

**VERBALE DI PROCEDURA DI GARA SVOLTA AI SENSI DELL'ART. 1 DEL D.L. 76/2020
CONVERTITO CON LEGGE 120/2020 MODIFICATO DALL'ART. 51 DEL D.L.77/2021
CONVERTITO CON LEGGE 108/2021.**

L'anno duemilaventitrè di questo dì venticinque del mese di Gennaio la Stazione Appaltante A.P.E.S. SCPA - Azienda Pisana Edilizia Sociale che di seguito per brevità sarà denominata A.P.E.S. con sede in Pisa Piazza Dei Facchini n. 16 (p.iva 01699440507) nella persona della Dott.ssa Romina Fieroni, dell'ufficio legale gare e contratti ha acquisito, alla presenza del RUP Ing. Chiara Cristiani, la documentazione relativa alla procedura del soccorso istruttorio di cui all'art. 83 del D.Lgs. 50/2016 e le offerte caricate sulla piattaforma START (Sistema Telematico acquisti regionale della Toscana) dalle imprese partecipanti alla procedura negoziata n. 22511/2022 avente ad oggetto **FONDO COMPLEMENTARE AL PNRR_ LOTTO 1 - POMAIA - MANUTENZIONE STRAORDINARIA FINALIZZATA AL MIGLIORAMENTO SISMICO E ALL'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDIFICIO SITO IN SAN LUCE LOC. POMAIA VIA VOLTA 13 17 (CUP H12C21000980001; CIG 94550401D7)**; importo a base di gara Euro 668.260,47 oltre ad Euro 70.140,20 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di Euro 738.400,67. La procedura viene aggiudicata con il criterio del minor prezzo di cui all'art. 36 c. 9-bis del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

Premesso che:

nella seduta di gara del 10/01/2023, nella quale è stata esaminata la documentazione amministrativa, l'impresa **SIMA SNC**, è stata ammessa alla procedura del soccorso istruttorio. Con nota prot. n. 209 dell'11/01/2023, trasmessa all'impresa tramite Start in data 12/01/2023, la medesima è stata invitata ad integrare il DGUE con una dichiarazione di subappalto delle categorie scorporabili per le quali l'impresa non possiede la qualificazione e con una dichiarazione, ad integrazione dell'allegato 1 - ulteriori dichiarazioni, di non trovarsi in concordato con continuità aziendale. Con comunicazione del 17/01/2022 (ID: SI610461), l'impresa ha presentato quanto richiesto fatta eccezione per la dichiarazione di subappalto della Categoria **OS18A**, pertanto, con nota del 20/01/2023 n. 510 l'impresa è stata invitata a rendere la suddetta dichiarazione. Con comunicazione trasmessa a mezzo start (ID: CZ614791)

l'impresa, entro la data assegnata ha trasmesso quanto richiesto. La documentazione amministrativa dell'impresa Sima snc risulta conforme a quanto previsto nella lettera di invito, di conseguenza l'impresa può essere ammessa alla fase successiva della gara.

Tutto ciò premesso,

Si procede all'approvazione, sulla piattaforma Start, della documentazione amministrativa presentata dalle imprese partecipanti Sima snc e Fumasoni Antonio & figli di Andrea Fumasoni s.a.s. e si passa alla fase successiva di apertura dell'offerta economica.

L'operatore economico **SIMA SNC** ha presentato un'offerta pari a € 662.379,77 corrispondente ad un ribasso del 0,88%, cui si aggiungono € 70.140,20 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale offerto pari a € 732.519,97.

L'operatore economico **FUMASONI ANTONIO & FIGLI DI ANDREA FUMASONI S.A.S** ha presentato un'offerta pari a € 626.226,88 corrispondente ad un ribasso del 6,29%, cui si aggiungono € 70.140,20 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale offerto pari a € 696.367,08.

Anche le offerte economiche sono state scaricate dalla piattaforma START e conservata agli atti dell'Ufficio Legale Gare e Contratti di APES.

La graduatoria generata dalla Piattaforma START viene di seguito riportata:

| Fornitore | Offerta economica |
|--|--|
| (ID: 0002) Fumasoni Antonio & figli di Andrea Fumasoni s.a.s. Mostra i dettagli | € 696.367,08 Ribasso percentuale 6,29 % |
| (ID: 0001) SIMA snc Mostra i dettagli | € 732.519,97 Ribasso percentuale 0,88 % |

Considerato tutto quanto sopra,

Il RUP propone l'aggiudicazione in favore della società Fumasoni Antonio & figli di Andrea Fumasoni s.a.s., fatta salva la verifica del costo della manodopera come previsto dall'art. 95 comma 10 del D.Lgs. 50/2016 e fatta salva la successiva approvazione con atto dell'Amministratore Unico di A.P.E.S.

Si dà atto che essendo il numero delle offerte ammesse inferiore a 5 non si è proceduto al calcolo della soglia di cui all'art. 97 comma 2-bis del D.Lgs. 50/2016, né il RUP ha ritenuto che vi fossero elementi specifici tali da far apparire l'offerta dell'impresa *Fumasoni Antonio & figli di Andrea Fumasoni s.a.s* anormalmente bassa e non si è quindi attivata la procedura della verifica dell'anomalia dell'offerta di cui all'art. 97 comma 6 del D.Lgs. 50/2016.

Ai sensi dell'art. 32 comma 9 del D.Lgs. 50/2016 l'aggiudicazione comunque diverrà efficace a seguito della verifica dei requisiti dichiarati in fase di gara dall'operatore economico.

Si è proceduto sulla Piattaforma START a designare *Fumasoni Antonio & figli di Andrea Fumasoni s.a.s* quale aggiudicatario provvisorio della presente procedura di gara.

Delle operazioni sopra descritte è stato redatto il presente verbale che scritto su tre pagine è stato letto approvato e sottoscritto da:

Ing. Chiara Cristiani - responsabile del procedimento

Dott.ssa Romina Fieroni -segretaria verbalizzante
