

## DOCUMENTAZIONE TECNICA LOTTO 1

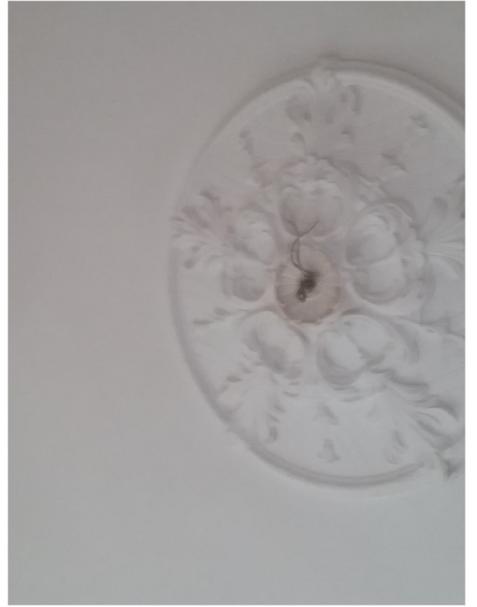
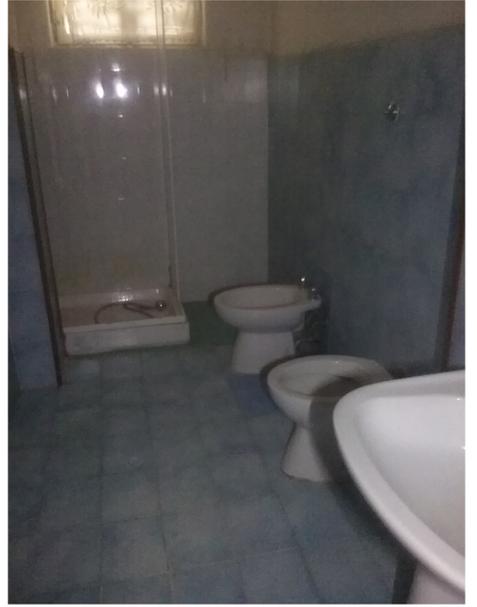
- Elenco , ubicazione alloggi e indicazioni sintetiche documentazioni da produrre a fine lavori

Comune	codice	Via	civ	piano	mq	Vani utili	Anno costr.	Nome ex assegnatario	Dichiarazioni Conformità
<b>Pisa</b>	702605290201	Via Brunelleschi	15	1	72,99	2,0	1963	Del Bianco	conformità linea gas, caldaia, idrico, elettrico
<b>Pisa</b>	702609210103	Via Calatafimi	59	T	63,25	3,0	1956	Chini	Legge 10 (progetto impianto termico), conformità linea gas, termico, idrico, elettrico
<b>Montopoli</b>	702201020104	Via Roma	34	1	59,16	2,5	1949	Gambale	Legge 10 (progetto impianto termico), conformità linea gas, termico, idrico, elettrico

# RELAZIONE TECNICA DESCRITTIVA DI OPERE EDILIZIE INTERNE

Alloggio posto in Pisa u.i 702605290201 Via Brunelleschi n.15 p1 int. 1 mq.72,99 ex Del Bianco

- Presentazione CILA**
- Demolizioni – Rimozioni- Smontaggi**
  - Rimozione sanitari bagni e cucina
  - Demolizione massetto bagno
  - Demolizione pavimento bagno e rivestimenti bagno e cucina
- Impianto idrico bagno e cucina**
  - Nuovo impianto idrico carico e scarico per bagno
  - Nuovo impianto idrico carico e scarico per cucina
  - Sostituzione di sanitari
- Impianto gas**
  - Nuova linea gas per alimentazione cucina e caldaia con rilascio dichiarazione conformità.
  - Verifica presenza e adeguatezza sezione dei fori alto di areazione e basso di ventilazione.
- Impianto riscaldamento**
  - Revisione impianto di riscaldamento esistente, lavaggio e disincrostazione delle tubazioni e della caldaia, eventuale sostituzione di valvole, detentori non funzionanti, radiatori deteriorati.
  - Sostituzione caldaia, prima accensione e rilascio del rapporto controllo tecnico ad utenze riattivate.
  - Cronotermostato
- Impianto elettrico**
  - Nuovo impianto elettrico
- Opere Murarie (intonaci-massetto-pavimenti-rivestimenti-battiscopa)**
  - Realizzazione di massetto bagno
  - Fornitura e posa in opera di pavimenti bagno
  - Fornitura e posa in opera di rivestimenti bagno e cucina
- Tinteggiature e opere preparatorie**
  - Preparazione delle pareti e soffitti per la successiva tinteggiatura questa esclusa
  - Tinteggiatura
- Infissi interni ed esterni**
  - Revisione dei serramenti esterni (persiane, finestre e avvolgibili) delle porte interne e portoncino ingresso al fine di garantirne la corretta funzionalità e chiusura
  - Verniciatura





