A.P.E.S. s.c.p.a. Via Enrico Fermi 4 – 56126 PISA C.F e P.I 01699440507

AZIENDA PISANA EDILIZIA SOCIALE s.c.p.a Capitale sociale € 870.000,00 interamente versato Iscrizione C.C.I.A.A. di Pisa REA n. 147832

DETERMINAZIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO DI A.P.E.S. - ATTO N. 33 del 04/03/2022

APPROVAZIONE ALBO FORNITORI -SEZIONE LAVORI -ANNO 2022 - RETTIFICA

L'Amministratore Unico di A.P.E.S. S.c.p.a - Dott. Luca Paoletti nominato con delibera dell'assemblea dei soci di A.P.E.S. S.c.p.a. in data 13 Maggio 2019.

PREMESSO CHE

A.p.e.s. S.c.p.a. è il soggetto gestore degli alloggi di edilizia residenziale pubblica di tutti comuni della Provincia di Pisa ovvero società in house strumentale costituita e partecipata dai suddetti comuni ;

In forza del contratto di servizio tra il L.O.D.E. Pisano ed A.P.E.S s.c.p.a. stipulato in data 5/9/2011 rep. N. 55496 fasc.384, la società gestisce la manutenzione ordinaria e straordinaria del patrimonio ERP esistente, occupandosi altresì delle nuove costruzioni e dell'individuazione nel rispetto della normativa vigente in materia di appalti pubblici, dell'operatore economico cui affidare le suddette attività.

Nell'ambito delle attività sopra dette e per l'individuazione degli operatori economici da invitare alle procedure negoziate previste dal d.lgs. 50/2016 e dal D.L. 76/2020 convertito con legge 120/2020 modifica a sua volta dalla L. 108/2021, Apes si avvale di un albo fornitori che viene costituito annualmente.

Con determinazione dell'Amministratore n. 211 del 02/12/2021 è stato approvato l'avviso contenente le modalità per la costituzione dell'albo fornitori per l'anno 2022.

Entro il temine di scadenza stabilito per la presentazione delle domande, pervenivano ad Apes n. 71 richieste inviate tramite l'albo fornitori Web, ovvero la piattaforma telematica messa a disposizione degli operatori economici

In data 3/2/2022, a seguito dell'istruttoria delle domande prevenute, le imprese richiedenti venivano sorteggiate in modo da essere iscritte nell'Albo nell'ordine del suddetto sorteggio, come risulta dal verbale redatto in pari data che si allega.

Con atto dell'amministratore n. 30 del 14/02/2002 veniva approvato l'albo dei fornitori di Apes con iscrizione di n. 71 imprese. A tale atto veniva allegato l'elenco delle suddette imprese con indicazione del numero progressivo di sorteggio risultante dal sopra menzionato verbale.

Tenuto conto che all'impresa TERMOIDRAULICA FIUMI SRL, per mero errore materiale, è stato attribuito il numero di sorteggio 51 anziché 61 come invece risulta dal verbale del 3/2/2022.

Ritenuto quindi necessario rettificare l'elenco attribuendo all'impresa TERMOIRDAULICA FIUMI SRL la corretta ed effettiva posizione nell'elenco

Visto il Piano per la prevenzione della corruzione 2021-2023, approvato con atto dell'Amministratore Unico n. 24 del 29 marzo 2021

DECIDE

di rettificare l'elenco allegato all'atto dell'amministratore n. 30 del 14/02/2022 attribuendo all'impresa Termoidraulica Fiumi srl il numero di sorteggio 61 quale risulta dal verbale redatto in data 3/2/2022.

Di collocare, in conseguenza di tale rettifica, l'impresa Termoidraulica Fiumi srl nella posizione n. 61.

Si dà atto che le posizioni di tutte le altre imprese iscritte in elenco rimangono invariate in quanto corrispondenti ai numeri di sorteggio indicati nel verbale del 3/2/2021.

