

A.P.E.S. SCPA - Azienda Pisana Edilizia Sociale - A.P.E.S.

Pisa Via Fermi n.4 (P.iva 01699440507)

VERBALE DI PROCEDURA DI CUI ALL'ART. 36 C. 2 LETT C) DEL

D.LGS 50/2016

L'anno duemilaventi e questo dì diciotto del mese di Novembre si è riunita la commissione giudicatrice nominata con atto dell'Amministratore Unico 63 del 10/11/2020 per svolgere la gara di appalto avente ad oggetto: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI CINQUE EDIFICI PER COMPLESSIVI 26 ALLOGGI ERP DI PROPRIETA' COMUNALE POSTI IN BIENTINA VIA MARCO POLO NC. 2-4-6-8-10 (CUP: H79F19000250004; CIG: 8361214411), con importo a base d'appalto pari a € 215.915,60 cui si aggiungono € 90.994,94 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di € 306.910,54. La gara sarà aggiudicata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa secondo i criteri stabiliti nella lettera di invito prot. n. 3867 del 3/7/2020.

La commmissione giudicatrice risulta così composta.

Arch. Stefano Giovannoni- Presidente;

Ing. Chiara Cristiani - membro;

Geom Claudio Pietrini- Membro.

Ciascuno dei componenti della commissione dichiara l'insussistenza di cause di incompatibilità e astensione rispetto agli operatori economici partecipanti. La commssione prende atto dell'attività svolta dalla precedente commissione nominata con atto n. 58 del

26/8/2020, ovvero prende atto dei punteggi attribuiti alle imprese, come di seguito indicati e risultanti dal verbale del 7/10/2020 :

IMPRESE AMMESSE	PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA
IDROTERMICA E SERVIZI SRL	28,57
PROBIM SRL	45,80
SIMA SNC DI GIULIANO PAMPALONI E C	52,10

La commissione prende altresì atto che l'impresa IDROTERMICA E SERVIZI SRL, non può essere ammessa alla fase successiva della gara poiché non ha conseguito il punteggio minimo previsto nella lettera di invito, pari a 35 punti.

Il Presidente della commissione procede quindi ad inserire all'interno del Mepa (RDO n. 2602980) i punteggi di cui sopra, escludendo dall'apertura dell'offerta economica l'impresa IDROTERMICA E SERVIZI SRL per le motivazioni sopra dette. Si procede quindi all'apertura delle offerte economiche ed all'attribuzione dei punteggi secondo la formula indicata all'art. 13.1 del disciplinare di gara, come di seguito riportati:

IMPRESE AMMESSE	RIBASSO OFFERTO	PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA
PROBIM SRL	3,33%	16,86
SIMA SNC DI GIULIANO	22,732%	30

PAMPALONI E C		
---------------	--	--

Si procede infine all'attribuzione del punteggio complessivo dato dalla somma di quello conseguito nell'offerta tecnica ed in quella economica:

IMPRESE AMMESSE	PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA	PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA	TOTALE
PROBIM SRL	16,86	45,80	62,66
SIMA SNC DI GIULIANO PAMPALONI E C	30	52,10	82,10

Visti i punteggi di cui sopra la commissione propone l'aggiudicazione in favore dell'impresa SIMA SNC DI GIULIANO PAMPALONI E C che ha conseguito 82,10 punti, fatta salva l'eventuale valutazione della congruità dell'offerta da parte del responsabile del procedimento e la successiva approvazione con atto dell'Amministratore Unico di Apes.

Prima di chiudere la seduta la commissione specifica:

- si è preso atto dei punteggi dell'offerta tecnica attribuiti alle imprese partecipanti dalla precedente commissione e si è proceduto ad inserirli nella specifica sezione del portale Mepa.
- Si è proceduto all'apertura delle offerte economiche delle imprese ammesse e si sono attribuiti alle stesse i punteggi secondo la formula indicata nel disciplinare di

gara;

- si è proceduto a sommare i punteggi dell'offerta tecnica con quelli dell'offerta economica e si è individuata l'impresa aggiudicataria.

Il presente verbale scritto su quattro pagine è firmato digitalmente dai componenti della commissione e della segretaria che lo ha redatto in accordo con gli stessi.

- Arch. Stefano Giovannoni -Presidente

-Ing. Chiara Cristiani- membro

- Geom. Claudio Piatrini- membro

-D.ssa Romina Fieroni - segretaria verbalizzante.