

## COMPITO N.2

### CONTRASSEGNARE CON UNA X L'UNICA RISPOSTA ESATTA

**N.B. PROVA SUPERATA CON PUNTEGGIO PARI O SUPERIORE A 18 - Punteggio assegnabile:**

**Punti 1 per ogni risposta esatta**

**Punti 0 per mancata o errata risposta**

**1) QUAL E' IL TERMINE MINIMO PREVISTO PER LA PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA DI PARTECIPAZIONE A UN BANDO DI CONCORSO PER L'ASSEGNAZIONE DEGLI ALLOGGI DI ERP, SECONDO LA L.R.T. 96/1996 E S.M.I.?**

- a) 30 giorni
- b) 60 giorni
- c) 90 giorni
- d) 120 giorni

**2) A QUALE/I DATA/E DEVONO ESSERE POSSEDUTI I REQUISITI PER L'ASSEGNAZIONE DEGLI ALLOGGI DI ERP, AI SENSI DELLA L.R.T. 96/1996 E S.M.I.?**

- a) Alla data di pubblicazione del bando, nonché al momento dell'assegnazione dell'alloggio
- b) Alla data di presentazione della domanda, nonché al momento dell'assegnazione dell'alloggio
- c) Alla data di pubblicazione del bando, nonché al momento della scadenza della domanda
- d) Solo alla data di presentazione della domanda

**3) PER QUANTO TEMPO PUO' ESSERE AUTORIZZATA L'OSPITALITA' TEMPORANEA DI TERZE PERSONE NEL NUCLEO FAMILIARE ASSEGNATARIO, AI SENSI DELLA L.R.T. 96/1996 E S.M.I.?**

- a) Per un periodo non superiore a un anno
- b) Per un periodo non superiore a due anni
- c) Per un periodo non superiore a tre anni
- d) Non può mai essere autorizzata l'ospitalità temporanea di terze persone

**4) QUAL E' IL REQUISITO TEMPORALE MINIMO DI RESIDENZA ANAGRAFICA O DI ATTIVITA' LAVORATIVA STABILE PER PARTECIPARE A UN BANDO DI CONCORSO PER L'ASSEGNAZIONE DEGLI ALLOGGI DI ERP, SECONDO L'ALLEGATO A DELLA L.R.T. 96/1996 E S.M.I.?**

- a) Non è previsto alcun requisito temporale minimo di residenza o di attività lavorativa stabile
- b) Almeno cinque anni nell'ambito territoriale del/i Comune/i che ha/hanno indetto il bando
- c) Almeno cinque anni nell'ambito territoriale regionale
- d) Almeno cinque anni nell'ambito territoriale regionale e almeno dieci anni nell'ambito territoriale nazionale

**5) DA CHI E' DICHIARATA LA DECADENZA DALL'ASSEGNAZIONE, AI SENSI DELLA L.R.T. 96/96 E S.M.I.?**

- a) Dal Comune
- b) Dalla Regione
- c) Dal Soggetto gestore
- d) Dal L.O.D.E.

**6) DOPO QUANTI MESI DI MANCATO PAGAMENTO DEL CANONE DI LOCAZIONE E DELLE SPESE ACCESSORIE SI HA LA RISOLUZIONE DEL CONTRATTO E LA DECADENZA DALL'ASSEGNAZIONE, AI SENSI DELLA L.R.T. 96/1996 E S.M.I.?**

- a) 1 mese
- b) 2 mesi
- c) 3 mesi
- d) 6 mesi

**7) UN CITTADINO EXTRACOMUNITARIO PUO' CONCORRERE ALL'ASSEGNAZIONE DI UN ALLOGGIO DI ERP, IN BASE ALL'ALLEGATO A DELLA L.R.T. 96/1996 E S.M.I.?**

- a) No, mai
- b) Sì, se è in Italia da almeno due anni
- c) Sì, ma solo se è titolare di carta di soggiorno
- d) Sì, se è titolare di carta di soggiorno o è in possesso di permesso di soggiorno almeno biennale ed esercita una regolare attività di lavoro subordinato o di lavoro autonomo

