte su ruote o altra attrezzatura con livello di sicurezza simile. E' vietato l'intervento con scale a mano per altezze superiori a 4 m.
Igiene sul lavoro	Non previste	Dovrà essere installato apposito WC chimico a servizio dei lavoratori oppure dovrà essere previsto nel POS la stipula di una convenzione per l'uso di wc a servizio di un'attività commerciale limitrofa al cantiere (bar, ristorante...).
Interferenze e protezione di terzi	Non previste	Durante l'esecuzione delle attività si dovrà provvedere a segnalare a terra la zona interessata dagli interventi mediante transenne e nastro segnaletico bianco e rosso. Nei pressi delle transenne sarà posizionato il cartello di divieto di accesso ai non addetti ai lavori.

Tavole allegate	
-----------------	--

Tipologia dei lavori	COD. Scheda	3.1.4.2
MANUTENZIONE COPERTURA		

Tipo di intervento	Rischi individuati
Riparazione o sostituzione comignoli	<ul style="list-style-type: none"> • Caduta di attrezzature e materiali durante l'esecuzione delle attività • Scivolamento in piano • Urti e contusioni
Cadenza intervento	<ul style="list-style-type: none"> • Schiacciamenti e tagli alle mani • Rischi dorso-lombari
Quando necessario	<ul style="list-style-type: none"> • Investimento da parte di veicoli circolanti nell'area circostante al fabbricato • Polveri e/o schizzi • Contatti e/o inalazione prodotti pericolosi • Allergeni

Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro
Si interviene localmente per la riparazione di elementi presenti sul piano della copertura, quali comignoli, terminali di sfiatatoi e areatori. Durante l'esecuzione dei lavori sarà compito del CSE (coadiuvato dai progettisti) raccogliere, e riportare nel Fascicolo tecnico, informazioni dettagliate sull'opera allo scopo di integrare la documentazione da fornire all'impresa che realizzerà la manutenzione.

Punti critici	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accessi ai luoghi di lavoro	Presenza di scala interna condominiale munita di parapetto per il raggiungimento dell'ultimo pianerottolo dal quale si può accedere mediante botola alla copertura piana.	

Sicurezza dei luoghi di lavoro	Presenza di linea vita installata in estradosso al vano ascensore per l'aggancio delle cinture di imbracatura degli addetti ai lavori in quota, la copertura ha un parapetto perimetrale di 1,20 m.	Gli addetti che eseguiranno l'attività manutentiva dovranno essere dotati di regolari Dispositivi di Protezione Individuale (DPI) individuati dalla propria valutazione dei rischi.
Impianti di alimentazione e di scarico	Non previste	L'esecutore dovrà utilizzare attrezzature a norma.
Approvvigionamento e movimentazione materiali / macchine	Non previste	Prodotti pericolosi eventualmente previsti dotati di apposite schede tecniche di sicurezza.
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature	Non previste	L'esecutore dovrà utilizzare attrezzature a norma. Le operazioni dovranno essere compiute utilizzando attrezzature che ne permettano una esecuzione sicura.
Igiene sul lavoro	Non previste	
Interferenze e protezione di terzi	Non previste	Durante l'esecuzione delle attività si dovrà provvedere a segnalare a terra la zona interessata dagli interventi mediante cartelli di segnalazione pericoli.

Tavole allegate	
-----------------	--

Tipologia dei lavori	COD. Scheda	3.1.4.3
MANUTENZIONE COPERTURA		

Tipo di intervento	Rischi individuati
Manutenzione sostituzione antenne e dei relativi supporti e tiranti	<ul style="list-style-type: none"> • Caduta di attrezzature e materiali durante l'esecuzione delle attività • Scivolamento in piano • Urti e contusioni • Schiacciamenti e tagli alle mani
Cadenza intervento	<ul style="list-style-type: none"> • Rischi dorso-lombari
Quando necessario	<ul style="list-style-type: none"> • Polveri e/o schizzi • Elettrocuzione e folgorazione

Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro
Si interviene alla manutenzione e/o sostituzione delle antenne con relativi supporti e tiranti presenti sul piano della copertura. Durante l'esecuzione dei lavori sarà compito del CSE (coadiuvato dai progettisti) raccogliere, e riportare nel Fascicolo tecnico, informazioni dettagliate sull'opera allo scopo di integrare la documentazione da fornire all'impresa che realizzerà la manutenzione.

