

**VERBALE DI PROCEDURA DI GARA SVOLTA AI SENSI DELL'ART. 1 DEL D.L. 76/2020
CONVERTITO CON LEGGE 120/2020 MODIFICATO DALL'ART. 51 DEL D.L.77/2021
CONVERTITO CON LEGGE 108/2021.**

L'anno duemilaventitrè di questo dì dodici del mese di Geannaio la Stazione Appaltante A.P.E.S. SCPA - Azienda Pisana Edilizia Sociale che di seguito per brevità sarà denominata A.P.E.S. con sede in Pisa Piazza Dei Facchini n. 16 (p.iva 01699440507) nella persona della Dott.ssa Romina Fieroni, dell'ufficio legale gare e contratti ha acquisito, alla presenza del RUP Ing. Chiara Cristiani, la documentazione caricata sulla piattaforma START (Sistema Telematico acquisti regionale della Toscana) dalle imprese partecipanti alla procedura negoziata n. 23125/2022 avente ad oggetto **:FONDO COMPLEMENTARE PNRR - LOTTO 4 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA FINALIZZATA ALL'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO MEDIANTE LA SOSTITUZIONE DI CHIUSURE TRASPARENTI ED ELEMENTI SCHERMANTI SU FABBRICATI SITI IN VARI COMUNI DELLA PROVINCIA DI PISA CUP: H19J21012500001; CIG 95093346A9;** importo a base di gara Euro 784.209,29 oltre ad Euro 35.887,05 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di Euro 820.096,34. La procedura viene aggiudicata con il criterio del minor prezzo di cui all'art. 36 c. 9-bis del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

Premesso che:

con atto dell'Amministratore Unico di A.P.E.S. n. 111 dell' 01/12/2022 è stata indetta la procedura negoziata sopra indicata, finalizzata ad individuare un operatore economico al quale affidare l'esecuzione dei lavori sopra detti.

Poiché la L. 120/2020, come modificata dalla L. 108/2021, all'art. 2 lett. b) prevede la possibilità di affidare lavori di importo pari o superiore a 150.000,00 Euro e fino a 1.000.000,00, mediante procedura negoziata previa consultazione di almeno cinque operatori economici, sono state invitate a partecipare alla presente procedura, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti seguendo l'elenco dell'albo fornitori di A.P.E.S. valido per l'anno 2022 (approvato con determinazione dell'amministratore Unico n. 30 del 14/2/22 e successivamente rettificato con atto n. 33 del 4/3/2022) e sulla base dei criteri indicati nella determinazione sopra richiamata e nel verbale

di estrazione datato 05/12/2022 conservato agli atti dell'Ufficio Legale Gare e Contratti, le seguenti imprese:

SOC. COOP. ANACAPRI COSTRUZIONI	Nazione Italia Provincia Napoli Città Giugliano in Campania Indirizzo VIA I° MAGGIO 121
DI.GI.ALL. S.R.L.	Nazione Italia Provincia Napoli Città Giugliano in Campania Indirizzo VIA TOLOMEO 35
PICARDI PORTE E FINESTRE S.R.L.	Nazione Italia Provincia Napoli Città Acerra Indirizzo VIA PALMENTELLA 13
Costruzioni Metalliche s.r.l.	Nazione Italia Provincia Barletta-Andria-Trani Città Andria Indirizzo Via Sofocle 37
SPECIALMONTAGGI DI SADIKAJ ISMET	Nazione Italia Provincia Pisa Città Capannoli Indirizzo VIA L. DA VINCI 21

Le imprese sopra indicate sono state invitate tramite la piattaforma "START" della Regione Toscana, con lettera di invito prot. n. 9134 del 06/12/2022, a partecipare alla procedura negoziata.

Tutto ciò premesso, facendo accesso alla piattaforma START, si da atto che nel termine di scadenza di presentazione delle offerte fissato per il giorno 10/01/2022 ore 12 è stata caricata a sistema la seguente offerta:

Fornitori

ID	Denominazione	Forma di partecipazione	Ragione sociale	Sede legale	PEC	Email	Data sottomissione
0001	DI.GI.ALL. S.R.L.	Impresa o Società	DI.GI.ALL. S.R.L.	Nazione Italia Provincia a Napoli	DIGIALLSRL@LEGALMAIL.IT	digiallsrl@virgilio.it	04/01/2023 10:47:07

I D	Denominazione	Forma di partecipazione	Ragione sociale	Sede legale	PEC	Email	Data sottomissione
				Città Giugliano in Campania Indirizzo VIA TOLOMEO 35			

Il RUP, coadiuvato dalla Dott.ssa Romina Fieroni ha proceduto con l'esame della documentazione amministrativa, rilevando quanto segue.

l'operatore economico, **DI.GI.ALL. S.R.L.** in possesso dell'attestazione Soa nella Categoria prevalente e nelle categorie scorporabili previste in appalto, nella parte II lettera D del DGUE, dichiara di voler subappaltare: *"le opere inerenti alla categoria prevalente os6 in misura massima del 50%, rispettando e non eccedendo il limite massimo del 50% dell'importo contrattuale ai sensi dell'art. 105 del codice"*, tuttavia all'art.26 del capitolato speciale di appalto è fatto obbligo all'operatore economico aggiudicatario, di eseguire direttamente la parte prevalente della categoria prevalente OS6, nella misura del 90,50%. Si ritiene pertanto necessario che l'impresa presenti una dichiarazione a firma digitale del suo legale rappresentante nella quale a rettifica di quanto dichiarato nel DGUE si impegni a rispettare quanto previsto al citato art. 26, ovvero ad eseguire direttamente, in caso di aggiudicazione il 90,50% delle lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente.

La rimanente documentazione presentata dall'operatore economico è conforme a quanto richiesto nella lettera di invito.

La documentazione amministrativa è stata scaricata dalla piattaforma START e conservata agli atti dell'Ufficio Legale Gare e Contratti di APES.

La seduta di gara viene sospesa e l'approvazione/non approvazione della predetta documentazione amministrativa viene rinviata a conclusione

della procedura del soccorso istruttorio che sarà attivata per consentire all'impresa **DI.GI.ALL. S.R.L** di integrare la documentazione presentata.

Delle operazioni sopra descritte è stato redatto il presente verbale che scritto su pagine quattro viene letto e sottoscritto da:

Ing. Chiara Cristiani - responsabile del procedimento

Dott.ssa Romina Fieroni -segretaria verbalizzante
