



**ALL'AZIENDA PISANA EDILIZIA  
SOCIALE SCPA**  
Piazza dei Facchini n. 16 - 56125 Pisa

**Marca da bollo da  
€ 16,00**

## Domanda Prot. N.

**DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ALL'AVVISO PUBBLICO APPROVATO CON DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE N°188/2025 PER L'ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE DI N. 6 ALLOGGI DI EDILIZIA AGEVOLATA A CANONE SOSTENIBILE IN LOCALITA' CAMPALDO VIA PIETRASANTINA NONCHE' DEGLI ALTRI CHE VENISSERO A LIBERARSI IN FUTURO NELLO STESSO FABBRICATO.**

**(N.B. Da compilare solo in caso di giovani coppie con i dati del secondo dichiarante. La restante parte della domanda dovrà essere compilata a cura del primo dichiarante)**

## CHIEDE

di partecipare all'avviso pubblico per l'assegnazione in locazione di n. 6 alloggi di edilizia agevolata a canone sostenibile realizzati in località Campaldo, Via Pietrasantina nonché degli altri che venissero a liberarsi in futuro nello stesso fabbricato. A tal fine

## DICHIARA

ai sensi e per gli effetti degli artt. 46 e 47 del DPR 445/2000, sotto la propria responsabilità e consapevole delle sanzioni penali di cui all'art. 76 del D.P.R 445/2000 in caso di dichiarazioni non veritieri, di formazione o uso di atti falsi, nonché del fatto che, ai sensi dell'art. 75 del medesimo decreto, le dichiarazioni false comportano la perdita del beneficio eventualmente ottenuto, quanto segue:

- 1) di aver preso visione dell'avviso e di dare atto di conoscerlo nella sua interezza:

- 2)  di essere cittadino italiano;
- di essere cittadino di uno stato aderente all'Unione Europea (nazionalità \_\_\_\_\_);
- di essere cittadino di altro Stato titolare di permesso di soggiorno CE per soggiornanti di lungo periodo (Carta di soggiorno per cittadini stranieri);
- di essere cittadino di altro Stato titolare di permesso di soggiorno almeno biennale e di svolgere una regolare attività di lavoro subordinato o autonomo come specificato al successivo punto 3);
- 3) di essere attualmente residente nel Comune di Pisa all'indirizzo sopra indicato o di prestare la propria attività lavorativa esclusiva o prevalente nel Comune di Pisa presso:
- se lavoro dipendente** indicare nome o ragione sociale del/i datore/i di lavoro con relativo indirizzo e recapito telefonico,  
.....
- se lavoro autonomo indicare:**
1. i dati inerenti all'iscrizione alla camera di commercio, .....
  2. gli estremi di eventuali autorizzazioni all'esercizio dell'attività svolta (dalle quali risultino tipo e sede di lavoro),  
.....
  3. il n. di posizione contributiva I.N.P.S. .....
- 4) che il proprio nucleo familiare, **alla data di pubblicazione dell'avviso**, è composto nel seguente modo:

COGNOME E NOME	Data di nascita	Luogo di nascita	Codice Fiscale	Rapporti con il richiedente (es. coniuge)
<b>richiedente</b>	-	-	-	-

- 5)  di NON essere titolare né il sottoscritto, né i componenti del proprio nucleo familiare:
- di diritti di proprietà o usufrutto, di uso o abitazione su alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare ubicato ad una distanza pari od inferiore a 50 Km dal comune di PISA. La distanza si calcola nella tratta stradale più breve applicando i dati ufficiali forniti dall'ACI (Automobile Club d'Italia). L'alloggio è inadeguato alle esigenze del nucleo familiare quando ricorre la situazione di sovraffollamento come determinata ai sensi dell'art. 12 comma 8 L.R.T 2/2019.
- di ESSERE titolare il sottoscritto, oppure i componenti del proprio nucleo familiare:
- di diritti di proprietà o usufrutto, di uso o abitazione su alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare ubicato ad una distanza pari od inferiore a 50 Km dal comune di PISA.
- 6)  di NON essere titolare né il sottoscritto, né i componenti del proprio nucleo familiare:
- di diritti di proprietà o usufrutto, di uso o abitazione su immobili o quote di essi ubicati su tutto il territorio italiano o all'estero, ivi compresi quelli dove ricorre la situazione di sovraffollamento, il cui valore complessivo sia superiore a euro 25.000,00, calcolato alla luce dei parametri IMU o IVIE (IVIE Imposta Valore Immobili Estero).

di ESSERE titolare il sottoscritto, oppure i componenti del proprio nucleo familiare:

