

VERBALE DI PROCEDURA DI GARA SVOLTA IN MODALITA' TELEMATICA SULLA PIATTAFORMA START AVENTE AD OGGETTO IL SERVIZIO DI MANUTENZIONE E DECORO URBANO DELLE AREE A COMUNE DEI FABBRICATI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA (E.R.P.) DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI PONTEDERA ED IN GESTIONE AD APES, ATTRAVERSO UN PROGETTO FINALIZZATO ALL'INSERIMENTO LAVORATIVO DE SOGGETTI APPARTENENTI A CATEGORIE SOCIALMENTE SVANTAGGIATE, RIVOLTO ALLE COOPERATIVE SOCIALI COSTITUITE AI SENSI DELLA LEGGE N. 381 DEL 1991 ART. 1, COMMA 1, LETT. B. CIG: A010FAA000

L'anno **duemilaventitrè** di questo di **sei** del mese di **ottobre**, presso la Stazione Appaltante A.P.E.S. S.c.pa. - Azienda Pisana Edilizia Sociale S.c.p.a., di seguito per brevità denominata A.P.E.S. - con sede in Pisa, Piazza dei Facchini n. 16 (P.IVA 01699440507) sono presenti l'avv. Paola Giampaoli, responsabile dell'area amministrativa di Apes, in qualità di Autorità di gara, il Sig. Enrico Quinti RUP della procedura in oggetto, e la Dott.ssa Giulia Albani dipendente dell'A.P.E.S., in qualità di segretaria verbalizzante.

L'avv. Paola Giampaoli in qualità di Autorità di gara ha fatto accesso all'area riservata alla Stazione Appaltante della piattaforma Start per procedere con l'apertura delle buste telematiche (documentazione amministrativa) relative alla procedura n. 021244/2023, finalizzata all'individuazione di un operatore economico al quale affidare il servizio di manutenzione e decoro urbano delle aree a comune dei fabbricati di Edilizia Residenziale Pubblica (E.R.P.) di proprietà del Comune di Pontedera ed in gestione ad A.P.E.S., attraverso un progetto finalizzato all'inserimento lavorativo de soggetti appartenenti a categorie socialmente svantaggiate, rivolto alle cooperative sociali costituite ai sensi della legge n. 381 del 1991 art. 1, comma 1, lett. b. CIG: A010FAA000. L'importo complessivo del servizio per il triennio 2023/2026 ammonta ad €

90.000,00 comprensivo di oneri della sicurezza pari ad € 1.800,00 non soggetti a ribasso.

La gara è stata indetta con determinazione dell'Amministratore Unico di A.P.E.S. n. 97 del 12/09/2023. Sul sito internet di A.P.E.S. e sulla piattaforma Start sono stati messi a disposizione degli operatori economici i documenti necessari per la partecipazione alla gara di seguito indicati:

- Capitolato speciale di appalto;
- Disciplinare di gara;
- Allegato 1 Ulteriori dichiarazioni;
- DUVRI.

Alla procedura di selezione del contraente sono stati invitati gli operatori economici che avevano presentato idonea manifestazione di interesse che era stata indetta con determinazione dell'Amministratore Unico di Apes n. 45 del 21/04/2023. La procedura di manifestazione di interesse è stata espletata sulla Piattaforma START con pubblicazione in data 04/05/2023 e con termine di scadenza per presentare le domande in data 30/05/2023. Entro il termine di scadenza sono state presentate cinque manifestazioni di interesse e, all'esito dell'esame della documentazione e della procedura del soccorso istruttorio, sono state ritenute idonee le domande dei seguenti quattro operatori economici, i quali sono stati invitati alla presente procedura di gara:

- PONTEVERDE SOCIETA' COOPERATIVA;
- IL PONTE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE A.R.L.;
- COLLECOOP SOCIETA' COOPERTAIVA SOCIALE;
- ARNERA SOCIETA' COOPERTAIVA SOCIALE;

La procedura di gara è soggetta al D. Lgs. 50/2016 e il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. 50/2016 secondo i criteri previsti nel disciplinare di gara.

Il termine di scadenza per la presentazione delle offerte è stabilito dal disciplinare di gara per il giorno 04/10/2023 ore 12:00.

Tutto ciò premesso, si dà atto che entro il suddetto termine di scadenza sulla piattaforma START è stata presentata la seguente busta:

Fornitori							
ID	Denominazione	Forma di partecipazione	Ragione sociale	Sede legale	PEC	Email	Data sottomissione
0001	Arnera Società Cooperativa Sociale	Impresa o Società	Arnera Società Cooperativa Sociale	Nazione Italia Provincia Pisa Città Pontedera Indirizzo Via Brigate Partigiane 2	gare.arnera@pec.it	d.ragoni@arnera.net	03/10/2023 17:43:45

Il RUP procede quindi all'apertura della busta amministrativa al fine di esaminare la relativa documentazione presentata dall'unica impresa partecipante. Si procede quindi ad esaminare la documentazione, rilevando quanto di seguito specificato:

0001 - ARNERA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE: si rileva che l'operatore economico ha presentato un DGUE che non è stato compilato nella prima pagina relativa alle informazioni sulla procedura di appalto. Si ritiene, tuttavia, che avendo caricato il documento all'interno della piattaforma START nella specifica sezione relativa alla presente gara, lo stesso debba ritenersi unicamente riferito alla presente procedura.

La documentazione presentata dall'operatore economico è conforme a quanto richiesto dal disciplinare di gara.

Si dà atto che è stata scaricata dalla piattaforma START tutta la documentazione amministrativa presentata dall'operatore economico.

Si procede sulla piattaforma START ad approvare la sopradetta documentazione.

Di tutte le operazioni sopra descritte si è redatto il presente verbale,
composto da quattro pagine che viene letto, approvato e sottoscritto come
appresso.

Sig. Enrico Quinti - RUP

Avv. Paola Giampaoli - con funzioni di Autorità di Gara

Dott.ssa Giulia Albani - con funzioni di segretaria verbalizzante
