



AZIENDA PISANA EDILIZIA SOCIALE S.c.p.a.

A.P.E.S. s.c.p.a. - Via E. Fermi n. 4 - 56126 PISA

C.F. e P.I. 01699440507

SERVIZIO TECNICO

Lavori di Manutenzione Straordinaria
A 5 Fabbricati per complessivi 26 alloggi di E.R.P in comune di
Bientina, via Marco Polo nn.cc. 2-4-6-8-10

CUP: H79F19000250004

CODICE COMMESSA: AD/01/18

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

PROGETTAZIONE: Ufficio Tecnico A.P.E.S.S.c.p.a.-Pisa

IL PROGETTISTA e RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Geom. Walter Costa (APES Pisa)

Pisa, 21 marzo 2020

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		
			unitario	TOTALE	
<u>LAVORI A MISURA</u>					
1 001	Spicconatura intonaco	SOMMANO m2	2'350,00	13,21	31'043,50
2 002	rifacimento marciapiedi	SOMMANO m2	330,00	120,00	39'600,00
3 003	cordolo in cls a coronamento marciapiedi	SOMMANO m	280,00	23,00	6'440,00
4 004	Risanamento pensilina accesso edificio	SOMMANO cadauno	1,00	500,00	500,00
5 005	portoncini accesso edifici	SOMMANO cadauno	5,00	450,00	2'250,00
6 006	ripristino cordoli coronamento tetti	SOMMANO ml	100,00	139,16	13'916,00
7 007	Risanamento superfici in c.a. solette terrazzi e aggetti gronda	SOMMANO m2	60,00	118,71	7'122,60
8 008	risanamento pavimentazione terrazzi	SOMMANO m2	60,00	130,00	7'800,00
9 009	rifacimento intonaci	SOMMANO m2	2'350,00	26,52	62'322,00
10 010	finestre scale	SOMMANO m2	20,00	400,00	8'000,00
11 011	avvolgibili in PVC	SOMMANO m2	268,00	60,00	16'080,00
12 012	Pitturazione facciate	SOMMANO m2	2'450,00	6,67	16'341,50
13 013	verniciatura ringhiere terrazzi e inferriate cantine	SOMMANO m2	100,00	45,00	4'500,00
IMPORTO DELLE OPERE E LAVORAZIONI SOGGETTATE A RIBASSO D'ASTA (voci da 1 a 13)		Totale parziale			215.915,60
14	Ponteggio primo mese				

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
SIC 01				
	SOMMANO m2	2'600,00	12,98	33'748,00
15 SIC 02	BOX WC cadauno/mesi			
	SOMMANO mesi	8,00	85,00	680,00
16 SIC 03	Cartelli segnalazione divieti			
	SOMMANO a corpo	1,00	150,00	150,00
17 SIC 04	Redazione POS			
	SOMMANO a corpo	1,00	250,00	250,00
18 SIC 05	Riunioni formazione			
	SOMMANO operaio/ora	32,00	36,12	1'155,84
19 SIC 06	Quadro elettrico principale e quadro secondario di cantiere posizionati secondo le indicazioni della layout di cantiere			
	SOMMANO a	1,00	884,90	884,90
20 SIC 07	Realizzazione passaggi persone per accesso ai vani scala mediante delimitazione verticale e orizzontale con tavole spessore cm. 5 .			
	SOMMANO cadauno	5,00	250,00	1'250,00
21 SIC 08	ponteggio oltre il primo mese			
	SOMMANO m2	20'800,00	1,26	26'208,00
22 SIC 09	Mantovana primo mese			
	SOMMANO m	320,00	28,82	9'222,40
23 SIC 10	Mantovana oltre il primo mese			
	SOMMANO m	2'560,00	2,27	5'811,20
24 SIC 11	Recinzione primo mese			
	SOMMANO m	300,00	15,43	4'629,00
25 SIC 12	Recinzione mesi successivi oltre il primo			
	SOMMANO m	2'400,00	0,78	1'872,00
26 SIC 13	Box ufficio cadauno/mesi			
	SOMMANO mesi	8,00	227,70	1'821,60
27 SIC 14	Box spogliatoio cadauno/mese			
	SOMMANO mesi	8,00	207,00	1'656,00
28 SIC 15	Box magazzino cadauno/mesi			
	SOMMANO mesi	8,00	207,00	1'656,00

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	IMPORTO DEGLI ONERI PE LA SICUREZZA NON SOGGETTE A RIBASSO D'ASTA (voci da 14 a 28)			90.994,94
	T O T A L E GENERALE A BASE D'ASTA euro			306'910,54

Pisa, 21 Marzo 2020

IL PROGETTISTA
(Geom. Walter Costa)