

Riservato all'Ufficio	
Utente	
Assegnatario	

OGGETTO: VERBALE DI CONSEGNA CHIAVI PER ASSEGNAZIONE

Il sottoscritto _____ nato a _____

il _____ n° telefono _____

e-mail _____ in proprio in qualità di _____

dell'assegnatario _____

RICEVO

le chiavi dell'appartamento a seguito del provvedimento del Comune di _____ n°

_____ del _____ (N° _____ MAZZO n° _____ chiavi) per

NUOVA ASSEGNAZIONE; NUOVA ASSEGNAZIONE IN AUTORECUPERO;

UTILIZZO AUTORIZZATO; UTILIZZO AUTORIZZATO IN AUTORECUPERO;

CAMBIO; CAMBIO IN AUTORECUPERO (*concordare con l'assegnatario o delegato la riconsegna dell'alloggio già occupato);

DICHIARO

che mi sono stati consegnati i dati catastali; fg. _____ mapp. _____ sub. _____

che mi è stato consegnato il libretto di manutenzione della caldaia;

che mi è stata consegnata la dichiarazione di conformità dell'impianto gas e/o luce;

che mi sono state consegnate le copie delle fatture forniture singole: acqua, luce, gas intestate all'assegnatario precedente da volturare;

non disponibili: libretto caldaia; copia fattura fornitura luce / acqua / gas;

che mi sono stati forniti i riferimenti del tipo di gestione condominiale: condominio - autogestione (fornita scheda tecnica); gestione diretta (eccetto pulizia scale e manutenzione verde);

che mi sono stati consegnati il reg.to di utenza e la disciplina del tratt. dati personali.

che mi è stato consegnato l'elenco dei documenti necessari per la sottoscrizione del contratto da presentare almeno 6 giorni prima della data prevista per la stipula del contratto

di consegnare in data odierna i documenti necessari per la stipula del contratto di locazione.

Se assegnazione in autorecupero si richiama quanto indicato nel computo metrico redatto dal tecnico Apes e nella convenzione sottoscritta tra le parti (la documentazione relativa alla certificazione degli impianti indicati nel computo metrico dovrà essere presentata al tecnico Apes almeno 6 giorni prima della data prevista per la sottoscrizione del contratto, o dell'esecuzione del trasloco, al fine di consentire la verifica delle prescrizioni previste).

Se assegnazione con lavori eseguiti da Apes, dopo aver ottenuto allaccio forniture (luce, acqua e gas) mi impegno a contattare la ditta _____ al n° _____ per la verifica impianto riscaldamento e 1a accensione caldaia a carico di Apes;

MODIFICA IMPIANTO GAS/CALDAIA NUOVA; mi impegno a ritirare presso il Fornitore Gas la documentazione di cui alla delibera Del. 40 (H40, I40 e allegati tecnici obbligatori); l'Allegato H40, compilato e sottoscritto dall'utente, sarà riconsegnato ad Apes, unitamente agli altri documenti ed al doc. di identità, per la successiva trasmissione alla ditta Esecutrice.

- io sottoscritto mi impegno altresì a presentarmi c/o il locale ufficio tributi per la dichiarazione di preso possesso dell'appartamento assegnato, al fine della corretta imputazione dei tributi/tasse e imposte locali. (_____)
- dichiaro di aver ricevuto le informazioni relative alle prestazioni energetiche dell'alloggio come riportate nel relativo attestato (ape), che mi viene / verrà consegnato in copia e di essere consapevole che sarò contattato dal tecnico incaricato di Apes, per il sopralluogo c/o l'alloggio al fine della redazione dell'attestazione suddetta (se necessario).
- mi impegno a presentarmi (insieme al coniuge, se presente) per la stipula del contratto il giorno _____ alle ore _____ oppure in data da concordare in relazione alla riconsegna dell'alloggio sotto indicato (previa certificazione degli impianti se in autorecupero).
- Altro: _____

(*) **in caso di cambio alloggio:** mi impegno a riconsegnare l'alloggio attualmente abitato (u.i. _____ Indirizzo _____) entro e non oltre il _____ al termine del trasloco e/o lavori a mio carico e contestualmente a sottoscrivere il contratto di locazione per il presente immobile. Mi impegno pertanto:

- a liberare l'alloggio e le sue pertinenze (cantina/ripostiglio/etc) da cose e persone
 - a chiudere le utenze singole (luce/acqua/gas) con i rispettivi fornitori
 - a riconsegnare le chiavi c/o vs. uffici e a corrispondere i canoni emessi fino all'effettiva riconsegna dell'immobile
 - a consegnare una copia di una FATTURA relativa all'utenza di luce, acqua e gas
 - a consegnare il libretto di manutenzione della caldaia (se alloggio dotato di riscaldamento singolo)
 - a consegnare la quietanza relativa alle spese condominiali (se alloggio in condominio/autogestione n° _____).
- L'alloggio sarà oggetto di verifica da parte di incaricato di Apes scpa, nei giorni precedenti alla presunta data di riconsegna.

NOTE: _____

DATA _____ (L'ASSEGNETARIO) _____ (Per l'APES SCPA – Per il Comune)



APES SCPA – PIAZZA DEI FACCHINI 16 – 56125 PISA

(www.apespisa.it; email: apespisa@apespisa.it; tel. 050505711)

UFFICIO ANAGRAFE ED UTENZA: _____ tel. 0505057 _____ - _____@apespisa.eu
 UFFICIO MANUTENZIONI: rif. Tecnico _____

Cell. _____ tel. 0505057 _____; email: _____@apespisa.eu