

DOCUMENTAZIONE TECNICA LOTTO 5

- Elenco , ubicazione alloggi e indicazioni sintetiche documentazioni da produrre a fine lavori

Comune	codice	Via	civ	piano	mq	Vani utili	Anno costr.	Nome ex assegnatario	Dichiarazioni Conformità
Santa Croce	703301160102	Via di Ripa	33	1	76,89	3,5	1969	Puccini	Legge 10 (progetto impianto termico), conformità linea gas, termico, idrico, elettrico
S. Maria a M	703501040102	Via Querce	23	1	81,85	3,5	1972	Dini	conformità linea gas, caldaia, idrico, elettrico

RELAZIONE TECNICA DESCRITTIVA DI OPERE EDILIZIE INTERNE

Alloggio posto in Santa Croce u.i 703301160102 Via di Ripa 33 p1 int.2 mq. 76,89 ex Puccini

- Presentazione CILA**
- Demolizioni – Rimozioni- Smontaggi**
 - Rimozione mobilia e arredi non più utilizzabili (cucina completa)
 - Rimozione sanitari bagni e cucina (3 pezzi + vasca)
 - Demolizione massetto (bagno-ingresso)
 - Demolizione pavimenti (bagno-ingresso)e rivestimenti bagno e cucina
- Impianto idrico bagno e cucina**
 - Nuovo impianto idrico carico e scarico per bagno
 - Nuovo impianto idrico carico e scarico per cucina
 - Sostituzione di sanitari
- Impianto gas**
 - Nuova linea gas per alimentazione cucina e caldaia con rilascio dichiarazione conformità.
 - Verifica presenza e adeguatezza sezione dei fori alto (mancante) di areazione e basso di ventilazione.
- Impianto riscaldamento**
 - Sostituzione caldaia, prima accensione e rilascio del rapporto controllo tecnico ad utenze riattivate.
 - Cronotermostato
 - Nuovo impianto di riscaldamento (l'impianto esistente pur con tubazione di distribuzione in rame è realizzato in parte a vista ed in parte nei locale cantina)
- Impianto elettrico**
 - Nuovo impianto elettrico
- Opere Murarie (intonaci-massetto-pavimenti-rivestimenti-battiscopa)**
 - Realizzazione di massetto ingresso e bagno
 - Fornitura e posa in opera di pavimenti ingresso e bagno
 - Fornitura e posa in opera di rivestimenti bagno e cucina
 - Fornitura e posa in opera di battiscopa
- Tinteggiature e opere preparatorie**
 - Tinteggiatura
- Infissi interni ed esterni**
 - Revisione dei serramenti esterni (persiane, finestre e avvolgibili) delle porte interne e portoncino ingresso al fine di garantirne la corretta funzionalità e chiusura
 - Verniciatura





