



A.P.E.S. s.c.p.a.
Via Enrico Fermi 4 – 56126 PISA
C.F e P.I 01699440507

AZIENDA PISANA EDILIZIA SOCIALE s.c.p.a
Capitale sociale € 870.000,00 interamente versato
Iscrizione C.C.I.A.A. di Pisa REA n. 147832

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DI A.P.E.S. - ATTO N. 42 del 20/02/2021

APPROVAZIONE DELL'ELENCO DEI PROFESSIONISTI A CUI AFFIDARE GLI INCARICHI DI REDAZIONE DELLE APE (ATTESATI DI PRESTAZIONE ENERGETICA) DA REDIGERE NEGLI ALLOGGI DI ERP IN GESTIONE AD APES.

Il Direttore di A.P.E.S. S.c.p.a., Dott. Claudio Grossi, vista la procura conferita con atto del Notaio Francesca Acciaioli rep. N. 3161 del 17/01/2020 raccolta n. 2373, registrato a Pisa il 22/01/2020 al n. 543.

PREMESSO CHE

A.P.E.S. Scpa è l'ente gestore del patrimonio di edilizia residenziale pubblica degli alloggi di proprietà dei comuni del LODE Pisano.

Nella gestione della propria attività l' A.P.E.S. ha la necessità di redigere svariati Attestati di Prestazione Energetica (APE) che per l'anno 2021 sono stati quantificati in un numero pari a circa 480.

Per redigere i sopradetti attestati A.P.E.S. ha deciso di procedere, così come consentito dall'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L 76/2020 convertito con L. 120/2020, mediante affidamento diretto, utilizzando il proprio albo relativo alla categoria C3 "progettazione e direzione lavori impianti idro termo sanitari e certificazione energetica".

Con determinazione del Direttore n. 238 del 22/12/2020 sono state approvate le modalità di affidamento degli incarichi di redazione delle APE, stabilendo, tra le varie cose, di procedere con l'invio di una richiesta di manifestazione di interesse ai professionisti iscritti all'albo dell'A.P.E.S. nella categorie C3 al fine di individuare, tra tutti gli iscritti, i soggetti effettivamente interessati a cui poter affidare gli incarichi. Tenuto conto che in data 31/12/2020 è stata inviata a tutti i professionisti iscritti all'albo la domanda di manifestazione di interesse con la modulistica per la presentazione della stessa, e che la stessa documentazione è stata anche pubblicata sul sito internet dell'A.P.E.S. nell'apposita sezione, specificando che si trattava di

procedura di affidamento diretto riservata ai professionisti iscritti all'albo dell'A.P.E.S. per la categoria C3 "progettazione e direzione lavori impianti idro termo sanitari e certificazione energetica".

Tenuto altresì conto che la manifestazione di interesse ha previsto che le domande dovessero pervenire entro e non oltre il giorno 22/01/2021 ore 12 esclusivamente, firmate digitalmente, all'indirizzo PEC di A.P.E.S. apespisa@apespisa.it. Considerato che entro il termine di scadenza sono pervenute all'indirizzo PEC dell'A.P.E.S. n. 39 domande di manifestazione di interesse a partecipare all'affidamento diretto per l'assegnazione di un incarico professionale avente ad oggetto la redazione di APE, riguardanti alloggi di ERP gestiti dall'A.P.E.S. Scpa.

Considerato altresì che due professionisti hanno presentato entrambi una propria domanda per partecipare come associazione professionale e che pertanto le due domande devono considerarsi come unica manifestazione di interesse.

L'ufficio gare e contratti ha provveduto a verificare la regolarità delle manifestazioni di interesse pervenute e successivamente, sulla base di quanto riscontrato, ha redatto un apposito ELENCO DEI PROFESSIONISTI interessati alla procedura di affidamento, che hanno regolarmente manifestato l'interesse per l'assegnazione di un incarico professionale avente ad oggetto la redazione di APE riguardanti alloggi di ERP gestiti dall'A.P.E.S..

il presente atto non necessita di impegno di spesa in quanto, lo stesso, è già stato preso con atto n. 238 del 22/12/2020.

Visto il Piano per la prevenzione della corruzione 2020-2022, approvato con atto dell'Amministratore Unico n. 7 del 31/01/2020

APPROVA

L'elenco dei professionisti a cui affidare gli incarichi professionali di redazione di Ape (attestati di prestazione energetica), in alloggi di ERP gestiti dall'A.P.E.S. Di affidare gli incarichi sopradetti alle condizioni tecniche, economiche ed

organizzative stabilite nella manifestazione di interesse trasmessa ai professionisti e sulla base delle modalità di affidamento approvate con determinazione del Direttore n. 238 del 22/12/2020.

Di dare mandato all'ufficio patrimonio di prendere visione dell'elenco e conseguentemente di procedere, secondo quanto previsto nella lettera di manifestazione di interesse, con l'assegnazione a ciascun professionista degli alloggi in cui dovranno essere redatti gli attestati.