Punti critici	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accessi ai luoghi di lavoro	Presenza di scala interna condominiale munita di parapetto per il raggiungimento dell'ultimo pianerottolo dal quale si può accedere mediante botola alla copertura piana.	
Sicurezza dei luoghi	Presenza di linea vita installata in	Gli addetti che eseguiranno l'attività

di lavoro	estradosso al vano ascensore per l'aggancio delle cinture di imbracatura degli addetti ai lavori in quota, la copertura ha un parapetto perimetrale di 1,20 m.	manutenitiva dovranno essere dotati di regolari Dispositivi di Protezione Individuale (DPI) individuati dalla propria valutazione dei rischi.
Impianti di alimentazione e di scarico	Non previste	L'esecutore dovrà utilizzare attrezzature a norma.
Approvvigionamento e movimentazione materiali / macchine	Non previste	Prodotti pericolosi eventualmente previsti dotati di apposite schede tecniche di sicurezza.
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature	Non previste	L'esecutore dovrà utilizzare attrezzature a norma. Le operazioni dovranno essere compiute utilizzando attrezzature che ne permettano una esecuzione sicura.
Igiene sul lavoro	Non previste	
Interferenze e protezione di terzi	Non previste	Durante l'esecuzione delle attività si dovrà provvedere a segnalare a terra la zona interessata dagli interventi mediante cartelli di segnalazione pericoli.

Tavole allegate	
-----------------	--

Tipologia dei lavori	COD. Scheda	3.1.4.4
MANUTENZIONE COPERTURA		

Tipo di intervento	Rischi individuati
Manutenzione sostituzione lucernari ed elementi complementari ed integrativi degli stessi	<ul style="list-style-type: none"> • Caduta di persone dall'alto durante esecuzione delle attività da opere provvisoriale • Caduta di attrezzature e materiali durante l'esecuzione delle attività • Scivolamento in piano • Urti e contusioni • Schiacciamenti e tagli alle mani • Polveri e/o schizzi
Cadenza intervento	
Quando necessario	

Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro
L'attività comprende la sostituzione dell'infisso e del controtelaio mediante smontaggio e posa del nuovo serramento, utilizzando tecniche di fissaggio, di regolazione e sigillatura specifiche al tipo di infisso. Durante l'esecuzione dei lavori sarà compito del CSE (coadiuvato dai progettisti) raccogliere e riportare nel Fascicolo tecnico, informazioni dettagliate sull'opera allo scopo di integrare la documentazione da fornire all'impresa che realizzerà la manutenzione.

Punti critici	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accessi ai luoghi di lavoro	Presenza di scala interna condominiale munita di parapetto per il raggiungimento dell'ultimo pianerottolo dal quale si può accedere mediante botola alla	Potranno essere utilizzate opere provvisoriale quali ponti su ruote, scale, o tra battelli.

	copertura piana.	
Sicurezza dei luoghi di lavoro	Presenza al piano copertura di un parapetto perimetrale di 1,20 m.	Le protezioni dei posti di lavoro saranno quelle delle opere provvisorie utilizzate, come parapetti, tavole ferma piede, ecc. Non essendo previsti all'interno punti di ancoraggio, nel caso di utilizzo di opere provvisorie quali ponti su ruote, scale, o tra battelli, l'esecutore dovrà provvedere alla stabilizzazione delle stesse secondo quanto previsto dai libretti di istruzione. Gli addetti che eseguiranno l'attività manutentiva dovranno essere dotati di regolari Dispositivi di Protezione Individuale (DPI) individuati dalla propria valutazione dei rischi.
Impianti di alimentazione e di scarico	Non previste	L'esecutore dovrà utilizzare attrezzature a norma.
Approvvigionamento e movimentazione materiali / macchine	Non previste	Prodotti pericolosi eventualmente previsti dotati di apposite schede tecniche di sicurezza. L'accesso e le manovre dei mezzi che saranno utilizzati per le lavorazioni in altezza dovranno avvenire sotto il controllo di personale a terra che provvederà a sospendere le manovre in caso di passaggio di persone.
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature	Non previste	L'esecutore dovrà utilizzare attrezzature a norma. Le operazioni dovranno essere compiute utilizzando attrezzature che ne permettano una esecuzione sicura.
Igiene sul lavoro	Non previste	
Interferenze e protezione di terzi	Non previste	Durante l'esecuzione delle attività si dovrà provvedere a segnalare a terra la zona interessata dagli interventi mediante transenne e nastro segnaletico bianco e rosso. Nei pressi delle transenne sarà posizionato il cartello di divieto di accesso ai non addetti ai lavori.

Tavole allegate	
-----------------	--

Tipologia dei lavori	COD. Scheda	3.1.4.5
MANUTENZIONE COPERTURA		

Tipo di intervento	Rischi individuati
Controllo a vista elementi in c.a.	<ul style="list-style-type: none"> • Caduta di persone dall'alto durante l'esecuzione delle attività con scala o tra battelli • Caduta di attrezzature e materiali durante l'esecuzione delle attività • Scivolamento in piano
Cadenza intervento	<ul style="list-style-type: none"> • Urti e contusioni

Trimestrale	<ul style="list-style-type: none"> • Schiacciamenti e tagli alle mani • Rischi dorso-lombari • Polveri e/o schizzi • Contatti e/o inalazione prodotti pericolosi
-------------	--

Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro

L'attività consiste nel controllo dell'integrità e dello stato degli elementi in c.a. presenti nella gronda dei fabbricati. In particolare si dovrà controllare la presenza di colature di ruggine o altri fenomeni di esposizione dell'armatura, fessurazioni nel calcestruzzo diverse da quelle fisiologiche del ritiro. Durante l'esecuzione dei lavori sarà compito del CSE (coadiuvato dai progettisti) raccogliere e riportare nel Fascicolo tecnico, informazioni dettagliate sull'opera allo scopo di integrare la documentazione da fornire all'impresa che realizzerà la manutenzione.