MINISTERO DELLE FINANZE

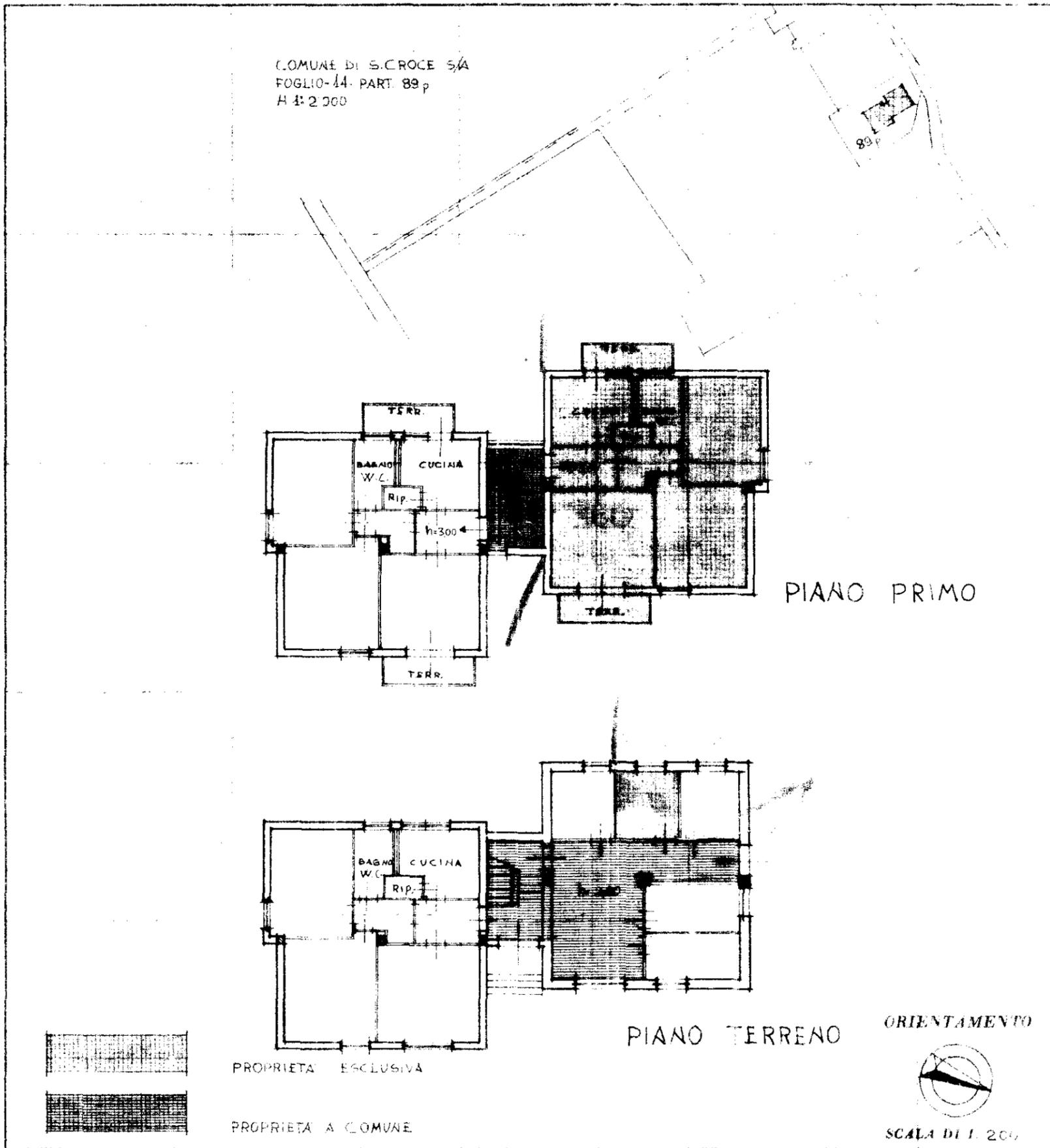
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

L. n. 50

72 NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

IN OBRITO LAVORI DI PROGETTO

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di S. CROCE S/A. Via DI RIPA n. 33
Dino ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI PISA
Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di — PISA —



SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA: 11/11/77
PROG. N. 1540

Compilata dal PERITO AGRARIO
ANGELO GUIDI

Iscritto all'Albo de
della Provincia di

DATA 17- AGOSTO 1977

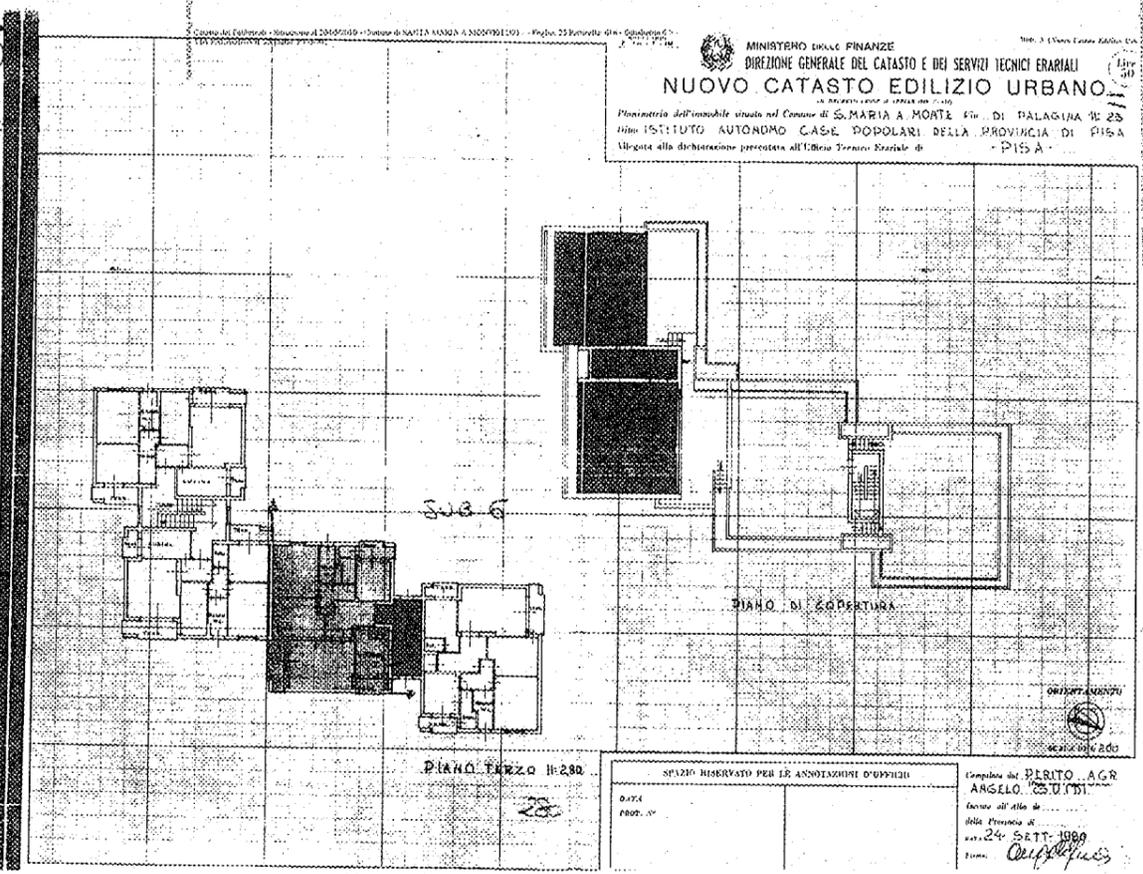
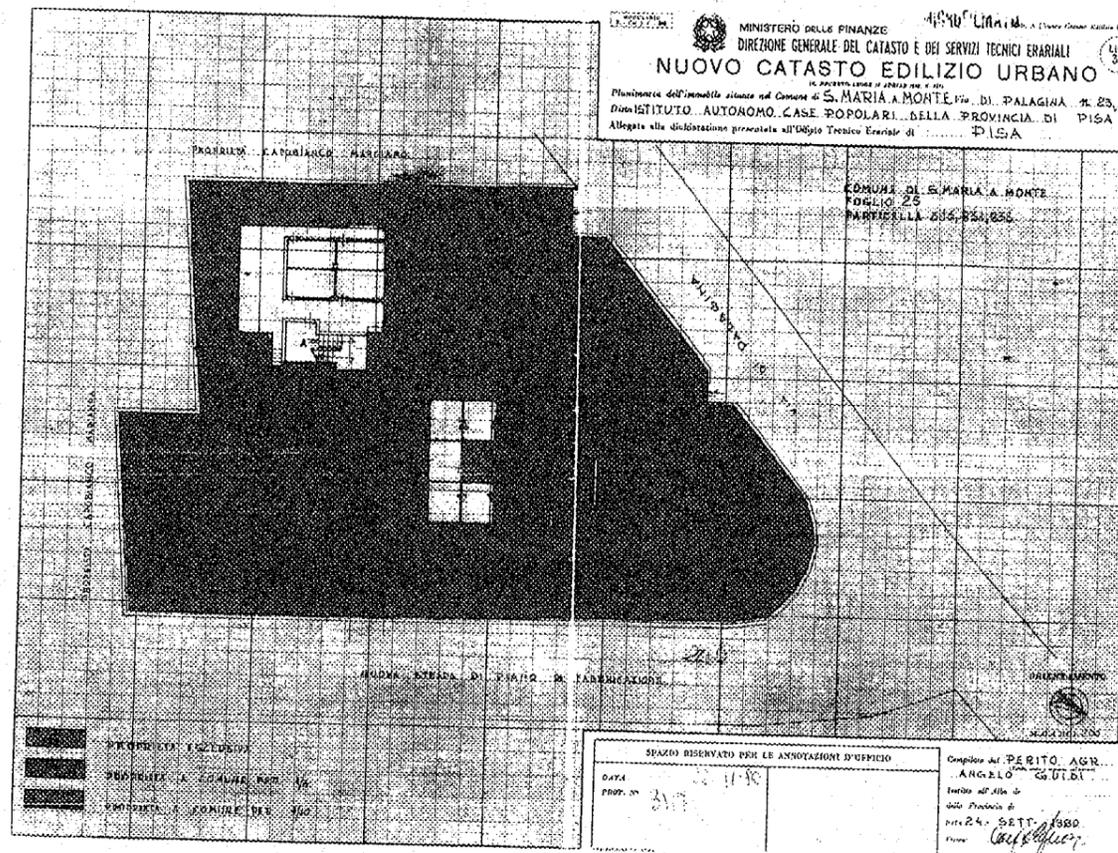
Firma