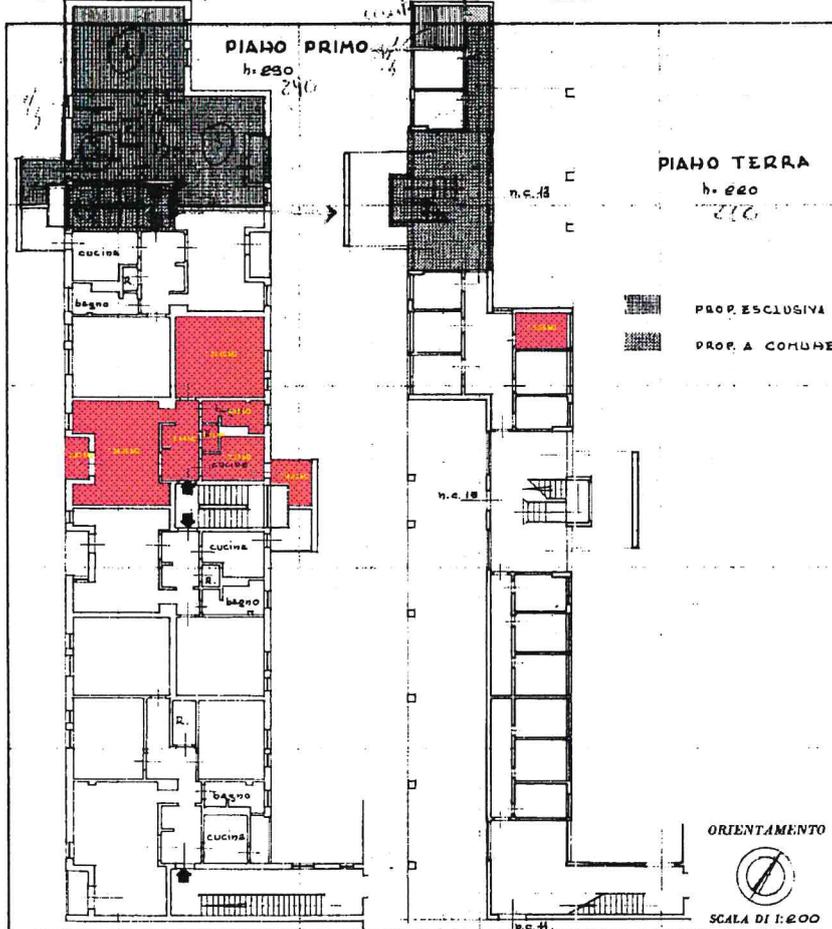
# 166 NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

(R. D. 1500 DEL 25 APRILE 1958, N. 161)

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di **PISA** (VILLA 4410 C.E.P.) Via XIII STRADA n. 13

Ditta **ISTITUTO CASE POPOLARI PISA**, usuario **DEMADIO BELLO STATO**, proprietario

Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di **PISA**



SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA 9-3-1966  
PROT. N° 1822

Compilata dal PERITO EDILE  
**ROBERTO LUCAFERRÒ**

Iscritto all'Albo de  
della Provincia di  
DATA 20 gennaio 1966

Firma: *Roberto Luciferro*

### Dati Planimetria

Identificativi Catastali			
Immobile 20097	Foglio 0025	Numero 00152	Sub. 0029
Dati Scheda			
N° Scheda 1	Formato A3	Scala 200	