**8) IL CANONE MINIMO MENSILE PREVISTO DALLA L.R.T. 96/1996 E S.M.I. E' STABILITO IN:**

- a) € 12,91
- b) € 25,00
- c) € 40,00
- d) € 50,00

**9) QUALSIASI VARIAZIONE ANAGRAFICA DEL NUCLEO FAMILIARE INTERVENUTA SUCCESSIVAMENTE ALL'ASSEGNAZIONE, AI SENSI DELLA L.R.T. 96/1996 E S.M.I.:**

- a) Deve essere segnalata tempestivamente al Soggetto gestore
- b) Deve essere segnalata al Soggetto gestore almeno ogni due anni
- c) Deve essere segnalata al Soggetto gestore tutti gli anni dispari per la revisione del canone
- d) E' accertata obbligatoriamente dal Soggetto gestore ogni due anni

**10) AI SENSI DELL'ARTICOLO 35, COMMA 2, LETTERA M), DELLA L.R.T. 96/1996 E S.M.I., E' CAUSA DI DECADENZA DALL'ASSEGNAZIONE DISPORRE DI UNA SITUAZIONE ECONOMICA:**

- a) Pari al limite per l'assegnazione, aumentato del 50%, che permane da oltre due anni
- b) Pari al limite per l'assegnazione, aumentato del 75%, che permane da oltre due anni
- c) Pari al doppio del limite per l'assegnazione, che permane da oltre due anni
- d) Comunque superiore al limite di assegnazione di € 16.500,00 di valore ISEE

**11) COSA DISCIPLINANO LE NORME DELLA L.R.T. 77/1998?**

- a) L'assegnazione, gestione e determinazione del canone di locazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica
- b) Le modalità di intervento e la ripartizione delle competenze attinenti al settore dell'edilizia residenziale pubblica
- c) Lo scioglimento degli organi delle Aziende di edilizia residenziale pubblica (ARER e ATER)
- d) L'alienazione degli immobili di edilizia residenziale pubblica finalizzata alla razionalizzazione e valorizzazione del patrimonio di ERP

**12) A CHI E' STATO ATTRIBUITO IL PATRIMONIO IMMOBILIARE DI PROPRIETA' DELLE ATER (AZIENDE TERRITORIALI PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE) A SEGUITO DEL LORO SCIOGLIMENTO, AI SENSI DELLA L.R.T. 77/1998?**

- a) Ai Comuni nel cui territorio era ubicato
- b) Ai L.O.D.E. (Livelli ottimali di esercizio) per i rispettivi ambiti territoriali di competenza
- c) Ai Soggetti gestori per i rispettivi ambiti territoriali di competenza
- d) Alla Regione

**13) IN QUALI CASI GLI ASSEGNATARI CHE NON INTENDONO ACQUISTARE GLI ALLOGGI DI ERP RIMANGONO TALI, SENZA CHE GLI ALLOGGI STESSI POSSANO ESSERE ALIENATI A TERZI, AI SENSI DELLA L.R.T. 5/2014?**

- a) Solo nel caso in cui il nucleo familiare comprende soggetti disabili
- b) Nel caso in cui il nucleo familiare comprende soggetti disabili, o è composto esclusivamente da soggetti ultrasessantenni, anche con minori a carico
- c) Nel caso in cui il nucleo familiare comprende soggetti disabili, o è composto esclusivamente da soggetti ultrasessantacinquenni, anche con minori a carico
- d) Nel caso in cui il nucleo familiare comprende soggetti disabili, o soggetti ultrasessantacinquenni, o minori a carico

**14) IL PAGAMENTO DEL PREZZO DI CESSIONE DI UN ALLOGGIO DI ERP, AI SENSI DELLA L.R.T. 5/2014, VIENE EFFETTUATO:**

- a) Esclusivamente in unica soluzione, all'atto della stipula del contratto
- b) In unica soluzione, all'atto della stipula del contratto, o con pagamento immediato di almeno il 25 % del prezzo e dilazione della parte rimanente fino ad un massimo di 15 anni
- c) In unica soluzione, all'atto della stipula del contratto, o con pagamento immediato di almeno il 30 % del prezzo e dilazione della parte rimanente fino ad un massimo di 15 anni
- d) In unica soluzione, all'atto della stipula del contratto, o con pagamento immediato di almeno il 40 % del prezzo e dilazione della parte rimanente fino ad un massimo di 10 anni