Si dà altresì atto che tale rettifica non ha in alcun modo pregiudicato la rotazione delle imprese da invitare alle gare di appalto indette nel corso del 2022, poichè alla data di presentazione della proposta di rettifica, nessuna estrazione è stata fatta dall'albo fornitori approvato con determinazione n. 30 del 14/02/2022.

Al presente atto viene allagato il verbale di gara ed il corretto elenco delle imprese in ordine di sorteggio.

Ai sensi dell'articolo 31 del D. Lgs. 50/2016 il Responsabile del Procedimento è nominato nella persona di: Paola Giampaoli

Il presente atto è corredato da n. 2 allegati che ne fanno parte integrante e sostanziale.

Numero di			
sorteggio	Ragione Sociale	Partita Iva	
	DO. CA. COSTRUZIONI AR.L.	04284751213	
	MONACI DEMOLIZIONI SPECIALI S.R.L.	03895850166	
	BOLLONI COSTRUZIONI SRL	01627030503	
	EDILTECNA S.R.L.	01315260503	
	BARTOLI COSTRUZIONI S.R.L.	01372470508	
	BM COSTRUZIONI SRL	02316860507	
	IMPRESA COSTRUZIONI E RESTAURI DIDDI SRL	01901710473	
	CERICOLA SRL	02203680695	
	IDROTERMICA E SERVIZI S.R.L.	01767650508	
	CESI SRL	04697541219	
	MAR. SAL. RESTAURI S.R.L.	05748201216	
	EFFAR SRL	07540150724	
	CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO C.A.R. SOC. COOP.	01685300400	
	CONSORZIO NAZIONALE DI COOP. DI PROD. E LAVORO CIRO MENOTTI		
	DRANISO SRL	03659830610	
16	SERENA SCAVI S.R.L.	01061290506	
	DITTA BANTI RUFFO SRL	02031360502	
	GAETA COSTRUZIONI S.RL.L	03237180652	
	CO.GE.IM. SRL	03595221007	
	INOPERA SRL	02105960500	
	CIANELLI STRADE	01568640468	
	ADARTE SRL	03555610405	
	L'AQUILA SOCIETA' COOPERATIVA	02336350505	
	EDILTEC SRL	01903100475	
	AL.PA. SRL IMPRESA DI SERVIZI	01383640503	
	ITALSCAVI S.R.L.	00524560489	
	AKETOHN SRL	01662040557	
	ROBERTO GROUP SRL	02624330649	
	WHITE&COLOR	07065850484	
	PEF COSTRUZIONI S.R.L.	01631640503	
	TUTINO GROUP S.R.L.	07741571215	
	TECNA SRL	01358250510	
	IDEA DEL SERRAMENTO DI FERRUCCIO FUSARO	01727150508	
	MASSA IMPIANTI SRL	01070440456	
	LAPUCCI IMPIANTI SRL	01591130503	
	EDILSMA SRL	07526921213	
	EDILCEMA SRL	06155910489	
	DAFNE SOC. COOP. ARL	03390000630	
	ESTIA S.R.L.	02015620475	
	M.N. SERVICE S.R.L.	06716401218	
	ACAM COSTRUZIONI S.R.L.	06834771211	
	GRUPPO ITQ SRL	04961910264	
	D.I.V.A DI BURCHIANTI ALESSANDRO & D.I.V.A DI BURCHIANTI ALESSANDRO & D.	00951730506	
	IDROAMBIENTE SRL	10431500155	
	GRUPPO LE MURA SRL	01824600470	
	BONANNI COSTRUZIONI S.R.L.	01629790500	
	PADANA SRL	04224200289	

