

VERBALE DI PROCEDURA APERTA SVOLTA IN MODALITA' TELEMATICA SULLA PIATTAFORMA START (PROCEDURA N.9171/2022) - SERVIZI ASSICURATIVI

L'anno duemilaventidue e questo dì VENTOTTO del mese di LUGLIO, presso la Stazione Appaltante A.P.E.S. S.c.p.a. - Azienda Pisana Edilizia Sociale S.c.p.a., di seguito per brevità denominata A.P.E.S. - con sede in Pisa, Piazza dei Facchini n. 16 (P.IVA 01699440507) alle ore 9.15 circa si è riunita la commissione giudicatrice di cui all'art. 77 del D.Lgs. 50/2016, nominata con atto dell'Amministratore Unico di APES n. 66 del 19/07/2022, composta da:

Dott.ssa Francesca Zomparelli - Presidente, dipendente di A.p.e.s.

Dott.ssa Giulia Albani - membro, dipendente di A.p.e.s.

Rag. Elisa Gori - membro, dipendente di A.p.e.s.

Alla seduta di gara è altresì presente la Dott.ssa Romina Fieroni, dipendente dell'A.p.e.s. in qualità di segretaria verbalizzante.

La commissione dà atto che nella seduta odierna si provvederà, per ciascun lotto, ad approvare la documentazione relativa alle offerte tecniche e successivamente ad aprire ed esaminare le offerte economiche. Viene preso atto che, come stabilito dal disciplinare di gara, il punteggio economico verrà attribuito come segue:

All'offerta con prezzo più basso saranno attribuiti 30 punti.

Alle altre offerte i punti saranno attribuiti in base alla seguente formula

$$\frac{30 \times \text{prezzo offerto più basso}}{\text{prezzo dell'offerta in esame}}$$

La commissione, coadiuvata dalla Dott.ssa Romina Fieroni alle ore 9.30 circa ha fatto accesso all'area riservata della piattaforma START relativa alla procedura aperta n. 9171/2022, finalizzata all'individuazione di un operatore economico al quale affidare i servizi assicurativi di A.p.e.s. suddivisi nei seguenti cinque lotti:

lotto	oggetto	Premio lordo annuo	Premio lordo triennale	Cig/Smart Cig
1	GLOBALE FABBRICATI	€ 180.000,00	€ 540,00,00	9202861923
2	ALL RISKS BENI MOBILI	€ 5.000,00	€15.000,00	ZF1361D9C2
3	RESPONSABILITA' CIVILE VERSO TERZI E PRESTATORI DI LAVORO (RCT/O)	€ 5.000,00	€15.000,00	Z55361D9DF
4	RESPONSABILITA' PATRIMONIALE	€ 5.000,00	€ 15.000,00	ZB4361D9FC
5	INFORTUNI	€ 4.000,00	€ 12.000,00	Z90361DA16

Si procede, per il lotto 1 - GLOBALE FABBRICATI, a riaprire la busta contenente le offerte tecniche e ad approvare tutta la documentazione presentata dagli operatori economici. Successivamente si procede ad inserire, come richiesto dalla piattaforma START, i punteggi totali (Pi) attribuiti ad ogni operatore economico nell'offerta tecnica, e i punteggi riparametrati come di seguito riportato:

	GARZELLI ASSICURAZIONI SAS per Allianz	ITAS MUTUA	REALI & PETRIGNANI SAS per Generali	COLATEI ASSICURAZIONI SRL per Vittoria	ABC SRL per Unipol
Pi - totale punteggio attribuito applicando la formula	46.10	37.80	41.40	Esclusa	27
Punteggio riparametrato	70	57.40	62.86	-	41

La commissione provvede ad aprire la busta contenente le offerte economiche e rileva per ogni operatore economico quanto segue:

GARZELLI ASSICURAZIONI SAS per Allianz: importo offerto per la durata del servizio triennale € 419.850,00, ribasso 22,25% premio annuo € 139.950,00.

ITAS MUTUA: importo offerto per la durata triennale del servizio € 487.500,00 ribasso 9,72% premio annuo € 162.500,00.


REALI & PETRIGNANI SAS per Generali: importo offerto per la durata triennale del servizio € 456.000,00, ribasso 15,55% premio annuo € 152.000,00.