**15) DECORSO IL TERMINE DI INALIENABILITÀ, GLI ALLOGGI ACQUISTATI AI SENSI DELLA L.R.T. 5/2014:**

- a) Possono essere alienati a terzi senza alcun vincolo
- b) Possono essere alienati a terzi previo versamento al Soggetto gestore di un importo pari al 10% del prezzo di acquisto corrisposto
- c) Possono essere alienati a terzi previo versamento al Soggetto gestore di un importo pari al 10% del valore calcolato sulla base degli estimi catastali
- d) Non possono mai essere alienati a terzi ma solo ad altri soggetti già assegnatari

**16) COSA SI INTENDE PER "CO-HOUSING"?**

- a) La possibilità di ospitare a titolo gratuito categorie di persone in condizione di "indigenza" nella propria residenza
- b) Insediamenti abitativi composti da alloggi privati corredati da spazi destinati all'uso comune e condiviso
- c) Insediamenti abitativi composti da alloggi privati che vengono condivisi in maniera periodica/ciclica tra i vari destinatari assegnati (house sharing)
- d) Definizione di particolari cooperative sociali che si occupano dell'assegnazione di insediamenti abitativi

**17) NELL' HOUSING SOCIALE COSA SI INTENDE PER "AUTORECUPERO (O AUTOCOSTRUZIONE)":**

- a) L'attività per cui gli individui si rendono disponibili per entrare in programmi finalizzati all'inserimento in strutture abitative di edilizia residenziale sociale
- b) La compartecipazione alle attività di co-housing nell'ambito di programmi di integrazione culturale per promuovere l'autorecupero della comunità
- c) Processo edilizio che prevede che i cittadini beneficiari partecipino alla costruzione dell'opera
- d) È un lavoro di gruppo, svolto da inquilini selezionati e coordinato dal gestore sociale, che prevede l'autonomo recupero di risorse finanziarie e/o materie prime adibite alla costruzione degli spazi esterni in co-housing

**18) IL SOCIAL HOUSING MIRA PRINCIPALMENTE A:**

- a) Offrire esclusivamente soluzioni abitative a canone calmierato
- b) A promuovere programmi di prevenzione primaria volti ad educare il "ceto medio impoverito" ad ottimizzare le proprie competenze nel processo di ricerca di alloggi abitativi
- c) Sostituire l'edilizia residenziale pubblica
- d) Fornire alloggi a canone calmierato e migliorare la condizione abitativa degli individui attraverso soluzioni multidimensionali che favoriscono integrazione, socializzazione e partecipazione

**19) IN MATERIA DI SOCIAL HOUSING, COSA SI INTENDE PER "MIX ABITATIVO":**

- a) Attuare politiche gestionali di segregazione urbana
- b) Attuazione di prassi architettonico-costruttive finalizzate a realizzare alloggi sociali che possano vantare un'ampia varietà in termini di design e strutture, con particolare attenzione agli aspetti psico-sociali e all'ergonomia
- c) Possibilità di mescolare all'interno di uno spazio inizialmente deprivato, popolazione di diversa posizione economica e robustezza sociale, per favorire l'integrazione sociale e risolvere le problematiche legate alla "ghettizzazione" e segregazione urbana
- d) È una prassi specifica del "gestore sociale", attuata secondo periodicità scandita e programmata, volta a promuovere processi di autocostruzione per incrementare la quantità e qualità dei servizi nel complesso abitativo sociale

**20) IN TEMA DI HOUSING SOCIALE COSA CONTEMPLA CONCETTO DI "SOSTENIBILITA" IN RELAZIONE ALLA COMUNITA' ("COMUNITA' SOSTENIBILE"):**

- a) Solo la dimensione economica
- b) Solo la dimensione sociale, culturale ed ambientale
- c) Né la dimensione economica, né quella sociale, culturale ed ambientale
- d) Sia la dimensione economica, sia quella sociale, culturale ed ambientale

