



A.P.E.S. s.c.p.a.
Via Enrico Fermi 4 – 56126 PISA
C.F e P.I 01699440507

AZIENDA PISANA EDILIZIA SOCIALE s.c.p.a
Capitale sociale € 870.000,00 interamente versato
Iscrizione C.C.I.A.A. di Pisa REA n. 147832

DETERMINAZIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO DI A.P.E.S. - ATTO N. 29 del 17/04/2019

LAVORI DI COSTRUZIONE DI DUE EDIFICI PER COMPLESSIVI 18 ALLOGGI IN PISA VIA PIETRASANTINA- RATIFICA ESITO DI GARA

L'Amministratore Unico di A.P.E.S. S.c.p.a - Dott. Lorenzo Bani nominato con delibera dell'assemblea dei soci di A.P.E.S. S.c.p.a. in data 13 Maggio 2016.

PREMESSO CHE

Con atto dell'Amministratore unico n. 18 del 26/02/2019 è stata indetta una procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, per l'individuazione di un operatore economico al quale affidare i lavori di realizzazione di due edifici per complessivi 18 alloggi nel comune di Pisa via Pietrasantina, con importo a base d'asta pari a € 2.200.950,13 di cui € 138.789,76 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso. il bando è stato pubblicato sulla Guri V serie Speciale n. 152 del 31/12/2019; entro il termine di scadenza, stabilito per il giorno 8/2/2019, sono pervenute n. 2 offerte, entrambe ammesse a partecipare alla gara, come risulta dai verbali n. 620 e 631 rispettivamente del 12/2/2019 e 22/02/2019.

Con atto dell'amministratore unico n. 18 del 26/02/2019 è stata nominata la commissione giudicatrice per la valutazione delle offerte con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

In data 05/03/2019 si è svolta la prima seduta di gara (verbale n. 634) ed in data 19/03/2019 nella seconda seduta (verbale n. 635), la commissione giudicatrice ha chiesto al responsabile del procedimento alcune integrazioni alla documentazione presentata da una della due imprese partecipanti. Il responsabile del procedimento nel verbale del 29/03/2019 n. 636 dava atto che l'impresa aveva presentato quanto richiesto e nella successiva seduta svoltasi in data 2/4/2019 (verbale n. 637), la commissione concludeva la procedura di gara, proponendo l'aggiudicazione in favore del Consorzio Stabile del Mediterraneo con il punteggio complessivo di 82,46 punti di cui 52,46 conseguiti nell'offerta tecnica e 30 nell'offerta economica pari ad un ribasso del

10,78%.

Visto altresì il verbale N. 637 del.15/04/2019 con il quale viene dato atto della congruità del costo della manodopera offerta dall'impresa.

Visto il Piano per la prevenzione della corruzione 2017/2019, approvato con atto dell'Amministratore Unico n. 13 del 31/01/2017

APPROVA

ai sensi dell'art. 32 c. 5 del d.Lgs 50/2016 e ss. mm. l'aggiudicazione, come risulta dai verbali citati in premessa, nei confronti del Consorzio stabile del Mediterraneo s.c.a.r.l, con sede in Napoli via dei Mille 10 (P.IVA/C.F. 0744590213) dei lavori di realizzazione di due edifici per complessivi 18 alloggi nel comune di Pisa via Pietrasantina, con importo a base d'asta pari a € 2.200.950,13 di cui € 138.789,76 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso. Il consorzio ha indicato in sede di gara, quale impresa esecutrice la consorziata RCS srl Ricerca Costruzioni e Sviluppo (P.IVA/C.F. 06651731215), anch'essa con sede in Napoli via Dei Mille 40. Ai sensi dell'art. 32 c. 7 si dà atto che l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti richiesti per la partecipazione alla gara.

PROPOSTA DI ATTO

Decisione dell'Amministratore

LAVORI DI COSTRUZIONE DI DUE EDIFICI PER COMPLESSIVI 18 ALLOGGI IN PISA VIA
PIETRASANTINA- RATIFICA ESITO DI GARA

Proponente: fieroni

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA - AMMINISTRATIVA

VISTO CON PARERE

FAVOREVOLE

CONTRARIO

NON NECESSARIO

NOTE

La firma digitale del parere tecnico amministrativo è stata apposta in data: 16/04/2019

La firma digitale dell'Amministratore Unico è stata apposta in data: 17/04/2019