Punti critici	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accessi ai luoghi di lavoro	Presenza di scala condominiale interna munita di parapetto per accesso ad interventi nelle aree interne.	
Sicurezza dei luoghi di lavoro	Non previste	Le protezioni dei posti di lavoro saranno quelle delle opere provvisorie utilizzate, come parapetti, tavole ferma piede, ecc. Non essendo previsti all'interno punti di ancoraggio, nel caso di utilizzo di opere provvisorie quali ponti su ruote, scale, o tra battenti, l'esecutore dovrà provvedere alla stabilizzazione delle stesse secondo quanto previsto dai libretti di istruzione. Gli addetti che eseguiranno l'attività manutentiva dovranno essere dotati di regolari Dispositivi di Protezione Individuale (DPI) individuati dalla propria valutazione dei rischi.
Impianti di alimentazione e di scarico	Non previste	L'esecutore dovrà utilizzare attrezzature a norma.
Approvvigionamento e movimentazione materiali / macchine	Non previste	Prodotti pericolosi non previsti.
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature	Non previste	L'esecutore dovrà utilizzare attrezzature a norma. Le operazioni dovranno essere compiute utilizzando attrezzature che ne permettano una esecuzione sicura, specificatamente per quelle da svolgere in quota. A tal proposito l'esecutore dovrà utilizzare una delle seguenti attrezzature: ponte su ruote o altra attrezzatura con livello di sicurezza simile. E' vietato l'intervento con scale a mano per altezze superiori a 4 m.
Igiene sul lavoro	Non previste	
Interferenze e protezione di terzi	Non previste	Durante l'esecuzione delle attività si dovrà provvedere a segnalare a terra la zona

		interessata dagli interventi mediante transenne e nastro segnaletico bianco e rosso. Nei pressi delle transenne sarà posizionato il cartello di divieto di accesso ai non addetti ai lavori.
--	--	--

Tavole allegate	
-----------------	--

Tipologia dei lavori	COD. Scheda	3.1.4.6
MANUTENZIONE COPERTURA		

Tipo di intervento	Rischi individuati
Manutenzione canali pluviali	<ul style="list-style-type: none"> • Caduta di persone dall'alto durante l'esecuzione delle attività con la piattaforma elevatrice • Caduta di persone dall'alto durante esecuzione delle attività da opere provvisori
Cadenza intervento	<ul style="list-style-type: none"> • Caduta di attrezzature e materiali durante l'esecuzione delle attività • Scivolamento sul piano copertura
5 anni	<ul style="list-style-type: none"> • Urti e contusioni • Schiacciamenti e tagli alle mani • Polveri e/o schizzi • Allergeni, intossicazione

Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro
L'attività comprende il reintegro delle griglie, bocchettoni di raccolta, canali pluviali e degli elementi di fissaggio. Riposizionamento degli elementi di raccolta in funzione delle superfici di copertura servite e delle pendenze previste. Sistemazione delle giunzioni mediante l'utilizzo di materiali analoghi a quelli preesistenti. Durante l'esecuzione dei lavori sarà compito del CSE (coadiuvato dai progettisti) raccogliere e riportare nel Fascicolo tecnico, informazioni dettagliate sull'opera allo scopo di integrare la documentazione da fornire all'impresa che realizzerà la manutenzione.

Punti critici	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accessi ai luoghi di lavoro	Presenza di scala interna condominiale munita di parapetto per il raggiungimento dell'ultimo pianerottolo dal quale si può accedere mediante botola alla copertura piana.	L'attività potrà essere svolta mediante l'utilizzo di piattaforme elevatrici o idonee opere provvisori da approntare da parte dell'esecutore.
Sicurezza dei luoghi di lavoro	Presenza al piano copertura di un parapetto perimetrale di 1,20 m.	Le protezioni dei posti di lavoro saranno quelle delle piattaforme o delle opere provvisori utilizzate, come parapetti, tavole ferma piede, reti protettive, ecc. Non essendo previsti nelle facciate punti di ancoraggio, nel caso di utilizzo di opere provvisori quali ponteggi e/o ponti su ruote nonché piattaforme elevatrici l'esecutore dovrà provvedere alla stabilizzazione delle stesse secondo quanto previsto dai libretti di istruzione. Gli addetti

