

**VERBALE DI PROCEDURA DI GARA SVOLTA AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 LETT. B DEL D.L. 76/2020 CONVERTITO CON LEGGE 120/2020 MODIFICATO DALL'ART. 51 DEL D.L.77/2021 CONVERTITO CON LEGGE 108/2021 - VERBALE DI VERIFICA COSTI DELLA MANODOPERA.**

L'anno duemilaventitre di questo dì venti del mese di marzo presso la Stazione Appaltante A.P.E.S. S.c.pa. - Azienda Pisana Edilizia Sociale S.c.p.a., di seguito per brevità denominata A.P.E.S. - con sede in Pisa, Piazza Dei Facchini n. 16 (P.IVA 01699440507), la sottoscritta Ing. Chiara Cristiani, RUP della gara avente ad oggetto: FONDO COMPLEMENTARE AL PNRR LOTTO 1 -LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA FINALIZZATA AL MIGLIORAMENTO SISMICO E ALL'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI FABBRICATO SITO IN TERRICCIOLA (PI), VIA GENERALE MARTINI N. 6 (CUP H12C21000980001; CIG 9654043050); importo a base di gara Euro 511.419,81 oltre ad Euro 62.524,47 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di Euro 573.944,28.

**Premesso che**

In data 09/03/2023 venivano concluse le attività di valutazione delle offerte presentate dalle imprese invitate alla procedura, individuando l'impresa Taddei Massimo Srl quale prima impresa utile in graduatoria con il ribasso del 8,99% come risulta dal verbale redatto nella data sopra indicata.

Vista l'offerta dell'impresa Taddei Massimo Srl e tenuto conto del costo della manodopera in essa indicato, pari a € 244.967,00 il Rup, prima di proporre l'aggiudicazione in favore dell'operatore economico ha proceduto, ai sensi dell'art. 95 comma 10 del D. Lgs. 50/2016, alla verifica del rispetto di quanto previsto all'articolo 97 comma 5 lettera d) ovvero che il costo del personale non sia inferiore ai minimi salariali retributivi indicati in apposite tabelle di cui all'art. 23 comma 16.

Con nota prot. N. 2270 del 09/03/2023, trasmessa a mezzo Start in data 09/03/2023, veniva chiesto all'impresa di fornire le spiegazioni di cui al comma 5 lett. d) del sopra citato articolo 97.

L'impresa, in risposta a tale richiesta, forniva i giustificativi trasmettendoli a mezzo start in data 16/03/2023 (rif. ID: CZ655748).

**Tutto ciò premesso e considerato**

esaminati i giustificativi presentati e le spiegazioni fornite dall'impresa Taddei Massimo Srl, la sottoscritta Ing. Chiara Cristiani, ritiene che le stesse siano idonee a giustificare il costo della manodopera indicato in fase di gara.

Tutta la documentazione viene conservata presso l'Ufficio legale gare e Contratti dell'A.P.E.S. S.c.p.a.

Per quanto sopra, il sottoscritto responsabile del procedimento propone alla stazione appaltante, l'aggiudicazione in favore di Taddei Massimo Srl che ha offerto un ribasso del 8,99% sull'importo posto a base di gara.

Il responsabile del procedimento Ing. Chiara Cristiani.

---

Dott.ssa Francesca Zomparelli - ufficio legale gare e contratti con funzioni di segretaria verbalizzante.

---