

**VERBALE DI PROCEDURA DI GARA SVOLTA AI SENSI DELL'ART. 1 DEL D.L. 76/2020
CONVERTITO CON LEGGE 120/2020 MODIFICATO DALL'ART. 51 DEL D.L.77/2021
CONVERTITO CON LEGGE 108/2021.**

L'anno duemilaventuno di questo di ventotto del mese di Aprile la Stazione Appaltante A.P.E.S. SCPA - Azienda Pisana Edilizia Sociale che di seguito per brevità sarà denominata A.P.E.S. con sede in Pisa Via Fermi n.4 (p.iva 01699440507) nella persona della Dott.ssa Romina Fieroni, dell'ufficio legale gare e contratti ha acquisito, alla presenza del RUP Ing. Chiara Cristiani, la documentazione caricata sulla piattaforma START (Sistema Telematico acquisti regionale della Toscana) dalle imprese partecipanti alla procedura negoziata n. 2408/2022 avente ad oggetto: **BANDO RIQUALIFICAZIONE DELLE PERIFERIE DEGRADATE - PROGETTI BINARIO 14 - RIQUALIFICAZIONE QUARTIERE SAN GIUSTO - INTERVENTI DI RECUPERO PRIMARIO E SECONDARIO A N. 1 FABBRICATO E.R.P. PER COMPLESSIVI N. 12 ALLOGGI TUTTI DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI PISA, VIA FRA' MANSUETO 10-12 (CUP: H52E16000010009 -CIG: 9093900BAC)**; importo a base di gara Euro 344.593,40 oltre ad Euro 52.812,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di Euro 397.405,40. La procedura viene aggiudicata con il criterio del minor prezzo di cui all'art. 36 c. 9-bis del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

Premesso che:

con atto dell'Amministratore Unico di A.P.E.S. n. 36 del 15/03/2022 sono state indette n. 7 procedure negoziate, tra cui quella indicata in premessa, volta ad individuare un operatore economico al quale affidare l'esecuzione dei lavori sopra detti.

Poiché la L. 120/2020, come modificata dalla L. 108/2021, all'art. 2 lett. b) prevede la possibilità di affidare lavori di importo pari o superiore a 150.000,00 Euro mediante procedura negoziata previa consultazione di almeno cinque operatori economici, sono state invitate a partecipare alla presente procedura, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti seguendo l'elenco dell'albo fornitori di A.P.E.S. valido per l'anno 2022 (approvato con determinazione dell'amministratore Unico n. 30 del 14/2/22 e successivamente rettificato con atto n. 33 del 4/3/2022), e sulla base dei criteri indicati nella determinazione n. 36

del 15/03/2022 e nel verbale di estrazione datato 23/03/2022 conservato agli atti dell'Ufficio Legale Gare e Contratti, le seguenti imprese:

Denominazione	p.iva	Via	Cap	Città	Prov.
CO.GE.IM. SRL	03595221007	VIALE DI VALLE AURELIA	00167	ROMA	RM
L'AQUILA SOCIETA' COOPERATIVA	2336350505	VIA YURI GAGARIN 43	56025	PONTEDERA	PIS
AL.PA. SRL IMPRESA DI SERVIZI	1383640503	VIA CASTELLO 263	56044	SERRAZZANO	PI
ITALSCAVI S.R.L.	524560489	VIA DEL CHESE N. 12	50018	SCANDICCI	FI
AKETOHN SRL	.01662040557	VIA DEI GERANI N. 13	05018	ORVIETO	TR

Le imprese sopra indicate sono state invitate tramite la piattaforma "START" della Regione Toscana, con lettera di invito prot. n. 2518 del 24/03/2022, a partecipare alla procedura negoziata.

Tutto ciò premesso, facendo accesso alla piattaforma START, si da atto che nel termine di scadenza di presentazione delle offerte, inizialmente fissato per il giorno 11/4/2022 ore 12 e poi prorogato al 19/4/2022 e da ultimo al 26/4/2022 ore 12, nessuna offerta è stata caricata a sistema. Per quanto sopra la gara viene dichiarata deserta.

Il presente verbale scritto su due pagine due è stato letto approvato e sottoscritto da:

Ing. Chiara Cristiani - responsabile del procedimento

Dott.ssa Romina Fieroni -segretaria verbalizzante