# RELAZIONE TECNICA DESCRITTIVA DI OPERE EDILIZIE INTERNE

Alloggio posto in Pisa u.i 702609210103 Via Calatafimi 59 piano 1 int. 3 mq. 63,25 ex Chini

- Presentazione CILA**
- Demolizioni – Rimozioni- Smontaggi**
  - Rimozione sanitari bagni e cucina
  - Demolizione massetto bagno-cucina-ingresso
  - Demolizione pavimenti bagno e ingresso e rivestimenti bagno e cucina
  - Rimozione battiscopa soggiorno
  - Rimozione impianti esistenti a pavimento e a parete
  - Rimozione ganci chiodi, fili volanti
- Impianto idrico bagno e cucina**
  - Nuovo impianto idrico carico e scarico per bagno
  - Nuovo impianto idrico carico e scarico per cucina
  - Sostituzione di sanitari
- Impianto gas**
  - Nuova linea gas per alimentazione cucina e caldaia con rilascio dichiarazione conformità.
  - Verifica presenza e adeguatezza sezione dei fori alto di areazione e basso di ventilazione.
- Impianto riscaldamento**
  - Nuovo impianto di riscaldamento
- Impianto elettrico**
  - Nuovo impianto elettrico
- Opere Murarie (intonaci-massetto-pavimenti-rivestimenti-battiscopa)**
  - Realizzazione di massetto bagno e ingresso
  - Fornitura e posa in opera di pavimenti intero alloggio
  - Fornitura e posa in opera di rivestimenti bagno e cucina
  - Fornitura e posa in opera di battiscopa intero alloggio
- Tinteggiature e opere preparatorie**
  - Tinteggiatura previa revisione intonaci (mq. 30circa)
- Infissi interni ed esterni**
  - Revisione dei serramenti esterni (persiane, finestre e avvolgibili) delle porte interne e portoncino ingresso e della veranda terrazzo al fine di garantirne la corretta funzionalità e chiusura
  - Verniciatura



Questo immobile è amministrato da

**MEDUSA SERVICE** S.r.l.

Via Oratoio, 61 - 56121 Pisa  
Tel. 050 981921 - Fax 050 3161401  
info@medusaservice.com - www.medusaservice.com

 ANACI

Professione esercitata ai sensi della Legge 4 del 14/01/2013.  
Targa apposta ai sensi del quinto comma dell'art. 1129 codice civile.





# RELAZIONE TECNICA DESCRITTIVA DI OPERE EDILIZIE INTERNE

Alloggio posto in Montopoli u.i 702201020104 Via Roma 34 piano 1 int.4 mq. 59,16 ex Gambale

- Presentazione CILA**
- Demolizioni – Rimozioni- Smontaggi**
  - Rimozione sanitari bagno
  - Demolizione massetto ingresso e soggiorno
  - Demolizione pavimenti ingresso e soggiorno e rivestimento cucina
- Impianto idrico bagno e cucina**
  - Verifica funzionalità impianto idrico esistente carico e scarico cucina e bagno, con eventuale disincrostazione e lavaggio delle tubazioni
  - Sostituzione di sanitari
- Impianto gas**
  - Nuova linea gas per alimentazione cucina e caldaia con rilascio dichiarazione conformità.
  - Verifica presenza e adeguatezza sezione dei fori alto di areazione e basso di ventilazione.
- Impianto riscaldamento**
  - Nuovo impianto di riscaldamento
- Impianto elettrico**
  - Nuovo impianto elettrico
- Opere Murarie (intonaci-massetto-pavimenti-rivestimenti-battiscopa)**
  - Realizzazione di massetto ingresso e soggiorno
  - Fornitura e posa in opera di pavimenti ingresso e soggiorno
  - Fornitura e posa in opera di rivestimento cucina
  - Fornitura e posa in opera di battiscopa
- Tinteggiature e opere preparatorie**
  - Preparazione delle pareti e soffitti per la successiva tinteggiatura questa esclusa (lavaggio con appositi prodotti delle zone annerite, rasature parziali, revisione di esistenti intonaci)
  - Tinteggiatura
- Infissi interni ed esterni**
  - Revisione dei serramenti esterni (persiane, finestre e avvolgibili) delle porte interne e portoncino ingresso al fine di garantirne la corretta funzionalità e chiusura
  - Verniciatura