		che eseguiranno l'attività manutentiva dovranno essere dotati di regolari Dispositivi di Protezione Individuale (DPI) individuati dalla propria valutazione dei rischi.
Impianti di alimentazione e di scarico	Non previste	L'esecutore dovrà utilizzare attrezzature a norma. Si faccia attenzione allo stato dei cavi di alimentazione di eventuali martelli pneumatici e alle alimentazioni delle eventuali macchine sprezzatrici di intonaco.
Approvvigionamento e movimentazione materiali / macchine	Non previste	Prodotti pericolosi, se previsti, muniti di apposite schede tecniche. L'accesso e le manovre dei mezzi che saranno utilizzati per le lavorazioni in altezza dovranno avvenire sotto il controllo di personale a terra che provvederà a sospendere le manovre in caso di passaggio di persone.
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature	Non previste	L'esecutore dovrà utilizzare attrezzature a norma. Le operazioni dovranno essere compiute utilizzando attrezzature che ne permettano una esecuzione sicura, specificatamente per quelle da svolgere in quota. A tal proposito l'esecutore dovrà utilizzare una delle seguenti attrezzature: piattaforma elevatrice, ponte sviluppabile, ponte su ruote o altra attrezzatura con livello di sicurezza simile. E' vietato l'intervento con scale a mano per altezze superiori a 4 m.
Igiene sul lavoro	Non previste	
Interferenze e protezione di terzi	Non previste	Durante l'esecuzione delle attività si dovrà provvedere a segnalare a terra la zona interessata dagli interventi mediante transenne e nastro segnaletico bianco e rosso. Nei pressi delle transenne sarà posizionato il cartello di divieto di accesso ai non addetti ai lavori.

Tavole allegate	
-----------------	--

3.1.5. Impianti

Tipologia dei lavori	COD. Scheda	3.1.5.1
IMPIANTI		

Tipo di intervento	Rischi individuati
Modifiche e riparazioni linee elettriche	<ul style="list-style-type: none"> • Caduta a livello • Caduta di attrezzature e materiali durante l'esecuzione delle attività • Scivolamento in piano

Cadenza intervento	<ul style="list-style-type: none"> • Urti e contusioni • Schiacciamenti e tagli alle mani • Elettrocuzione
Quando necessario	

Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro

Si includono con tale scheda le attività di modifica e riparazione delle linee elettriche dell'intero edificio. Durante l'esecuzione dei lavori sarà compito del CSE (coadiuvato dai progettisti) raccogliere ,e riportare nel Fascicolo tecnico, informazioni dettagliate sull'opera allo scopo di integrare la documentazione da fornire all'impresa che realizzerà le modifiche.

Punti critici	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accessi ai luoghi di lavoro	Presenza di scala condominiale interna munita di parapetto per accesso ad interventi nelle aree interne, condominiali o non, dell'edificio.	Potranno essere utilizzate opere provvisorie quali ponti su ruote, scale, o tra battelli.
Sicurezza dei luoghi di lavoro	Non previste	Le protezioni dei posti di lavoro saranno quelle delle opere provvisorie utilizzate, come parapetti, tavole ferma piede, ecc. Non essendo previsti all'interno punti di ancoraggio, nel caso di utilizzo di opere provvisorie quali ponti su ruote, scale, o tra battelli, l'esecutore dovrà provvedere alla stabilizzazione delle stesse secondo quanto previsto dai libretti di istruzione. Gli addetti che eseguiranno l'attività di riparazione e modifica dovranno essere dotati di regolari Dispositivi di Protezione Individuale (DPI) individuati dalla propria valutazione dei rischi.
Impianti di alimentazione e di scarico	Non previste	L'esecutore dovrà utilizzare attrezzature a norma.
Approvvigionamento e movimentazione materiali / macchine	Non previste	L'esecutore dovrà utilizzare attrezzature a norma. Le operazioni dovranno essere compiute utilizzando attrezzature che ne permettano una esecuzione sicura, specificatamente per quelle da svolgere in quota. A tal proposito l'esecutore dovrà utilizzare una delle seguenti attrezzature: tra battelli o altra attrezzatura con livello di sicurezza simile. E' vietato l'intervento con scale a mano per altezze superiori a 4 m.
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature	Non previste	Prodotti pericolosi eventualmente previsti dotati di apposite schede tecniche di sicurezza.
Igiene sul lavoro	Non previste	
Interferenze e protezione di terzi	Non previste	Durante l'esecuzione delle attività si dovrà provvedere a segnalare a terra la zona interessata dagli interventi mediante cartelli

		di segnalazione pericoli.
--	--	---------------------------

Tavole allegate	
-----------------	--

Tipologia dei lavori	COD. Scheda	3.1.5.2
IMPIANTI		

Tipo di intervento	Rischi individuati
Verifica e adeguamento impianti di messa a terra, automazione aperture, impianti TV, domotica, telecomunicazioni	<ul style="list-style-type: none"> • Caduta a livello • Caduta di attrezzature e materiali durante l'esecuzione delle attività • Scivolamento in piano • Urti e contusioni • Schiacciamenti e tagli alle mani • Elettrocuzione
Cadenza intervento	
Annuale	

Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro

Si includono in tale scheda tutte quelle attività di verifica e adeguamento degli impianti di ricezione segnali e impianti di messa a terra. Durante l'esecuzione dei lavori sarà compito del CSE (coadiuvato dai progettisti) raccogliere ,e riportare nel Fascicolo tecnico, informazioni dettagliate sull'opera allo scopo di integrare la documentazione da fornire all'impresa che realizzerà le modifiche.

