

**VERBALE DI PROCEDURA APERTA DI CUI ALL'ART. 60 DEL D.LGS
50/2016 SVOLTA IN MODALITA' TELEMATICA SULLA PIATTAFORMA
"START".**

L'anno duemilaventuno di questo dì otto del mese di novembre presso la Stazione appaltante A.P.E.S. SCPA - Azienda Pisana Edilizia Sociale che di seguito per brevità sarà denominata A.P.E.S. con sede in Pisa Via Fermi n. 4 (p.iva 01699440507) sono presenti il RUP ing. Chiara Cristiani, la Dott.ssa Romina Fieroni dell'ufficio legale gare e contratti dell'A.P.E.S. in qualità di segretaria verbalizzante e la Dott.ssa Giulia Albani anch'essa dell'ufficio legale gare e contratti dell'A.P.E.S., per procedere con le operazioni di gara relative alla procedura aperta avente ad oggetto l'affidamento dei lavori di demolizione di tre fabbricati siti in Pisa, Loc. S. Ermete, via Verità 7/8, via Sirtori 9/10/11/12. CIG: 8854549CFA CUP: H58C20000540002, con importo a base di gara pari ad Euro 213.110,26 oltre oneri della sicurezza pari ad Euro 13.548,38 per un totale di Euro 226.658,64 oltre IVA.

Premesso che:

come risulta dal verbale di gara aperto in data 02/11/2021 e chiuso in data 04/11/2021, nelle ultime sedute si è provveduto ad esaminare la documentazione inviata dagli

operatori economici che hanno risposto al soccorso istruttorio;

che degli operatori economici **18 - RIZZO COSTRUZIONI SRL, 26 - ESTIA SRL, 34 - MASSICCI SRL, 44 - IMPRESA DI FIORE RITA, 45 - VARIAN SRL** non sono pervenute le risposte al soccorso istruttorio;

che sulla piattaforma START si è poi proceduto ad approvare/non approvare la documentazione amministrativa caricata dalle imprese e si è provveduto a trasmettere, a mezzo START, agli operatori che non hanno risposto al soccorso istruttorio, la comunicazione di esclusione prot. n. 8219 del 03/11/2021;

al termine delle sopradette operazioni, è stato rilevato che le imprese ammesse all'apertura delle offerte economiche sono risultate essere le seguenti:

01 - EUROSTRADE SRL

02 - SID SRL SOCIETA' ITALIANA DEMOLIZIONI

03 - MAR COSTRUZIONI SRL

04 - IMPRESA ISVA SRL

05 - TF COSTRUZIONI SRL

06 - MONACI DEMOLIZIONI SPECIALI SRL

07 - CHISARI GAETANO SRL

08 - LAURIA ANTONIO DITTA INDIVIDUALE

09 - TANNINGHER GIUSEPPE

10 - FRATELLI GENTILE FRANCESCO E RAFFAELE AUTOTRASPORTI E COMMERCIO ROTTAMI METALLICI SRL

11 - ECO SCAVI SRL

- 12 - ASSO COSTRUZIONI SRL
- 13 - EPSILON 2000 SOCIETA' COOPERATIVA
- 14 - SERVECO SRL
- 15 - GENNARO IMPRESA SRL
- 16 - DEMETRA LAVORI SRL
- 17 - CLEI SOCIETA' COOPERATIVA
- 19 - LAMPITELLI SALVATORE
- 20 - CO.GE.PA. S.R.L.
- 21 - COSTRUZIONI PERRONE SRL
- 22 - PORCINARI SRL
- 23 - GRANCHI SRL
- 24 - AMOFER CINERARI LUIGI SRL
- 25 - TESECO BONIFICHE SRL
- 27 - DI MURRO FRANCESCO SRL
- 28 - ABATE SRL
- 29 - LUNARDI MOVIMENTO TERRA SRL
- 30 - CONSORZIO STABILE SANTA RITA
- 31 - RAD SERVICE SRL
- 32 - IMPERSA COSTRUZIONI PUBBLICHE PORCINARI SRL
- 33 - MASSUCCO COSTRUZIONI SRL
- 35 - GENERAL SMONTAGGI SPA
- 36 - DEMOLSCAVI DI COSOLA STEFANO E PIETRO SAS
- 37 - SALVINIPAULO & FABRIZIO SNC
- 38 - INTERECO SERVIZI SRL
- 39 - CROTONSCAVI COSTRUZIONI GENERALI SRL
- 40 - DEMOLTORRES DI BUSIA RAFFAELE
- 41 - DALMA COSTRUZIONI SRL

