

DOCUMENTAZIONE TECNICA LOTTO 1

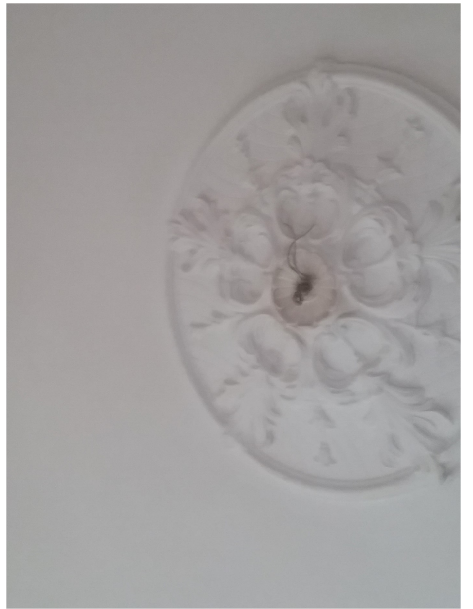
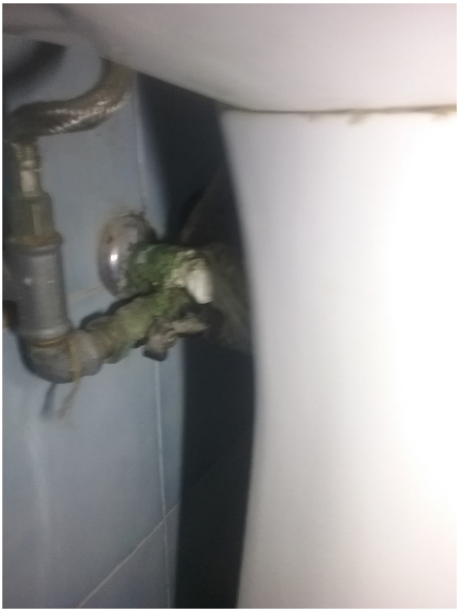
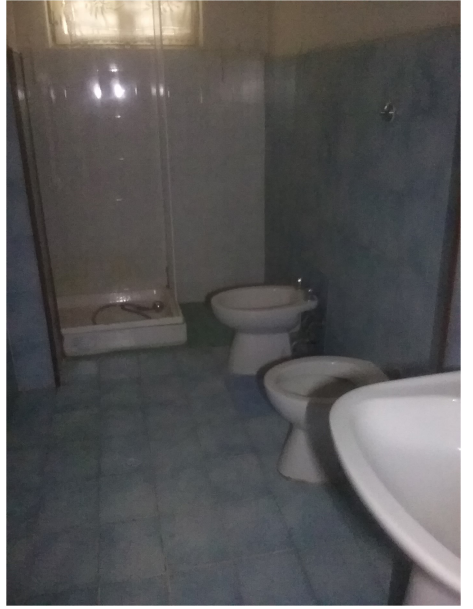
- Elenco , ubicazione alloggi e indicazioni sintetiche documentazioni da produrre a fine lavori

Comune	codice	Via	civ	piano	mq	Vani utili	Anno costr.	Nome ex assegnatario	Dichiarazioni Conformità
Pisa	702605290201	Via Brunelleschi	15	1	72,99	2,0	1963	Del Bianco	conformità linea gas, caldaia, idrico, elettrico
Pisa	702609210103	Via Calatafimi	59	T	63,25	3,0	1956	Chini	Legge 10 (progetto impianto termico), conformità linea gas, termico, idrico, elettrico
Montopoli	702201020104	Via Roma	34	1	59,16	2,5	1949	Gambale	Legge 10 (progetto impianto termico), conformità linea gas, termico, idrico, elettrico

RELAZIONE TECNICA DESCRITTIVA DI OPERE EDILIZIE INTERNE

Alloggio posto in Pisa u.i 702605290201 Via Brunelleschi n.15 p1 int. 1 mq.72,99 ex Del Bianco

- Presentazione CILA**
- Demolizioni – Rimozioni- Smontaggi**
 - Rimozione sanitari bagni e cucina
 - Demolizione massetto bagno
 - Demolizione pavimento bagno e rivestimenti bagno e cucina
- Impianto idrico bagno e cucina**
 - Nuovo impianto idrico carico e scarico per bagno
 - Nuovo impianto idrico carico e scarico per cucina
 - Sostituzione di sanitari
- Impianto gas**
 - Nuova linea gas per alimentazione cucina e caldaia con rilascio dichiarazione conformità.
 - Verifica presenza e adeguatezza sezione dei fori alto di areazione e basso di ventilazione.
- Impianto riscaldamento**
 - Revisione impianto di riscaldamento esistente, lavaggio e disincrostazione delle tubazioni e della caldaia, eventuale sostituzione di valvole, detentori non funzionanti, radiatori deteriorati.
 - Sostituzione caldaia, prima accensione e rilascio del rapporto controllo tecnico ad utenze riattivate.
 - Cronotermostato
- Impianto elettrico**
 - Nuovo impianto elettrico
- Opere Murarie (intonaci-massetto-pavimenti-rivestimenti-battiscopa)**
 - Realizzazione di massetto bagno
 - Fornitura e posa in opera di pavimenti bagno
 - Fornitura e posa in opera di rivestimenti bagno e cucina
- Tinteggiature e opere preparatorie**
 - Preparazione delle pareti e soffitti per la successiva tinteggiatura questa esclusa
 - Tinteggiatura
- Infissi interni ed esterni**
 - Revisione dei serramenti esterni (persiane, finestre e avvolgibili) delle porte interne e portoncino ingresso al fine di garantirne la corretta funzionalità e chiusura
 - Verniciatura