Di dare altresì mandato all'ufficio patrimonio di provvedere alla creazione del relativo affidamento ad ogni professionista a cui sono stati assegnati gli incarichi. L'ufficio patrimonio dovrà comunicare all'ufficio gare l'eventuale rifiuto del professionista ad accettare l'incarico che gli è stato assegnato. L'ufficio gare accertato che il rifiuto non è dovuto a cause indipendenti dalla volontà del professionista, procederà alla cancellazione dello stesso dall'albo.

Si approva l'elenco dei professionisti a cui affidare gli incarichi professionali di redazione di APE, allegato al presente atto.

ELENCO PROFESSIONISTI A CUI AFFIDARE GLI INCARICHI DI REDAZIONE APE**Denominazione**

1	ING. EMANUELE GHELARDI – P.IVA 01648040507
2	INGEGNERE ALESSANDRO SCHEVEGER – P.IVA 01591630494
3	BONICOLI RITA – P.IVA 01952220505
4	ING. FEDORA G. LOMBARDI – P.IVA 02193990427
5	STUDIO DI INGEGNERIA DORIA SEBASTIANO – P.IVA 01653520500
6	DAVID BENDINELLI ASSOCIAZIONE PROFESSIONALE STUDIO TECNICO GEHOME – P.IVA 02273260501
7	ESEDRA – P.IVA 01820060505
8	ARCHITETTO EDOARDO CECCARELLI – P.IVA 01027060506
9	STUDIO TECNICO E TOPOGRAFICO ANTONELLI GIOLI – P.IVA 01857660508
10	SIMONE GONNELLI – P.IVA 04197020482
11	GEOMETRA BERTELLI FRANCESCO – P.IVA 01817330507
12	PROTECNO ASSOCIAZIONE PROFESSIONALE (CIAMPALINI RICCARDO-FRANCESCO DONATI) – P.IVA 02168740500
13	ING. FEDERICO NUTI – P.IVA 01958760504
14	CARMASSI BEATRICE – P.IVA 01859560508
15	STUDIO TECNICO PER. IND. FABIO RINALDI – P.IVA 02066160462
16	GEOMETRA CROVETTI CHRISTIAN – P.IVA 01802340495
17	MEDITERRANEO DESIGN SRLS – P.IVA 07681541210
18	MARCO PETRINI ARCHITETTO – P.IVA 01746800502
19	BEBA FORNACIARI ARCHITETTO – P.IVA 02285230468
20	GEOM. DANIELE CECCHERELLI – P.IVA 01387880493
21	ALESSANDRO GENOVA GEOMETRA_ (TERMOTECNICO) – P.IVA 02519120840
22	BONFANTI ALBERTO – P.IVA 01434460505
23	GABRIELE DAINI INGEGNERE – P.IVA 02133130506
24	ING. ORTENSIO LETIZIA – P.IVA 02374350466
25	GEOM. GIULIO MESSERINI – P.IVA 01822830509
26	PER.IND. CLAUDIO BERGAMASCO - TERMOTECNICO – P.IVA 02137560500
27	FELICOLI ARCHITETTO MARCO – P.IVA 01245080500
28	GEOM. CECCONI VALERIO – P.IVA 01621250495
29	STUDIO INGEGNERIA FRANCESCO CATTANI – P.IVA 02131530467
30	ING. ANDREA STRACUZZI – P.IVA 02630100838
31	ING.ALESSIO LAMAGNA – P.IVA 02305480465
32	GEOM.PETTINATO FEDERICO – P.IVA 01284900501

33	ING.MAINAS SAMUELE – P.IVA 02278840505
34	ING. MIRKO GIUNTINI – P.IVA 02101480461
35	DOTT.ING.DANIELE DI RUSSO – P.IVA 02147640599
36	ING. MICHELE LUPPICHINI – P.IVA 02161680505
37	INGEGNERE CLAIRE BARONE – P.IVA 02040410504
38	GEOM. LEONARDO FORSI – P.IVA 01923290504

Ai sensi dell'articolo 31 del D. Lgs. 50/2016 il Responsabile del Procedimento è nominato nella persona di: Paola Giampaoli

Il Proponente

Firmato digitalmente da Paola Giampaoli

Data: 15/02/2021

Verifica di legittimità a cura dell'ufficio legale

Positiva

Firmato digitalmente da Paola Giampaoli

Data: 15/02/2021

Verifica di regolarità contabile a cura del Responsabile Risorse

Il presente atto non comporta una spesa

Firmato digitalmente da Teresa Serrentino

Data: 15/02/2021

Riproduzione cartacea del documento amministrativo informatico del APES s.c.p.a. firmato digitalmente da GROSSI CLAUDIO il 20/02/2021 ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 23ter del decreto legislativo n. 82 del 7 marzo 2005 - Codice Amministrazione Digitale e s.m.i.