Punti critici	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accessi ai luoghi di lavoro	Presenza di scala interna condominiale munita di parapetto per il raggiungimento dell'ultimo pianerottolo dal quale si può accedere mediante botola alla copertura piana.	Potranno essere utilizzate opere provvisorie quali ponti su ruote, scale, o tra battelli.
Sicurezza dei luoghi di lavoro	Presenza in piano copertura di un parapetto perimetrale di altezza 1,20 m.	Le protezioni dei posti di lavoro saranno quelle delle opere provvisorie utilizzate, come parapetti, tavole ferma piede, ecc. Non essendo previsti all'interno punti di ancoraggio, nel caso di utilizzo di opere provvisorie quali ponti su ruote, scale, o tra battelli, l'esecutore dovrà provvedere alla stabilizzazione delle stesse secondo quanto previsto dai libretti di istruzione. Gli addetti che eseguiranno l'attività di riparazione e modifica dovranno essere dotati di regolari Dispositivi di Protezione Individuale (DPI) individuati dalla propria valutazione dei rischi.
Impianti di alimentazione e di scarico	Non previste	L'esecutore dovrà utilizzare attrezzature a norma.
Approvvigionamento	Non previste	Prodotti pericolosi eventualmente previsti

e movimentazione materiali / macchine		dotati di apposite schede tecniche di sicurezza.
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature	Non previste	L'esecutore dovrà utilizzare attrezzature a norma. Le operazioni dovranno essere compiute utilizzando attrezzature che ne permettano una esecuzione sicura, specificatamente per quelle da svolgere in quota. A tal proposito l'esecutore dovrà utilizzare una delle seguenti attrezzature: tra battelli o altra attrezzatura con livello di sicurezza simile. E' vietato l'intervento con scale a mano per altezze superiori a 4 m.
Igiene sul lavoro	Non previste	
Interferenze e protezione di terzi	Non previste	Durante l'esecuzione delle attività si dovrà provvedere a segnalare a terra la zona interessata dagli interventi mediante cartelli di segnalazione pericoli.

Tavole allegate	
-----------------	--

Tipologia dei lavori	COD. Scheda	3.1.5.3
IMPIANTI		

Tipo di intervento	Rischi individuati
Modifiche e riparazioni impianti idrico sanitario	<ul style="list-style-type: none"> • Caduta a livello • Scivolamento in piano • Urti e contusioni • Schiacciamenti e tagli alle mani • Polveri e/o schizzi
Cadenza intervento	
Quando necessario	

Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro
Si includono in tale scheda tutte quelle attività di verifica e adeguamento degli impianti idrico sanitario. Durante l'esecuzione dei lavori sarà compito del CSE (coadiuvato dai progettisti) raccogliere ,e riportare nel Fascicolo tecnico, informazioni dettagliate sull'opera allo scopo di integrare la documentazione da fornire all'impresa che realizzerà le modifiche.

Punti critici	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accessi ai luoghi di lavoro	Presenza di scala interna condominiale munita di parapetto per accesso ad interventi nelle aree interne, condominiali o non, dell'edificio.	Potranno essere utilizzate opere provvisorie quali ponti su ruote, scale, o tra battelli.
Sicurezza dei luoghi di lavoro		Le protezioni dei posti di lavoro saranno quelle delle opere provvisorie utilizzate, come parapetti, tavole ferma piede, ecc.

		Non essendo previsti all'interno punti di ancoraggio, nel caso di utilizzo di opere provvisorie quali ponti su ruote, scale, o tra battelli, l'esecutore dovrà provvedere alla stabilizzazione delle stesse secondo quanto previsto dai libretti di istruzione. Gli addetti che eseguiranno l'attività di riparazione e modifica dovranno essere dotati di regolari Dispositivi di Protezione Individuale (DPI) individuati dalla propria valutazione dei rischi.
Impianti di alimentazione e di scarico	Non previste	L'esecutore dovrà utilizzare attrezzature a norma. Verificare stato manutenzione dei cavi elettrici per l'alimentazione di eventuali martelli pneumatici.
Approvvigionamento e movimentazione materiali / macchine	Non previste	Prodotti pericolosi eventualmente previsti dotati di apposite schede tecniche di sicurezza.
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature	Non previste	L'esecutore dovrà utilizzare attrezzature a norma. Le operazioni dovranno essere compiute utilizzando attrezzature che ne permettano una esecuzione sicura, specificatamente per quelle da svolgere in quota. A tal proposito l'esecutore dovrà utilizzare una delle seguenti attrezzature: tra battelli o altra attrezzatura con livello di sicurezza simile. E' vietato l'intervento con scale a mano per altezze superiori a 4 m.
Igiene sul lavoro	Non previste	
Interferenze e protezione di terzi	Non previste	Durante l'esecuzione delle attività si dovrà provvedere a segnalare a terra la zona interessata dagli interventi mediante cartelli di segnalazione pericoli.