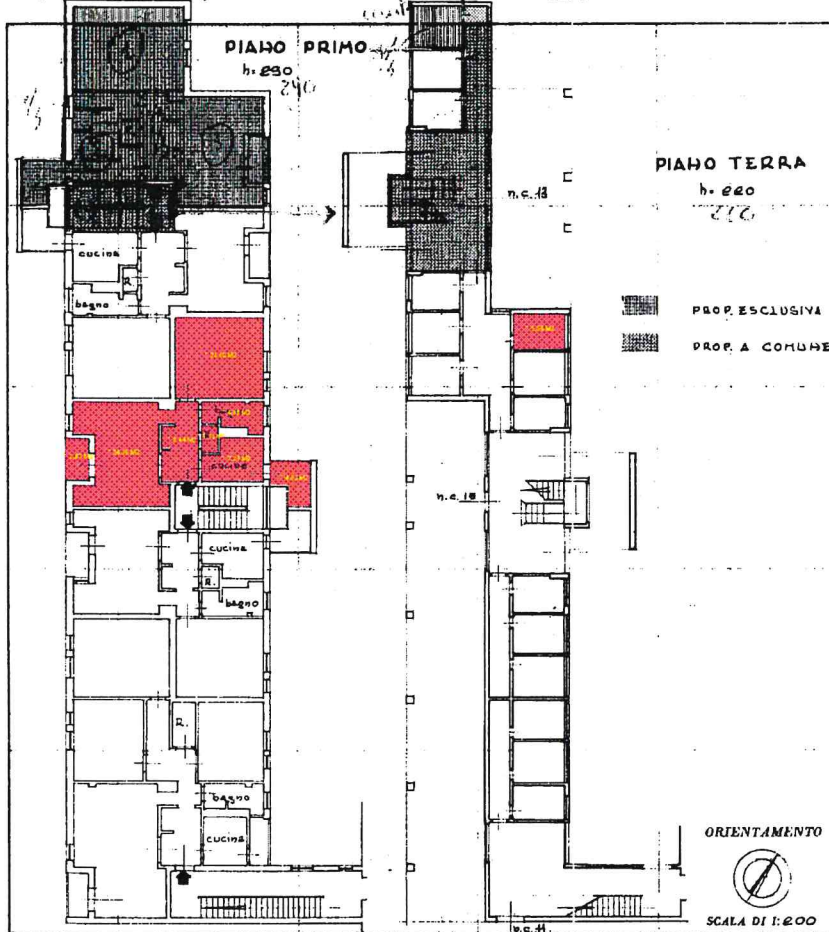
166 NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

(R. D. 1500 DEL 25 MARZO 1940)

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di **PISA** (VILLA 4410 C.E.P.) Via XIII STRADA n.c. 13

Ditta **ISTITUTO CASE POPOLARI PISA**, usuario **DEMAIO BELLO STATO**, proprietario

Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di **PISA**



SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA 9-3-1966
PROT. N° 1822

Compilata dal PERITO EDILE
ROBERTO LUCAFERRÒ

Iscritto all'Albo de
della Provincia di
dat. 20 gennaio 1966
Firma: *Lucaferro*

Dati Planimetria

Identificativi Catastali			
Immobile 20097	Foglio 0025	Numero 00152	Sub. 0029
Dati Scheda			
N° Scheda 1	Formato A3	Scala 200	

RELAZIONE TECNICA DESCRITTIVA DI OPERE EDILIZIE INTERNE

Alloggio posto in Pisa u.i 702609210103 Via Calatafimi 59 piano 1 int. 3 mq. 63,25 ex Chini

- Presentazione CILA**
- Demolizioni – Rimozioni- Smontaggi**
 - Rimozione sanitari bagni e cucina
 - Demolizione massetto bagno-cucina-ingresso
 - Demolizione pavimenti bagno e ingresso e rivestimenti bagno e cucina
 - Rimozione battiscopa soggiorno
 - Rimozione impianti esistenti a pavimento e a parete
 - Rimozione ganci chiodi, fili volanti
- Impianto idrico bagno e cucina**
 - Nuovo impianto idrico carico e scarico per bagno
 - Nuovo impianto idrico carico e scarico per cucina
 - Sostituzione di sanitari
- Impianto gas**
 - Nuova linea gas per alimentazione cucina e caldaia con rilascio dichiarazione conformità.
 - Verifica presenza e adeguatezza sezione dei fori alto di areazione e basso di ventilazione.
- Impianto riscaldamento**
 - Nuovo impianto di riscaldamento
- Impianto elettrico**
 - Nuovo impianto elettrico
- Opere Murarie (intonaci-massetto-pavimenti-rivestimenti-battiscopa)**
 - Realizzazione di massetto bagno e ingresso
 - Fornitura e posa in opera di pavimenti intero alloggio
 - Fornitura e posa in opera di rivestimenti bagno e cucina
 - Fornitura e posa in opera di battiscopa intero alloggio
- Tinteggiature e opere preparatorie**
 - Tinteggiatura previa revisione intonaci (mq. 30circa)
- Infissi interni ed esterni**
 - Revisione dei serramenti esterni (persiane, finestre e avvolgibili) delle porte interne e portoncino ingresso e della veranda terrazzo al fine di garantirne la corretta funzionalità e chiusura
 - Verniciatura