ABC SRL per Unipol: importo offerto per la durata triennale del servizio € 504.000,00, ribasso 6,66%, premio annuo € 168.000,00

La commissione provvede ad attribuire a ciascun operatore economico il punteggio da esso raggiunto nell'offerta economica applicando la formula sopra descritta. Di seguito si riportano i punteggi raggiunti nell'offerta economica dagli operatori partecipanti:

	GARZELLI ASSICURAZIONI SAS per Allianz	ITAS MUTUA	REALI & PETRIGNANI SAS per Generali	ABC SRL per Unipol
Punteggio offerta economica	30	25,84	27,62	24.99

Vengono approvate sulla piattaforma START le offerte economiche e viene completata la valutazione inserendo i punteggi economici riportati degli operatori. A questo punto il sistema START genera la seguente classifica:

Punteggi					
Fornitore	Punteggi o tecnico	Punteggio economic o	Offerta economic a	Punteggio complessiv o	Azioni
(ID: 0003) <i>GARZELLI ASSICURAZIO NI SAS</i>	46,10 Totale 70,00 Totale rip arametrat o	30,00 Totale	€ 419.850, 00	100,00	 REVOCA
(ID: 0006) <i>REALI E PETRIGNANI SNC DI REALI MICHELE E PETRIGNANI EMILIANA</i>	41,40 Totale 62,86 Totale rip arametrat o	27,62 Totale	€ 456.000, 00	90,48	
(ID: 0004) <i>ITAS MUTUA</i>	37,80 Totale 57,40 Totale rip arametrat o	25,84 Totale	€ 487.500, 00	83,24	
(ID: 0008) <i>ABC SRL</i>	27,00 Totale 41,00 Totale rip arametrat o	24,99 Totale	€ 504.000, 00	65,99	

Viene designato sulla piattaforma START, quale operatore economico aggiudicatario la compagnia Garzelli Assicurazioni Sas.

La commissione procede con il lotto 2 - ALL RISKS BENI MOBILI. Viene riaperta la busta contenente le offerte tecniche e viene approvata tutta la documentazione presentata dagli operatori economici. Successivamente si procede ad inserire, come richiesto dalla piattaforma START, i punteggi totali (Pi) attribuiti ad ogni operatore economico nell'offerta tecnica, e i punteggi riparametrati come di seguito riportato:

	ITAS MUTUA	ENRICO GIUDICE SRLU per Sara Assicurazioni	COLATEI ASSICURAZIONI SRL per Vittoria	ABC SRL per Unipol
Pi - totale punteggio attribuito applicando la formula	43.50	32.10	42	42
Punteggio riparametrato	70	51.66	67.59	67.59

La commissione provvede ad aprire la busta contenente le offerte economiche rilevando per ogni operatore economico quanto segue:

ITAS MUTUA: importo offerto per la durata triennale del servizio € 7.047,00, ribasso 53,02%, premio annuo € 2.349,00

ENRICO GIUDICE SRLU per Sara Assicurazioni: importo offerto per la durata triennale del servizio € 12.751,89, ribasso 24,98%, premio annuo € 4.250,63

COLATEI ASSICURAZIONI SRL per Vittoria: importo offerto per la durata triennale del servizio € 12.748,49, ribasso 15,01%, premio annuo € 4.249,50

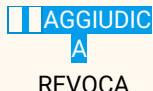
ABC SRL per Unipol: importo offerto per la durata triennale del servizio € 9.846,00, ribasso 34,36%, premio annuo € 3.282,00.

La commissione provvede ad attribuire a ciascun operatore economico il punteggio da esso raggiunto nell'offerta economica applicando la formula sopra descritta. Di seguito si riportano i punteggi raggiunti nell'offerta economica dagli operatori partecipanti:

	ITAS MUTUA	ENRICO GIUDICE SRLU per Sara Assicurazioni	COLATEI ASSICURAZIONI SRL per Vittoria	ABC SRL per Unipol
Punteggio offerta economica	30	16.58	16.58	21.47

Vengono approvate sulla piattaforma START le offerte economiche e viene completata la valutazione inserendo i punteggi economici riportati dagli operatori. A questo punto il sistema START genera la seguente classifica:

Punteggi

Fornitore	Punteggi o tecnico	Punteggio economico	Offerta economica	Punteggio complessivo	Azioni
(ID: 0004) <i>ITAS MUTUA</i>	43,50 Totale 70,00 Totale riparametrato	30,00 Totale	€ 7.047,00	100,00	
(ID: 0008) <i>ABC SRL</i>	42,00 Totale 67,59 Totale riparametrato	21,47 Totale	€ 9.846,00	89,06	
(ID: 0007) <i>Colatei Assicurazioni Srl</i>	42,00 Totale 67,59 Totale riparametrato	16,58 Totale	€ 12.748,49	84,17	
(ID: 0005) <i>ENRICO GIUDICE SRLU</i>	32,10 Totale 51,66 Totale riparametrato	16,58 Totale	€ 12.751,89	68,24	

Viene designato sulla piattaforma START quale operatore economico aggiudicatario la compagnia Itas Mutua.