**21) ALL'INTERNO DELLA NORMATIVA ISO 9001:2015, COSA SI INTENDE PER PIANIFICAZIONE:**

- a) Progettare servizi e attività all' interno dell'organizzazione con il fine di aumentare il profitto
- b) Un' integrazione alla ISO 9001:2015 che introduce i concetti di “rischio” e “opportunità” all' interno della “Struttura ad Alto Livello”
- c) Uno specifico programma di pianificazione programmatica da attuare nell'asse alta direzione/clienti con il fine di ottimizzare i processi produttivi dell'organizzazione
- d) La necessità di evitare un approccio “risk based” per garantire un adeguato sistema di qualità

**22) LA CAPACITA' GIURIDICA INDICA:**

- a) L'idoneità di compiere atti giuridici validi ed efficaci
- b) L'idoneità ad essere titolare di posizioni giuridiche
- c) L'esistenza in vita del soggetto
- d) Nessuna delle tre precedenti

**23) LA PRESCRIZIONE E':**

- a) Un modo generale di estinzione dei diritti causato dal trascorrere del tempo e dall'inerzia del titolare
- b) Un modo generale di acquisizione dei diritti causato dal trascorrere del tempo
- c) Un modo particolare di esercizio di un diritto
- d) Un modo generale di cessazione della titolarità di diritti

**24) AI SENSI DELL'ART. 2383 C.C. GLI AMMINISTRATORI DI UNA SOCIETÀ PER AZIONI:**

- a) Non possono essere nominati per un periodo superiore a tre esercizi
- b) Salvo diversa previsione dello statuto, durano in carica 2 anni
- c) Salvo diversa previsione dello statuto, durano in carica 5 anni
- d) Non possono essere nominati per un periodo superiore a due esercizi

**25) DA CHI DEVE ESSERE APPROVATO IL BILANCIO DI UNA S.P.A.**

- a) Dal Collegio Sindacale
- b) Dal Presidente
- c) Dall'assemblea degli azionisti
- d) Dall'ODV

**26) IL DIRITTO SOGGETTIVO E L'INTERESSE LEGITTIMO**

- a) Non si differenziano
- b) Si differenziano sia per il grado che per le forme di protezione
- c) Sono del tutto irrilevanti per il diritto e non ricevono alcuna tutela
- d) Sono identici per il diritto ma ricevono una tutela differenziata

**27) I CITTADINI STRANIERI NON APPARTENENTI ALLA UNIONE EUROPEA AUTORIZZATI A SOGGIORNARE NEL TERRITORIO DELLO STATO ITALIANO POSSONO UTILIZZARE LE DICHIARAZIONI SOSTITUTIVE DI CUI AGLI ART.LI 46 E 47 DEL DPR 445/2000?**

- a) Sì, come i cittadini italiani
- b) No, mai
- c) Sì, sempre
- d) In applicazione di convenzioni internazionali fra l'Italia e il Paese di provenienza

**28) L'ATTO AMMINISTRATIVO E' NULLO:**

- a) Quando manca degli elementi accidentali ed essenziali
- b) Quando è viziato per difetto di rappresentanza
- c) Quando manca degli elementi essenziali, è viziato da difetto assoluto di attribuzione, è stato adottata in violazione o elusione del giudicato, nonché negli altri casi espressamente previsti dalla legge
- d) Esclusivamente quando la nullità è prevista dalla legge

**29) IL MODELLO DI ORGANIZZAZIONE, GESTIONE E CONTROLLO DEVE ESSERE ATTUATO E RISPETTATO:**

- a) Esclusivamente dall'Organismo di Vigilanza
- b) Esclusivamente dai dipendenti in posizione apicale che devono, però, informarne i propri collaboratori
- c) Da tutti i soggetti apicali e subordinati, indistintamente
- d) Dai soli soggetti apicali

**30) 1 GIGABYTE CORRISPONDE A:**

- a) 1000 Mebibyte
- b) 1000 Megabyte
- c) 1000 Kilobyte
- d) 10 Terabyte