- di diritti di proprietà o usufrutto, di uso o abitazione su immobili o quote di essi ubicati su tutto il territorio italiano o all'estero, ivi compresi quelli dove ricorre la situazione di sovraffollamento, il cui valore complessivo sia superiore a euro 25.000,00, calcolato alla luce dei parametri IMU o IVIE (IVIE Imposta Valore Immobili Estero) e detti immobili sono utilizzati per l'attività lavorativa prevalente del nucleo richiedente e di rientrare in una delle sottoindicate fattispecie:
  - coniuge legalmente separato o divorziato, che a seguito di provvedimento dell'autorità giudiziaria, non è assegnatario o comunque non ha la disponibilità della casa di cui è titolare (allegare sentenza comprovante assegnazione);
  - alloggio dichiarato inagibile da parte del Comune o altra Autorità competente (allegare attestazione inagibilità alloggio);
  - alloggio sottoposto a procedura di pignoramento (allegare attestazione da cui risulta la notifica del provvedimento emesso ai sensi dell'art. 555 c.p.c. dalla quale decorre il pignoramento)

7)  di NON aver ottenuto precedenti assegnazioni in proprietà o con patto di futura vendita di alloggio realizzato con i contributi pubblici, in qualunque forma concessi, dallo Stato o da enti pubblici

8)  che il valore ISEE ordinario dell'intero nucleo familiare risultante dall'Attestazione rilasciata dall'INPS ed in corso di validità, è pari ad euro \_\_\_\_\_

9)  di non essere stato sfrattato da alloggi di ERP per morosità negli ultimi 5 anni

10)  di non aver occupato abusivamente alloggi di ERP negli ultimi 5 anni

### **TITOLI PER L'ATTRIBUZIONE DEI PUNTEGGI**

#### **CONDIZIONI SOGGETTIVE**

##### **1. Situazione economica:**

- |  |                |
|--|----------------|
| <input type="checkbox"/> da € 16.500 ad € 19.500 | <b>Punti 7</b> |
| <input type="checkbox"/> da € 19.501 ad € 22.500 | <b>Punti 6</b> |
| <input type="checkbox"/> da € 22.501 ad € 25.500 | <b>Punti 5</b> |
| <input type="checkbox"/> da € 25.501 ad € 28.500 | <b>Punti 4</b> |
| <input type="checkbox"/> da € 28.501 ad € 31.500 | <b>Punti 3</b> |
| <input type="checkbox"/> da € 31.501 ad € 35.000 | <b>Punti 2</b> |

##### **2. Nuclei familiari socialmente deboli:**

- |  |                |
|--|----------------|
| <input type="checkbox"/> nucleo con presenza di <b>almeno</b> un soggetto ultrasessantacinquenne | <b>Punti 2</b> |
| <input type="checkbox"/> nucleo composto da soli anziani ultrasessantacinquenni                  | <b>Punti 3</b> |
| <input type="checkbox"/> nucleo con presenza di soggetti con invalidità superiore ai 2/3 (67%)   | <b>Punti 4</b> |
| <input type="checkbox"/> nucleo con presenza di soggetti con invalidità pari al 100%             | <b>Punti 5</b> |

Nel caso in cui nel nucleo familiare siano presenti più situazioni tra quelle sopra indicate i punteggi sono tra di loro cumulabili.

giovani coppie ai sensi della L.R.T. 2/2019 (ALL. B – a)3). Il punteggio è attribuibile a condizione che il nucleo familiare sia composto da una coppia coniugata o convivente anagraficamente more uxorio e che viva in coabitazione con altro

nucleo familiare alla data di pubblicazione del bando, o da coppia di futura costituzione soltanto qualora, al momento della verifica dei requisiti per l'assegnazione, risulti coniugata o convivente anagraficamente more uxorio e in coabitazione con altro nucleo familiare. (In entrambi i casi il punteggio è attribuibile a condizione che nessuno dei componenti della coppia abbia compiuto il 34° anno di età alla data di pubblicazione del bando)

**Punti 3**

nel caso la coppia abbia uno o più figli minori a carico  
(da cumularsi con il punteggio precedente)

**Punti 1**

Famiglia monoparentale (nucleo con un solo genitore ed almeno uno o più figli a carico e/o provvedimento di affido condiviso/congiunto)

**Punti 7**

### 3. Residenza o luogo di lavoro nel Comune di Pisa

- da almeno 2 anni **Punti 3**
- da almeno 5 anni **Punti 4**
- da almeno 10 anni **Punti 5**
- da almeno 15 anni **Punti 6**
- da almeno 20 anni **Punti 7**

## CONDIZIONI OGGETTIVE

**A.**  di aver ricevuto l'avvio di procedimento per il rilascio di alloggio comunale non ERP n..... del..... attivato dal Comune di Pisa **Punti 6**

**B.**  di dover rilasciare l'alloggio di residenza, di proprietà di ..... nato/a a ..... , il ..... codice fiscale ..... a seguito di provvedimento esecutivo di **sfratto per finita locazione da alloggi di proprietà privata** n. ..... del ..... , emesso dal ..... **Punti 5**

