

**VERBALE DI PROCEDURA DI GARA SVOLTA AI SENSI DELL'ART. 1 DEL D.L. 76/2020
CONVERTITO CON LEGGE 120/2020 MODIFICATO DALL'ART. 51 DEL D.L.77/2021
CONVERTITO CON LEGGE 108/2021.**

L'anno duemilaventitrè di questo dì dieci del mese di Gennaio la Stazione Appaltante A.P.E.S. SCPA - Azienda Pisana Edilizia Sociale che di seguito per brevità sarà denominata A.P.E.S. con sede in Pisa Piazza Dei Facchini n. 16 (p.iva 01699440507) nella persona della Dott.ssa Romina Fieroni, dell'ufficio legale gare e contratti ha acquisito, alla presenza del RUP Ing. Chiara Cristiani, la documentazione caricata sulla piattaforma START (Sistema Telematico acquisti regionale della Toscana)dalle imprese partecipanti alla procedura negoziata n. 22511/2022 avente ad oggetto **FONDO COMPLEMENTARE AL PNRR_ LOTTO 1 - POMAIA - MANUTENZIONE STRAORDINARIA FINALIZZATA AL MIGLIORAMENTO SISMICO E ALL'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDIFICIO SITO IN SAN LUCE LOC. POMAIA VIA VOLTA 13 17 (CUP H12C21000980001; CIG 94550401D7)**; importo a base di gara Euro 668.260,47 oltre ad Euro 70.140,20 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di Euro 738.400,67. La procedura viene aggiudicata con il criterio del minor prezzo di cui all'art. 36 c. 9-bis del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

Premesso che:

con atto dell'Amministratore Unico di A.P.E.S. n. 106 del 28/11/2022 sono state indette n. 2 procedure negoziate, tra cui quella indicata in premessa, volta ad individuare un operatore economico al quale affidare l'esecuzione dei lavori sopra detti.

Poiché la L. 120/2020, come modificata dalla L. 108/2021, all'art. 2 lett. b) prevede la possibilità di affidare lavori di importo pari o superiore a 150.000,00 e fino a € 1.000.000,00 mediante procedura negoziata previa consultazione di almeno cinque operatori economici, sono state invitate a partecipare alla presente procedura, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti seguendo l'elenco dell'albo fornitori di A.P.E.S. valido per l'anno 2022 (approvato con determinazione dell'amministratore Unico n. 30 del 14/2/22 e successivamente rettificato con atto n. 33 del 4/3/2022) e sulla base dei criteri indicati nella determinazione sopra richiamata e nel verbale

di estrazione datato 05/12/2022 conservato agli atti dell'Ufficio Legale Gare e Contratti, le seguenti imprese:

- FUMASONI ANTONIO & FIGLI DI FUMASONI ANTONIO SAS- P.IVA 03543161008- VIA DI COLONNA N. 25 FRASCATI (RM).
- MARTINO COSTRUZIONI SPA- P.IVA 01486220500 - VIA DELL'ARGINE N. 1 - CALCINAIA (PI).
- TESECO BONIFICHE SRL- P.IVA 01903760476- VIA S. CANNIZZARO N. 51 - PISA.
- SIMA SNC - P.IVA 01718830480- VIA DELLA MOTTA - EMPOLI (FI).
- COSTRUZIONI METALLICHE SRL - P.IVA 02149990729- VIA SOFOCLE N. 37 - ANDRIA.

Le imprese sopra indicate sono state invitate tramite la piattaforma "START" della Regione Toscana, con lettera di invito prot. n. 9130 del 06/12/2022, a partecipare alla procedura negoziata.

