

## **Comunicato del 22/7/2021**

OGGETTO: Lavori di manutenzione ordinaria, pronto intervento e manutenzione straordinaria urgente da eseguire negli edifici di proprietà dei Comuni ed in gestione ad APES (CUP H16G21001080005 - CIG: 880290315D)

In riferimento all'oggetto ed in considerazione dei quesiti posti dagli operatori economici, questa stazione appaltante ritiene necessarie le seguenti specificazioni:

**Avvalimento categoria OS30**: a pag. 11 del disciplinare per errore materiale è indicata la non ammissibilità dell'avvalimento della categoria OS 30. A tal proposito si specifica che tale avvalimento è invece consentito come previsto dal DM 248/2016

**Subappalto facoltativo**: Si precisa che il limite al subappalto previsto dall'art. 105 comma 2 è da intendersi riferito all'importo complessivo dell'appalto (lavori + servizi € 3.788.044,00).

**Subappalto qualificante**: come da combinato disposto degli artt. 28 comma 1 e 105 c. 2 del D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. ii., trattandosi di appalto misto, il subappalto qualificante è ammesso:

PER I LAVORI, a condizione che l'operatore economico, per ciascuna categoria che intende subappaltare tra quelle in appalto (OS 28, OS 3, OS30) sia in possesso dei requisiti di qualificazione atti a garantire lo svolgimento in proprio della percentuale di prestazione che ex art. 105 c. 2 non è subappaltabile (50%). Vedasi delibera Anac 27/5/2020 n. 462.

Resta inteso che in caso di ricorso al subappalto qualificante, l'operatore economico dovrà essere in possesso della qualificazione nella categoria prevalente per l'importo totale dei lavori (€ 3.383.244,00).

PER I SERVIZI, al fine di consentire una maggiore partecipazione degli operatori economici, il subappalto qualificante è ammesso nei limiti di cui sopra (50%), per ciascuno dei servizi di cui ai punti 1) e 2) dell'art. 8.3 del disciplinare. Per quanto riguarda i requisiti richiesti a pag. 8 ultimo capoverso, non è consentito il subappalto qualificante ma è comunque ammesso RTI o avvalimento.

Pisa 22/7/2021

Il Responsabile del procedimento

Ing. Chiara Cristiani.