



A.P.E.S. s.c.p.a.
Via Enrico Fermi 4 – 56126 PISA
C.F e P.I 01699440507

AZIENDA PISANA EDILIZIA SOCIALE s.c.p.a
Capitale sociale € 870.000,00 interamente versato
Iscrizione C.C.I.A.A. di Pisa REA n. 147832

DETERMINAZIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO DI A.P.E.S. - ATTO N. 30 del 14/02/2022

APPROVAZIONE ALBO FORNITORI -SEZIONE LAVORI -ANNO 2022

L'Amministratore Unico di A.P.E.S. S.c.p.a - Dott. Luca Paoletti nominato con delibera dell'assemblea dei soci di A.P.E.S. S.c.p.a. in data 13 Maggio 2019.

PREMESSO CHE

A.p.e.s. S.c.p.a. è il soggetto gestore degli alloggi di edilizia residenziale pubblica di tutti comuni della Provincia di Pisa e nella sua qualità di società in house strumentale costituita e partecipata dai suddetti comuni ;

In forza del contratto di servizio tra il L.O.D.E. Pisano ed A.P.E.S s.c.p.a. stipulato in data 5/9/2011 rep. N. 55496 fasc.384, la società gestisce la manutenzione ordinaria e straordinaria del patrimonio ERP esistente, occupandosi altresì delle nuove costruzioni e dell'individuazione nel rispetto della normativa vigente in materia di appalti pubblici, dell'operatore economico cui affidare le suddette attività.

Visto il Lgs. 18/4/2016 n. 50 :“ Codice dei Contratti Pubblici”.

All'art. 36 del sopra richiamato decreto legislativo è previsto che l'affidamento e l'esecuzione dei lavori servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 35 avvengono nel rispetto dei principi di rotazione e in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese , piccole e medie imprese;

al comma c. 7 del citato articolo è previsto inoltre che con proprie linee guida, l'Anac stabilisca le modalità di dettaglio per supportare le stazioni appaltanti nella costituzione delle procedure di cui all'art. 36 ed anche nella formazione e gestione degli elenchi di operatori economici.

Considerato che la Linea Guida n. 4 recante :“ Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione la gestione degli elenchi di operatori economici” prevede che l'individuazione degli operatori economici da invitare alle gare di appalto, possa avvenire tramite indagini di mercato ovvero mediante selezione dagli elenchi di operatori economici appositamente costituiti tramite avviso pubblico.

Visto l'art. 1 del D.L. 76/2020 convertito con legge 120/2020, modificato con DL 77/2021 convertito con L. 108/2021, che prevede l' affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro oppure la procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione, per fasce di importo ivi espressamente indicate, di un numero diversificato di operatori nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di

mercato o tramite elenchi di operatori economici.

Considerato altresì che Apes già a partire dall'anno 2007 ha provveduto a costituire annualmente un elenco di imprese da invitare alle procedure di cui al previgente art. 123 del D.Lgs. 163/2016, secondo criteri improntati all'imparzialità e rotazione, invitando a partecipare alle gare le imprese secondo la qualificazione posseduta ed in ordine di sorteggio;

Considerato che l'elenco costituito nell'anno 2021 con atto del direttore n. 15 del 26/01/2021 è scaduto in data 31/12/2021 ed è momentaneamente utilizzato fino alla costituzione del nuovo albo;

Tenuto conto che Apes intende costituire anche per l'anno 2022 un elenco di imprese da invitare alle gare aventi ad oggetto lavori di manutenzione o nuova realizzazione secondo i criteri stabiliti all'art. 36 del D.Lgs. 50/2016 e nel rispetto della Linea Guida sopra richiamata.

Vista la determinazione dell'Amministratore n. 211 del 02/12/2021 che ha approvato l'avviso contenente le modalità per la costituzione dell'elenco di che trattasi, pubblicato sul sito istituzionale di Apes in data 10/12/2021.

Considerato che Apes mette a disposizione degli operatori economici interessati all'iscrizione una specifica piattaforma denominata albo fornitori web, accedendo alla quale è possibile presentare domanda di iscrizione telematica.

Tenuto conto delle domande pervenute nel termine indicato nell'avviso (n. 71 domande).

Visto il verbale redatto in data 03/02/2022 conservato in atti all'ufficio gare e contratti, nel quale si dà atto dell'iscrizione in elenco delle imprese che hanno presentato domanda;

Considerato infine che le imprese sono iscritte nel citato elenco nell'ordine risultante dal sorteggio di cui al predetto verbale;

Visto il Piano per la prevenzione della corruzione 2021-2023, approvato con atto dell'Amministratore Unico n. 24 del 29 marzo 2021

APPROVA

L'albo fornitori di Apes - sezione lavori, valido per l'anno 2022 come indicato nell'allegato alla presente determinazione con le seguenti specificazioni:

- le imprese sono iscritte in tale albo nell'ordine del sorteggio avvenuto in data 3/2/2022 come risulta dal verbale redatto in pari data e conservato in atti.
- la Stazione appaltante Apes potrà avvalersi di tale elenco per l'individuazione di soggetti da invitare alle gare di appalto che verranno svolte nel corso del 2022, ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs. 50/2016 e dall'art. 1 del DL. 76/2020 convertito con L. 120/2020 e successivamente modificato con D.L. 77/2021 convertito con L. 108/2021 per i seguenti lavori, appartenenti prevalentemente e non esaustivamente alle categorie OG1, OG11, OS3, OS28 e OS30:
 - manutenzione ordinaria, straordinaria, pronto intervento sul patrimonio ERP in gestione ad Apes;
 - nuove realizzazioni di edifici nei limiti e con le modalità consentite dal suddetto D.lgs. 50/2016 e ss. mm.