Tutto ciò premesso, facendo accesso alla piattaforma START, si da atto che nel termine di scadenza di presentazione delle offerte fissato per il giorno 10/01/2022 ore 12: sono state caricate a sistema le seguenti offerte:

Fornitori

| ID | Denominazione | Forma di partecipazione | Ragione sociale | Sede legale | PEC | Email | Data sottomissione |
|------|---------------|-------------------------|-----------------|--|---------------------------|----------------------|---------------------|
| 0001 | SIMA snc | Impresa o Società | SIMA snc | Nazione Italia Provincia Firenze Città Empoli Indirizzo VIA DELLA MOTTA 372 | GIULIANO.PAMPALONI@PEC.IT | sima.snc48@gmail.com | 20/12/2022 12:39:33 |

| I D | Denom inazion e | Forma di parteci pazion e | Ragi one soci ale | Sede legale | PEC | Email | Data sottom issione |
|----------|---|---------------------------------------|--|--|---------------------------|--------------------------|--------------------------------|
| 00 02 | Fumasoni Antonio & figli di Andrea Fumasoni s.a.s. | Impres a o Società | Fumasoni Antonio & figli di Andrea Fumasoni s.a.s. | Nazione Italia Provinci a Roma Città Fr ascati Indirizz o Via di Colonna 25 | FUMASONISAS @UNAPEC.IT | fumasonisa s@alice.it | 04/01/ 2023 09:46: 51 |

Il RUP, coadiuvato dalla Dott.ssa Romina Fieroni ha proceduto con l'esame della documentazione amministrativa, rilevando per ciascun operatore economico partecipante quanto segue.

Sima snc: l'operatore economico, in possesso dell'attestazione Soa nella Categoria OG1 classifica III bis, indica nella parte II lettera D del DGUE, di voler subappaltare i lavori della categoria prevalente nei limiti consentiti dalla legge, senza invece indicare il subappalto delle categorie scorporabili (OS30, OS32 e OS18A), per le quali, l'operatore non possiede la relativa qualificazione. L'operatore economico dovrà pertanto integrare la dichiarazione con l'indicazione del subappalto delle suddette categorie così come previsto all'art.8.3 della lettera di invito secondo la quale, in relazione alle categorie indicate all'art. 2.3 del capitolato speciale di appalto, gli operatori economici potranno qualificarsi mediante il possesso dell'attestazione Soa nella categoria prevalente (OG1) per una classifica corrispondente all'importo totale dell'appalto, con obbligo di subappaltare ad imprese qualificate, delle categorie per le quali l'OE è privo della relativa qualificazione.

Si dà atto che l'impresa Sima non dichiara nella parte IV lett A1 del DGUE l'iscrizione nel Registro della CCIAA, si ritiene tuttavia che tale mancanza non debba essere integrata in quanto la dichiarazione circa

l'iscrizione nel suddetto registro è presente nella domanda di partecipazione.

Con riferimento all'allegato 1- Ulteriori dichiarazioni, l'impresa non dichiara quanto previsto al punto d) del predetto allegato, ovvero l'essere assoggettato o meno al concordato preventivo con continuità aziendale. L'operatore dovrà integrare il suddetto allegato presentando una dichiarazione sostitutiva resa ai sensi del DPR 445/2000 nella quale renda la dichiarazione mancante con la specificazione che in caso di risposta affermativa, l'impresa dovrà rendere tutte le ulteriori dichiarazioni previste al punto d) del detto allegato 1.

L'impresa Sima snc sarà ammessa alla procedura del soccorso istruttorio di cui all'art. 83 comma 9 del D .lgs. 50/2016, da attivare tramite la piattaforma Start, previo invio di specifica comunicazione nella quale saranno precisate le integrazioni richieste.

Fumasoni Antonio & figli di Andrea Fumasoni s.a.s.: l'operatore economico è in possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla gara ed ha presentato la documentazione in conformità a quanto richiesto nella lettera di invito.

La documentazione amministrativa è stata scaricata dalla piattaforma START e conservata agli atti dell'Ufficio Legale Gare e Contratti di APES.

La seduta di gara viene sospesa e l'approvazione/non approvazione della documentazione amministrativa viene rinviata a conclusione della procedura del soccorso istruttorio che sarà attivata per consentire all'impresa SIMA DI GIULIANO PAMPALONI E C SNC di integrare la documentazione presentata.

Delle operazioni sopra descritte è stato redatto il presente verbale che scritto su pagine quattro viene letto e sottoscritto da:

Ing. Chiara Cristiani - responsabile del procedimento

Dott.ssa Romina Fieroni -segretaria verbalizzante