Tavole allegate	
-----------------	--

Tipologia dei lavori	COD. Scheda	3.1.5.4
IMPIANTI		

Tipo di intervento	Rischi individuati
Manutenzione e riparazioni rete interna distribuzione gas	<ul style="list-style-type: none"> • Scivolamento in piano • Urti e contusioni • Schiacciamenti e tagli alle mani • Polveri e/o schizzi • Contatti e/o inalazione prodotti pericolosi • Irritazioni cutanee e/o reazioni allergiche • Elettrocuzione
Cadenza intervento	
Trimestrale	

Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro
Si includono con tale scheda le attività di manutenzione e riparazione della rete interna di distribuzione gas

a servizio degli alloggi. Durante l'esecuzione dei lavori sarà compito del CSE (coadiuvato dai progettisti) raccogliere ,e riportare nel Fascicolo tecnico, informazioni dettagliate sull'opera allo scopo di integrare la documentazione da fornire all'impresa che realizzerà la manutenzione.

Punti critici	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accessi ai luoghi di lavoro	E' possibile fare uso della scala condominiale di accesso agli alloggi.	Potranno essere utilizzate opere provvisori quali ponti su ruote, scale, o tra battelli.
Sicurezza dei luoghi di lavoro	Non previste	Le protezioni dei posti di lavoro saranno quelle delle opere provvisori utilizzate, come parapetti, tavole ferma piede, ecc. Non essendo previsti all'interno punti di ancoraggio, nel caso di utilizzo di opere provvisori quali ponti su ruote, scale, o tra battelli, l'esecutore dovrà provvedere alla stabilizzazione delle stesse secondo quanto previsto dai libretti di istruzione. Gli addetti che eseguiranno l'attività manutentiva dovranno essere dotati di regolari Dispositivi di Protezione Individuale (DPI) individuati dalla propria valutazione dei rischi.
Impianti di alimentazione e di scarico	Non previste	L'esecutore dovrà utilizzare attrezzature a norma. Verificare stato manutenzione dei cavi elettrici per l'alimentazione di eventuali martelli pneumatici.
Approvvigionamento e movimentazione materiali / macchine	Non previste	Prodotti pericolosi eventualmente previsti dotati di apposite schede tecniche di sicurezza.
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature	Non previste	L'esecutore dovrà utilizzare attrezzature a norma. Le operazioni dovranno essere compiute utilizzando attrezzature che ne permettano una esecuzione sicura, specificatamente per quelle da svolgere in quota. A tal proposito l'esecutore dovrà utilizzare una delle seguenti attrezzature: tra battelli o altra attrezzatura con livello di sicurezza simile. E' vietato l'intervento con scale a mano per altezze superiori a 4 m.
Igiene sul lavoro	Non previste	
Interferenze e protezione di terzi	Non previste	Durante l'esecuzione delle attività si dovrà provvedere a segnalare a terra la zona interessata dagli interventi mediante transenne e nastro segnaletico bianco e rosso. Nei pressi delle transenne sarà posizionato il cartello di divieto di accesso ai non addetti ai lavori.

Tavole allegate	
-----------------	--

Tipologia dei lavori	COD. Scheda	3.1.5.5
IMPIANTI		

Tipo di intervento	Rischi individuati
Manutenzione e riparazioni impianti di scarico e fognari	<ul style="list-style-type: none"> • Caduta a livello • Scivolamento in piano • Urti e contusioni • Schiacciamenti e tagli alle mani • Polveri e/o schizzi
Cadenza intervento	
Annuale	

<p>Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro</p> <p>Si includono in tale scheda tutte quelle attività di verifica e adeguamento degli impianti di scarico e fognari eseguendo una pulizia del sistema orizzontale di convogliamento delle acque reflue. Durante l'esecuzione dei lavori sarà compito del CSE (coadiuvato dai progettisti) raccogliere, e riportare nel Fascicolo tecnico, informazioni dettagliate sull'opera allo scopo di integrare la documentazione da fornire all'impresa che realizzerà le modifiche.</p>
--

Punti critici	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accessi ai luoghi di lavoro	E' possibile fare uso della scala condominiale di accesso agli alloggi.	Potranno essere utilizzate opere provvisorie quali ponti su ruote, scale, o tra battelli.
Sicurezza dei luoghi di lavoro	Non previste	Le protezioni dei posti di lavoro saranno quelle delle opere provvisorie utilizzate, come parapetti, tavole ferma piede, ecc. Non essendo previsti all'interno punti di ancoraggio, nel caso di utilizzo di opere provvisorie quali ponti su ruote, scale, o tra battelli, l'esecutore dovrà provvedere alla stabilizzazione delle stesse secondo quanto previsto dai libretti di istruzione. Gli addetti che eseguiranno l'attività di riparazione e modifica dovranno essere dotati di regolari Dispositivi di Protezione Individuale (DPI) individuati dalla propria valutazione dei rischi.
Impianti di alimentazione e di scarico	Non previste	L'esecutore dovrà utilizzare attrezzature a norma. Verificare stato manutenzione dei cavi elettrici per l'alimentazione di eventuali martelli pneumatici.
Approvvigionamento e movimentazione materiali / macchine	Non previste	Prodotti pericolosi eventualmente previsti dotati di apposite schede tecniche di sicurezza.
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature	Non previste	L'esecutore dovrà utilizzare attrezzature a norma. Le operazioni dovranno essere compiute utilizzando attrezzature che ne permettano una esecuzione sicura, specificatamente per quelle da svolgere in quota. A tal proposito l'esecutore dovrà