Si procede con il lotto 3 - RESPONSABILITA' CIVILE VERSO TERZI E PRESTATORI DI LAVORO (RCT/O). Viene riaperta la busta contenente le offerte tecniche e viene approvata tutta la documentazione presentata dall'unico operatore economico partecipante. Successivamente si procede ad inserire, come richiesto dalla piattaforma START, i punteggi totali (Pi) attribuiti all'operatore economico nell'offerta tecnica, e i punteggi riparametrati come di seguito riportato:

	ENRICO GIUDICE SRLU per Sara Assicurazioni
Pi - totale punteggio attribuito applicando la formula	30.50
Punteggio riparametrato	70

La commissione provvede ad aprire la busta contenente l'offerta economica e rileva quanto segue:

ENRICO GIUDICE SRLU per Sara Assicurazioni: importo offerto per la durata triennale del servizio € 13.500,00, ribasso 10%, premio annuo € 4.500.

La commissione provvede ad attribuire il punteggio raggiunto dall'operatore economico applicando la formula. Di seguito si riporta il punteggio raggiunto nell'offerta economica:

	ENRICO GIUDICE SRLU per Sara Assicurazioni
Punteggio offerta economica	30

Viene approvata sulla piattaforma START l'offerta economica e viene completata la valutazione inserendo il punteggio economico riportato dall'operatore. A questo punto il sistema START genera la seguente classifica:

Punteggi					
Fornitore	Punteggio tecnico	Punteggio economico	Offerta economica	Punteggio complessivo	Azioni
(ID: 0005) ENRICO GIUDICE SRLU	30,50 Totale 70,00 Totale ripar ametrato	30,00 Totale	€ 13.500,0 0	100,00	AGGIUDICA REVOCA

Viene designato sulla piattaforma START quale operatore economico aggiudicatario la compagnia Enrico Giudice Srlu.

La commissione provvede ad esaminare il lotto 4 - RESPONSABILITA' PATRIMONIALE. Viene riaperta la busta contenente le offerte tecniche e viene approvata tutta la documentazione presentata dagli operatori economici. Successivamente si procede ad inserire, come richiesto dalla piattaforma START, i punteggi totali (Pi) attribuiti ad ogni operatore economico nell'offerta tecnica, e i punteggi riparametrati come di seguito riportato:

	XL INSURANCE COMPANY SE	LLOYD'S INSURANCE COMPANY S.A
Pi - totale punteggio attribuito applicando la formula	46.80	30.60
Punteggio riparametrato	70	45.77

La commissione provvede ad aprire la busta contenente le offerte economiche e rileva per ogni operatore economico quanto segue:

XL INSURANCE COMPANY SE: importo offerto per la durata triennale del servizio € 11.970,00, ribasso 20,20%, premio annuo € 3.990,00.

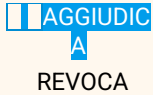
LLOYD'S INSURANCE COMPANY S.A: importo offerto per la durata triennale del servizio € 13.260,00, ribasso 11,60%, premio annuo € 4.420,00.

La commissione provvede ad attribuire a ciascun operatore economico il punteggio da esso raggiunto nell'offerta economica applicando la formula sopra descritta. Di seguito si riportano i punteggi raggiunti dagli operatori partecipanti nell'offerta economica:

		XL INSURANCE COMPANY SE	LLOYD'S INSURANCE COMPANY S.A
Punteggio offerta economica		30	27.08

Vengono approvate sulla piattaforma START le offerte economiche e viene completata la valutazione inserendo i punteggi economici riportati dagli operatori. A questo punto il sistema START genera la seguente classifica:

Punteggi

Fornitore	Punteggi o tecnico	Punteggio economico	Offerta economica	Punteggio complessivo	Azioni
(ID: 0001) <i>XL INSURANCE COMPANY SE</i>	46,80 Totale 70,00 Totale riparametrato	30,00 Totale	€ 11.970,00	100,00	
(ID: 0002) <i>LLOYD'S INSURANCE COMPANY S.A.</i>	30,60 Totale 45,77 Totale riparametrato	27,08 Totale	€ 13.260,00	72,85	

Viene designato sulla piattaforma START quale operatore economico aggiudicatario la compagnia XL Insurance Company SE.