**B.1**  di dover rilasciare l'alloggio di residenza, di proprietà di ..... nato/a a ..... , il ..... codice fiscale ..... a seguito del Provvedimento di **separazione** omologato dal Tribunale di ..... , n. ..... del ..... , ovvero della **sentenza passata in giudicato** con obbligo di rilascio dell'alloggio n. ..... del ..... emessa dal Tribunale di ..... **Punti 5**

**B.2**  di dover rilasciare l'alloggio di residenza, di proprietà di ..... nato/a a ..... , il ..... codice fiscale ..... a seguito del verbale di **conciliazione giudiziaria** n. ..... del ..... emesso da ..... **Punti 5**

**B.3**  di dover rilasciare l'alloggio a seguito dell'**ordinanza di sgombero** n. ..... del ..... emesso da ..... ; **Punti 5**

C.□che al sottoscritto è stato notificato in data ..... **preavviso di sfratto**, a norma dell'art. 608 c.p.c;  
(punteggio che va ad accumularsi con quello di cui al precedente)

**Punti 1**

I punteggi di cui alle lettere su indicate si attribuiscono anche se i suddetti provvedimenti siano notificati all'interessato nel periodo compreso fra la data di presentazione della domanda e la scadenza dei termini per la presentazione dell'opposizione.

**Allega:**

- dichiarazione sostitutiva comprovante l'attestazione un nuovo e autonomo nucleo familiare che deve essere dimostrato entro 3 mesi nelle forme di legge dalla data di stipula del contratto;
- dichiarazione sostitutiva comprovante che il ricorrente abita in alloggio che deve essere rilasciato e a seguito di:
  1. Provvedimento esecutivo di sfratto da alloggio di proprietà privata, con precisa indicazione che non sia stato intimato per inadempienza contrattuale ad eccezione della morosità incolpevole ad eccezione dei casi di concorrenti che risultino da sentenza occupanti senza titolo a seguito di decesso del conduttore;
  2. Provvedimento di separazione omologato dal tribunale o della sentenza passato in giudicato con obbligo di rilascio dell'alloggio;
  3. Verbale di conciliazione giudiziaria;
  4. Ordinanza di sgombero;
  5. Provvedimento relativi alla procedura di rilascio di un alloggio non ERP, comunque pubblico, attivata dal Comune di Pisa;
  6. Preavviso di sfratto notificato a norma dell'art 608 c.p.c. ovvero notifica da parte della competente autorità della data di esecuzione dell'ordinanza di sgombero.
- certificato da parte dell'autorità competente attestante menomazioni di qualsiasi genere che comportino una diminuzione permanente della capacità lavorativa superiore a 2/3 relativamente a componenti del nucleo familiare alla data di pubblicazione dell'avviso;
- per i richiedenti che non risiedono nel Comune di Pisa, documentazione atta a dimostrare che il luogo di lavoro del richiedente è posto nel Comune di Pisa;
- copia della carta di soggiorno o del permesso di soggiorno;
- Attestazione ISEE in corso di validità rilasciata dall'INPS;

Ogni eventuale comunicazione relativa al presente bando deve pervenire:

- all'indirizzo di residenza
- al seguente indirizzo .....

Ai sensi dell'art. 38, D.P.R. 445/2000, alla presente dichiarazione deve essere allegata una copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità.

**N.B. La mancanza della firma è pena di esclusione.**

**Dichiarazione di presa visione informativa sul trattamento dei dati personali art. 9 dell'Avviso**

REGOLAMENTO (UE) 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati. GDPR, General Data Protection Regulation.

Il sottoscritto Sig. \_\_\_\_\_, in qualità di partecipante all'avviso per assegnazione di alloggi in locazione in Edilizia Convenzionata del Comune di Pisa, dichiara di aver preso visione dell'informativa di cui all'art. 9 del GDPR.

**Data** \_\_\_\_\_

**Firma** \_\_\_\_\_

Le domande dovranno essere presentate **presso la sede di A.P.E.S. scpa** a Pisa in Piazza dei Facchini n. 16, nei giorni di apertura al pubblico - lunedì, mercoledì e venerdì dalle ore 10,00 alle ore 13,00 e martedì dalle ore 15,00 alle ore 17,00 entro il termine del **23/01/2026** oppure **spedite a mezzo raccomandata postale A.R.** ad Apes Scpa Piazza dei Facchini n. 16 56125 Pisa, allegando fotocopia del documento d'identità del richiedente in corso di validità, riportante nome, cognome, indirizzo del mittente e all'esterno della busta la dicitura: **"Avviso pubblico per l'assegnazione in locazione di n. 6 alloggi di edilizia agevolata a canone sostenibile – località Campaldo Via Pietrasantina"**. Per le domande spedite a mezzo raccomandata A.R. farà fede la data di spedizione risultante dal timbro dell'Ufficio Postale accettante.