



A.P.E.S. s.c.p.a.
Via Enrico Fermi 4 – 56126 PISA
C.F e P.I 01699440507

AZIENDA PISANA EDILIZIA SOCIALE s.c.p.a
Capitale sociale € 870.000,00 interamente versato
Iscrizione C.C.I.A.A. di Pisa REA n. 147832

DETERMINAZIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO DI A.P.E.S. - ATTO N. 36 del 05/05/2021

NOMINA COMMISSIONE GIUDICATRICE DI CUI ALL'ART. 77 DEL D.LGS. 50/2016- LAVORI DI

COSTRUZIONE DI UN EDIFICIO PER COMPLESSIVI 12 ALLOGGI E LUDOTECA IN PISA, VIA PIETRASANTINA LOTTIZZAZIONE CAMPALDO (CUP H58D12000070002 - CIG: 85525836C2)

L'Amministratore Unico di A.P.E.S. S.c.p.a - Dott. Luca Paoletti nominato con delibera dell'assemblea dei soci di A.P.E.S. S.c.p.a. in data 13 Maggio 2019.

PREMESSO CHE

Con atto dell'amministratore Unico n. 4 del 25/01/2021 veniva approvata l'indizione della gara di appalto finalizzata all'individuazione di un operatore economico cui affidare la realizzazione di un EDIFICIO PER COMPLESSIVI 12 ALLOGGI E LUDOTECA IN PISA, VIA PIETRASANTINA

LOTTIZZAZIONE CAMPALDO con importo da porre a base d'asta, pari a € 1 956 284,49 cui si aggiungono € 71 049,91 per gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale pari a € 2 027 334,40. La gara, da svolgersi mediante procedura aperta di cui all'art. 60 del d.lgs 50/2016, in modalità telematica sulla piattaforma Start viene aggiudicata mediante il criterio dell' offerta economicamente più vantaggiosa secondo le modalità indicate nel disciplinare di gara

In data 29/01/2021 il bando veniva pubblicato sulla Gazzetta ufficiale della Repubblica Italiana - V serie speciale- contratti pubblici n. 11 e successivamente un estratto del medesimo bando veniva pubblicato su un quotidiano a diffusione nazionale ed uno a diffusione locale.

Il termine di scadenza per la presentazione delle offerte inizialmente stabilito per il giorno

12/03/2021 ore 12, veniva successivamente prorogato al giorno 19/03/2021, avendone data

comunicazione mediante pubblicazione di un avviso sul sito istituzionale di Apes e sulla piattaforma Start. Entro il suddetto termine, sono pervenute ventuno offerte telematiche. Il regolamento per la composizione ed il funzionamento delle commissioni approvato con atto n. 56 del 26/6/2014, prevede la nomina di una commissione formata da membri che non abbiano svolto alcun incarico rispetto all'appalto da affidare, composta da un numero dispari di componenti di cui uno con funzioni di presidente e che la stessa deve essere nominata dopo la data di scadenza per la presentazione delle offerte;

Vista la sospensione, attuata dalla legge 55/2019, dell'art. 77 c. 12 del D.Lgs. 50/2016 che prevedeva che i commissari di gara fossero iscritti all'Albo istituito presso l'Anac;

Visto altresì il regime transitorio dettato dall'art. 216 c. 12 che prevede che fino all'adozione della disciplina in materia di iscrizione all'albo di cui all'art. 78, ed in particolare alla costituzione dell'albo stesso, i membri della commissione vengono nominati dall'organo della stazione appaltante competente ad effettuare la scelta del soggetto affidatario ovvero dal sottoscritto Amministratore Unico;

Considerato che non è possibile individuare i componenti della commissione tra i tecnici alle dipendenze di Apes, sia in relazione ai loro carichi di lavoro che non consentirebbero un celere svolgimento della procedura di gara, sia in relazione ai compiti da essi svolti nell'ambito del presente appalto, fatta eccezione per il membro supplente individuato nella figura del geom. Walter Costa, dipendente dell'ufficio di direzione lavori della società.