RELAZIONE TECNICA DESCRITTIVA DI OPERE EDILIZIE INTERNE

Alloggio posto in Santa Maria a Monte u.i 703501040102 Via delle Querce 23 p1 int.2 mq. 81,85 ex Dini

- Presentazione CILA**
- Demolizioni – Rimozioni- Smontaggi**
 - Rimozione sanitari bagni e cucina e locale lavanderia (tot. 4 pezzi + vasca)
 - Demolizione massetto bagno
 - Demolizione pavimenti (bagno) e rivestimenti (bagno, cucina , locale lavanderia)
- Impianto idrico bagno e cucina**
 - Nuovo impianto idrico carico e scarico per bagno + locale lavanderia
 - Nuovo impianto idrico carico e scarico per cucina
 - Sostituzione di sanitari
- Impianto gas**
 - Nuova linea gas per alimentazione cucina e caldaia con rilascio dichiarazione conformità.
 - Verifica presenza e adeguatezza sezione dei fori alto di areazione e basso di ventilazione.
- Impianto riscaldamento**
 - Revisione impianto di riscaldamento esistente, lavaggio e disincrostazione delle tubazioni e della caldaia, eventuale sostituzione di valvole, detentori non funzionanti, radiatori deteriorati.
 - Sostituzione caldaia a t. naturale con t. forzato a condensazione, previa verifica condotto fumario ad uso esclusivo.
- Impianto elettrico**
 - Nuovo impianto elettrico (parziale reinfilaggio conduttori nei corrugati esistenti)
- Opere Murarie (intonaci-massetto-pavimenti-rivestimenti-battiscopa)**
 - Realizzazione di massetto bagno
 - Fornitura e posa in opera di pavimenti bagno
 - Fornitura e posa in opera di rivestimenti bagno e cucina e circa mq.1 nel locale lavanderia
- Tinteggiature e opere preparatorie**
 - Preparazione delle pareti e soffitti per la successiva tinteggiatura questa esclusa (revisione di esistenti intonaci in corrispondenza perdita vasca alloggio sovrastante)
 - Tinteggiatura
- Infissi interni ed esterni**
 - Revisione dei serramenti esterni (persiane, finestre e avvolgibili) delle porte interne e portoncino ingresso al fine di garantirne la corretta funzionalità e chiusura + sostituzione n.3 vetri rotti
 - Verniciatura





sub 6