		utilizzare una delle seguenti attrezzature: tra battelli o altra attrezzatura con livello di sicurezza simile. E' vietato l'intervento con scale a mano per altezze superiori a 4 m.
Igiene sul lavoro	Non previste	
Interferenze e protezione di terzi	Non previste	Durante l'esecuzione delle attività si dovrà provvedere a segnalare a terra la zona interessata dagli interventi mediante cartelli di segnalazione pericoli.

3.1.6. Sistemazioni esterne

Tipologia dei lavori	COD. Scheda	3.1.6.1
SISTEMAZIONI ESTERNE		

Tipo di intervento	Rischi individuati
Rifacimento marciapiede	<ul style="list-style-type: none"> • Caduta di attrezzature e materiali durante l'esecuzione delle attività • Scivolamento in piano • Urti e contusioni • Schiacciamenti e abrasioni
Cadenza intervento	<ul style="list-style-type: none"> • Rischi dorso-lombari
Quando necessario	<ul style="list-style-type: none"> • Polveri e/o schizzi • Contatti e/o inalazione prodotti pericolosi • Elettrocuzione

Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro
Si includono con tale scheda le attività di sostituzione degli elementi danneggiati, usurati o rotti. Durante l'esecuzione dei lavori sarà compito del CSE (coadiuvato dai progettisti) raccogliere e riportare nel Fascicolo tecnico, informazioni dettagliate sull'opera allo scopo di integrare la documentazione da fornire all'impresa che realizzerà la manutenzione.

Punti critici	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accessi ai luoghi di lavoro	Non previste	
Sicurezza dei luoghi di lavoro	Non previste	Gli addetti che eseguiranno l'attività manutentiva dovranno essere dotati di regolari Dispositivi di Protezione Individuale (DPI) individuati dalla propria valutazione dei rischi.
Impianti di alimentazione e di scarico	Non previste	L'esecutore dovrà utilizzare attrezzature a norma. Verificare stato manutenzione dei cavi elettrici per l'alimentazione di eventuali martelli pneumatici.
Approvvigionamento e movimentazione materiali / macchine	Non previste	Prodotti pericolosi eventualmente previsti dotati di apposite schede tecniche di sicurezza
Approvvigionamento e movimentazione	Non previste	L'esecutore dovrà utilizzare attrezzature a norma. Le operazioni dovranno essere

attrezzature		compiute utilizzando attrezzature che ne permettano una esecuzione sicura.
Igiene sul lavoro	Non previste	Dovrà essere installato apposito WC chimico a servizio dei lavoratori oppure dovrà essere previsto nel POS la stipula di una convenzione per l'uso di wc a servizio di un'attività commerciale limitrofa al cantiere (bar, ristorante...).
Interferenze e protezione di terzi	Non previste	Durante l'esecuzione delle attività si dovrà provvedere a segnalare a terra la zona interessata dagli interventi mediante transenne e nastro segnaletico bianco e rosso. Nei pressi delle transenne sarà posizionato il cartello di divieto di accesso ai non addetti ai lavori.

Tavole allegate	
-----------------	--

3.1. Scheda II-3: INFORMAZIONI SULLE MISURE PREVENTIVE E PROTETTIVE IN DOTAZIONE DELL'OPERA NECESSARIE PER PIANIFICARNE LA REALIZZAZIONE IN CONDIZIONI DI SICUREZZA E MODALITA' DI UTILIZZO E DI CONTROLLO DELL'EFFICIENZA DELLE STESSE

		COD. Scheda	III).1
Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera previste			
Scala condominiale interna per accesso ad interventi nelle aree interne, condominiali o non, dell'edificio.			
Informazioni necessarie per pianificarne la realizzazione in sicurezza		Modalità di utilizzo in condizioni di sicurezza	
La scala è realizzata in muratura portante, la pavimentazione rimane quella originaria. Scala retrattile per accesso al lucernario del tetto. Linee vita in copertura.		Tenere continuamente pulita e sgombra da accumulo di materiali di risulta e attrezzature che ne possono compromettere la fruibilità soprattutto in fase di fuga. Vedere elaborato tecnico della copertura	
Verifiche e controlli da effettuare		Periodicità controlli	
Valutare lo stato, dei gradini e del loro grado di usura superficiale, valutare che capacità portante e caratteristiche strutturali di pianerottoli e rampe rimangano idonee nel tempo. Valutare la funzionalità della scala retrattile, del lucernario e delle linee vita della copertura.		Semestrali Vedere elaborato tecnico della copertura	
Interventi di manutenzione da effettuare		Periodicità interventi	
Eventuale sostituzione dei gradini usurati, pulizia e sgrassamento delle superfici di calpestio da sostanze oleose e scivolose. Sostituire illuminazione danneggiata o gradualmente inefficiente all'interno del vano scala. Sostituire elementi della scala retrattile, del lucernario o delle linee vita della copertura.		Secondo necessità Vedere elaborato tecnico della copertura	

