

**VERBALE DI PROCEDURA DI GARA SVOLTA AI SENSI DELL'ART. 1 DEL D.L. 76/2020
CONVERTITO CON LEGGE 120/2020 MODIFICATO DALL'ART. 51 DEL D.L.77/2021
CONVERTITO CON LEGGE 108/2021- verifica costo manodopera**

L'anno duemila ventitré di questo dì otto del mese di febbraio presso la Stazione Appaltante A.P.E.S. S.c.pa. - Azienda Pisana Edilizia Sociale S.c.p.a., di seguito per brevità denominata A.P.E.S. - con sede in Pisa, Piazza Dei Facchini n. 16 (P.IVA 01699440507), la sottoscritta Ing. Chiara Cristiani, RUP della gara avente ad oggetto **FONDO COMPLEMENTARE PNRR - LOTTO 4 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA FINALIZZATA ALL'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO MEDIANTE LA SOSTITUZIONE DI CHIUSURE TRASPARENTI ED ELEMENTI SCHERMANTI SU FABBRICATI SITI IN VARI COMUNI DELLA PROVINCIA DI PISA CUP: H19J21012500001; CIG 95093346A9**, con importo a base di gara Euro 784.209,29 oltre ad Euro 35.887,05 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di Euro 820.096,34, ha verificato la congruità dell'offerta e del costo della manodopera dell'operatore economico DI.GI.ALL srl

Premesso che

In data 19/01/2023 il RUP concludeva le attività di valutazione delle offerte presentate dalle imprese invitate alla procedura, come risulta dal verbale redatto in pari data, individuando l'impresa DI.GI.ALL srl prima classificata della gara in quanto collocata prima in graduatoria con un'offerta pari a € 656.226,33 corrispondente ad un ribasso del 16,32%, cui si aggiungono € 35.887,05 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale offerto pari a € 692.113,38, di cui € 231.208,00 per i costi della manodopera.

Vista l'offerta dell'impresa DI.GI.ALL srl il rup, prima di proporre l'aggiudicazione in favore del suddetto operatore economico ha proceduto, ai sensi dell'art. 97 comma 6 del D. Lgs. 50/2016, a richiedere con nota prot. n. 488 del 20/01/2023 trasmessa a mezzo Start, le spiegazioni di cui all'articolo 97, comma 5, lettera d) al fine di verificare che il costo

del personale non sia inferiore ai minimi salariali retributivi indicati nelle apposite tabelle di cui all'art. 23 comma 16.

L'impresa, in risposta a tale richiesta, forniva i giustificativi trasmettendo i medesimi a mezzo Start in data 01/02/2023 (ID: CZ621937).

Tutto ciò premesso e considerato,

esaminati i giustificativi presentati dall'impresa DI.GI.ALL srl, la sottoscritta Ing. Chiara Cristiani, ritiene che gli stessi siano idonei a giustificare il costo della manodopera offerto.

Tutta la documentazione viene conservata presso l'Ufficio legale gare e Contratti dell'A.P.E.S. S.c.p.a.

Per quanto sopra, il sottoscritto responsabile del procedimento propone alla stazione appaltante, l'aggiudicazione in favore di DI.GI.ALL srl che ha offerto un ribasso del 16,32% sull'importo posto a base di gara.

A conclusione della procedura si procede a designare sulla piattaforma Start l'impresa DI.GI.ALL srl quale aggiudicataria del presente appalto

Il responsabile del procedimento Ing. Chiara Cristiani.

Dott.ssa Romina Fieroni - ufficio legale gare e contratti con funzioni di segretaria verbalizzante.
