

**VERBALE DI PROCEDURA DI AFFIDAMENTO DIRETTO SVOLTO IN  
MODALITA' CONCORRENZIALE AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 LETT.**

**A) DELLA LEGGE 120/2020 AGGIORNATA AL D.L. 77/2021  
CONVERTITO IN LEGGE 108/2021 PER LAVORI DI MANUTENZIONE  
STRAORDINARIA FINALIZZATA AL RECUPERO FUNZIONALE DEGLI  
ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DI PROPRIETÀ DEI  
COMUNI DELLA PROVINCIA DI PISA ED IN GESTIONE AD A.P.E.S.  
S.C.P.A (Lotto 2-2022 - FREG 2021) CUP: H17I21000030002**

**CIG: 9447683AA4**

L'anno duemilaventidue di questo dì VENTUNO del mese di novembre la Stazione Appaltante A.P.E.S. SCPA - Azienda Pisana Edilizia Sociale che di seguito per brevità sarà denominata A.P.E.S. con sede in Pisa Piazza dei Facchini n. 16 (p.iva 01699440507) nella persona della dell'Avv. Paola Giampaoli, responsabile dell'ufficio legale gare e contratti e Autorità di gara, ha acquisito con l'ausilio della Dott.ssa Giulia Albani, dell'ufficio legale gare e contratti, la documentazione caricata sulla piattaforma START (Sistema Telematico acquisti regionale della Toscana) dalle imprese invitate alla procedura di affidamento diretto svolta in modalità concorrenziale sulla piattaforma Strat per acquisizione di n. 3 preventivi come previsto nell'atto dell'Amministratore Unico di Apes n. 99 del 28/10/2022.

La procedura ha ad oggetto l'affidamento dei lavori di

manutenzione straordinaria finalizzata al recupero funzionale degli alloggi di edilizia residenziale pubblica di proprietà dei Comuni della Provincia di Pisa ed in gestione ad A.P.E.S. S.c.p.a (lotto 2-2022 - freg 2021). CUP: H17I21000030002 CIG: 9447683AA4 Importo a base di gara € 145.276,49, oneri della sicurezza € 4.637,18 totale appalto € 149.913,67.

Premesso che:

Con lettera di invito Prot. n. 8201 del 02/11/2022, le imprese estratte dall'albo fornitori di Apes valido per l'anno 2022, secondo i criteri previsti nella determina dell'Amministratore Unico di Apes n. 99 del 28/10/2022, e come riportato nel verbale del 2/11/2022, sono state invitate a procedura concorrenziale, da svolgersi sulla Piattaforma Telematica Regionale della Toscana START, per presentare la propria migliore offerta per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria finalizzata al recupero funzionale degli alloggi di edilizia residenziale pubblica di proprietà dei Comuni della Provincia di Pisa ed in gestione ad A.P.E.S. S.c.p.a (lotto 2-2022 - Freg 2021). Tutto ciò premesso, a seguito dell'accesso alla piattaforma START, si dà atto che nel termine di scadenza di presentazione delle offerte fissato per il giorno 16/11/2022 ore 12, non risulta presentata alcuna offerta.

L'Avv. Giampaoli, pertanto, procede sulla piattaforma START a dichiarare deserta la presente procedura di gara.

Il presente verbale, scritto su pagine tre, è stato letto

approvato e sottoscritto da:

Avv. Paola Giampaoli - Autorità di gara, responsabile  
ufficio legale gare e contratti

---

Dott.ssa Giulia Albani - ufficio legale gare e contratti

---