- 42 - CONSORZIO STABILE CANTIERE ITALIA
- 43 - DI DUCA COSTRUZIONI SRL
- 46 - EDINFRA SRL
- 47 - DEL DEBBIO SPA
- 48 - EDIL DUE SRL
- 50 - TONI LUIGI SRL
- 51 - VERNILLO DOMENICO SRL
- 52 - PATRIARCA GROUP SRL
- 53 - CONSORZIO STABILE ALTA VAL DI CECINA SRL
- 54 - TEKNOVA AMBIENTE SRL
- 55 - CONSORZIO STABILE ARCHE' SOCIETA' CONSORTILE A.R.L.
- 56 - S.T.E.S. COSTRUZIONI SEL
- 57 - CO.S.PE.F SRL
- 58 - ECOGEST SRL
- 59 - TEVIN SRL
- 60 - I.GE.CO SRL
- 61 - C.R.M. ESCAVAZIONI SRL
- 62 - MARZI COSTRUZIONI SRL
- 63 - F.LLI PIERRO SRL
- 64 - COSMO SCAVI SRL
- 65 - ISECO S.R.L.S.
- 66 - VANGI SRL
- 67 - ECO DEMOLIZIONI SRL

Tutto ciò premesso, il RUP, nella seduta odierna, ha provveduto ad esaminare due richieste di riammissione alla presente procedura di gara pervenute dall'impresa Di Fiore Rita e dall'impresa Rizzo Costruzioni srl.

L'impresa Di Fiore Rita ha inviato una comunicazione a mezzo START il giorno 05/11/2021 con cui ha proposto reclamo alla comunicazione di esclusione prot. n.8219 del 03/11/2021. Nello specifico, come risulta dal verbale del 21/09/2021 concluso in data 14/10/2021, e dal verbale del 02/11/2021 concluso in data 04/11/2021, all'impresa Di Fiore Rita era stata inviata la comunicazione di avvio della procedura del soccorso istruttorio per non aver presentato, tra i documenti di gara, la ricevuta dell'avvenuto pagamento dell'imposta di bollo richiesta dal disciplinare e, pertanto, era stata invitata a regolarizzare la propria posizione. L'impresa entro il termine di scadenza assegnato non aveva risposto al soccorso istruttorio e, per tale ragione, la stessa era stata esclusa dalla presente procedura di gara.

Con la sopradetta comunicazione l'impresa Di Fiore Rita ha presentato reclamo per l'avvenuta esclusione dalla gara asserendo che: *"l'omesso versamento dell'imposta di bollo non avrebbe dovuto comportare la sua esclusione ma la corresponsione dell'imposta ai sensi del DPR n. 642/1972, il quale impone agli ufficiali pubblici di accettare, comunque, gli atti, stabilendo che è possibile la loro regolarizzazione"*, asserendo, inoltre, che la Stazione Appaltante non avrebbe dovuto utilizzare il soccorso istruttorio.

Il RUP, preso atto della comunicazione ricevuta, specifica che l'esclusione dalla procedura di gara è stata

determinata in primo luogo dalla mancata risposta dell'impresa al soccorso istruttorio. Tuttavia, nel caso in esame, la circostanza che il soccorso istruttorio sia fondato esclusivamente sulla mancata corresponsione dell'imposta di bollo, può determinare una riammissione del concorrente alla gara.