	FGR SRL	02155900505
49	F.LLI FEGATILLI SRL	00351040506
50	NG COSTRUZIONI ED IMPIANTI S.R.L UNIP.	07949950633
51	BRESCIANI ASFALTI S.R.L. CON UNICO SOCIO	09955650016
52	TADDEI MASSIMO S.R.L.	02554020467
53	COSTRUZIONI E PROGETTI SRL	06326200489
54	ELETTRICA 3B SRL	05203810659
55	TOSCANA TECNICHE NUOVE SRL	08500221216
56	FUMASONI ANTONIO & amp; FIGLI DI ANDREA FUMASONI SAS	03543161008
57	MARTINO COSTRUZIONI SPA	01486220500
58	TESECO BONIFICHE SRL	01903760476
59	MIC.A. SRL	05372490721
60	LA MARMORA COSTRUZIONI SRL	05893010487
61	TERMOIDRAULICA FIUMI & amp; C. SRL	02079050486
62	SIMA SNC - FI	01718830480
63	SOELIT SRL	02571710694
64	MARE & amp; MONTI SOC. COOPERATIVA	02397620507
65	F.G.S. S.R.L.	01557310164
66	COLOMBANI COSTRUZIONI S.R.L.	01722080502
67	LATERIZI SOCIETÀ COOPERATIVA	10646961002
68	COSTRUZIONI METALLICHE SRL	02149990729
69	OPLONDE	04502880489
70	GBA COSTRUZIONI SRL	01234220463
71	THERMOS HABITAT SRL	01213270505
	•	

VERBALE PER LA FORMAZIONE DELL'ELENCO DEGLI OPERATORI
ECONOMICI DA INVITARE ALLE GARE INDETTE AI SENSI DELL'ART.

36 DEL D.LGS. 50/2016 E SS.MM., COSÌ COME INTEGRATO
DALL'ART. 1 DEL D.L. 76/2020 CONVERTITO CON LEGGE 120/2020
COME MODIFICATO ALL'ART. 51 DEL D.L. 77/2021 CONVERTITO IN
LEGGE N.108/2021

L'anno duemilaventidue e questo dì tre del mese di Febbraio presso la sede dell'A.P.E.S. SCPA - Azienda Pisana Edilizia Sociale che di seguito per brevità sarà denominata A.P.E.S. in Pisa Via Fermi n.4 alle ore 9:15 si è svolto il sorteggio tra le imprese che hanno presentato specifica domanda per essere iscritte nell'elenco degli operataori economici da invitare alle gare che saranno indette nel corso del 2022, con le procedure di cui all'art. 36 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm., così come integrato dall'art. 1 della L. 120/2020 come modificato all'art. 51 del d.l. 77/2021 convertito in legge n.108/2021, per appalti di lavori la cui tipologia è indicata nell'avviso pubblicato in data 10/12/2021 sul profilo committente di Apes.

- Sono presenti:
- Avv. Paola Giampaoli- responsabile Uffico legale gare e
- D.ssa Francesca Zomparelli Ufficio legale gare e contratti;
- D.ssa Romina Fieroni Ufficio legale gare e contratti;

De

Loyelthous

Prima di dare avvio al sorteggio si precisa che:

- con atto dell'amminitratore Unico di Apes n.211 del 2/12/2021 è stato approvato l'avviso per la costituzione dell'albo fornitori di Apes anno 2022;
- l'avviso è stato pubblicato sul profilo committente della societa all'indirizzo www.apespisa.it;
- entro il termine di scadenza stabilito per il giorno 10/01/2022 sono pervenute n. 71 domande inviate da altrettanti operatori economici mediante la piattaforma Web denominata "Albo fornitori" Sezione Lavori 2022.

Ciò premesso ed in relazione alle domande pervenute si specifica quanto segue.

L'impresa White e Colors ha presentato una domanda incompleta in quanto priva della seconda pagina comprendente le dichiarazioni di cui ai punti 6 e 7 del fac-simile e la firma. L'operatore è stato invitato ad integrare l'iscrizione accedendo con le credenziali ricevute a mezzo e-mail. L'operatore entro il termine assegnato ha trasmesso la domanda completa in ogni sua parte e pertanto può essere ammesso al sorteggio ed alla successiva iscrizione in elenco.