Viste le indicazioni del direttore di Apes in merito ai nominativi degli esperti da nominare quali componenti della commissione ed in particolare: Arch. Fabrizio Sainati, Ing. Federico Leoncini e Geom. Riccardo Cini.

Considerato che i soggetti come sopra individuati hanno manifestato la loro volontà di prendere parte alla commissione ed hanno altresì dichiarato di non trovarsi in alcuna situazione di conflitto di interesse rispetto agli operatori economici partecipanti alla gara, come risulta dalle dichiarazioni acquisite e conservate in atti all'Ufficio gare e contratti.

Valutati i curricula dei soggetti sopra individuati e considerato che tali soggetti sono in possesso di adeguate competenze professionali per lo svolgimento dell'incarico ad essi affidato;

Considerato inoltre che occorre individuare una figura che svolga la funzione di

segretaria verbalizzante che viene individuata nella D.ssa Romina Fieronì dipendente di Apes -ufficio gare e contratti e che in sua assenza tale attività sarà svolta dalla D.ssa Giulia Albani appartenente al medesimo ufficio.

Tenuto conto che Il compenso spettante a ciascun membro esterno della commissione, viene stabilito in € 1000, comprensivo di rimborso spese oltre C.A.P. e IVA ove prevista

Finanziamento: Fondi propri di Apes (bilancio)

fondi propri di bilancio

Descrizione Capitolo: spese varie

Codice Capitolo: 30-14-1-100

Decorrenza: 08/02/2021 - Scadenza: 31/12/2021

Visto il Piano per la prevenzione della corruzione 2021-2023, approvato con atto dell'Amministratore Unico n. 24 del 29 marzo 2021

APPROVA

per le considerazioni espresse in premessa, la nomina della commissione giudicatrice di cui all'art. 77 D.Lgs. 50/2016, nella seguente composizione:

Arch. Fabrizio Sainati _ libero professionista, con funzione di Presidente della commissione;

Ing. Federico Leoncini- libero professionista, membro

Geom. Riccardo Cini, dipendente del comune di Pisa, membro.

Geom. Walter Costa, dipendente di Apes, con funzione di membro supplente.
D.ssa Romina Fieronì - dipendente di Apes con funzioni di segretaria verbalizzante.
Si specifica che in caso di assenza di uno dei componenti della commissione o del presidente, le relative funzioni saranno svolte dal membro supplente. In caso di assenza della segretaria le sue funzioni saranno svolte dalla D.ssa Giulia Albani.
La commissione come sopra individuata dovrà valutare le offerte tecniche ed economiche presentate dagli operatori economici partecipanti alla gara indicata in oggetto.

Si specifica che il compenso spettante ai membri Arch. Sainati e Ing. Leoncini ammonta a € 1.040,00 comprensivo di rimborso di tutte le spese e di C.A.P., oltre Iva; il compenso spettante invece al membro Geom. Riccardi Cini, in quanto dipendente comunale, non prevede il pagamento del CAP e ammonta quindi a € 1.000, comprensivo di tutte le spese. Il pagamento del compenso spettante a ciascun membro sarà effettuato mediante bonifico bancario, in unica soluzione, dopo la conclusione dell'attività della commissione. La spesa complessiva derivante dal presente atto ammonta a € 3.080,00 oltre Iva se prevista.

Ai sensi dell'articolo 31 del D. Lgs. 50/2016 il Responsabile del Procedimento è nominato nella persona di: Chiara Cristiani

Il Proponente

Firmato digitalmente da Dott. Grossi

Data: 30/04/2021

Verifica di legittimità a cura dell'ufficio legale

Positiva

Firmato digitalmente da Paola Giampaoli

Data: 30/04/2021

Verifica di regolarità contabile a cura del Responsabile Risorse

Positiva

Firmato digitalmente da Teresa Serrentino

Data: 04/05/2021

Visto del Direttore Generale

Firmato digitalmente da Dott. Grossi

Data: 04/05/2021

Riproduzione cartacea del documento amministrativo informatico di APES s.c.p.a. firmato digitalmente da PAOLETTI LUCA il 05/05/2021 ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 23ter del decreto legislativo n. 82 del 7 marzo 2005 - Codice Amministrazione Digitale e s.m.i.