4. INDICAZIONI PER LA DEFINIZIONE DEI RIFERIMENTI DELLA DOCUMENTAZIONE DI SUPPORTO ESISTENTE

1. All'interno del fascicolo sono indicate le informazioni utili al reperimento dei documenti tecnici dell'opera che risultano di particolare utilità ai fini della sicurezza, per ogni intervento successivo sull'opera, siano essi elaborati progettuali, indagini specifiche o semplici informazioni; tali documenti riguardano:

- a) il contesto in cui è collocata;
- b) la struttura architettonica e statica;
- c) gli impianti installati.

2. Tutti gli ulteriori documenti utili alla manutenzione sono contenuti nel Piano di manutenzione dell'opera.

3. Per la realizzazione di questa parte di fascicolo sono utilizzate come riferimento le schede contenute nell'Allegato XVI del D.Lgs 81/08, che sono sottoscritte dal soggetto responsabile della loro compilazione.

4.1. Scheda III-1: ELENCO E COLLOCAZIONE DEGLI ELABORATI TECNICI RELATIVI ALL'OPERA NEL PROPRIO CONTESTO

Elaborati tecnici per i lavori di	Manutenzione straordinaria di un edificio di 6 alloggi ERP nel Comune di Palaia, loc. Baccanella, via Puccini n° 14	COD. Scheda	4.1	
Elenco elaborati tecnici relativi all'opera nel proprio contesto	Nominativo e recapito dei soggetti che hanno predisposto gli elaborati tecnici	Data del documento	Collocazione elaborati tecnici	Note
Progetto ARCHITETTONICO - relazioni, tavole e computi-	Nominativo: Ing. A. Piu Indirizzo: Via E. Fermi, 4 PISA Tel: 050 505720	Marzo 2020	A.P.E.S. s.c.p.a.	copia allegata a contratto di appalto (file pdf.)
Progetto SICUREZZA - Layout di cantiere	Nominativo: Ing. A. Piu Indirizzo: Via E. Fermi, 4 PISA Tel: 050 505720	Marzo 2020	A.P.E.S. s.c.p.a.	copia allegata a contratto di appalto (file pdf.)

4.2. Scheda III-2: ELENCO E COLLOCAZIONE DEGLI ELABORATI TECNICI RELATIVI ALLA STRUTTURA ARCHITETTONICA E STATICA DELL'OPERA

Elaborati tecnici per i lavori di	Manutenzione straordinaria di un edificio di 6 alloggi ERP nel Comune di Palaia, loc. Baccanella, via Puccini n° 14	COD. Scheda	4.2	
Elenco elaborati tecnici relativi alla struttura	Nominativo e recapito dei soggetti che hanno predisposto gli elaborati tecnici	Data del documento	Collocazione elaborati tecnici	Note
Progetto STRUTTURALE	Nominativo: Ing. I. Ciompi Indirizzo: Via di Mezzo, 60 CALCINAIA Tel: 0587 488245	Marzo 2020	A.P.E.S. s.c.p.a.	copia allegata a contratto di appalto (file pdf.) e al Comune di Palaia per SCIA

4.3. Scheda III-3: ELENCO E COLLOCAZIONE DEGLI ELABORATI TECNICI RELATIVI AGLI IMPIANTI DELL'OPERA

Elaborati tecnici per i lavori di	Manutenzione straordinaria di un edificio di 6 alloggi ERP nel Comune di Palaia, loc. Baccanella, via Puccini n° 14	COD. Scheda	4.3	
Elenco elaborati tecnici relativi agli impianti	Nominativo e recapito dei soggetti che hanno predisposto gli elaborati tecnici	Data del documento	Collocazione elaborati tecnici	Note

6. QUADRO RIEPILOGATIVO INERENTE GLI OBBLIGHI DI TRASMISSIONE

Il presente documento è composto da n. 44 pagine.

1. Il C.S.P. trasmette al committente **Comune di Palaia** il presente FO per la sua presa in considerazione.

Data _____

Firma del C.S.P. _____

2. Il committente, dopo aver preso in considerazione il fascicolo dell'opera, lo trasmette al C.S.E. al fine della sua modificazione in corso d'opera

Data _____

Firma del Committente _____

3. Il C.S.E., dopo aver modificato il fascicolo dell'opera durante l'esecuzione, lo trasmette al Committente al fine della sua presa in considerazione all'atto di eventuali lavori successivi all'opera.

Data _____

Firma del C.S.E. _____

4. Il Committente per ricevimento del fascicolo dell'opera

Data _____

Firma del Committente _____