



A.P.E.S. s.c.p.a.
Via Enrico Fermi 4 – 56126 PISA
C.F e P.I 01699440507

AZIENDA PISANA EDILIZIA SOCIALE s.c.p.a
Capitale sociale € 870.000,00 interamente versato
Iscrizione C.C.I.A.A. di Pisa REA n. 147832

DETERMINAZIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO DI A.P.E.S. - ATTO N. 140 del 24/09/2021

NOMINA COMMISSIONE GIUDICATRICE DI CUI ALL'ART. 77 DEL D.LGS. 50/2016 - LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA, PRONTO INTERVENTO E MANUTENZIONE STRAORDINARIA URGENTE DA ESEGUIRE NEGLI EDIFICI DI PROPRIETÀ DEI COMUNI ED IN GESTIONE AD APES (CUP H16G21001080005 - CIG: 880290315D)

L'Amministratore Unico di A.P.E.S. S.c.p.a - Dott. Luca Paoletti nominato con delibera dell'assemblea dei soci di A.P.E.S. S.c.p.a. in data 13 Maggio 2019.

PREMESSO CHE

Con atto dell'amministratore Unico n. 54 del 19/06/2021 veniva approvata l'indizione della gara di appalto finalizzata all'individuazione di un operatore economico cui affidare i lavori di manutenzione ordinaria, pronto intervento e manutenzione straordinaria urgente da eseguire negli edifici di proprietà dei Comuni ed in gestione ad APES con importo da porre a base di gara, pari a € 3.681.570,58 di cui € 106.473,42 per gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di € 3.788.044,00. La gara, da svolgersi mediante procedura aperta di cui all'art. 60 del d.lgs 50/2016, in modalità telematica sulla piattaforma Start viene aggiudicata mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa secondo le modalità indicate nel disciplinare di gara

In data 16/7/2021 il bando veniva pubblicato sulla Gazzetta ufficiale della Repubblica Italiana - V serie speciale- contratti pubblici n. 81 e successivamente un estratto del medesimo bando veniva pubblicato su un quotidiano a diffusione nazionale ed uno a diffusione locale.

Entro il termine di scadenza per la presentazione delle offerte stabilito per il giorno 23/08/2021 ore 12, sono pervenute due offerte telematiche;

Visto l'art. 77 del D.lgs. 50/2016 che prevede che nelle procedure di aggiudicazione di

contratti di appalti o di concessioni, limitatamente ai casi di aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa la valutazione delle offerte dal punto di vista tecnico ed economico è affidata ad una commissione giudicatrice, composta da esperti nello specifico settore cui afferisce l'oggetto del contratto. Tenuto conto del regime transitorio dettato dall'art. 216 c. 12 del D.Lgs 50/2016 che prevede che fino all'adozione della disciplina in materia di iscrizione all'albo di cui all'art. 78 del predetto D.lgs., ed in particolare alla costituzione dell'albo stesso, i membri della commissione vengono nominati dall'organo della stazione appaltante competente ad effettuare la scelta del soggetto affidatario ovvero dal sottoscritto Amministratore Unico;

Tenuto conto altresì della legge 55/2019 che ha sospeso l'art. 77 del D.Lgs. 50/2016 che prevedeva che i commissari di gara fossero iscritti all'Albo istituito presso l'Anac;

Vista la legge 108/2021 che all'art. 52 apporta modifiche alla sopra richiamata legge 55/2021, sospendendo fino al 30/6/2023 la norma di cui all'art. 77 comma 3 che prevede l'obbligo di scegliere i commissari tra gli esperti iscritti all'albo istituito presso l'ANAC, fermo restando l'obbligo di individuare i commissari secondo regole di competenza e trasparenza, preventivamente individuate da ciascuna stazione appaltante Visto Il regolamento di A.p.e.s. per la composizione ed il funzionamento delle commissioni approvato con atto n. 56 del 26/6/2014, che prevede la nomina di una commissione formata da membri che non abbiano svolto alcun incarico rispetto all'appalto da affidare, composta da un numero dispari di componenti di cui uno con funzioni di presidente e che la stessa deve essere nominata dopo la data di scadenza per la presentazione delle offerte;

Considerato che alle dipendenze di questa Stazione Appaltante vi sono tre soggetti con adeguate competenze professionali in relazione all'oggetto dell'appalto posto a base di gara, mentre il quarto componente con funzioni di presidente viene individuato in un professionista esterno di comprovata esperienza in materia.