L'impresa la Marmora Costruzioni srl ha presentato una domanda non compilata né firmata, inoltre tale impresa non ha selezionato alcuna classe merceologica, categoria soa o abilitazione impiantistica, con la conseguenza che in caso







di iscrizione all'albo non potrebbe comunque essere invitata a nessuna gara non essendosi qualificata in alcuna delle categorie sopra richiamate. L'operatore è stato invitato a trasmetere la domanda compilata e firmata e a selezionare almeno una classe merceologica, una categoria Soa o una abilitazione impiantistica. Si dà atto che nel termine assegnato, l'operatore economico ha correttamente presentato la domanda e ha selezionato almeno una categoria merceologica e può quindi essere ammesso al sorteggio. Si rileva infine che l'impresa Thermos habitat ha presentato una domanda non compilata nè firmata e che entro il termine di scadenza assegnato per le integrazioni ha provveduto alla presentazione di quanto richiesto e può pertanto essere ammessa al sorteggio.

Non essendovi nulla da rilevare per tutte le altre domande pervenute, le stesse vengono ammesse al sorteggio.

Si procede estraendo dall'albo fornitori l'elenco delle imprese che hanno validamente presentato la domanda come di seguito indicate:

Ragione Sociale	Partita Iva
TUTINO GROUP S.R.L.	07741571215
TADDEI MASSIMO S.R.L.	02554020467
IDROTERMICA E SERVIZI S.R.L.	01767650508
GRUPPO ITQ SRL	04961910264
SERENA SCAVI S.R.L.	01061290506
PADANA SRL	04224200289
CIANELLI STRADE	01568640468



TESECO BONIFICHE SRL	019037604
PEF COSTRUZIONI S.R.L.	016316405
DO. CA. COSTRUZIONI AR.L.	042847512
COSTRUZIONI E PROGETTI SRL	063262004
AL.PA. SRL IMPRESA DI SERVIZI	013836405
SOELIT SRL	025717106
MASSA IMPIANTI SRL	010704404
MAR. SAL. RESTAURI S.R.L.	0574820123
SIMA SNC - FI	0171883048
BOLLONI COSTRUZIONI SRL	0162703050
MARTINO COSTRUZIONI SPA	0148622050
ROBERTO GROUP SRL	0262433064
EDILSMA SRL	0752692123
COSTRUZIONI METALLICHE SRL	0214999072
GAETA COSTRUZIONI S.RL.L	032371806
COLOMBANI COSTRUZIONI S.R.L.	0172208050
EDILTECNA S.R.L.	0131526050
TOSCANA TECNICHE NUOVE SRL	0850022123
GBA COSTRUZIONI SRL	012342204
M.N. SERVICE S.R.L.	0671640123
OPLONDE	0450288048
FGR SRL	0215590050
CESI SRL	0469754123
IDROAMBIENTE SRL	104315001
LAPUCCI IMPIANTI SRL	0159113050
MONACI DEMOLIZIONI SPECIALI S.R.L.	038958501
ELETTRICA 3B SRL	052038106
ITALSCAVI S.R.L.	0052456048
CO.GE.IM. SRL	0359522100
LATERIZI SOCIETÀ COOPERATIVA	1064696100
EDILCEMA SRL	0615591048
DRANISO SRL	0365983063
D.I.V.A DI BURCHIANTI ALESSANDRO & amp; C. S.A.S.	0095173050
TECNA SRL	0135825053
BARTOLI COSTRUZIONI S.R.L.	013724705
L'AQUILA SOCIETA' COOPERATIVA	0233635050
F.LLI FEGATILLI SRL	0035104050
DITTA BANTI RUFFO SRL	0203136050
EFFAR SRL	0754015072