La commissione procede con il lotto 5 - INFORTUNI. Viene riaperta la busta contenente le offerte tecniche e viene approvata tutta la documentazione presentata dagli operatori economici. Successivamente si procede ad inserire, come richiesto dalla piattaforma START, i punteggi totali (Pi)

attribuiti ad ogni operatore economico nell'offerta tecnica, e i punteggi riparametrati come di seguito riportato:

	ITAS MUTUA	ABC SRL per Unipol
Pi - totale punteggio attribuito applicando la formula	42	45.50
Punteggio riparametrato	64.62	70

La commissione provvede ad aprire la busta contenente le offerte economiche e rileva per ogni operatore economico quanto segue:

ITAS MUTUA: importo offerto per la durata triennale del servizio € 9.030,00, ribasso 24,75%, premio annuo € 3.010,00.

ABC SRL per Unipol: importo offerto per la durata triennale del servizio € 6.900,00, ribasso 42,50%, premio annuo € 2.300,00

La commissione provvede ad attribuire a ciascun operatore economico il punteggio da esso raggiunto nell'offerta economica applicando la formula sopra descritta. Di seguito si riportano i punteggi raggiunti nell'offerta economica dagli operatori partecipanti:

	ITAS MUTUA	ABC SRL per Unipol
Punteggio offerta economica	22,92	30

Vengono approvate sulla piattaforma START le offerte economiche e viene completata la valutazione inserendo i punteggi economici riportati dagli operatori. A questo punto il sistema START genera la seguente classifica:

Punteggi					
Fornitore	Punteggio tecnico	Punteggio economico	Offerta economica	Punteggio complessivo	Azioni
(ID: 0008) <i>ABC SRL</i>	45,50 Totale 70,00 Totale ripar ametrato	30,00 Totale	€ 6.900,00	100,00	AGGIUDICA REVOCA
(ID: 0004) <i>ITAS MUTUA</i>	42,00 Totale 64,62 Totale ripar ametrato	22,92 Totale	€ 9.030,00	87,54	

Viene designato sulla piattaforma START quale operatore economico aggiudicatario la compagnia ABC Srl.

La commissione provvede a riepilogare, per ogni lotto, l'operatore economico per cui propone l'aggiudicazione, dando atto che le offerte non risultano anomale ai sensi dell'art. 97 comma 3 del D.Lgs. 50/2016:

LOTTO 1 - GLOBALE FABBRICATI: **GARZELLI ASSICURAZIONI SAS per Allianz** che ha offerto per la durata del servizio triennale un importo di € 419.850,00 corrispondente ad un ribasso del 22,25%, di cui costi della manodopera pari ad € 5.815,50 per un premio lordo annuo pari ad € 139.950,00.

LOTTO 2 - ALL RISKS BENI MOBILI: **ITAS MUTUA** che ha offerto per la durata triennale del servizio un importo di € 7.047,00, corrispondente ad un ribasso del 53,02%, di cui costi della manodopera pari ad € 50,00 per un premio lordo annuo pari ad € 2.349,00.

LOTTO 3 - RESPONSABILITA' CIVILE VERSO TERZI E PRESTATORI DI LAVORO (RCT/O): **ENRICO GIUDICE SRLU per Sara Assicurazioni** che ha offerto per la durata triennale del servizio un importo di € 13.500,00, corrispondente ad un ribasso del 10%, di cui costi della manodopera pari ad € 300,00 per un premio lordo annuo pari ad € 4.500,00.

LOTTO 4 - RESPONSABILITA' PATRIMONIALE: **XL INSURANCE COMPANY SE** che ha offerto per la durata triennale del servizio un importo di € 11.970,00, corrispondente ad un ribasso del 20,20%, di cui costi della manodopera pari ad € 180,00, per un premio lordo annuo pari ad € 3.990,00.

LOTTO 5 - INFORTUNI: **ABC SRL per Unipol** che ha offerto per la durata triennale del servizio un importo di € 6.900,00, corrispondente a un ribasso del 42,50%, di cui costi della manodopera pari ad € 376,74, per un premio lordo annuo pari ad € 2.300,00.

Si dà atto che verranno avviate le verifiche circa il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016. L'aggiudicazione dovrà essere ratificata con atto dell'Amministratore Unico.

La commissione termina la propria attività alle ore 10.45 circa.

Di tutte le operazioni sopra descritte si è redatto il presente verbale, composto da dodici pagine che viene letto, approvato e sottoscritto come appresso.

Dott.ssa Francesca Zomparelli - Presidente di commissione

Dott.ssa Giulia Albani - membro di commissione

Rag. Elisa Gori - membro di commissione

Dott.ssa Romina Fieroni con funzioni di segretaria verbalizzante