Ai sensi dell'articolo 31 del D. Lgs. 50/2016 il Responsabile del Procedimento è nominato nella persona di: Paola Giampaoli

Il presente atto è corredato da n. 1 allegati che ne fanno parte integrante e sostanziale.

ALBO FORNITORI ANNO 2022		
Numero di sorteggio	Ragione Sociale	Partita Iva
1	DO. CA. COSTRUZIONI AR.L.	04284751213
2	MONACI DEMOLIZIONI SPECIALI S.R.L.	03895850166
3	BOLLONI COSTRUZIONI SRL	01627030503
4	EDILTECNA S.R.L.	01315260503
5	BARTOLI COSTRUZIONI S.R.L.	01372470508
6	BM COSTRUZIONI SRL	02316860507
7	IMPRESA COSTRUZIONI E RESTAURI DIDDI SRL	01901710473
8	CERICOLA SRL	02203680695
9	IDROTERMICA E SERVIZI S.R.L.	01767650508
10	CESI SRL	04697541219
11	MAR. SAL. RESTAURI S.R.L.	05748201216
12	EFFAR SRL	07540150724
13	CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO C.A.R. SOC. COOP.	01685300400
14	CONSORZIO NAZIONALE DI COOP. DI PROD. E LAVORO CIRO MENOTTI SCPA	00966060378
15	DRANISO SRL	03659830610
16	SERENA SCAVI S.R.L.	01061290506
17	DITTA BANTI RUFFO SRL	02031360502
18	GAETA COSTRUZIONI S.R.L.L	03237180652
19	CO.GE.IM. SRL	03595221007
20	INOPERA SRL	02105960500
21	CIANELLI STRADE	01568640468
22	ADARTE SRL	03555610405
23	L'AQUILA SOCIETA' COOPERATIVA	02336350505
24	EDILTEC SRL	01903100475
25	AL.PA. SRL IMPRESA DI SERVIZI	01383640503
26	ITALSCAVI S.R.L.	00524560489
27	AKETOHN SRL	01662040557
28	ROBERTO GROUP SRL	02624330649
29	WHITE&COLOR	07065850484
30	PEF COSTRUZIONI S.R.L.	01631640503
31	TUTINO GROUP S.R.L.	07741571215
32	TECNA SRL	01358250510
33	IDEA DEL SERRAMENTO DI FERRUCCIO FUSARO	01727150508
34	MASSA IMPIANTI SRL	01070440456
35	LAPUCCI IMPIANTI SRL	01591130503
36	EDILSMA SRL	07526921213
37	EDILCEMA SRL	06155910489
38	DAFNE SOC. COOP. ARL	03390000630
39	ESTIA S.R.L.	02015620475
40	M.N. SERVICE S.R.L.	06716401218
41	ACAM COSTRUZIONI S.R.L.	06834771211
42	GRUPPO ITQ SRL	04961910264
43	D.I.V.A.. DI BURCHIANTI ALESSANDRO & C. S.A.S.	00951730506

44	IDROAMBIENTE SRL	10431500155
45	GRUPPO LE MURA SRL	01824600470
46	BONANNI COSTRUZIONI S.R.L.	01629790500
47	PADANA SRL	04224200289
48	FGR SRL	02155900505
49	F.LLI FEGATILLI SRL	00351040506
50	NG COSTRUZIONI ED IMPIANTI S.R.L. - UNIP.	07949950633
51	TERMOIDRAULICA FIUMI & C. SRL	02079050486
51	BRESCIANI ASFALTI S.R.L. CON UNICO SOCIO	09955650016
52	TADDEI MASSIMO S.R.L.	02554020467
53	COSTRUZIONI E PROGETTI SRL	06326200489
54	ELETTRICA 3B SRL	05203810659
55	TOSCANA TECNICHE NUOVE SRL	08500221216
56	FUMASONI ANTONIO & FIGLI DI ANDREA FUMASONI SAS	03543161008
57	MARTINO COSTRUZIONI SPA	01486220500
58	TESECO BONIFICHE SRL	01903760476
59	MIC.A. SRL	05372490721
60	LA MARMORA COSTRUZIONI SRL	05893010487
62	SIMA SNC - FI	01718830480
63	SOELIT SRL	02571710694
64	MARE & MONTI SOC. COOPERATIVA	02397620507
65	F.G.S. S.R.L.	01557310164
66	COLOMBANI COSTRUZIONI S.R.L.	01722080502
67	LATERIZI SOCIETÀ COOPERATIVA	10646961002
68	COSTRUZIONI METALLICHE SRL	02149990729
69	OPLONDE	04502880489
70	GBA COSTRUZIONI SRL	01234220463
71	THERMOS HABITAT SRL	01213270505

Il Proponente

Firmato digitalmente da Paola Giampaoli

Data: 07/02/2022

Verifica di legittimità a cura dell'ufficio legale

Positiva

Firmato digitalmente da: Paola Giampaoli

Data: 07/02/2022

Verifica di regolarità contabile a cura del Responsabile Risorse

Il presente atto non comporta una spesa

Firmato digitalmente da: Teresa Serrentino

Data: 07/02/2022

Visto del Direttore Generale

Firmato digitalmente da: Romina Cipriani

Data: 10/02/2022

Riproduzione cartacea del documento amministrativo informatico di APES s.c.p.a. firmato digitalmente da PAOLETTI LUCA il 14/02/2022 ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 23ter del decreto legislativo n. 82 del 7 marzo 2005 - Codice Amministrazione Digitale e s.m.i.