MIC.A. SRL	05372490721
IMPRESA COSTRUZIONI E RESTAURI DIDDI SRL	01901710473
FUMASONI ANTONIO & amp; FIGLI DI ANDREA FUMASONI SAS	03543161008
EDILTEC SRL	01903100475
ESTIA S.R.L.	02015620475
BONANNI COSTRUZIONI S.R.L.	01629790500
CONSORZIO NAZIONALE DI COOP. DI PROD. E LAVORO CIRO MENOTTI SCPA	00966060378
ACAM COSTRUZIONI S.R.L.	06834771211
NG COSTRUZIONI ED IMPIANTI S.R.L UNIP.	07949950633
INOPERA SRL	02105960500
GRUPPO LE MURA SRL	01824600470
TERMOIDRAULICA FIUMI & amp; C. SRL	02079050486
BM COSTRUZIONI SRL	02316860507
DAFNE SOC. COOP. ARL	03390000630
F.G.S. S.R.L.	01557310164
AKETOHN SRL	01662040557
MARE & amp; MONTI SOC. COOPERATIVA	02397620507
IDEA DEL SERRAMENTO DI FERRUCCIO FUSARO	01727150508
BRESCIANI ASFALTI S.R.L. CON UNICO SOCIO	09955650016
CERICOLA SRL	02203680695
WHITE&COLOR	07065850484
THERMOS HABITAT SRL	01213270505
ADARTE SRL	03555610405
LA MARMORA COSTRUZIONI SRL	05893010487
CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO C.A.R. SOC. COOP.	01685300400

si dà lettura delle n. 71 etichette riportanti la denominazione degli operatori economici, constatando che le dette etichette corrispondono alle imprese riportate in elenco. Le etichette vengono piegate e riposte in apposita urna. Si procede quindi all'estrazione a sorte, riportando a fianco del nominativo dell'impresa il numero di estrazione, come indicato nell'elenco allegato che forma parte integrante del presente verbale. L'elenco così







composto, costituisce l'albo fornitori di Apes valido per l'anno 2022 che sarà sottoposto all'approvazione dell' Amministratore Unico di A.p.e.s.

Il presente verbale scritto su pagine sei è stato sottoscritto e firmato a margine da tutti gli intervenuti.

Avv. Paola Giampaoli-responsabile Uffico legale gare e

- D.ssa Francesca Zomparelli - Ufficio legale gare e contratti;

- D.ssa Romina Fieroni - Ufficio legale gare e contratti con funzioni di segretaria verbalizzante.

Soupell Found

Numero di			
orteggio	Codice Fornitore	Ragione Sociale	Partita Iva
31	F00000726	TUTINO GROUP S.R.L.	07741571215
52	F00000727	TADDEI MASSIMO S.R.L.	02554020467
9	F00000728	IDROTERMICA E SERVIZI S.R.L.	01767650508
42	F00000729	GRUPPO ITQ SRL	04961910264
16	F00000730	SERENA SCAVI S.R.L.	01061290506
47	F00000731	PADANA SRL	04224200289
21	F00000732	CIANELLI STRADE	01568640468
58	F00000733	TESECO BONIFICHE SRL	01903760476
30	F00000734	PEF COSTRUZIONI S.R.L.	01631640503
1	F00000735	DO. CA. COSTRUZIONI AR.L.	04284751213
53	F00000736	COSTRUZIONI E PROGETTI SRL	06326200489
25	F00000737	AL.PA. SRL IMPRESA DI SERVIZI	01383640503
63	F00000738	SOELIT SRL	02571710694
34	F00000738		
<i>M</i>	F00000739	MASSA IMPIANTI SRL MAR. SAL. RESTAURI S.R.L.	01070440456
62	F00000740		05748201216
3		SIMA SNC - FI	01718830480
	F00000742	BOLLONI COSTRUZIONI SRL	01627030503
57	F00000743	MARTINO COSTRUZIONI SPA	01486220500
58	F00000744	ROBERTO GROUP SRL	02624330649
36	F00000745	EDILSMA SRL	07526921213
68	F00000746	COSTRUZIONI METALLICHE SRL	02149990729
18	F00000747	GAETA COSTRUZIONI S.RL.L	03237180652
66	F00000748	COLOMBANI COSTRUZIONI S.R.L.	01722080502
4	F00000749	EDILTECNA S.R.L.	01315260503
55	F00000750	TOSCANA TECNICHE NUOVE SRL	08500221216
70	F00000751	GBA COSTRUZIONI SRL	01234220463
40	F00000752	M.N. SERVICE S.R.L.	06716401218
69	F00000753	OPLONDE	04502880489
48	F00000754	FGR SRL	02155900505
10	F00000755	CESI SRL	04697541219
44	F00000756	IDROAMBIENTE SRL	10431500155
35	F00000757	LAPUCCI IMPIANTI SRL	01591130503
2	F00000758	MONACI DEMOLIZIONI SPECIALI S.R.L.	03895850166
54	F00000759	ELETTRICA 3B SRL	05203810659
26	F00000760	ITALSCAVI S.R.L.	00524560489
19	F00000761	CO.GE.IM. SRL	03595221007
67	F00000762	LATERIZI SOCIETÀ COOPERATIVA	10646961002
37	F00000763	EDILCEMA SRL	06155910489
15	F00000764	DRANISO SRL	03659830610
43	F00000765	D.I.V.A DI BURCHIANTI ALESSANDRO 8	
32	F00000765	TECNA SRL	01358250510
5	F00000767	BARTOLI COSTRUZIONI S.R.L.	
23			01372470508
49	F00000768	L'AQUILA SOCIETA' COOPERATIVA	02336350505
77	F00000769	F.LLI FEGATILLI SRL	00351040506
10	F00000770	DITTA BANTI RUFFO SRL	02031360502
12	F00000771	EFFAR SRL	07540150724
59	F00000772	MIC.A. SRL	05372490721

