

COMPUTO METRICO

OGGETTO: Intervento di manutenzione al piano terreno di un fabbricato di ERP in Comune di Ponsacco (PI) Via F. Turati n.12-22.

COMMITTENTE: Comune di Ponsacco

Pisa, 23/02/2021

IL TECNICO

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	<u>LAVORI A MISURA</u>							
1 T.21_02.A03 .009.002m	Demolizione o rimozione di pavimentazioni, massetti e vespai , escluse opere provvisionali pavimento e sottostante malta di allettamento di qualsiasi dimensione e fino ad uno spessore di cm 5. Incluso Carico e scarico, trasporto a discarica e relativi oneri di conferimento Demolizione attuale pavimentazione e malta allettamento					490,00		
	SOMMANO m²					490,00	16,50	8'085,00
2 T21_02.A03. 009.007m	Demolizione o rimozione di pavimentazioni, massetti e vespai , escluse opere provvisionali vespaio di qualsiasi tipo e consistenza, per ogni cm di spessore. Incluso carico e scarico, trasporto a discarica e oneri di conferimento. Rimozione ulteriore di sottofondo fino a 10 cm dal finito attuale (h. media 3 cm)	490,00			3,000	1'470,00		
	SOMMANO m²					1'470,00	3,50	5'145,00
3 T.21_05.A03 .007.001m	Demolizione di lista o cordonato di pietra o di cemento eseguita a mano o con mezzi meccanici, compresa la demolizione del sottofondo di posa, la rimozione degli elementi di pavimentazione autobloccante necessari alla lavorazione e il loro accantonamento per riutilizzo, l'esecuzione di quanto necessita alla posa del nuovo cordonato. Inclusi i costi di carico, scarico, trasporto a discarica e relativi oneri di conferimento. fino a 25 cm di larghezza Demolizione del cordonato esistente, per quanto necessita alla posa del nuovo cordonato.					160,00		
	SOMMANO m					160,00	7,65	1'224,00
4 Mer.01.livell am.01	Regolarizzazione e livellamento del piano di posa, compresa la compattazione con rullo di idoneo peso, statico o vibrante, al fine di rendere il fondo idoneo alla posa di massetto cementizio armato. regolarizzazione e livellamento fondo					490,00		
	SOMMANO m2					490,00	1,74	852,60
5 Mer.02.pozze tti.01	Pozzetti pluviali: ricollocazione delle lapidi e delle cornici alla nuova quota del pavimento, incluso ogni onere per dare l'opera completa a regola d'arte. Ri-livellamento dei pozzetti pluviali					12,00		
	SOMMANO cadauno					12,00	38,00	456,00
6 T.21_04.E06. 011.001m	Fornitura e posa in opera di cordonato liscio (finitura al quarzo o similare) vibrocompresso murato con malta cementizia a 350 kg di cemento R32,5, compresa la stuccatura dei giunti e la fondazione in cls C20/25 diritto cm 8x25x100. Incluso il ripristino della pavimentazione autobloccante esterna e la sostituzione di elementi rotti o non più utilizzabili. Nuovo cordolo in cls vibrocompresso					160,00		
	SOMMANO m					160,00	20,70	3'312,00
7 T21_01.E05. 002.002m	Massetto armato dello spessore di cm 8 in conglomerato cementizio con resistenza caratteristica C15/20 tirato a regola, con rete elettrosaldata in acciaio B450C, maglia 10x10; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte comprensivo di eventuale pompa o betonpompa. con rete Ø 6. Inclusa la realizzazione dei giunti di dilatazione/frazionamento, di pendenze per acquatura e per rampe di accesso disabili.							
	A R I P O R T A R E							19'074,60

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							19'074,60
	Realizzazione di massetto cementizio armato con rete Ø6 10x10					490,00		
	SOMMANO m²					490,00	29,14	14'278,60
8 Mer.03.levigatura.01	Levigatura di massetto in calcestruzzo con mezzo meccanico senza produzione di polveri all'esterno, compreso ogni onere e magistero per dare il lavoro eseguito a regola d'arte: levigatura semplice al fine di rendere la superficie piana e liscia e idonea alla posa di mattonelle in gres. Levigatura di massetto in calcestruzzo					490,00		
	SOMMANO m2					490,00	6,50	3'185,00
9 T21_01.D05.006.001m	Applicazione di membrana impermeabile monocomponente, per l'impermeabilizzazione traspirante, antialcalina e cloro-resistente Impermeabilizzante elastico monocomponente da dare a pennello, fascia di 50 cm di larghezza, in aderenza al perimetro pareti e pilastri.					120,00		
	SOMMANO m²					120,00	13,20	1'584,00
10 TOS21_01.E02.003.001	Posa in opera di pavimento in ceramica, gres, klinker o prodotti simili, posate a colla su sottofondo preconstituito, comprensiva dei materiali necessari alla posa, per sigillature dei giunti, distanziatori (se necessari) e pulizia finale, secondo la UNI 11493:2013. Incluso ogni onere per tagli, sfridi e la formazione di pendenze per rampe d'accesso. Piastrelle rettangolari o quadrate posate lineari o diagonali. Doppia incollatura sulle parti carrabili Posa in opera di pavimento a colla					490,00		
	SOMMANO m²					490,00	12,00	5'880,00
11 T21_PR.P22.043.005m2	Piastrelle da pavimentazione per esterni, certificate CE secondo la UNI EN 14411:2016: Gres porcellanato, antigelive, resistenza allo scivolamento R11, spessore mm.15. Dimensioni: da 22 a 45 cm. Opera comprensiva dei materiali necessari alla posa, per la formazione dei giunti e le sigillature. Incluso ogni onere per la pulizia finale, tagli, sfridi e la formazione di pendenze per rampe d'accesso. Piastrelle rettangolari o quadrate posate lineari o diagonali. Pavimentazione antiscivolo da esterni. Spessore 14-15 mm.					490,00		
	SOMMANO m²					490,00	15,86	7'771,40
12 T21_01.E02.015.004mf	Fornitura e Posa in opera di zoccolino battiscopa in ceramica, gres o simili fissato a colla. Posa in opera di zoccolo battiscopa in gres					206,00		
	SOMMANO m					206,00	10,80	2'224,80
13 335.01.001.001.m	RASCHIATURA A FERRO E BRUSCHINATURA con spazzola d'acciaio per asportazione di vecchie coloriture: su pareti e soffitti. Compresi ponti di servizio, anche esterni, mobili e non, per opere di altezza fino a 4 m dal piano di calpestio. Incluso stuccature con malta di calce o cemento su crepe o piccoli avvallamenti. Preparazione di intonaci alla pittura su tutte le pareti esterne e pilastri piano terreno.					500,00		
	SOMMANO mq					500,00	3,80	1'900,00
14 T.21_01.F04.005.001m	Verniciatura per esterni e interni con pittura idrorepellente traspirante Pitturazione sulle parti preparate: pareti esterne e pilastri piano terreno.					500,00		
	A R I P O R T A R E					500,00		55'898,40

