

## **ALLEGATO A)**

### **AVVISO di manifestazione di interesse per la formazione di un elenco di operatori economici a cui affidare lavori in categoria OS 6 per gli interventi di riqualificazione energetica degli edifici di E.R.P. ad uso abitativo gestiti da A.P.E.S. S.c.p.A**

Si rende noto che l'Azienda Pisana Edilizia Sociale S.c.p.A., in qualità di Ente Gestore del patrimonio di edilizia residenziale pubblica (E.R.P.) di proprietà dei Comuni della Provincia di Pisa, in virtù del contratto di servizio sottoscritto in data 08.09.2011, rep. 55496, registrato in Pisa il 16.09.2011 al n.180/1 serie 1, deve attuare gli interventi di riqualificazione energetica sugli. Tra le attività di riqualificazione energetica rientrano le lavorazioni corrispondenti alla categoria SOA OS 6 "Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi". Rientrano nella categoria la fornitura e la posa in opera, la manutenzione e ristrutturazione di carpenteria e falegnameria in legno, di infissi interni ed esterni, di rivestimenti interni ed esterni, di pavimentazioni di qualsiasi tipo e materiale e di altri manufatti in metallo, legno, materie plastiche e materiali vetrosi e simili.

Al fine di poter affidare le lavorazioni rientranti nella sopradetta categoria A.P.E.S., in esecuzione della determinazione dell'Amministratore Unico n. 93 del 30/09/2022, intende formare un elenco di operatori economici in possesso della categoria OS 6 da cui poter attingere per invitare a successive procedure di affidamento che saranno svolte ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) e b) della legge 11 settembre 2020 n. 120 come modificata dal D.L. 77/2021 convertito con la L. 108/2021.

L'elenco formato sarà utilizzato per gli affidamenti o inviti a gara aventi ad oggetto gli interventi di riqualificazione energetica rientranti nella categoria OS 6.

L'iscrizione al suddetto elenco non comporta l'assunzione di alcun obbligo specifico da parte di A.P.E.S. S.c.p.A., né attribuisce, all'operatore economico, alcun diritto in ordine ad un eventuale affidamento dei lavori.

La manifestazione di interesse è rivolta ai soggetti economici in possesso dei requisiti di seguito specificati che facciano regolare richiesta secondo le modalità previste al punto 2 del presente avviso.

L'elenco avrà validità fino al 31/12/2023, fatta comunque salva la facoltà della Stazione Appaltante di revocare, prorogare o modificare l'elenco in qualsiasi momento.

Nel caso in cui, per qualsiasi ragione, non si addivenga alla formazione dell'elenco ciò non comporterà nessun pregiudizio per A.P.E.S. S.c.p.A né alcun diritto da poter vantare nei suoi confronti.

#### **1. Requisiti di accesso:**

Sono ammessi a presentare istanza di iscrizione nell'elenco gli operatori economici, di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016, in possesso dei seguenti requisiti:

- assenza delle cause di esclusione dalle procedure di gara come indicate dall'art. 80 del D. Lgs. 50/2016;
- iscrizione alla Camera di Commercio per settore di attività adeguato all'appalto;
- possesso dell'attestazione di qualificazione rilasciata da società di organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, nella categoria OS 6-

- nel caso in cui l'impresa non sia in possesso – in proprio - dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale di cui sopra dovrà manifestare la volontà di partecipare alla procedura mediante ricorso agli istituti previsti dal D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii;

## **2. Modalità di presentazione della domanda:**

Gli operatori economici interessati, potranno presentare istanza di iscrizione all'elenco-presentando la relativa domanda entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 07/11/2022.

La domanda di partecipazione dovrà essere presentata esclusivamente mediante la piattaforma telematica START (Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana) Numero Procedura 020363/2022 accessibile all'indirizzo [www://start.toscana.it](http://www.start.toscana.it). Per identificarsi, gli operatori dovranno completare la procedura di registrazione on line presente sul sistema. Le istruzioni su come completare tale procedura sono disponibili sul sito stesso nella specifica sezione dedicata alla procedura di registrazione, oppure richieste al call center del gestore della piattaforma al numero 0810084010 oppure all'indirizzo [start.oe.pa.i-faber.com](http://start.oe.pa.i-faber.com)

Una volta fatto accesso alla piattaforma START, nella specifica sezione relativa alla presente procedura, gli operatori economici dovranno caricare a sistema, firmati digitalmente dal proprio legale rappresentante i seguenti documenti:

- modello "Domanda di iscrizione";
- fotocopia di documento di riconoscimento in corso di validità;
- copia attestazione Soa nella Categoria OS 6 per la classifica I o superiore.

## **3. Costituzione dell'elenco e informazioni complementari:**

Gli operatori che avranno presentato la propria domanda tramite la piattaforma START parteciperanno alla costituzione dell'elenco. Saranno valutati e iscritti nell'elenco, i concorrenti la cui domanda e la cui documentazione risulteranno idonee e regolari.

Le ditte iscritte all'albo fornitori di A.P.E.S. S.C.p.A per l'anno 2022 con attestazione SOA categoria OS 6 in corso di validità (approvato con determina del Direttore n. 30 del 14.02.2022), qualora interessate, dovranno presentare specifica domanda.

