

**VERBALE DI PROCEDURA DI AFFIDAMENTO DIRETTO DI CUI ALL'ART. 36 C.
2 DEL D.LGS 50/2016 COSI' COME INTEGRATO DALL'ART. 1 COMMA 2
LETT. A) D.L 77/2020 CONVERTITO NELLA L. 120/2020.**

L'anno duemilaventuno di questo dì venticinque del mese di maggio la Stazione appaltante A.P.E.S. SCPA - Azienda Pisana Edilizia Sociale che di seguito per brevità sarà denominata A.P.E.S. con sede in Pisa Via Fermi n. 4 (p.iva 01699440507) nella persona della Dott.ssa Romina Fieroni, dell'ufficio legale gare e contratti in collegamento da remoto con il RUP Ing. Martina Braccini dipendente dell'A.P.E.S., ha fatto accesso alla piattaforma START (Sistema Telematico acquisti regionale della Toscana) per procedere con l'apertura della gara e la verifica della documentazione relativa alla procedura di affidamento diretto avente ad oggetto: Lavori di Manutenzione Straordinaria : Recupero corticale ad aggetti in c.a. di fabbricato condominiale ubicato in via Toscana, 4 nel Comune di Pisa (Finanziamento GRT n. 852 del 21/10/2013 e GRT 1235 del 13/11/2017) CUP: H57H21000940002- SMART CIG: ZAC31B2B3D, con importo a base di gara pari a Euro 17.248,90 oltre ad Euro 9.495,18 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di Euro 26.744,08. La procedura viene aggiudicata con il criterio del minor prezzo di cui all'art. 36 c. 9-bis del dlgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

Premesso che:

Fieroni

[Signature]

con atto del Direttore di A.P.E.S. n. 115 del 28/04/2021 veniva indetta una procedura di affidamento diretto finalizzata ad individuare un operatore economico per l'affidamento dei lavori come sopra descritti e veniva stabilito di invitare a presentare offerta tre operatori economici, se presenti in tale numero, in possesso della categoria SOA OG1 o requisiti ex art. 90 DPR 207/2010, da estrarre a rotazione dall'albo fornitori dell'A.P.E.S. valido per l'anno 2021 approvato con determinazione dell'amministratore Unico n. 15 del 26/01/2021.

Con lettera di invito a partecipare a trattativa diretta prot. n. 3861 del 13/05/2021 venivano invitate a presentare offerta le prime tre imprese utili in possesso della qualificazione richiesta individuate a rotazione dall'albo fornitori dell'A.P.E.S. e precisamente le seguenti imprese:



DENOMINAZIONE	P.IVA	VIA	CAP	CITTA'	PROV
EDIL COAN DI COSTAGLIOLA ANTONIO	06856730632	VIA SIBILLA, 29	80070	BACOLI	NA
IRECO SRL	04842350482	VIA ARMANDO DIAZ 45	50055	LASTRA A SIGNA	FI
DRANISO SRL	03659830610	TRAVERSA VIA CADUTI SUL LAVORO N. 34	81013	CAIAZZO	CE

Le imprese invitate entro il termine di scadenza stabilito nella lettera di invito per il giorno 24/05/2021 ore 12.00 dovevano

Hean

caricare la documentazione amministrativa richiesta e trasmettere la propria offerta sulla piattaforma "START".

Tutto ciò premesso, si dà atto che, al momento dell'accesso alla piattaforma START per la visualizzazione delle offerte, risultano presentati le seguenti buste:

Fornitori

ID	Denominazione	Forma di partecipazione	Ragione sociale	Sede legale	Data
0001	EDIL COAN Di Costagliola Antonio	Impresa o Società	EDIL COAN Di Costagliola Antonio	Nazione Italia Provincia Napoli Città Bacoli Indirizzo Via Sibilla 29	17/05/2021 18:00:27
0002	Draniso Srl	Impresa o Società	Draniso Srl	Nazione Italia Provincia Caserta Città Caiazzo Indirizzo Traversa Via Caduti sul Lavoro 34	21/05/2021 15:39:21

Dall'esame della documentazione risulta che l'impresa DRANISIO SRL ha presentato tutta la documentazione amministrativa richiesta dalla lettera di invito. Si dà atto che, per quanto riguarda il documento "DGUE" risulta compilata in maniera incompleta la parte III lett. C) relativa "Motivi legati ad insolvenza conflitto di interessi o illeciti professionali". In particolare l'operatore economico in relazione ai procedimenti di cui all'art. 80 comma 5 lett. b) del codice, non dichiara se si trova o meno in una delle seguenti situazioni:

) fallimento

b) liquidazione coatta

c) concordato preventivo.

Viene chiesto a tale operatore di integrare il DGUE con la presentazione di una dichiarazione sostitutiva contenente le dichiarazioni mancanti.

Per quanto riguarda invece l'impresa EDIL COAN Di Costagliola Antonio si rileva che all'interno del DGUE l'operatore dichiara di non essere tenuto all'applicazione della L. 68/99 ma non ne indica la motivazione. Inoltre, tale operatore, sebbene abbia caricato a sistema e firmato l'Allegato 1 messo a disposizione della stazione appaltante, lo stesso non risulta compilato. Si ritiene pertanto di chiedere a tale operatore una dichiarazione contenente l'indicazione della motivazione circa la mancata applicazione della L. 68/99 e la trasmissione del modello "Allegato 1" debitamente compilato e firmato.

 Si prende infine atto che il concorrente dichiara di avere in corso alcune rateizzazioni con gli enti previdenziali e con l'agenzia della entrate e che lo stesso è in regola con i relativi pagamenti.

La seduta di gara è stata sospesa alle ore 12:25 in attesa della presentazione della documentazione integrativa che sarà richiesta agli operatori economici tramite la specifica sezione del soccorso istruttorio della piattaforma start.

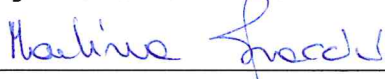
Il giorno trentuno maggio alle ore 8:30 la procedura viene ripresa facendo accesso alla piattaforma Start e dando atto che soltanto l'impresa Dranisio srl ha presentato le integrazioni come sopra richieste, mentre l'impresa edil Coan non ha risposto al soccorso istruttorio. Si passa pertanto all'esame dell'offerta

economica dell'impresa DRANISIO SRL pari a € 15.489,51, corrispondente ad un ribasso del 10,20001%, cui si aggiungono € 9.495,18 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale offerto pari € 24.984,69. Anche l'offerta economica è stata scaricata dalla piattaforma START e conservata agli atti dell'Ufficio Gare e Contratti di APES.

Considerato che l'operatore economico ha presentato la documentazione amministrativa in conformità alle richieste e che il RUP non ha rinvenuto nell'offerta economica particolari elementi che facciano presupporre l'anomalia della stessa, il RUP propone l'aggiudicazione in favore dell'impresa DRANISIO SRL e procede, all'interno della piattaforma Start all'approvazione della documentazione della suddetta impresa, mentre la documentazione dell'impresa Edil Coan non viene approvata e tale impresa viene esclusa. Alle ore 8:45 è stato completato l'esame della documentazione sottomessa dalle imprese.

Il presente verbale scritto su cinque pagine è stato letto approvato e sottoscritto da:

Ing. Martina Braccini - responsabile del procedimento



Dott.ssa Romina Fieroni -segretaria verbalizzante