7	F00000773	IMPRESA COSTRUZIONI E RESTAURI DID	01901710473
56	F00000774	FUMASONI ANTONIO & amp; FIGLI DI A	03543161008
24	F00000775	EDILTEC SRL	01903100475
39	F00000776	ESTIA S.R.L.	02015620475
46	F00000777	BONANNI COSTRUZIONI S.R.L.	01629790500
14	F00000778	CONSORZIO NAZIONALE DI COOP. DI PF	00966060378
41	F00000779	ACAM COSTRUZIONI S.R.L.	06834771211
50	F00000780	NG COSTRUZIONI ED IMPIANTI S.R.L U	07949950633
20	F00000781	INOPERA SRL	02105960500
45	F00000782	GRUPPO LE MURA SRL	01824600470
61	F00000783	TERMOIDRAULICA FIUMI & amp; C. SRL	02079050486
6	F00000784	BM COSTRUZIONI SRL	02316860507
3.8	F00000785	DAFNE SOC. COOP. ARL	03390000630
65	F00000786	F.G.S. S.R.L.	01557310164
27	F00000787	AKETOHN SRL	01662040557
64	F00000788	MARE & amp; MONTI SOC. COOPERATIN	02397620507
33	F00000789	IDEA DEL SERRAMENTO DI FERRUCCIO	01727150508
51	F00000790	BRESCIANI ASFALTI S.R.L. CON UNICO S	09955650016
8	F00000810	CERICOLA SRL	02203680695
29	F00000811	WHITE&COLOR	07065850484
71	F00000812	THERMOS HABITAT SRL	01213270505
22	F00000813	ADARTE SRL	03555610405
60	F00000814	LA MARMORA COSTRUZIONI SRL	05893010487
13	F00000817	CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO C	01685300400

Herared

Hayall Lama
Poole frampace

Il Proponente

Firmato digitalmente da Paola Giampaoli

Data: 01/03/2022

Verifica di legittimità a cura dell'ufficio legale

Positiva

Firmato digitalmente da: Paola Giampaoli

Data: 01/03/2022

Verifica di regolarità contabile a cura del Responsabile Risorse

Il presente atto non comporta una spesa

Firmato digitalmente da: Teresa Serrentino

Data: 01/03/2022

Visto del Direttore Generale

Firmato digitalmente da: Romina Cipriani

Data: 03/03/2022

Riproduzione cartacea del documento amministrativo informatico di APES s.c.p.a. firmato digitalmente da PAOLETTI LUCA il 04/03/2022 ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 23ter del decreto legislativo n. 82 del 7 marzo 2005 - Codice Amministrazione Digitale e s.m.i.