Nello specifico, a seguito di approfondite ricerche, si ritiene che sia dubbio se la mancata corresponsione della marca da bollo possa essere sanata esclusivamente mediante la procedura del soccorso istruttorio oppure mediante semplice comunicazione fatta all'operatore economico che può comunque, durante il periodo della gara, regolarizzare la sua posizione.

Pertanto, alla luce di tale incertezza, ritenendo di non ledere il principio della par condicio dei concorrenti, ed essendo la mancata corresponsione della marca da bollo l'unico motivo per cui è stato attivato il soccorso istruttorio, il RUP decide di riammettere l'impresa Di Fiore Rita alla procedura di gara precisando che, se nelle more dello svolgimento della procedura stessa e fino all'aggiudicazione, non verrà fornita la prova dell'avvenuto pagamento dell'imposta di bollo, si provvederà a segnalare il mancato pagamento all'Agenzia delle Entrate competente.

Per quanto riguarda la richiesta di riammissione inviata tramite PEC dall'operatore economico Rizzo Costruzioni s.r.l. (prot. A.P.E.S. 8373 del 08/11/2021) si specifica che

lo stesso contesta la comunicazione di esclusione prot. n. 8219 del 03/11/2021, asserendo di non aver mai ricevuto la comunicazione relativa al soccorso istruttorio prot. N. 7754 del 15/10/2021 inviata da A.P.E.S..

A seguito di verifiche effettuate, questa Stazione Appaltante, ha appurato che la comunicazione relativa al soccorso istruttorio, inviata a mezzo START, non è effettivamente pervenuta alla Rizzo Costruzioni in quanto il sistema START, all'interno della sezione dettagli relativa all'invio del messaggio di posta, riporta la mancata consegna della PEC.

Alla luce di quanto sopra, non potendo avere certezza se la mancata consegna della PEC sia dipesa o meno da problemi di ricezione della casella di posta elettronica certificata dell'operatore economico, il RUP ritiene di dover riammettere l'Impresa Rizzo Costruzioni alla presente procedura di gara e di dovergli assegnare il termine di scadenza di cinque giorni dal ricevimento della comunicazione di riammissione, per produrre la documentazione oggetto del soccorso istruttorio, ovvero il modello "Allegato 1 - Ulteriori dichiarazioni" redatto e debitamente sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante dell'Impresa ausiliaria indicata in fase di gara.

Alla luce di tutte le considerazioni sopra esposte viene deciso che gli operatori economici Di Fiore Rita e Rizzo Costruzioni srl verranno riammessi alla presente procedura

di gara e pertanto gli dovranno essere inviate le comunicazioni di riammissione a mezzo START; che si dovrà provvedere, tramite l'interazione del personale della piattaforma START, a riportare, all'interno della piattaforma stessa, la procedura di gara alla fase precedente a quella in cui si trova attualmente ovvero alla fase in cui devono essere approvati i documenti amministrativi. Dopodichè il personale dell'Ufficio Gare dovrà provvedere a riapprovare tutti i documenti degli operatori economici per i quali l'approvazione era già avvenuta, compreso poi l'operatore economico Di Fiore Rita e l'operatore economico Rizzo costruzioni srl; per quest'ultimo a condizione che lo stesso invii i documenti richiesti con il soccorso istruttorio entro il nuovo termine assegnatogli.

La stesura del presente verbale, redatto su 8 pagine è stata conclusa il giorno 08 novembre 2021. Il verbale è stato letto approvato e sottoscritto da:

Ing. Chiara Cristiani - Responsabile del procedimento

Dott.ssa Romina Fieroni - dipendente A.P.E.S. Ufficio Gare e Contratti in qualità di segretaria verbalizzante

Dott.ssa Giulia Albani - dipendente A.P.E.S. Ufficio Gare e Contratti