Gli operatori economici idonei, la cui domanda risulterà regolare, verranno iscritti nell'elenco in base all'ordine di presentazione delle domande.

I lavori di riqualificazione da affidare, rientranti nella categoria OS 6, dovranno essere realizzati sugli edifici di ERP ubicati nei Comuni rientranti nel LODE Pisano, che corrispondono alla provincia di Pisa.

Si rende noto che i lavori oggetto del presente avviso saranno finanziati con il "Fondo complementare al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza – Legge n. 101/2021 Dpcm 15.09.2021", pertanto saranno applicate alle successive gare le disposizioni previste agli art. 47 e 48 della Legge n. 108/2021 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 310 maggio 2021, n. 77, recante governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure".

## **4. Informativa sulla privacy:**

Ai sensi dell'art. 13 del GDPR i dati contenuti nelle dichiarazioni rese dagli operatori economici, per presentare la propria domanda di iscrizione all'elenco, saranno utilizzati esclusivamente ai fini della presente procedura e della formazione e tenuta dell'elenco medesimo.

Il titolare dei dati è l'A.P.E.S. S.c.p.A. con sede in Pisa, Piazza Facchini n. 16, 56125 tel. 050.505711 fax 050.45040 P.IVA 01699440507 nella persona del suo Amministratore Unico contattabile all'indirizzo [apespisa@apespisa.it](mailto:apespisa@apespisa.it). Il Titolare ha nominato quale responsabile della protezione dei dati (DPO) l'Ing. Pietro Collevicchio contattabile all'indirizzo [dpogdpr@leganet.net](mailto:dpogdpr@leganet.net).

Le finalità principali del trattamento sono legate all'espletamento della procedura di iscrizione all'elenco di operatori economici a cui affidare lavori in categoria OS 6 per gli interventi di riqualificazione energetica degli edifici di E.R.P. ad uso abitativo gestiti da A.P.E.S. S.c.p.A. Il trattamento, pertanto, avviene per svolgere le finalità istituzionali, verificare le dichiarazioni sostitutive presentate dagli interessati nell'ambito del procedimento, dare esecuzione al procedimento. Il trattamento è consentito, per gli scopi indicati sopra, da disposizioni di legge e da atti aventi forza di legge, nonché per dare esecuzione a un compito di interesse pubblico di cui l'A.P.E.S. S.c.p.A è investita in virtù del contratto di servizio con cui la conferenza permanente dei 39 comuni del Lode Pisano ha attribuito ad A.P.E.S. S.c.p.A l'esercizio delle funzioni e servizi pubblici di cui all'art. 5 comma 1 della L.R.T. n. 77/1998.

I dati saranno trattati conformemente alle disposizioni contenute nel GDPR e nelle disposizioni normative di settore e con modalità cartacee ed informatiche. I dati saranno trattati dall'Ufficio Legale Gare e Contratti e dall'Ufficio Tecnico e comunque dal personale dell'A.P.E.S. S.c.p.A. a ciò appositamente istruito; gli stessi potranno essere comunicati ad altre Pubbliche Amministrazioni, ai Comuni del Lode Pisano, a liberi professionisti e collaboratori dell'A.P.E.S. S.c.p.A. e ad altri soggetti per cui la comunicazione sia necessaria all'espletamento delle finalità sopra indicate.

Il Titolare non trasferisce i dati ad un paese terzo e gli stessi non saranno oggetto di diffusione.

I dati forniti saranno trattati per un periodo non superiore a quello strettamente necessario per le finalità per le quali sono stati raccolti e per le quali vengono trattati, rispettando il principio di minimizzazione di cui all'art. 5 comma 1 lett. c) del GDPR. In ogni caso, i dati potranno essere conservati per un periodo massimo di 10 anni dall'esaurimento del rapporto, fatto salvo il legittimo interesse del Titolare alla loro conservazione a scopo di tutela legale ed altri obblighi di legge in materia di conservazione della documentazione della pubblica amministrazione.

L'interessato gode dei diritti previsti dagli Art. 15, 16,17, 18, 20, 21 del Regolamento UE 2016/679; l'interessato ha altresì diritto proporre reclamo al Garante Privacy e a revocare il consenso in qualsiasi momento senza che ciò pregiudichi la liceità del trattamento prestato prima della revoca. La comunicazione dei dati richiesti è tuttavia necessaria per poter partecipare alla presente procedura di iscrizione nell'elenco di operatori economici a cui affidare lavori in categoria OS 6 per gli interventi di riqualificazione energetica degli edifici di E.R.P. ad uso abitativo gestiti da A.P.E.S. S.c.p.A.

Contatti:

Ufficio gare e contratti: Dott.ssa Romina Fieroni [romina.fieroni@apespisa.eu](mailto:romina.fieroni@apespisa.eu) – Dott.ssa Giulia Albani [giulia.albani@apespisa.eu](mailto:giulia.albani@apespisa.eu)

Punto di contatto per informazioni sulla presente procedura è possibile rivolgersi all'Ufficio Tecnico Dott.ssa Linda Ferretti [linda.ferretti@apespisa.eu](mailto:linda.ferretti@apespisa.eu)

Responsabile Unico Procedimento  
Ing. Chiara Cristiani