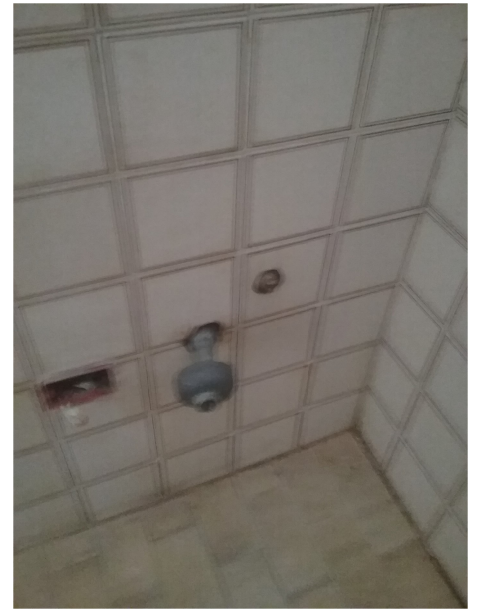
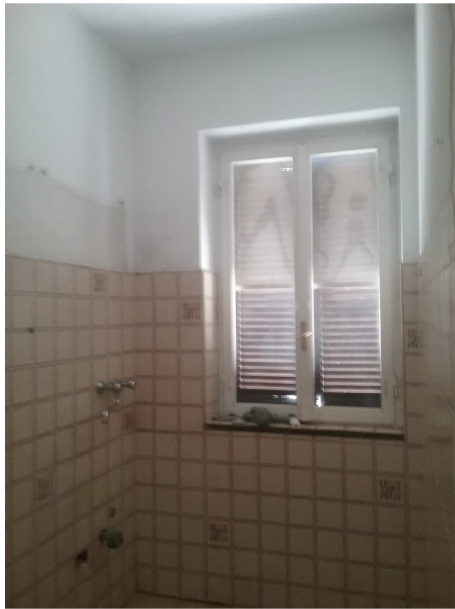
Questo immobile è amministrato da

MEDUSA SERVICE S.r.l.

Via Oratoio, 61 - 56121 Pisa
Tel. 050 981921 - Fax 050 3161401
info@medusaservice.com - www.medusaservice.com

 ANACI

Professione esercitata ai sensi della Legge 4 del 14/01/2013.
Targa apposta ai sensi del quinto comma dell'art. 1129 codice civile.



RELAZIONE TECNICA DESCRITTIVA DI OPERE EDILIZIE INTERNE

Alloggio posto in Montopoli u.i 702201020104 Via Roma 34 piano 1 int.4 mq. 59,16 ex Gambale

- Presentazione CILA**
- Demolizioni – Rimozioni- Smontaggi**
 - Rimozione sanitari bagno
 - Demolizione massetto ingresso e soggiorno
 - Demolizione pavimenti ingresso e soggiorno e rivestimento cucina
- Impianto idrico bagno e cucina**
 - Verifica funzionalità impianto idrico esistente carico e scarico cucina e bagno, con eventuale disincrostazione e lavaggio delle tubazioni
 - Sostituzione di sanitari
- Impianto gas**
 - Nuova linea gas per alimentazione cucina e caldaia con rilascio dichiarazione conformità.
 - Verifica presenza e adeguatezza sezione dei fori alto di areazione e basso di ventilazione.
- Impianto riscaldamento**
 - Nuovo impianto di riscaldamento
- Impianto elettrico**
 - Nuovo impianto elettrico
- Opere Murarie (intonaci-massetto-pavimenti-rivestimenti-battiscopa)**
 - Realizzazione di massetto ingresso e soggiorno
 - Fornitura e posa in opera di pavimenti ingresso e soggiorno
 - Fornitura e posa in opera di rivestimento cucina
 - Fornitura e posa in opera di battiscopa
- Tinteggiature e opere preparatorie**
 - Preparazione delle pareti e soffitti per la successiva tinteggiatura questa esclusa (lavaggio con appositi prodotti delle zone annerite, rasature parziali, revisione di esistenti intonaci)
 - Tinteggiatura
- Infissi interni ed esterni**
 - Revisione dei serramenti esterni (persiane, finestre e avvolgibili) delle porte interne e portoncino ingresso al fine di garantirne la corretta funzionalità e chiusura
 - Verniciatura