Preso atto dei i nominativi degli esperti da nominare quali componenti della commissione ed in particolare: Ing. Gino Bechi - libero professionista iscritto all'Albo degli ingegneri di Pisa al n° 1348 Sez. A come Ingegnere Civile e Ambientale, Industriale e dell'Informazione; Ing. Martina Braccini, Ing. Giacomo Fiorini e Ing. Annamaria Fulciniti dipendenti di Apes;

Considerato che i soggetti come sopra individuati hanno manifestato la loro volontà di prendere parte alla commissione ed hanno altresì dichiarato di non trovarsi in alcuna

situazione di conflitto di interesse rispetto agli operatori economici partecipanti alla gara, come risulta dalle dichiarazioni acquisite e conservate in atti all'Ufficio gare e contratti.

Valutati i curricula dei soggetti sopra individuati e considerato che tali soggetti sono in possesso di adeguate competenze professionali per lo svolgimento dell'incarico ad essi affidato;

tenuto conto che tali soggetti non hanno svolto alcun incarico o prestazione riferita al progetto posto a base della presente gara.

Considerato inoltre che occorre individuare una figura che svolga la funzione di segretaria verbalizzante che viene individuata nella D.ssa Giulia Albani dipendente di Apes -ufficio gare e contratti e che in sua assenza tale attività sarà svolta dalla D.ssa Feroni Romina appartenente al medesimo ufficio.

CONSIDERTAO che per il membro esterno ing. Bechi è previsto il pagamento di un compenso comprensivo di spese pari a € 1000 oltre CPA e Iva se dovuta, mentre per gli altri componenti della commissione non è previsto uno specifico compenso.

Finanziamento: Fondi propri di Apes (bilancio)

fondi di bilancio

Descrizione Capitolo: spese varie

Codice Capitolo: 30-7-1-100

Scadenza: 31/12/2021

Visto il Piano per la prevenzione della corruzione 2021-2023, approvato con atto dell'Amministratore Unico n. 24 del 29 marzo 2021

APPROVA

a) la nomina della commissione giudicatrice di cui all'art. 77 D.Lgs. 50/2016, per le considerazioni espresse in premessa, nella seguente composizione:

Ing. Gino Bechi -Presidente - membro esterno ad A.p.e.s.

Ing. Martina Braccini - membro interno ad A.p.e.s.

Ing. Giacomo Fiorini - membro interno ad A.p.e.s.

Ing. Annamaria Fulciniti - membro supplente interno ad A.p.e.s.

D.ssa Giulia Albani - segretaria verbalizzante dipendente di A.p.e.s.

Si specifica che in caso di assenza di uno dei membri della commissione , le relative funzioni saranno svolte dal membro supplente. In caso di assenza del Presidente le sue funzioni saranno svolte dal membro interno con maggiore anzianità di servizio. In caso di assenza della segretaria le sue funzioni saranno svolte dalla D.ssa Romina Fieronì. La commissione come sopra individuata dovrà valutare, in una o più sedute riservate, le offerte tecniche ed economiche presentate dagli operatori economici partecipanti alla gara indicata in oggetto, di cui saranno redatti specifici verbali.

b) il compenso spettante all'ing. Gino Bechi pari a € 1.000,00 comprensivo di rimborso di tutte le spese, cui si aggiunge il C.A.P. per un totale di € 1040,00, oltre Iva se dovuta.

Il pagamento del compenso spettante all'Ing. Bechi sarà effettuato mediante bonifico bancario, in unica soluzione, dopo la conclusione dell'attività della commissione.

L'importo complessivo del presente atto ammonta a € 1.040,00 oltre IVA, se dovuta

Ai sensi dell'articolo 31 del D. Lgs. 50/2016 il Responsabile del Procedimento è nominato nella persona di: Chiara Cristiani

Il Proponente

Firmato digitalmente da Chiara Cristiani

Data: 08/09/2021

Verifica di legittimità a cura dell'ufficio legale

Positiva

Firmato digitalmente da Paola Giampaoli

Data: 21/09/2021

Verifica di regolarità contabile a cura del Responsabile Risorse

Positiva

Firmato digitalmente da Teresa Serrentino

Data: 23/09/2021

Riproduzione cartacea del documento amministrativo informatico di APES s.c.p.a. firmato digitalmente da PAOLETTI LUCA il 24/09/2021 ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 23ter del decreto legislativo n. 82 del 7 marzo 2005 - Codice Amministrazione Digitale e s.m.i.