

**VERBALE DI PROCEDURA DI AFFIDAMENTO DIRETTO SVOLTO IN
MODALITA' CONCORRENZIALE AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 LETT.
A) DELLA LEGGE 120/2020 AGGIORNATA AL D.L. 77/2021
CONVERTITO IN LEGGE 108/2021 PER LAVORI DI MANUTENZIONE
STRAORDINARIA FINALIZZATA AL RECUPERO FUNZIONALE DEGLI
ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DI PROPRIETÀ DEI
COMUNI DELLA PROVINCIA DI PISA ED IN GESTIONE AD A.P.E.S.
S.C.P.A - ZONA 4 PISA SUD-OVEST 1
CUP H52D22000050004 - CIG 9606354619.**

L'anno duemilaventitre di questo dì VENTUNO del mese di febbraio la Stazione Appaltante A.P.E.S. SCPA - Azienda Pisana Edilizia Sociale che di seguito per brevità sarà denominata A.P.E.S. con sede in Pisa Piazza dei Facchini n. 16 (p.iva 01699440507) nella persona del RUP Ing. Chiara Cristiani ha acquisito con l'ausilio della Dott.ssa Giulia Albani dell'ufficio legale gare e contratti, la documentazione caricata sulla piattaforma START (Sistema Telematico acquisti regionale della Toscana) dalle imprese invitate alla procedura di affidamento diretto svolta in modalità concorrenziale indetta con atto dell'Amministratore Unico di Apes n. 1 del 19/01/2023.

La procedura ha ad oggetto l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria finalizzata al recupero funzionale degli alloggi di edilizia residenziale pubblica di proprietà dei Comuni della Provincia di Pisa ed in gestione ad A.P.E.S. S.C.P.A - Zona 4 Pisa sud-ovest 1.

Importo a base di gara € 144.266,43, oneri della sicurezza € 5.489,98 totale appalto € 149.756,41.

Premesso che:

Sono state invitate a partecipare alla presente procedura, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti seguendo l'elenco dell'albo fornitori di A.P.E.S. valido per l'anno 2023 (approvato con determinazione del Direttore n. 18 del 26/01/2023) e sulla base dei criteri indicati nella determinazione sopra richiamata e nel verbale di estrazione datato 31/01/2023 conservato agli atti dell'Ufficio Legale Gare e Contratti, le seguenti tre imprese:

- GRUPPO CIELLE SRL P.IVA 08421570725
- SISTEC SRL P.IVA 06076770723
- IMPRESA COSTRUZIONI E RESTAURI DIDDI SRL P.IVA 01901710473

Con lettera di invito Prot. n. 1067 del 06/02/2023, le sopraindicate imprese sono state invitate a procedura concorrenziale, da svolgersi sulla Piattaforma Telematica Regionale della Toscana START, per presentare la propria migliore offerta per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria finalizzata al recupero funzionale degli alloggi di edilizia residenziale pubblica di proprietà dei Comuni della Provincia di Pisa ed in gestione ad A.P.E.S. S.C.P.A - Zona 4 Pisa sud-ovest 1.

Tutto ciò premesso, a seguito dell'accesso alla piattaforma START, si dà atto che nel termine di scadenza di

presentazione delle offerte, fissato per il giorno 20/02/2023 ore 12, non risulta presentata alcuna offerta.

Il RUP, pertanto, procede sulla piattaforma START a dichiarare deserta la presente procedura di gara.

Il presente verbale, scritto su pagine tre, è stato letto approvato e sottoscritto da:

Ing. Chiara Cristiani - Responsabile Unico del Procedimento

Dott.ssa Giulia Albani - ufficio legale gare e contratti
